روزنامه نسیم
روزنامه صبح ایران
www.nasimnews.com
سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی و ورزشی
شماره ۷۰۹۰ -سال بیست‌وششم -تک شماره ۵۰۰۰ تومان
چهارشنبه ۲۷ دی ۱۴۰۲ -۵ رجب ۱۴۴۵ -۱۷ ژانویه ۲۰۲۴

سخنگوی وزارت امور خارجه اعلام کرد

موشک باران مقر موساد و تروریست ها بخشی از پاسخ ما به اقدام کنندگان علیه امنیت ملی بود

در صفحه۸

رهبر انقلاب در دیدار ائمه جمعه سراسر کشور:

رسیدن به هدف های اسلامی جز با حضور مردم امکان پذیر نیست

در صفحه۲

خاندوزی:

۱۴۰۲ ملک در قالب مولدسازی در مسیر ارزش افزایی هستند

در صفحه۲

معاون وزیر نفت مطرح کرد

برنامه‌ریزی برای استفاده از هیدروژن در سبد سوختی کشور

در صفحه۸

قالیباف در بیست و ششمین گردهمایی سراسری ائمه جمعه کشور :

مردم باید شاهد تحولات مثبت باشند

در صفحه۲

سخنگوی قوه قضاییه :

تعدادی از سرکردگان حادثه تروریستی کرمان بازداشت شدند

اولویت های جدید حج فرا خوانده شدند

سازمان حج و زیارت اولویت‌های جدیدی را برای ثبت‌نام در کاروان‌های حج تمتع ۱۴۰۳ فراخواند.

به گزارش ایسنا، براساس اطلاعیه جدیدی که از سوی سازمان حج و زیارت در اختیار کارگزاران زیارتی قرار گرفته است، ودیعه گذاران حج تمتع تا ۳۱ مردادماه ۱۳۸۶ برای ثبت‌نام در کاروان‌های ۱۴۰۳ فراخوانده شدند.

از این اولویت‌ها خواسته شده است پیش از نام‌نویسی با مراجعه به سامانه reserve.haj.ir اطلاعات خود را به‌روزرسانی و کدرهگیری دریافت کنند و پس از انتخاب کاروان، علی‌الحساب مبلغ ۱۴۰ میلیون تومان (پس از کسر مبلغ ودیعه‌گذاری و سود سپرده آن) واریز کنند تا رزرو ثبت‌نام آن‌ها قطعی شود.

ثبت‌نام حج تمتع از ۱۵ دی‌ماه آغاز شده است و تا کنون در سه مرحله، ودیعه گذاران حج تا ۲۹ اسفند ۸۵ تا ۳۱ اردیبهشت ۸۶ و تا ۳۱ تیرماه ۸۶ فراخوانده شده‌اند.

سازمان حج پیش‌تر اعلام کرده بود در صورت خالی ماندن کاروان‌ها از روز ۲۵ دی‌ماه تمام دارندگان قبوض ودیعه‌گذاری حج تمتع از تاریخ ۱۳۸۶/۵/۱ به بعد را به‌صورت روزشمار و صرفاً تا تکمیل ظرفیت اختصاصی هر استان (به تناسب ظرفیت خالی) فرامی‌خواند. فراخوان این ودیعه‌گذاران عمومی نبوده و با پیامک به آن‌ها اطلاع داده می‌شود.

همچنین اعلام شده است افرادی که در کاروان‌های حج سال ۱۳۹۹ نام‌نویسی و وجوه مربوط را واریز کرده‌اند، ولی به دلیل لغو سفر حج در آن سال و سال‌های پس از آن موفق به تشرف نشده و تاکنون نیز انصراف نداده‌اند، نیازی به انجام پیش ثبت‌نام نداشته و همزمان با اعلام ثبت‌نام قطعی، به‌صورت مستقیم امکان نام‌نویسی در کاروان‌ها را خواهند داشت.

سهمیه حج ایران در سال ۱۴۰۳ حدود ۸۲ هزار و ۵۰۰ نفر اعلام شده است، که بنا بر آخرین آمار سازمان حج و زیارت تا کنون ثبت‌نام بیش از ۲۰ هزار نفر قطعی شده است.

بنابر اعلام سازمان حج و زیارت، قرار است اعزام کاروان‌های حج تمتع از اوایل ماه ذی‌القعده (دهه سوم اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳) آغاز شود و با پایان ماه ذی‌الحجه و اوایل ماه محرم ۱۴۴۶ (نیمه دوم تیرماه ۱۴۰۳) خاتمه یابد.

دستگیری اشرار وابسته به ضدانقلاب و معاند در سراوان
انهدام ۱۸ باند شرارت در نقطه صفر مرزی

فرمانده مرزبانی فراجا از دستگیری اشرار وابسته به ضدانقلاب و معاند در سراوان خبر داد و گفت: ۱۸ باند شرارت در نقطه صفر مرزی منهدم شد.

سردار احمدعلی گودرزی عمده کشفیات مواد مخدر در ایران را مربوط به سیستان و بلوچستان دانست و اظهار داشت: کشفیات امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۴ درصد افزایش یافته است و با استقرار پهپاد در مناطق جنوب شرق کشور تمام حرکات و اقدامات ضدامنیتی گروه‌های ضدانقلاب و معاند را تحت نظر داریم.

وی از تجهیز مرزها به حسگرها، انواع پهپادها، عمودپروازها، دوربین‌های پیشرفته دید در شب و روز و سلاح‌های دقیق‌زن خبر داد و افزود: در زمان حاضر کسی جرئت عبور از مرزهای ایران را ندارد و با تمهیداتی که اندیشیده‌ایم مرزها برای تمام اشرار و گروه‌های معاند ناامن شده است.

فرمانده مرزبانی کشور از انهدام ۱۸ باند شرارت در نقطه صفر مرزی خبر داد و تصریح کرد: این افراد قصد ورود مواد مخدر و سلاح به کشور را داشتند که تعدادی از اشرار به هلاکت رسیدند و تعدادی نیز دستگیر شدند.

سردار گودرزی از دستگیری گروه‌های اشرار وابسته به ضدانقلاب و معاند در منطقه سراوان خبر داد و گفت: این متهمان با سلاح و تجهیزات دستگیر شدند.

گزارش

فروش اینترنتی دارو در بلاتکلیفی!

فروش آنلاین دارو از طریق پلتفرم‌های آنلاین مدت‌هاست که به محل بحث و جدل تبدیل شده. مخالفان این اقدام از جمله مسئولان سازمان غذا و دارو این رویه را غیرقانونی می‌دانند. آنها همچنین ادعاهایی را در مورد برخی تخلفات پلتفرم‌ها در مورد قیمت، فروش دارو تاریخ گذشته، و ارسال داروی اشتباه مطرح می‌کنند.

مشکلات زنجیره تأمین و توزیع دارو و تجهیزات پزشکی در سال‌های اخیر به یکی از چالش‌های جدی کشور و مردم تبدیل شده و فراتر از دولت، پای مجلس را نیز به موضوع باز کرده، بنا بر نظر برخی کارشناسان به دلیل ضعف و ناکارآمدی ساختاری سازمان غذا و دارو مشکلات این حوزه تاکنون برطرف نشده است. کمیسیون بهداشت و درمان مجلس در چهارمین گزارش خود درباره مشکلات زنجیره تأمین و توزیع دارو و تجهیزات پزشکی که در جلسه علنی مورخ ۱۹ دی ۱۴۰۲ مجلس قرائت شد، موارد متعددی از اشکالات و ناکارآمدی‌هایی که موجب بروز مشکل و نارسایی در حوزه سلامت کشور به‌ویژه برای بیماران خاص و صعب‌العلاج شده است را مطرح کرد.

از طرف دیگر، برخی دیگر از نمایندگان مجلس به موضوع تعارض منافع در ساختار سازمان غذا و دارو اشاره کردند که برخی مسئولان چه در وزارت بهداشت و چه در استان‌ها خود دارای شرکت بوده یا واردکننده هستند و داروخانه دارند که به این تعارض منافع رسیدگی نمی‌شود. همچنین اینکه وزارت بهداشت در زمینه مدیریت زنجیره تولید و تأمین دارو مدیریت نمره نظارتی خوبی از مجلس نمی‌گیرد.

از نکات جالب توجه در این جلسه که با حضور وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، رئیس سازمان برنامه‌وبودجه و مسئولان سازمان غذا و دارو برگزار شد، صحبت پایانی رئیس مجلس بود که اولاً به کمبودهای دارویی و شیرخشک اشاره کرد که به خواست عمومی مردم تبدیل شده و در همه مجالس عمومی مورد اعتراض مردم قرار می‌گیرد.

همچنین به نحوه تخصیص و هزینه‌کرد اعتبارات انتقاد کرد و خواستار ورود جدی دیوان محاسبات عمومی و ارائه گزارش آن به مجلس شد. رئیس مجلس با بیان این مطلب که حوزه درمان تنها حوزه‌ای که همچنان ارز ۴۲۰۰ تومانی دریافت می‌کند، افزایش قیمت ۱۰۷ درصدی به طور وزنی را غیرقابل قبول دانست.

قالیباف با اشاره به اینکه فلسفه وجودی مجلس و دولت حل مشکلات مردم است و برای چهارمین بار گزارش کمیسیون بهداشت و درمان در اجرای ماده ۱۰۷ آیین‌نامه داخلی مجلس با حضور مسئولان در صحن علنی مجلس قرائت می‌شود، افزود: ما چنین موردی در طول این چهار سال نداشتیم و عملاً این جلسه چهارم نیز برگزار شد؛ ولی ما به‌عنوان مجلس متأسفانه نتوانستیم بحث دارو و مسائل درمان مردم را حل کنیم. ما دو ماه دیگر فرصت می‌دهیم و باید شاهد باشیم که این موضوع به سمت اصلاح رفته و جامعه آثار آن را ملاحظه کنند، در غیر این صورت ما به‌عنوان مجلس از ابزار نظارتی استفاده می‌کنیم.

لازم به ذکر است رئیس قبلی سازمان غذا و دارو نیز دو سال قبل به دلیل کمبود شربت آنتی بیوتیک کودکان که از معمولی‌ترین داروهاست، پس از توبیخ جدی رئیس جمهور مجبور به استعفا شد.

مجلس سازمان غذا و دارو را مکلف به ساماندهی عرضه دارو به صورت آنلاین می داند

فروش آنلاین دارو از طریق پلتفرم‌های آنلاین مدت‌هاست که به محل بحث و جدل تبدیل شده. مخالفان این اقدام از جمله مسئولان سازمان غذا و دارو این رویه را غیرقانونی می‌دانند. آنها همچنین ادعاهایی را در مورد برخی تخلفات پلتفرم‌ها در مورد قیمت، فروش دارو تاریخ گذشته و ارسال داروی اشتباه مطرح می‌کنند.

از طرف دیگر بنا بر اعلام برخی نمایندگان مجلس، وزارت بهداشت موظف است فرایند عرضه دارو در سکوهای آنلاین را تسهیل کند؛ پیش‌ازاین، علی خضریان، سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی از مصوبه هیئت وزیران برای ایجاد شرایط استاندارد عرضه دارو از طریق سکوهای اینترنتی توسط وزارت بهداشت خبر داد.

به‌طوری‌که در کمیسیون اصل نودم قانون اساسی موضوع عرضه و توزیع دارو مورد بررسی قرار گرفت و تأکید شد، وزارت بهداشت بر اساس مصوبه هیئت وزیران مکلف است تا شرایط استاندارد عرضه دارو از طریق سکوهای اینترنتی را مشخص و ابلاغ کند.

بنا بر اعلام سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس، ممکن است به دلیل کهن‌سالی یا به دلیل کمبود دارویی خاص، فردی در داروخانه‌های اطراف منزل نتواند دارویی را پیدا کند و در چنین شرایطی باید به جای اینکه در شهر سرگردان شود، بتواند دارو را از طریق سکوهای اینترنتی و با نظارت داروخانه‌های معتبر سفارش دهد.

اما در موضوع سکوهای اینترنتی توزیع دارو نیز علی‌رغم تکلیف وزارت بهداشت به تدوین ضوابط موردنیاز جهت ساماندهی این حوزه طبق تصویب نامه مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۲ هیئت وزیران، پس از گذشت یک سال و نیم نه تنها سازمان غذا و دارو به تکلیف خود عمل نکرده، بلکه خود به منتقد نابسامانی موجود که به دلیل نبود ضوابط به وجود آمده، تبدیل شده است.

در آخرین اتفاق مدیرکل دارو سازمان غذا و دارو یک روز پس از پایان مهلت چهارماهه هیئت مقررات‌زدایی و بهبود محیط کسب‌وکار برای تدوین ضوابط سکوهای اینترنتی، در برنامه زنده شبکه سلامت علاوه بر وزارت امور اقتصادی و دارایی، به انتقاد از نمایندگان کمیسیون اصل ۹۰ مجلس که پیگیر اجرای تکلیف قانونی سازمان غذا و دارو شده بودند پرداخت.

این در حالی است که طبق نامه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ دبیر هیئت دولت، رئیس جمهور در جلسه هیئت دولت به تمامی اعضای دولت دستور داده از اختلاف به سایر قوا پرهیز کرده و موضوعات را با حفظ رویکرد تعاملی صرفاً در قوانین مطرح و پیگیری کنند.

فرافکنی در آنتن صدا و سیما

محمد پیکانپور، مدیرکل دارو سازمان غذا و دارو یک روز بعد از پایان مهلت چهارماهه سازمان غذا و دارو برای تعیین و تکلیف عرضه دارو در پلتفرم‌های آنلاین با حضور در صداوسیما مقصر این وضعیت را نهادهای دیگر مانند وزارت اقتصاد اعلام می‌کند؛ این در حالی است که سازمان غذا و دارو نیز به تکالیف قانونی خود عمل نکرده است.

رعایت حریم خطوط لوله فشار قوی انتقال گاز حفظ امنیت و سلامت شما را به ارمغان می آورد.

شرکت انتقال گاز ایران
منطقه شش عملیات انتقال گاز

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی(یکپارچه) یک مرحله ای
به شماره ۸۷۱۴۰۲۰۱۸۷ (نوبت اول)

شرکت انتقال گاز ایران/ منطقه شش عملیات انتقال گاز در نظر دارد مناقصه عمومی "تهیه و طبخ، بسته بندی، توزیع، سرو غذا و اداره رستوران در سال ۱۴۰۳" به شماره فراخوان (۲۰۰۲۰۹۳۰۲۳۰۰۰۰۲۷) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه, نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی :
-تاریخ انتشار فراخوان : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳
-مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
-زمان بازگشایی پاکتهای ارزیابی کیفی: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
× پاکات پیشنهاد نرخ مناقصه گرانی بازگشایی خواهد شد که براساس آئین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات ارزیابی کیفی شده و امتیاز لازم کسب نموده باشند که تاریخ آن متعاقبا" اعلام می شود.
-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (۱۴.۰۳۴.۵۰۱.۱۸۵) ریال و متناسب با انواع تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین معاملات دولتی بشماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲
-ارائه گواهی صلاحیت معتبر از وزارت کار و رفاه اجتماعی در امور آشپزخانه و رستوران الزامی است .
ارائه گواهی صلاحیت معتبر ایمنی پیمانکاری الزامی است.
-اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار :
بندرعباس روبروی پلیس راه میناب/بندرعباس فرعی سمت راست منطقه شش عملیات انتقال گاز و تلفن ۰۷۶۳۳۶۷۸۱۰۰-۰۷۶۳۳۶۷۸۱۰۱۲-۰۷۶۳۲۱۹۶۰۱۱-۰۷۶۳۲۱۹۶۰۱۲ امور پیمانها
- اطلاعات کلی مناقصه در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور با کد فراخوان ۵۳۱۶۲۹۱۱ و سایت shana.ir نیز موجود می باشد . شناسه : ۱۶۴۳۵۷۳

روابط عمومی منطقه شش عملیات انتقال گاز

کانال دو

کیم جونگ‌اون: کره جنوبی دشمن شماره یک کره شمالی است

در ادامه افزایش تنش‌ها در شبه‌جزیره کره، رهبر کره شمالی تأکید کرد که قانون اساسی این کشور باید اصلاح شود و کره جنوبی را به عنوان دشمن شماره یک پیونگ‌یانگ معرفی کند.«کیم جونگ‌اون» تأکید کرد که باید در قانون اساسی این کشور ثبت شود که کره جنوبی دشمن شماره یک کره شمالی است.خبرگزاری دولتی کره شمالی (KCNA) گزارش داد که کیم جونگ‌اون، خواستار اصلاح قانون اساسی این کشور شد تا کره جنوبی را به عنوان «دولت شماره یک دشمن» معرفی کند و تعهد خود را مبنی بر «اشغال کامل» خاک کره جنوبی در صورت وقوع جنگ تحمیل کند.

بایدن: ترامپ نامزد پیشتاز حزب جمهوری‌خواه است

جو بایدن در واکنش به پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات مقدماتی حزب جمهوری‌خواهان در ایالت آیووا صراحتا اذعان کرد که رئیس‌جمهور سابق آمریکا «چهره پیشتاز حزب جمهوری‌خواه» است و در عین حال از حامیان خود خواست تا کمک‌های مالی را به کارزار انتخاباتی او ارسال کنند. جو بایدن ضمن آنکه لینک کمک‌های مالی به کارزار انتخاباتی‌اش را در پست شبکه اجتماعی ایکس ضمیمه کرد، افزود: اما یک چیز؛ این انتخابات بین من و شما و جمهوری‌خواهان افراط‌گرا بود. مسئله‌ای که هم دیروز صدق می‌کرد و هم فردا صدق خواهد کرد.

کره‌شمالی پهپادهای پیشرفته آمریکایی را کپی برداری کرده است

یک پایگاه آمریکایی نوشت، تصاویری در رسانه اجتماعی چینی «ویبو» از یک بازدید قبلا فاش نشده کیم جونگ اون از دو پهپاد پیشرفته کره شمالی که در ظاهر کاملا شبیه دو پهپاد پیشرفته مشهور ارتش آمریکا هستند، منتشر شده است. پایگاه آمریکایی «وار زون» نوشت، این پهپادهای ارتش کره شمالی که در تصاویر مربوط به بازرسی کیم جونگ اون، رهبر این کشور دیده می‌شوند کاملا کپی برداری شده از دو پهپاد آمریکایی آر.کیو-٤ گلوبال هاک و ام.کیو-۹ ریپر هستند.

ادعای گالانت درباره «پایان فاز شدید» حمله تل آویو به شمال غزه!

وزیر جنگ رژیم صهیونیستی مدعی شد که «فاز شدید حمله زمینی به شمال غزه» به پایان رسیده است!یوآف گالانت، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی با اشاره به آنچه «فاز شدید» عملیات زمینی این رژیم خوانده است، مدعی شد که این «فاز» در شمال غزه به پایان رسیده و به زودی در منطقه خان‌یونس در جنوب نوار غزه نیز به پایان خواهد رسید!تایمزآواسراییل مدعی شده است که نظامیان صهیونیست، عملیات‌های خود در شمال غزه را با شدت کمتری انجام می‌دهند زیرا به ادعای این رسانه صهیونیستی، تمام گردان‌های حماس در این منطقه شکست خورده‌اند!

سوئیس به درخواست زلنسکی نشست دیگری برای صلح اوکراین ترتیب می‌دهد

سوئیس با درخواستی از سوی زلنسکی برای برگزاری یک نشست صلح دیگر با حضور سران جهان به منظور پایان دادن به جنگ اما بدون دعوت از مسکو موافقت کرده است. ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهوری اوکراین با ویولا آمهرد، رئیس جمهوری سوئیس در جریان نشستی در برن پیش از شرکت در اجلاس سالانه مجمع جهانی اقتصاد در داووس دیدار داشت و در این دیدار بود که مساله برگزاری یک نشست دیگر درباره صلح اوکراین را مطرح کرد.زلنسکی در یک نشست خبری پس از این دیدار گفت: تیم‌های ما از روز سه‌شنبه تدارکات لازم را برای برگزاری این نشست جهانی صلح در سوئیس آغاز می‌کنند.

لاپید: نتانیاهو صلاحیت اداره اسرائیل را ندارد

رهبر اپوزیسیون رژیم صهیونیستی هشدار داد، این رژیم با یک بحران اقتصادی مواجه است که پیامدهای آن به تمامی شهروندان صهیونیست خواهد رسید. یائیر لاپید، رهبر اپوزیسیون رژیم صهیونیستی تصریح کرد: «بنیامین نتانیاهو (نخست وزیر این رژیم) صلاحیت اداره اسرائیل و همچنین صلاحیت مدیریت جنگ را ندارد.»براساس گزارش خبرگزاری اسپوتنیک، یائیر لاپید گفت: «نتانیاهو ما را درگیر دیوان دادگستری بین‌المللی در لاهه کرده و ما را به سوی فروپاشی اقتصادی سوق می‌دهد.»وی در ادامه افزود که اکنون کابینه باید تغییر یابد و وقتی برای انتظار وجود ندارد.

گوترش آتش‌بس انسانی فوری در غزه را خواستار شد

دبیرکل سازمان ملل ضمن ابراز نگرانی از نقض‌های فاحش قوانین بین‌المللی انسانی در نوار غزه، برقراری فوری آتش‌بسی انسانی در این منطقه را جهت خاموش کردن شعله‌های جنگی گسترده‌تر خواستار شد. آنتونیو گوترش، دبیرکل سازمان ملل در کنفرانس مطبوعاتی در نیویورک اظهار کرد: ما به آتش‌بس انسان‌دوستانه فوری جهت تضمین رسیدن کمک‌ها به دست نیازمندان، تسهیل آزادی گروگان‌ها (اسیران صهیونیست) و خاموش کردن آتش جنگی گسترده‌تر نیاز داریم.گوترش در ادامه گفت: طولانی شدن مدت درگیری در غزه خطرات تنش و خطا در محاسبات را افزایش خواهد داد.

انگلیس فعالیت گروه «حزب التحریر» را ممنوع می‌کند

یکی از گروه‌های اسلام‌گرا در انگلیس موسوم به «حزب التحریر» به اتهام حمایت از جنبش فلسطینی حماس، به‌عنوان یک «سازمان تروریستی» در انگلیس ممنوع‌الفعالیت می‌شود. «جیمز کلورلی» وزیر امنیت داخلی انگلیس با اعلام این خبر مدعی شد که این گروه «یهودستیز» است و «به طور فعال تروریسم را ترویج و تشویق می‌کند.»با وجود اتهام‌زنی‌های انگلیس، وکلا پیشتر به دولت لندن تاکید کرده‌اند که این سازمان از خطوط قرمز تعیین شده در قوانین مبارزه با تروریسم عبور نکرده است.

عضو کابینه جنگ اسراییل: فاصله بسیار زیادی تا نابودی حماس داریم

یکی از اعضای کابینه جنگ رژیم صهیونیستی به ناتوانی این رژیم در نابود کردن جنبش حماس اذعان کرد.رادیو ارتش رژیم صهیونیستی گزارش داد که «جدعون ساعر» یکی از اعضای کابینه جنگ این رژیم اذعان کرده که تل آویو هنوز فاصله بسیار زیادی با نابودی جنبش حماس دارد.روزنامه عبری زبان یدیعوت آحارونوت به تازگی در گزارشی نوشت که پس از گذشت ۱۰۰ روز از جنگ در غزه، برآوردهای ارتش رژیم صهیونیستی حاکی از آن است که اکثر مبارزان و رهبران جنبش حماس در نوار غزه همچنان در قید حیات هستند.

نامزد جمهوری‌خواه به نفع ترامپ کنار رفت

یکی از نامزدهای جمهوری‌خواه انتخابات ریاست جمهوری آمریکا با اعلام حمایت کامل از رییس جمهور سابق و نامزد پیشتاز این حزب، از رقابت انتخاباتی کنار رفت.ویوک راماسوامی، نامزد جمهوری‌خواه انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲٤ آمریکا پس از آنکه در انتخابات مقدماتی این حزب در رده چهارم قرار گرفت، با اعلام حمایت کامل از دونالد ترامپ، رییس جمهور سابق و نامزد پیشتاز انتخابات پیش رو، از رقابت کناره‌گیری کرد.وی در این سخنرانی گفت: هیچ راهی نیست که بتوانم رییس جمهور بعدی باشم. در حال حاضر، این کارزار انتخاباتی را به حالت تعلیق درمی‌آوریم.

لاوروف: از حل و فصل همه‌جانبه بحران در شبه‌جزیره کره حمایت می‌کنیم

وزیر خارجه روسیه بر حمایت کشورش از حل و فصل همه‌جانبه مشکلات شبه‌جزیره کره تاکید کرد. «سرگئی لاوروف»، در دیدار با «چو سونگ هی»، همتای خود در کره شمالی که به مسکو سفر کرده است، تاکید کرد که کشورش از حل و فصل همه جانبه مشکلات شبه‌جزیره کره حمایت می‌کند.لاوروف گفت: «ما بر موضع اصولی خود را در حمایت از حل و فصل همه‌جانبه و عادلانه مشکلات موجود تاکید می‌کنیم و همچنان خواستار ایجاد عملیات مذاکره بدون هیچ پیش شرطی به منظور تحقق صلح و ثبات دائمی در سراسر منطقه شمال شرق آسیا هستیم.»

رهبر انقلاب در دیدار ائمه جمعه سراسر کشور:

رسیدن به هدف‌های اسلامی جز با حضور مردم امکان‌پذیر نیست

حضور در انتخابات صرفا تکلیف نیست حق مردم است

رهبر معظم انقلاب مساله مردم را یک اصل اسلامی دانستند و تاکید کردند: حضور در انتخابات صرفاً تکلیف نیست حق مردم است.

رهبر معظم انقلاب در دیدار نمایندگان ولی‌فقیه و ائمه جمعه سراسر کشور در حسینیه امام خمینی (ره) اظهار داشتند: رسیدن به هدف‌های اسلامی جز با حضور مردم امکان‌پذیر نیست. مساله مردم یک اصل اسلامی است.

شایسته‌ترین عمل در ماه رجب استغفار است

حضرت آیت الله خامنه ای بیان داشتند: حقاً و انصافاً ماه رجب ماه مبارکی است. رحمت الهی در سرتاسر این ماه در اختیار آحاد مردمی است که دلهایشان متذکر به یاد پروردگار باشد.

ایشان تصریح کردند: شایسته‌ترین عملی که انسان در این ماه انجام می دهد استغفار است. واقعاً همه ما احتیاج داریم به اینکه استغفار کنیم. به خدای متعال پناه ببریم.

رهبر انقلاب افزودند: مغفرت الهی بزرگترین نعمتی است که در دنیا و آخرت خدای متعال به یک انسان عنایت می کند. حتی اولیاء الهی، حتی پیغمبر خدا از مغفرت الهی بی‌نیاز نیستند. لِیَغْفِرَ لَکَ اللَّهُ مَا تَقَدَّمَ مِن ذَنبِکَ وَمَا تَأَخَّرَ.

حضرت آیت الله خامنه ای ادامه دادند: این مغفرت به خاطر آن است که احدی نمی تواند حق اطاعت و عبادت پروردگار به جای بیاورد. هیچ کس نیست که بتواند حق عبادت پروردگار را، حق بندگی را، آن طور که شایسته اوست به جا بیاورد. هر چه مجاهدت هم بکند نمی تواند. احتیاج داریم به استغفار. همه‌مان باید استغفار کنیم.

دلسوز بودن و محبت ورزیدن به مردم یکی از بایدهای امامت جمعه است

ایشان در بخش دیگری از سخنانشان دلسوز مردم بودن و محبت ورزیدن به مردم را یکی از بایدهای امامت جمعه دانستند و گفتند: مردم ما مردمی خوب و مومن هستند حتی آنها که برخی ظواهر شرعی را مراعات نمی‌کنند.

رهبر انقلاب در ادامه تاکید کردند: حضور در انتخابات صرفاً تکلیف نیست حق مردم است.

حضرت آیت الله خامنه ای یادآورشدند: یکی از بایدهای امامت جمعه نیازسنجی و مخاطب‌شناسی است. شناخت سوالات ذهنی جوانان از طریق معاشرت با مردم و جوانان امکان پذیر است.

اخبار تکمیلی متعاقبا منتشر می شود..

بیست و ششمین گردهمایی سراسری ائمه جمعه کشور از – ۲۴ دی ماه – در حرم مطهر بنیان‌گذار جمهوری اسلامی ایران و با تجدید میثاق با امام مقاومت آغاز شده است.

دیدار با حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه کشورمان و برگزاری گردهمایی با حضور آیت الله سید ابراهیم رئیس جمهور از جمله برنامه های بیست و ششمین گردهمایی نمایندگان ولی فقیه و ائمه جمعه سراسر کشور بود که امروز و با دیدار مقام معظم رهبری به پایان می‌رسد.

معاون وزیر نفت مطرح کرد

برنامه‌ریزی برای استفاده از هیدروژن در سبد سوختی کشور

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با اشاره به اینکه هم‌اکنون تولید هر تن هیدروژن از منابع هیدروکربوری حدود ٤۰۰ دلار هزینه دارد، گفت: برای استفاده از هیدروژن در سبد سوختی کشور، به‌ویژه در بخش حمل‌ونقل باید به فکر اقتصاد این پروژه باشیم.

به گزارش ایسنا، جلیل در رویداد بین‌المللی هیدروژن با تأکید بر اینکه پالایشگاه‌های نفت کشور بالاترین مقدار هیدروژن در کشور را تولید می‌کنند، گفت: کیفی‌سازی و کمی‌سازی فرآورده‌های نفتی بر اساس استانداردهای محیط زیستی رابطه نزدیکی با تولید فناوری در حوزه هیدروژن دارد.

وی تولید کنونی هیدروژن در پالایشگاه‌ها نفت کشور را روزانه حدود ۳۰۰ میلیون فوت‌مکعب اعلام کرد و افزود: صنعت پالایش کشور امروز به خودکفایی حداکثری رسیده، به‌گونه‌ای که صادرات خدمات فنی و مهندسی را آغاز کرده و صدور ۱.٦ میلیون قلم کالا به پالایشگاه‌های خارجی همچون «ال‌پالیتو» ونزوئلا نمونه‌هایی از آن است.

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش با تأکید بر افزایش طرح‌های بهینه‌سازی مصرف سوخت در کشور گفت: با توجه به اینکه در مصرف دیگر سوخت‌ها همچون گاز فاصله زیادی با استانداردهای جهانی داریم، نمی‌توانیم به فکر استفاده از هیدروژن نباشیم.

سالاری با اشاره به اینکه هم‌اکنون ناوگان خودروهای سبک و موتورسیکلت‌ها در کشور روزانه ۱۱۵ میلیون لیتر بنزین، خودروهای سنگین روزانه ٦۳ میلیون لیتر گازوئیل و در نیروگاه‌های کشور روزانه ۷۰ میلیون لیتر گازوئیل مصرف می‌شود، بیان کرد: باید به فکر بهینه‌سازی مصرف سوخت در کشور باشیم.

طبق اعلام وزارت نفت، وی با اشاره به اینکه هم‌اکنون هزینه تولید هر تن هیدروژن از منابع هیدروکربوری حدود ٤۰۰ دلار است، افزود: برای استفاده از هیدروژن در سبد سوختی کشور به‌ویژه در بخش حمل‌ونقل باید به فکر اقتصاد و فناوری این پروژه باشیم.

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با بیان اینکه امروز از ۲.۲ میلیون بشکه نفت پالایش‌شده در پالایشگاه‌های کشور، حدود ٦۰ میلیون لیتر نفت کوره تولید می‌شود، تصریح کرد: بر اساس برنامه‌ریزی‌ها و با همکاری دانشگاه‌های کشور، تلاش می‌کنیم این مقدار تولید نفت کوره طی سال‌های آینده به یک‌سوم مقدار کنونی کاهش یابد.

امسال ۸۰۵ هزار تن برنج خارجی خریداری شد

دبیر کمیسیون واردکنندگان و تأمین کنندگان مجمع عالی واردات برنج گفت: ۱٤۹ شرکت در حوزه واردات برنج فعالیت دارند که امسال تا ٤ دی ماه حدود ۸۰۵ هزار تن برنج به ارزش یک میلیارد دلار وارد کشور شد.

به گزارش مهر، مسیح کشاورز، دبیر کمیسیون واردکنندگان و تأمین کنندگان مجمع عالی واردات برنج در نشست خبری این انجمن گفت: در راستای حمایت از تولید داخل هر سال از فصل برداشت در مرداد ممنوعیت واردات برنج اعمال می‌شود. سال ۱٤۰۰ با توجه به وضعیت تولید و بازار به دولت پیشنهاد شد این ممنوعیت حذف یا تعدیل شود. این امر محقق نشد.

وی ادامه داد: اعمال ممنوعیت در آن مقطع زمانی سبب شد تا با کاهش حجم برنج وارداتی در بازار قیمت این محصول افزایش داشته باشد. نرخ برنج ایرانی هم به دنبال گران شدن برنج خارجی صعودی شد.

وی با بیان اینکه در این دوره دولت مبادرت به عرضه ذخایر استراتژیک کرد تا قیمت‌ها متعادل شود، افزود: در ادامه هم برای این محصول قیمت گذاری دستور اجرا شد؛ البته پاسخگو نبود.

دبیر کمیسیون واردکنندگان و تأمین کنندگان مجمع عالی واردات برنج تصریح کرد: برنج ایرانی تا پیش از ممنوعیت واردات قیمت ثابتی داشت و با نرخ برنج خارجی تفاوت معناداری نداشت اما ممنوعیت مرداد سبب شد تا شاهد سیر صعودی قیمت این محصول در بازار باشیم.

کشاورز عنوان کرد: با رفع ممنوعیت در سال ۱٤۰۱ قیمت‌ها تعدیل شد اما چون این امر با سیاست گذاری دستوری همراه شد خیلی پاسخگو نبود. در این چند سال اخیر شاهد افزایش ۳۰۰ درصدی برنج بودیم. افزایش قیمت برای حبوبات هم تجربه شد و این محصولات از سال ۱٤۰۰ افزایش چند صد درصدی داشتند.

آمار واردات برنج

دبیر کمیسیون واردکنندگان و تأمین کنندگان مجمع عالی واردات برنج با بیان اینکه سیاست گذاری امسال در حوزه واردات برنج حدود یک میلیون تن است، گفت: ۱٤۹ شرکت در حوزه واردات برنج فعالیت دارند که امسال تا ٤ دی ماه حدود ۸۰۵ هزار تن برنج به ارزش یک میلیارد دلار وارد کشور شد. سهم اعضای این انجمن ۲۵٦ هزار تن به ارزش ۳۰۰ میلیون دلار بوده است.

کشاورز گفت: تشکیل کمیته علمی-پژوهشی در دستور کار انجمن قرار دارد تا نیاز بازار با آمار دقیق‌تری انجام شود.

گفتنی است سیستمی شدن ثبت سفارش باعث شده تا برخی انحصارها از بین برود. به این ترتیب هر بازرگان بر اساس سابقه فعالیت و رتبه اعتباری که دریافت می‌کند سهم وارداتش مشخص می‌شود. احمد خانی‌نوذری، سرپرست معاونت بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی ابتدای هفته در جمع خبرنگاران عنوان کرد، در واردات برنج انحصاری وجود ندارد و سهم هر شرکت واردکننده ۱۵ درصد است.

خاندوزی:

۱۴۰۲ ملک در قالب مولدسازی در مسیر ارزش افزایی هستند

سخنگوی اقتصادی دولت درباره آخرین وضعیت مولدسازی دارایی های مازاد دولت، گفت: از ۱۵ فروردین امسال که رسما آیین نامه اجرایی مولد سازی ابلاغ شد تا ۲۵ دی ماه، ۱۸۵۱ملک مازاد معرفی و به تصویب هیئت مولد سازی رسیده است.

به گزارش خبرنگار سیاسی خبرگزاری فارس، سید احسان خاندوزی سخنگوی اقتصادی دولت صبح امروز (سه شنبه ۲٦ در ماه) در نشست خبری در جمع خبرنگاران درباره آخرین وضعیت مولدسازی دارایی های مازاد دولت، گفت: از ۱۵ فروردین امسال که رسما آیین نامه اجرایی مولد سازی ابلاغ شد تا ۲۵ دی ماه، ۱۸۵۱ ملک مازاد معرفی و به تصویب هیئت مولد سازی رسیده است.وی اضافه کرد: تعداد ٤۲۵ ملک نیز برای تصویب در دستور کار بررسی هیئت قرار دارد.

خاندوزی افزود: از ۱۸۵۱ ملک مصوب مازاد، تعداد ۱٤۰۲ ملک در مسیر ارزش افزایی هستند. بارها گفته شده که مولد سازی به مثابه بنگاه معاملاتی ملک نیست و هدف دولت اساسا ارزش افزایی اموال راکد است.

وی اضافه کرد: در کنار فروش و اجاره، تهاتر املاک مازاد با پیمانکاران پروژه‌های عمرانی نیز در دستور کار است و ان شاء الله تا پایان سال آمار تهاتر نیز اعلام خواهد شد؛ که میزان آن از فروش املاک مازاد بیشتر است و نشان‌دهنده همت دولت برای استفاده از اموال راکد به منظور بهره‌برداری از پروژه‌های بر زمین مانده است

به گزارش خبرنگار سیاسی خبرگزاری فارس، سید احسان خاندوزی سخنگوی اقتصادی دولت صبح امروز (سه شنبه ۲٦ در ماه) در نشست خبری در جمع خبرنگاران درباره آخرین وضعیت مولدسازی دارایی های مازاد دولت، گفت: از ۱۵ فروردین امسال که رسما آیین نامه اجرایی مولد سازی ابلاغ شد تا ۲۵ دی ماه، ۱۸۵۱ ملک مازاد معرفی و به تصویب هیئت مولد سازی رسیده است.وی اضافه کرد: تعداد ٤۲۵ ملک نیز برای تصویب در دستور کار بررسی هیئت قرار دارد.

خاندوزی افزود: از ۱۸۵۱ ملک مصوب مازاد، تعداد ۱٤۰۲ ملک در مسیر ارزش افزایی هستند. بارها گفته شده که مولد سازی به مثابه بنگاه معاملاتی ملک نیست و هدف دولت اساسا ارزش افزایی اموال راکد است.

وی اضافه کرد: در کنار فروش و اجاره، تهاتر املاک مازاد با پیمانکاران پروژه‌های عمرانی نیز در دستور کار است و ان شاء الله تا پایان سال آمار تهاتر نیز اعلام خواهد شد؛ که میزان آن از فروش املاک مازاد بیشتر است و نشان‌دهنده همت دولت برای استفاده از اموال راکد به منظور بهره‌برداری از پروژه‌های بر زمین مانده است.

خبر

عضو کمیسیون تلفیق بودجه :

دولت بودجه ناقص به مجلس تحویل داد

عضو کمیسیون تلفیق بودجه در مجلس گفت: دولت باید بپذیرد که بودجه‌ای که به مجلس تحویل داد ناقص بود و برخی از موارد را اجرا نکرده بودند و یکی از آنها هم‌ترازی بازنشستگان بود که تقریبا ۵۰ همت کسری در این بخش دیده می‌شد.

جبار کوچکی‌نژاد در گفت‌وگو با ایلنا درباره انتقادات سازمان برنامه و بودجه نسبت به مصوبات هزینه‌زای کمیسیون تلفیق مجلس برای بودجه ۱٤۰۳ اظهار داشت: طبق اصل ۵۳قانون اساسی دولت موظف است که لایحه بودجه را به مجلس ارائه دهد و مجلس هم پس از بررسی‌ها و تصویب با تایید شورای نگهبان، قانون بودجه را به دولت ابلاغ کند. در کمیسیون تلفیق بودجه را مورد بررسی قرار دادیم و دولت کسری‌هایی در بودجه داشت که این عدد بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان بود.

وی ادامه داد: هم در اصل بودجه و هم در تبصره ۱٤ و در بخش هدفمندسازی یارانه‌ها کسری وجود داشت که مجموع این کسری بیش از اعداد مطرح شده و ۳۰۰ هزار میلیارد تومان گفته شده، بوده‌است.

عضو کمیسیون تلفیق بودجه در مجلس با اشاره به ادعای سازمان برنامه مبنی بر ایجاد مالی بار با برخی از مصوبات کمیسیون تلفیق گفت: مجلس لایحه بودجه را مورد بررسی قرار داد و در برخی از موارد از جمله افزایش ۱۸ درصدی حقوق کارمندان، این عدد را به ۲۰ درصد افزایش داد. کف حقوق و دستمزد در لایحه بودجه پایین دیده شده بود که مجلس آن را به ۱۰ میلیون تومان رساند. همچنین در بررسی‌های مجلس یک فوق العاده به حقوق برخی از گروه‌های کارمندی مانند جهاد کشاورزی، لشکری، ارشاد و خدمات آموزش و پرورش اضافه شد تا امکان افزایش حقوق این گروه‌های کارمندی وجود داشته باشد.

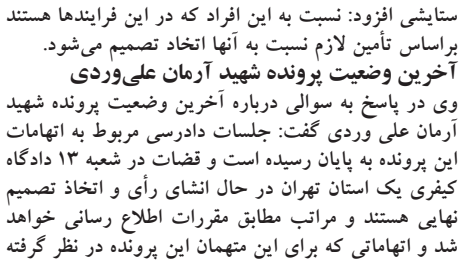
کوچکی‌نژاد افزود: از دیگر موضوعات بحث بدهی دولت به تامین اجتماعی بود که در بررسی بودجه ۱٤۰۳ به دولت تکلیف کردیم که ۱۷۰ هزار میلیارد تومان از آن را از محل فروش اموال یا واگذاری‌ها بپردازد که این مصوبات بودجه دولت را طبیعتاً افزایش می‌دهد.

عضو کمیسیون تلفیق تاکید کرد: دولت باید بپذیرد که بودجه‌ای که به مجلس تحویل داد ناقص بود و برخی از موارد را اجرا نکرده بودند و یکی از آنها هم‌ترازی بازنشستگان بود که تقریبا ۵۰ همت کسری در این بخش دیده می‌شد.

وی با تاکید بر اینکه انتقاد سازمان برنامه درباره ایجاد بار مالی به بودجه با مصوبات مجلس وارد نیست، گفت: سازمان برنامه و دولت بپذیرد که مجلس به قانون عمل کرده‌است و برای بسیاری از مصوبات مجلس منابع درآمدی آن هم دیده شده است.

سخنگوی قوه قضاییه :

تعدادی از سرکردگان حادثه تروریستی کرمان بازداشت شدند



سخنگوی قوه قضاییه گفت: تعدادی از سرکردگان حادثه تروریستی کرمان بازداشت شده‌اند.

مسعود ستایشی در رابطه با حادثه تروریستی در سالگرد شهادت شهید سلیمانی گفت: رژیم صهیونیستی که عامل اصلی جنایت کرمان و جنایت‌های مشابه آن است، بزودی زود عقوبت این جنایت را خواهد چشید.

وی گفت: مردم ما امروز به حق، انتقام از رژیم منحوس صهیونیستی را فریاد می‌کنند، این در حالی است که تحقق این انتقام، چیزی جز از بین رفتن موجودیت این رژیم جعلی و آزادی قدس نخواهد بود.

ستایشی افزود: دستگاه قضائی با دستور ویژه به سرانجام رساندن حادثه تروریستی کرمان را با کمال اقتدار دنبال کرده است که در پی آن ضابطان قضائی در حال جمع آوری اطلاعات و تحقیقات امنیتی بوده و عوامل متعددی از سرکردگان این جنایت بازداشت شده و یا در مرحله شناسایی قرار دارند.

آخرین وضعیت پرونده سیف و عراقچی

سخنگوی دستگاه قضا در پاسخ به این سوال که وضعیت پرونده مدیران ارشد بانک مرکزی شامل آقایان سیف و عراقچی در چه مرحله‌ای قرار دارد و آیا این پرونده هنوز مفتوح است و آیا متهمان این پرونده هنوز در زندان هستند؟، بیان کرد: دیوان عالی کشور تقاضای اعاده دادرسی (موضوع ماده ٤۷٤ قانون آئین دادرسی کیفری) این افراد را پذیرفته است و پرونده‌های مطروحه برای رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی به دادگستری کل استان تهران ارسال شده و در شعبه هم عرض مجتمع قضائی ویژه رسیدگی جرایم اقتصادی مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت.

ستایشی افزود: نسبت به این افراد که در این فرایندها هستند براساس تأمین لازم نسبت به آنها اتخاذ تصمیم می‌شود.

آخرین وضعیت پرونده شهید آرمان علی‌وردی

وی در پاسخ به سوالی درباره آخرین وضعیت پرونده شهید آرمان علی وردی گفت: جلسات دادرسی مربوط به اتهامات این پرونده به پایان رسیده است و قضات در شعبه ۱۳ دادگاه کیفری یک استان تهران در حال انشای رأی و اتخاذ تصمیم نهایی هستند و مراتب مطابق مقررات اطلاع رسانی خواهد شد و اتهاماتی که برای این متهمان این پرونده در نظر گرفته شده است محاربه، مشارکت در قتل و اجتماع و تبانی علیه امنیت کشور است.

گیلان

نمایشگاه پیشگیری از اعتیاد و کاهش آسیب‌های اجتماعی در رشت گشایش یافت

نمایشگاه پیشگیری از اعتیاد و کاهش آسیب‌های اجتماعی روز سه‌شنبه در پیاده‌راه فرهنگی میدان شهدای ذهاب(شهرداری) رشت گشایش یافت.

معاون هماهنگ کننده فرماندهی انتظامی گیلان در این خصوص عنوان کرد: نمایشگاه در هفت غرفه در راستای پیشگیری از اعتیاد و کاهش آسیب‌های اجتماعی دایر شده است.

سرهنگ ابراهیم براری افزود: این نمایشگاه توسط معاونت فرهنگی و اجتماعی انتظامی استان و مشارکت این موسسه مردم نهاد و با همکاری سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری رشت در راستای آگاهی بخشی به جامعه در زمینه اعتیاد و سایر آسیبهای اجتماعی دایر شده است.

وی خاطرنشان کرد: نمایش مجموعه تابلوهای آموزشی، مشاوره و آموزش شناخت انواع مواد مخدر صنعتی و سنتی و مضرات استعمال آن توسط کارشناس مجرب پلیس مبارزه با مواد مخدر گیلان از برنامه‌های این نمایشگاه است.

وی ادامه داد: بخشی دیگر از برنامه های این نمایشگاه تئاتر درمانی بر محور پیشگیری از اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی، اجرای مسابقه نقاشی و جمله نویسی ویژه کودکان و نوجوانان با همین موضوع، پخش فیلم، ارائه مشاوره و آموزش مهارتهای زندگی با موضوعات روانشناختی، تحکیم بنیان خانواده، آثار و برکات رعایت عفاف و حجاب است.

سرهنگ براری بیان کرد: نمایشگاه پیشگیری از اعتیاد و کاهش آسیب‌های اجتماعی به مدت ۲ روز در این مکان برپاست و اقشار مختلف مردم می‌توانند در این مدت از ساعت ۹ صبح الی ۱۷ عصر از این نمایشگاه بازدید کنند.

مرکز رصد جمعیت کشور سازمان ثبت احوال اعلام کرد «گیلان» بیشترین نرخ فوت و کمترین نرخ خام ولادت در بین استانهای کشور را دارد

بر اساس آمارهای مرکز رصد جمعیت کشور سازمان ثبت احوال، میانگین سن پدر در هنگام تولد اولین فرزند در کل کشور در ۹ ماهه امسال برابر با ۱/۳۲ سال بوده است

بر اساس آمارهای موجود در پایگاه جمعیت سازمان ثبت احوال کشور میانگین سن پدر در اولین فرزندآوری در کل کشور در ۹ ماهه امسال برابر با ۱/۳۲ سال بوده است.

میانگین سن پدر در هنگام تولد اولین فرزند در نقاط شهری برابر با ۶/۳۲ سال و در نقاط روستایی برابر با ۹/۲۹سال بدست آمده است. در نه ماهه سال ۱۴۰۲ در بین استان‌ها بیشترین میانگین سن پدر در اولین فرزندآوری مربوط به استان تهران با رقم ۵/۳۴سال و کمترین آن مربوط به استان سیستان و بلوچستان با ۱/۲۷ سال است.

بر اساس آمارهای موجود در پایگاه جمعیت سازمان ثبت احوال کشور میانگین سن مادر در اولین فرزندآوری در کل کشور در ۹ ماهه امسال برابر با ۳/۲۷ سال بوده است.

گفتنی است، مقدار شاخص در نقاط شهری ۱/۲۸ سال و در نقاط روستایی ۴/۲۴ سال است. بیشترین میانگین سنی مادران در اولین فرزندآوری، در بین استان‌ها مربوط به استان تهران با ۳/۳۰ سال و کمترین آن مربوط به استان سیستان و بلوچستان با ۷/۲۲ سال است.

در ۹ ماهه امسال میانگین سنی فوت‌شدگان در کشور برابر با ۰۳/۶۶ سال بوده است که در بین استان‌ها بالاترین میانگین سن مربوط به استان گیلان با ۰۴/۷۱ سال و کمترین مربوط به استان سیستان و بلوچستان با ۲/۵۰ سال است.

میزان نرخ خام فوت کل کشور در ۹ ماهه امسال برابر با ۱/۵در هزار جمعیت بوده است که استان گیلان با نرخ ۳/۷ در هزار نفر جمعیت بیشترین نرخ فوت و استان هرمزگان با نرخ ۳/۹ در هزار نفر جمعیت کمترین نرخ فوت را در بین استان‌ها داشته‌اند. گفتنی است، بیشترین تعداد فوت شدگان مربوط به گروه سنی ۸۹-۸۵ سال است، به طوری که ۱۰/۱ درصد از کل فوت شدگان مرد و ۱۳/۵ درصد از کل فوت شدگان زن مربوط به این گروه سنی بوده‌اند.

در ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ تعداد ۷۹۸ هزار و ۵۵۰ ولادت در کشور به ثبت رسیده است که امسال استان تهران رکوردار میزان ولادت ها بوده است.

.به گزارش مرکز رصد جمعیت کشور، بر اساس گزارش های آماری تهیه شده در ثبت احوال میزان نرخ خام ولادت در کشور برای ۹ ماهه امسال برابر با ۱۲/۸ در هزار نفر جمعیت بوده است. همچنین استان سیستان و بلوچستان با ۲۷/۹ در هزار نفر جمعیت بیشترین و استان گیلان با ۷/۷ در هزار نفر جمعیت کمترین نرخ خام ولادت را در بین استان‌ها به خود اختصاص داده اند.گفتنی است، در ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ تعداد ۷۹۸ هزار و ۵۵۰ ولادت در کشور به ثبت رسیده است که امسال استان تهران رکوردار میزان ولادت ها بوده است. بر اساس این گزارش، بیشترین میزان ولادت ها مربوط به استان تهران با تعداد ۹۹ هزار و ۶۳۳ نوزاد و کمترین آن مربوط به استان سمنان با تعداد ۵ هزار و ۲۰۱ نوزاد بوده است.

رئیس ستاد انتخابات خبر داد برگزاری انتخابات الکترونیکی در رشت

رئیس ستاد انتخابات کشور از برگزاری انتخابات الکترونیکی در چهار حوزه از جمله رشت خبر داد.

«محمد تقی شاهچراغی» گفت: انتخابات مجلس شورای اسلامی در چهار حوزه از جمله رشت به صورت الکترونیکی برگزار می شود.

شاهچراغی اظهار کرد: انتخابات در چهار حوزه انتخابیه قم، رشت و خمام، آبادان و ملایر به صورت الکترونیکی برگزار خواهد شد.

این انتخابات روز ۱۱ اسفند برگزار خواهد شد.

استاندار گیلان در گفتگوی زنده شبکه یک سیما:

هشت کیلومتر باقیمانده آزاد راه رشت– قزوین قبل سال جدید زیر بار ترافیک می رود

استاندار گیلان با اشاره به پیشینه تاریخی، غنای فرهنگی، انقلابی و ولایتمداری مردم و هشت هزار شهید والامقام استان گفت: گیلانیان همگام با همه آحاد جامعه برای سرنوشت و آینده کشور در انتخابات مشارکت می‌کنند.

«اسدالله عباسی» در گفتگوی زنده برنامه صبح بخیر ایران از شبکه یک سیمای جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه مشارکت مردم ولایتمدار گیلان در سرنوشت ایران اسلامی در برهه های مختلف ستودنی است، افزود: در راستای تحقق مشارکت حداکثری در انتخابات ۱۱ اسفندماه جاری؛ نشست های مختلفی با دهیاران، اعضای شوراهای اسلامی، هنرمندان، ورزشکاران و اقشار مختلف مردم برگزار خواهیم کرد.

وی با اشاره به جایگاه مهم مجلس شورای اسلامی و اینکه به مجلسی در تراز جمهوری اسلامی نیازمندیم، اضافه کرد: حضور مردم ولایتمدار در انتخابات مجلس شورای اسلامی سرنوشت ساز بوده و در رفع مشکلات مردم و گره گشایی از امور و اصلاح قوانین نقش مهمی دارد.

عباسی با اشاره به پیشینه تاریخی، غنای فرهنگی، انقلابی و ولایتمداری مردم و هشت هزار شهید والامقام استان اضافه کرد: گیلانیان همگام با همه آحاد جامعه برای سرنوشت و آینده کشور در انتخابات مشارکت می‌کنند.

عباسی با اشاره به حضور همیشه در صحنه و پرشور مردم گیلان در صحنه های مختلف از جمله انتخابات اظهار کرد: گیلانیان در دوره گذشته انتخابات مجلس شورای اسلامی با وجود برف و کرونا حدود ۴۷ درصد مشارکت داشتند؛ ضمن اینکه در انتخابات ریاست جمهوری هم این مشارکت ۵۷ درصد بود.

۲ هزار و ۶۸۸ شعبه اخذ رای در گیلان پیش بینی شد

نماینده عالی دولت در گیلان در ادامه این گفتگوی زنده تلویزیونی گفت: ۲ هزار و ۶۸۸ شعبه اخذ رای در ۱۷ شهرستان استان برای انتخابات پیش رو پیش‌بینی شده است.

عباسی اظهار کرد: در مناطق دور دست استان گیلان نیز صندوق های اخذ رای هم ثابت و سیار پیش بینی شده است.

وی با اشاره به واجدین شرایط استان گفت: از جمعیت ۲ میلیون و ۵۵۰ هزار نفری گیلان حدود ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار نفر شرایط رای دادن را دارند و به تناسب تراکم جمعیت در مناطق مختلف صندوق های اخذ رای در شعب مختلف برنامه‌ریزی شده است.

برگزاری انتخابات الکترونیکی در حوزه انتخابیه رشت و خمام

نماینده عالی دولت در گیلان با اشاره به برگزاری انتخابات الکترونیکی در حوزه انتخابیه رشت و خمام خاطر نشان کرد: زیرساخت های لازم برای برگزاری انتخابات الکترونیکی در این شهرستان ها وجود دارد.

وی با بیان اینکه آموزش‌های لازم نیز به دست اندرکاران برگزاری انتخابات در گیلان از سوی ستاد انتخابات ارائه شده است،افزود: اقدامات لازم در برگزاری انتخابات به صورت آزمایشی انجام شده تا در جریان برگزاری مشکلی وجود نداشته باشد.

عباسی در ادامه با اشاره به تایید صلاحیت ۳۵۸ نامزد دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی در گیلان از سوی هیات نظارت، افزود: گیلان در مجلس شورای اسلامی ۱۳ نماینده دارد و هم اینک به ازای هر کرسی ۲۷ داوطلب امکان رقابت دارند.

زمینه رقابت بین همه سلایق سیاسی

استاندار گیلان با بیان اینکه زمینه رقابت بین همه سلایق سیاسی به دور از مسایل غیرقانونی فراهم شده است، گفت: صدا و سیمای گیلان نیز برای حضور داوطلبان برای ارائه برنامه هایشان برنامه‌ریزی کرده که شیوه‌ای عادلانه و بسیار با اهمیت است.

نماینده عالی دولت در استان گیلان با بیان اینکه ۱۷ داوطلب در این استان در ششمین دوره انتخابات خبرگان رهبری نام‌نویسی کردند، خاطر نشان کرد: اسامی تایید صلاحیت شدگان در هفته اول بهمن ماه اعلام خواهد شد.

عباسی اظهار کرد: تمهیدات لازم برای برگزاری انتخاباتی باشکوه بر اساس چهار راهبرد مقام معظم رهبری با عنوان امنیت، سلامت، رقابت و مشارکت انجام شده و آمادگی کامل برای ۱۱ اسفندماه در استان وجود دارد.

هشت کیلومتر باقیمانده آزاد راه رشت - قزوین قبل سال جدید زیر بار ترافیک می رود

نماینده عالی دولت در گیلان در ادامه با اشاره به تاکیدات رئیس محترم جمهور در جهاد خدمات رسانی به مردم اظهار کرد: در حوزه توجه به مسایل معیشتی، اقتصادی و فرهنگی در گیلان کارهای خوبی در دست انجام است.

وی با تشریح اقدامات انجام شده در موضوع کریدور شمال به جنوب و راه آهن رشت به کاسپین خاطر نشان کرد: هشت کیلومتر باقیمانده مسیر آزاد راه رشت - قزوین قبل از سال جدید زیر بار ترافیک خواهد رفت ضمن اینکه پل آستاراچای ۲ هفته قبل افتتاح شد.

با اتمام بررسی صلاحیت داوطلبان دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی در هیات نظارت، ۳۵۸ نفر در استان تایید صلاحیت شدند.

۴۵ هزار نفر از عوامل اجرایی و نظارتی برای برگزاری دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی در روز یازدهم اسفندماه امسال مشارکت می‌کنند.

مدیر عامل آب منطقه‌ای گیلان عنوان کرد

کاهش ۴۰ درصدی آورد رودخانه‌های گیلان

اُفت ۶۰ درصدی ذخیره سد سفیدرود

مدیرعامل آب منطقه‌ای گیلان با بیان اینکه از ابتدای مهرماه سال جاری تاکنون شاهد کاهش ۴۰ درصدی آورد رودخانه های گیلان به دلیل کاهش بارش ها بودیم، گفت: کشاورزان تقویم زراعی را رعایت کنند.

وحید خرمی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به ذخیره ۱۶۰ میلیون مترمکعبی سد سفیدرود، اظهار کرد: از حیث حجم ذخیره آب نسبت به مدت مشابه سال گذشته وضعیت ثابتی داریم.

وی با بیان اینکه در وضعیت نرمال ذخیره سد سفیدرود در چنین ایامی از سال به ۵۰۰ میلیون مترمکعب می رسید، تصریح کرد: شاهد کاهش ۶۰ درصدی ذخیره سد نسبت به بلندمدت هستیم.

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای گیلان ۷۰ درصد از اراضی شالیزاری استان را آبخور سد سفیدرود دانست و گفت: گیلان ۲۳۸ هزار هکتار شالیزار دارد که ۱۷۲ هزار هکتار آن تحت پوشش شبکه آبیاری سد بوده و مابقی به صورت سنتی از انهار و نزولات جوی و رودخانه ها و آب های زیرزمینی استفاده می کنند.خرمی با اشاره به وقوع خشکسالی پی در پی طی سال های اخیر، به مشکلات حوضه آبریز سد سفیدرود اشاره کرد و متذکر شد: میزان آبگیری سدهای بالادست سفیدرود بهتر از ما نبوده و دچار کاهش آورد هستند؛ البته حوضه آبریز سد مدیر واحد دارد و لذا حق آبه و تعادل در آبگیری پایش می شود.

وی با بیان اینکه از ابتدای مهرماه سال جاری تاکنون شاهد کاهش ۴۰ درصدی آورد رودخانه های گیلان به دلیل کاهش بارش ها بودیم، عنوان کرد: گیلان ۹۰۰۰ هکتار آب بندان دارد که در فصل کشاورزی مورد استفاده قرار می گیرد.

مدیرعامل آب منطقه ای گیلان با اشاره به لایروبی آب بندان ها از دو محل، خاطرنشان کرد: لایروبی آب بندان ها هم از محل اعتبارات جهاد کشاورزی و هم از محل تبصره ۸ قانون بودجه(تامین هزینه لایروبی با خاک استحصال شده از آب بندان) انجام می شود.

وی ادامه داد: سازمان جهاد کشاورزی گیلان سال گذشته لایروبی ۲۵۰ هکتار و امسال ۳۰۰ هکتار از آب بندان ها را در دست انجام دارد؛ آب منطقه ای استان نیز لایروبی ۴۰۰ هکتار از آب بندان ها را طی دو سال گذشته انجام داده که هم اکنون پیشرفت ۴۰ درصدی دارد.

خرمی با بیان اینکه هر ساله در ماه های پایانی سال علاوه بر لایروبی انهار و آب بندان ها، ترمیم سردهنه ها را اجرایی می کنیم، اضافه کرد: ۵۰۰ سردهنه خاکی مهم داریم که با تجهیزات مکانیکی بسته می شود لذا کشاورزان تقویم زراعی را رعایت کنند تا مشکلی در جهت تامین آب نداشته باشیم.

وی همچنین به پیشرفت ۵۵ درصدی سد شفارود به دنبال جابجایی پیمانکار پروژه اشاره و بیان کرد: سد دیورش نیز دارای پیشرفت ۷۴ درصدی بوده و پیمانکار مشغول کار است و امیدواریم تا سال آینده به مرحله آبگیری برسد.

مدیرعامل آب منطقه ای گیلان با اشاره به پیشرفت ۸۵ درصدی بدنه سد پلرود به عنوان بزرگترین سد ساخته شده در استان پس از انقلاب، تصریح کرد: این سد که قابلیت مدیریت بالغ بر ۲۰۰ میلیون مترمکعب آب را در منطقه دارد، تا پایان سال به طور آزمایشی آبگیری می شود، اما سال آینده شاهد اتمام پروژه و آبگیری رسمی سد خواهیم بود.

وی آب مصرفی گیلان در سال را سه میلیارد و ۳۰۰ میلیون مترمکعب دانست و عنوان کرد: ۹۰ درصد این آب در بخش کشاورزی مصرف می شود؛ البته دو میلیارد مترمکعب آن وابسته به سد سفیدرود است و یک میلیارد مترمکعب دیگر از منابع داخلی استان و ۳۰۰ میلیون مترمکعب از طریق آب های زیرزمینی تامین می شود.

خرمی با اشاره به تعریف ۱۱ سد لاستیکی در گیلان، تصریح کرد: در حال حاضر چهار سد به بهره برداری رسیده و دو سد از محل اعتبارات سفر رئیس جمهور، آماده بهره برداری است؛ سه سد دیگر در دست اجرا بوده و میانگین پیشرفت فیزیکی ۷۰ تا ۸۰ درصد دارند و امیدواریم تا اوایل سال آتی تکمیل شوند. همچنین عملیات اجرایی یک سد جدید را آغاز کردیم.

وی در پایان از رفع تصرف ۶۰ هکتاری اراضی بستر رودخانه ها با همکاری دستگاه قضایی خبر داد و خاطرنشان کرد: چهار پروژه آبرسانی شرب را آماده افتتاح داریم که ارزش کنونی آنها ۱۲۰۰ میلیارد تومان است؛ همچنین در سال جاری پروژه های تامین آب شرب تالش و رینگ آب لاهیجان و مخزن ۱۰ هزار مترمکعبی آستانه اشرفیه و تصفیه خانه طول لات را به مرحله بهره برداری رساندیم.

سرپرست معاونت بهره‌برداری و توسعه فاضلاب آبفای گیلان خبر داد

اخذ کد اجرایی ایجاد تاسیسات فاضلاب برای ۱۱ شهر گیلان

سرپرست معاونت بهره برداری و توسعه فاضلاب شرکت آب و فاضلاب گیلان فاضلاب های شهری را دارای دبی بالا دانست و تصریح کرد: اگرچه دبی فاضلاب های شهری بالاست، ولی از لحاظ کیفیت و بار آلایندگی، قابل مقایسه با فاضلاب های تولیدی ناشی از صنایع و پسماندهای زباله نیست؛ همچنین به دلیل اینکه اکثر صنایع و محل های دپوی پسماند در بالادست شهر قرار دارند، ورود فاضلاب آنها به داخل رودخانه ها، قدرت خودپالایی رودخانه ها را پیش از ورود به محدوده شهری، به میزان بسیار زیادی کاهش می دهد.

محبوب یکی از مهمترین وظایف شرکت آب و فاضلاب استان گیلان را جمع آوری و تصفیه فاضلاب بهداشتی تولیدی شهرها و روستاهای تحت پوشش دانست و عنوان کرد: این شرکت از شروع تاسیس خود مطالعات طرح های ایجاد تاسیسات فاضلاب را در دستور کار قرار داده و تاکنون موفق شده در ۱۱ شهر از جمله رشت کد اجرایی، برای طرح های ایجاد تاسیسات فاضلاب اخذ نماید و تاسیسات جمع آوری و تصفیه فاضلاب بهداشتی را در این شهرها، به تناسب اعتبارات تخصیص داده شده، اجرا کند.

وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر در شهر رشت یک تصفیه خانه فاضلاب به ظرفیت طراحی ۶۳ هزار مترمکعب در شبانه روز و یک پکیج تصفیه فاضلاب به ظرفیت ۱۸۰۰ مترمکعب در شبانه روز در مدار بهره برداری قرار دارد؛ همچنین یک تصفیه خانه فاضلاب دیگر نیز به ظرفیت ۱۲ هزار و ۵۰۰ مترمکعب در شبانه روز واقع در بخش جنوبی شهر رشت(مسکن مهر) با استاندارد تخلیه به آب های سطحی تا پایان سال جاری وارد مدار بهره برداری می گردد.

سرپرست معاونت بهره برداری و توسعه فاضلاب آبفای گیلان ادامه داد: در حال حاضر شرکت آب و فاضلاب استان گیلان با همکاری مشاورین و پیمانکاران ذیصلاح در حال ارتقای تصفیه خانه فاضلاب رشت جهت افزایش راندمان عملکرد آن می باشد؛ امیدواریم اعتبارات خوبی که در سال جاری از محل سفر رئیس جمهور و سایر منابع به فاضلاب رشت تخصیص داده می شود، پروژه های در دستور کار سریع تر تکمیل شوند و بخش زیادی از مشکلات شهروندان برطرف گردد.

گیلان

مدیر عامل جمعیت هلال احمر گیلان خبر داد تاسیس جمعیت هلال احمر در شهرستان خمام تصویب شد

مدیرعامل جمعیت هلا احمر گیلان از تصویب مجوز تاسیس شعبه جمعیت هلال احمر در شهرستان خمام در شورای عالی هلال احمر خبر داد.

«هادی سلیمی» اظهار کرد: در نشست شورای عالی جمعیت هلال احمر کشور، مجوز تاسیس جمعیت هلال احمر در شهرستان خمام از دفتر نمایندگی به شعبه مورد تصویب قرار گرفت.

مدیرعامل جمعیت هلال احمر گیلان با اشاره به لزوم خدمات‌رسانی جمعیت هلال احمر بر اساس وظایف محوله افزود: با اضافه شدن شعبه جمعیت هلال احمر در شهرستان‌های استان انجام امدادرسانی در زمان حوادث و بلایای طبیعی تسهیل و تسریع می‌شود و هم دپوی اقلام مورد نیاز به روز شده و بصورت مناسب‌تر مدیریت می‌شود.

سلیمی تاکید کرد: تامین تجهیزات گسترده، ارائه خدمات بهنگام در زمان حوادث و بلایای طبیعی، آموزش همگانی برای عموم مردم شریف، آموزش‌های تخصصی برای عوامل امدادی و اختصاص امکانات مورد نیاز برای تقویت روحیه خودباوری جوانان از مهم‌ترین سرفصل‌های فعالیت مستمر و تحول زیرساختی در شعبه جمعیت هلال احمر در شهرستان خمام است.

امضای تفاهمنامه همکاری در حوزه فناوری پزشکی

با امضای تفاهمنامه همکاری مشترک بین پارک علم و فناوری گیلان و شرکت فناور مسیحا التیام گستران امکان همکاری های علمی در زمینه پژوهش های کاربردی در حوزه فناوری های پزشکی، بصورت مشترک با حمایت پارک علم و فناوری گیلان فراهم شد.

این تفاهمنامه مشترک با هدف همکاری مشترک در کلیه زمینه های علمی، پژوهشی و فناوری در حوزه فناوری های پزشکی با امضای دکتر عبدالله حاتم زاده، رییس پارک علم و فناوری گیلان و دکتر محمدرضا مبین، مدیرعامل شرکت فناور مسیحا التیام گستران منعقد شد.

در این تفاهمنامه به زمینه های مشترکی همچون، همکاری جهت کاربردی کردن تحقیقات کاربردی و طرح های خاتمه یافته مرتبط با پزشکی، دارویی و سلامت و نیز هماهنگی جهت تسهیل و تسریع اخذ مجوزهای مرتبط در حوزه زیست پزشکی و معاونت غذا و دارو؛ اشاره شده است.

انجام مشاوره ها در حوزه های ثبت اختراع، تجاری سازی، تاثیر بخشی پروژه های زیست پزشکی، تست های استاندارد و بالینی؛ از دیگر مواردی است که در این تفاهمنامه آمده است.

لازم بذکر است، دکتر محمدرضا مبین به عنوان پژوهشگر برگزیده و فناور برتر دانشگاه علوم پزشکی گیلان در سال گذشته معرفی شد و هم اکنون مدیر عامل شرکت فناور مسیحا التیام گستران می باشد.

مدیر کل بنیاد مسکن گیلان عنوان کرد سهمیه ۱۱ هزار واحدی مسکن روستایی برای گیلانیان

مدیر کل بنیاد مسکن گیلان با اشاره به سهمیه گیلان در مسکن روستایی طب امسال، گفت: تاکنون سه هزار و ۴۵۰ فقره از این تسهیلات به بانک‌های عامل استان تخصیص یافته و مابقی نیز ابلاغ خواهد شد.

«حامد دائمی» مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان در گفت‌وگو با فارس با بیان اینکه طرح ویژه بهسازی مسکن روستایی از سال ۱۳۸۴ آغاز شده، اظهار کرد: تاکنون ۱۲ هزار و ۸۳۲ متقاضی جهت دریافت تسهیلات به بانک های عامل معرفی شده‌اند.

وی با بیان اینکه ۱۰۷ هزار واحد مسکن روستایی در استان گیلان به بهره برداری رسیده است، بیان کرد: مقاوم سازی مسکن در گیلان و سطح روستاهای استان را ۵۹ درصد و در کل کشور ۵۳ درصد است.

دائمی با اشاره به سهمیه گیلان در سال ۱۴۰۲ در طرح ویژه مسکن روستایی در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت، نیز گفت: سهمیه گیلان در این بخش ۱۱ هزار واحد است که تاکنون سه هزار و ۴۵۰ فقره تسهیلات در بانک های کشاورزی، رفاه، تجارت و پست بانک به استان تخصیص یافته و مابقی نیز ابلاغ خواهد شد.

وی اجرای این طرح را گامی استوار در راستای توسعه امکانات عمرانی و بهبود کیفیت مسکن‌های روستایی برشمرد و افزود: سقف تسهیلات با دوران مشارکت سه ساله، بازپرداخت ۱۷ ساله و از ۲۰۰ میلیون تومان به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش یافت.

اجتماعی

چند افسانه درباره پیری که توسط متخصصان رد شده‌اند

از رابطه گرفته تا خواب در اینجا به رایج‌ترین باورهای غلط در مورد افزایش سن اشاره شده است. یک نکته مسلم است و آن این که همگی ما روز به روز پیرتر می‌شویم، اما این واقعیت نباید ما را در آن چه می‌توانیم انجام دهیم و به دست آوریم و احساس مان نسبت به خودمان محدود کند. سن گرایی می‌تواند تاثیر جدی بر سلامت و رفاه افراد بگذارد.

نتایج تحقیقات نشان داده اند که کلیشه های منفی مرتبط با افراد مسن از جمله تنهایی، سلامت ضعیف و انزوای اجتماعی باورهایی مضر هستند و نسل های قدیمی تر را در معرض خطر تبعیض قرار می دهند. ما باید این کلیشه ها را از جامعه حذف کنیم.در ادامه به افسانه‌های مختلف مرتبط با افزایش سن افراد می‌پردازیم که متخصصان مختلف آن‌ها را رد کرده اند:

۱–به اندازه سن‌تان به خواب نیاز ندارید

افراد مسن هنوز به هفت تا نه ساعت خواب با کیفیت خوب در شب نیاز دارند. نتایج مطالعات نشان می‌دهند که افراد مسن زودتر به رختخواب می‌روند و به سختی می‌خوابند و شب‌ها از خواب بیدار می‌شوند. هم چنین، افراد مسن تمایل دارند در طول روز بیش‌تر چرت بزنند که ممکن است زمان خواب شبانه را کاهش دهد. اگر یک فرد مسن از بی خوابی رنج می‌برد باید این موضوع را با پزشک عمومی خود در میان بگذارد.

۲–برای تغییر شغل خیلی دیر شده است

تنوع سنی سنگ بنای هر فلسفه مترقی محیط کار است. هر سنی دیدگاه‌ها و تجربیات زندگی ارزشمندی را به همراه دارد. بسیاری از کسب و کارها با به کارگیری نامزدهای مسن‌تر از تغییرات شغلی حمایت می‌کنند، زیرا متوجه می‌شوند که این کار به ایجاد محیطی کمک می‌کند که در آن همه کارکنان احساس ارزشمند بودن و قدرتمند بودن داشته باشند. هیچ وقت برای تغییر شغل دیر نیست.

۳–کندن موهای خاکستری باعث افزایش تعداد آن می‌شود

هیچ مدرک علمی‌ای برای حمایت از این ادعا وجود ندارد. زمانی که فولیکول‌های مو تولید ملانین را متوقف می‌کنند مو خاکستری می‌شود ماده‌ای شیمیایی که به مو رنگ می‌دهد و در نتیجه رنگدانه‌های کمتری در مو تولید می‌شود و به تدریج از رنگ خاکستری به سفید تغییر می‌کند.

۴–سالمندان نباید از وزنه استفاده کنند

وزنه زدن تراکم و قدرت استخوان را افزایش می‌دهد. هم چنین، وزنه زدن از بروز سارکوپنی (از دست دادن عضلات با افزایش سن) پیشگیری کرده و بر روی افزایش حساسیت به انسولین تاثیر می‌گذارد و باعث ایجاد وضعیت تعادلی بهتری می‌شود. صرفا باید اطمینان حاصل کنید که وزنه زدن را تحت نظارت مربی انجام می‌دهید.

۵–باروری در زنان در ۳۵ سالگی اصطلاحا از صخره سقوط می‌کند

علیرغم آن که نتایج مطالعات نشان داده اند که باروری با افزایش سن کاهش می‌یابد اغراق آمیز است که بگوییم در سن ۳۵ سالگی اصطلاحا از صخره سقوط می‌کند. زنان با تمام تخمک‌هایی که اکنون دارند به دنیا آمده اند. یک نوزاد دختر تازه متولد شده حدود یک میلیون تخمک دارد که در تخمدان هایش خوابیده است. با بالا رفتن سن این تخمک‌ها به طور طبیعی پوسیده می‌شوند به طوری که در سن بلوغ تنها حدود ۴۰۰۰۰۰ تخمک باقی می‌ماند.

۶–محصولات ضد پیری ساعت را به عقب باز می‌گرداند

وقتی از محصولات ضد پیری استفاده می‌کنید ممکن است نتایج سطحی مانند هیدراته‌تر شدن پوست را مشاهده کنید. با این وجود، هر مزیت ماندگاری به سرعت تجدید سلول‌های پوست شما (که با افزایش سن کندتر می‌شود) و نوع محصولات مراقبت از پوستی که استفاده می‌کنید بستگی دارد. تغییرات قابل مشاهده در پوست خود را با گرفتن عکس‌هایی در محیطی همراه با نور در هر هفته به مدت چندین هفته برای نظارت بر تغییرات در بافت پوست تان انجام دهید.

۷–سالمندان رانندگی را متوقف کنند

رانندگی ایمن صرفا با سن تعیین نمی‌شود بلکه بیش‌تر به توانایی‌های شناختی و فیزیکی افراد بستگی دارد. برای بسیاری از افراد مسن داشتن گواهینامه رانندگی به آنان آزادی ادامه زندگی مستقل را می‌دهد.

۸–حرکات ورزشی صرفا مختص افراد بسیار جوان هستند

تصویر معمولی یک بالرین یا یک رقصنده حرفه‌ای آن ورزش یک ورزشکار یا یک کودک با لباس صورتی است. این در حالیست که در سال ۲۰۱۷ میلادی آکادمی سلطنتی رقص بریتانیا کلاس‌های اموزش رقص باله را برای افراد بالای ۵۵ سال در سراسر جهان راه اندازی کرد تا به طور منظم به کلاس‌های باله، حضوری و آنلاین دسترسی داشته باشند.

۹–افراد مسن همیشه حافظه خود را از دست می‌دهند

در حالی که کاهش حافظه و یادآوری با افزایش سن طبیعی است از دست دادن قابل توجه حافظه بخشی اجتناب ناپذیر از پیری نیست. بسیاری از سالمندان عملکرد عالی حافظه خود را حفظ می‌کنند و حافظه خود را از طریق ورزش بدنی، تعامل اجتماعی، تغذیه مناسب، خواب با کیفیت، مدیریت استرس و بازی‌های تمرینی مغز حفظ می‌کنند. مشکلات از دست دادن حافظه مانند زوال عقل بیماری هستند نه صرفا نتیجه افزایش سن. با افزایش سن تغییرات فیزیولوژیکی در مغز ما اتفاق می‌افتد که می‌تواند منجر به از دست دادن حافظه شود، اما راه‌هایی برای به تاخیر انداختن این تغییرات با تغذیه و تمرینات مغزی مانند پازل‌های روزانه همراه با مصرف مواد مغذی مانند ویتامین ب – ۱۲ و اومگا ۳ برای بهبود سلامت مغز وجود دارد.

۱۰–برای ترک سیگار خیلی دیر شده است

برای ترک عادت سیگار کشیدن، رفتن به باشگاه یا تقویت سلامتی تان هرگز دیر نیست. شما می‌توانید در هر سنی از مزایای سلامتی برخوردار شوید. ترک سیگار برای سلامت کوتاه مدت و بلند مدت تاثیری معجزه آسا برای تان دارد و اتخاذ یک برنامه ورزشی منظم و انتخاب عادات سالم‌تر مانند یک پاس گل برای احساس بهتر و زندگی طولانی‌تر است.

۱۱–طاس شدن ارثی است

طاس شدن یک نگرانی بسیار رایج است که ۵۰ درصد از مردان تا سن ۵۰ سالگی از آن رنج می‌برند. اگر مردان خانواده شما طاسی را تجربه کنند به احتمال زیاد استعداد ژنتیکی برای دچار شدن به آن را به ارث برده اید، اما همیشه هم به این صورت نیست. وراثت ژنتیکی ریزش مو از طرف مادر و پدر منتقل می‌شود بنابراین می‌تواند غیرقابل پیش بینی باشد. اقدامات پیشگیرانه برای کمک به کاهش ریزش مو وجود دارد.

۱۲–افراد مسن نمی‌توانند چیزهای جدید یاد بگیرند

شما برای یادگیری یک مهارت جدید آن قدر پیر نیستید و یادگیری مستمر هدف بیش تری را برای ما فراهم می‌کند و فرصت‌های بیش تری را در محل کار فراهم می‌سازد. شما می‌توانید در دوره‌های آموزشی، وبینارها و کارگاه‌های آموزشی شرکت کنید. هم چنین، شما می‌توانید در زمینه مهارت‌های موجودی که از پیش داشته باشید مهارت بیش تری کسب کنید و راهنمایی نیز راهی عالی برای یادگیری مهارت‌های جدید و گسترش آگاهی در بین نسل‌های مختلف است. این ایده که سالمندان نمی‌توانند چیزهای جدید بیاموزند کاملا نادرست است..

۱۳–افسردگی و تنهایی در افراد مسن طبیعی است

با افزایش سن برخی ممکن است احساس انزوا و تنهایی کنند، اما این بخش «عادی» پیری نیست و به عنوان یک جامعه ما باید جامعه‌ای امن و فراگیر برای بهبود جامعه پذیری در بین نسل‌ها ایجاد کنیم. افراد مسن پیرامون تان را تشویق کنید تا به باشگاه‌ها و گروه‌های محلی بپیوندند تا تعامل اجتماعی خود را افزایش دهند و دوستان جدیدی پیدا کنند.

دورکاری بانوان شاغل؛ الزام فراموش شده

دورکاری تحت عنوان فرصتی برای رسیدگی بهتر بانوان به تکالیف مهم خانه‌داری و تربیت فرزند از خواسته‌ها و مطالبات جدی زنان شاغل است. آیین‌نامه دورکاری سال ۱۳۸۹ براساس تصمیم هیات دولت مصوب شد اما به نوعی جزء در مواقع خاص دوران کرونا، به نوعی الزامی فراموش شده به حساب می‌آید.

۱۹ آذر امسال جاری پیش‌نویس آیین‌نامه جدید دورکاری به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی برای نظرخواهی عمومی از سوی سازمان اداری و استخدامی با اهداف ارتقای بهره‌وری، حذف فعالیت‌های غیرضرور، افزایش بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در ارائه خدمات همراه با حفظ مطلوبیت ارائه خدمات، منتشر شد. موضوعی که شاید بسیاری از بانوان شاغل و دارای فرزند منتظر ابلاغ آن هستند تا شاید با استفاده از فرصت دورکاری بتوانند بخشی از برنامه‌های زندگی، خانه‌دار، تربیت فرزند و هزاران برنامه دیگر خود را با آن تنظیم کنند.

اینکه آیا مادران شاغل در عرصه‌های مختلف می‌توانند از این فرصت استفاده کنند یا نه باید آن را پس از تهیه پیش‌نویس آیین‌نامه جدید دورکاری از سوی سازمان اداری و استخدامی کشور جست‌وجو کرد.

برخی از الزامات آیین‌نامه جدید دورکاری

براساس ماده یک این آیین‌نامه، کارمند دستگاه اجرایی شامل کارمند رسمی، آزمایشی، پیمانی و قراردادی که عهده‌دار مسئولیتی (پستی) با انجام وظیفه یا مجموعه وظایف با قابلیت دورکاری است و در چارچوب ضوابط تعیین شده در این آیین‌نامه، مشمول دورکاری می‌شود.

همچنین در ماده ۲ این آیین‌نامه پست‌های سازمانی که نیاز به تعامل رودررو با خدمت‌گیرنده (تعاملات و مراجعات حضوری) درون سازمانی یا برون سازمانی ندارند، بی‌نیاز از دسترسی به داده‌ها و اطلاعات طبقه‌بندی شده (محرمانه، سری، فوق سری و ...) برای انجام فعالیت‌ها و تحمیل نشدن هزینه‌های اضافی به دستگاه باشد و دسترسی یا برخورداری از امکان دسترسی مجازی به سامانه‌ها، پایگاه‌های اطلاعاتی و اسناد مورد نیاز داشته باشد، امکان استفاده از شرایط دورکاری را دارند.

جزئیات آیین‌نامه جدید دورکاری و همه شرایط و مواد قانونی آن را می‌توانید اینجا مشاهده کنید.

بانوان شاغل و مشکلات نگهداری فرزندان

این آیین‌نامه در ۲۱ ماده برای نظرخواهی عمومی منتشر شده است تا اعلام نظرات بانوان شاغل مسیری برای بهره‌مندی از زنانی که امکان استفاده از این فرصت را دارند، فراهم کند. فرصتی که دوران همه‌گیری کرونا نشان داد که بسیاری از مشاغل را با دورکاری بهتر می‌توان انجام داد.

یکی از مهمترین مشکلات بانوان شاغل دارای فرزند، هزینه‌های بالای مهدکودک و نداشتن شرایط نگهداری از نوزادان، خردسالان و فرزندان آنان توسط یکی از نزدیکان است بنابراین چاره‌ای جز استفاده از مهدکودک ندارند که این موضوع هم به نوعی برای برخی به خاطر شرایط اقتصادی فراهم نیست. در چنین شرایطی دورکاری به عنوان بهترین بستر برای داشتن زمینه‌های اشتغال و وظیفه بزرگ مادری از سوی برخی از بانوان است.

اکنون بسیاری از مادرانی که حتی امکان استفاده از مهدکودک برای فرزند خود را دارند در برخی از مواقع به دلیل مشکلات مختلف مانند بیماری یا هر نوع مشکل دیگر، نمی توانند کودکشان را به مهدکودک‌ها بسپارند که می‌توان این مشکل را با استفاده از فرصت دورکاری حل کرد تا هم این قشر از شاغلان کمتر متحمل فشار و استرس روحی ناشی از نگهداری از فرزند در شرایط خاص شوند و هم بتوانند به فعالیت کاری خود ادامه دهند.

یکی از موضوعاتی که مورد توجه دولت و سازمان اداری و استخدامی کشور برای استفاده از دورکاری مدنظر است، موضوع افزایش کیفیت کار در شرایط دورکاری بانوان است زیرا برخی این فرصت را راه فراری برای انجام ندادن فعالیت کاری و به نوعی گریز از فعالیت‌های روزانه خود می‌دانند اما برخی از بانوان شاغل به دلیل مشکلات جدی که دارند از این فرصت به نحو احسن استفاده خواهند کرد.

شاید برخی همیشه از فرصت‌های پیش آمده همچون دورکاری سوءاستفاده کنند اما بانوانی هستند که به دلیل داشتن نوزاد چندماهه فرصت دورکاری را غنیمتی بزرگ برای تربیت فرزند و ادامه فعالیت کاری خود می‌دانند تا از این طریق بتوانند هم به زندگی فرزند خود به بهترین شیوه رسیدگی کنند و هم از طرفی دیگر به دلیل اشتغال در دستگاه اجرایی یا بخش خصوصی، این فرصت کاری را از دست نداده و به صورت دورکاری ادامه فعالیت خود را به سرانجام برساند.

دورکاری چه شرایط و مزایایی دارد؟

دورکاری از جمله روش‌های انجام کار است که با توجه به سه عنصر اصلی خدمات، فناوری و نیروی انسانی طراحی می‌شود و اجرای مطلوب آن وابسته به وجود پنج پیش شرط اولیه است.

این پیش‌شرط‌ها شامل وجود خدماتی با ماهیت انجام / ارائه به صورت غیرحضوری (دارای خروجی مشخص و قابل سنجش در بازه زمانی)، وجود فناوری تولید و ارائه خدمت (سخت‌افزاری و نرم‌افزاری)، استقرار نظام مدیریتی متناسب (برنامه‌ریزی، مدیریت منابع انسانی، مدیریت پروژه) با دورکاری، برخورداری کارمند (نیروی نیروی) از ویژگی‌های دانشی، مهارتی و رفتاری متناسب با دورکاری و برخورداری مدیر از ویژگی‌های دانشی، مهارتی و رفتاری متناسب با دورکاری است.

بدین ترتیب زمانی انجام کار به شیوه دورکاری معنی می‌یابد که این پیش‌شرط‌ها با محوریت سه عنصر اصلی، مورد توجه قرار گیرد. در غیر این صورت اجرای دورکاری دارای تبعات منفی با اثر گسترده از جمله افزایش هزینه، کاهش کمیت و کیفیت خدمات، نارضایتی ارباب رجوع، کاهش بهره وری و مشکلات دیگر در فعالیت‌های کاری خواهد بود.

در تکمیل پیش‌نویس آیین‌نامه دورکاری (مصوب سال ۱۳۸۹) سعی شده است در انطباق با مبانی علمی، قوانین و مقررات و نیز تجارب حاصل از اجرای دورکاری در ایران و نیز سایر کشورها موضوعات اساسی با اهداف ارتقای بهره‌وری، حذف فعالیت‌های غیرضرور، افزایش بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در ارائه خدمات همراه با حفظ مطلوبیت ارائه خدمات مدنظر شود.

فرصت اشتغال و تربیت فرزند ۲ مقوله مهم بانوان شاغل

اشتغال و مادر بودن به عنوان ۲ مقوله و فرصت مهم برای هر بانوی شاغل در شرایط اقتصادی است. هم فرصت شغلی را نیاز دارد تا زندگی را با حقوق به دست آمده از فعالیت‌های کاری ادامه دهد و هم فرزند خردسالی که در دوران مهم زندگی‌اش نیاز به حضور پدر و به ویژه مادر دارد با شرایط خاص آن را بزرگ کند.

مادر شاغل نه می‌تواند کار خود را در چنین شرایطی ترک کند و نه می‌تواند وظیفه مادری را نیمه‌کاره رها کند، اکنون اگر زمینه‌هایی برای دورکاری وی فراهم شود با یک تیر دو نشان را هدف خواهد گرفت.

پیگیری معاونت زنان و خانواده برای موضوع دورکاری بانوان شاغل

یکی از موضوعاتی که همیشه مورد تاکید بانوان در نشست‌ها با مسئولان اجرایی مطرح شده همین موضوع دورکاری مادران شاغل است به طوری که انسیه خزعلی معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری دورکاری و بازنشستگی را از دو خواسته اصلی بانوان شاغل می‌داند.

معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری با اشاره به مساله دورکاری برای برخی مشاغل گفته است: در بسیاری از مشاغل از جمله شغل خبرنگاران، دورکاری قابلیت اجرایی دارد؛ دورکاری در خبرگزاری‌ها و رسانه‌ها به دلیل داشتن وسایل ارتباط جمعی برای دریافت و تحلیل خبر، می‌تواند یک راهکار باشد.

خزعلی ادامه داد: بانوان شاغل به طور معمول چند درخواست از دارند که مهمترین آنها، بازنشستگی پیش از موعد و دورکاری است. اکنون برای برخی از مشاغل امکان دورکاری وجود ندارد، بنابراین نمی‌توان انتظار داشت که دورکاری برای همه مشاغل اجرایی شود اما معاونت این موضوع را پیگیری می‌کند.

وی در عین حال اظهارداشت: دولت برای تحقق سیاست های قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، به توسعه مهدکودک در ادارات و تسهیل فرایند دورکاری زنان اهتمام ویژه دارد.

اجتماعی

جامعه‌شناس و متخصص آسیب‌شناسی اجتماعی:

پرداخت وام ازدواج لازم، اما برای ترغیب جوانان به تشکیل خانواده ناکافی است

جامعه‌شناس و متخصص آسیب‌شناسی اجتماعی گفت: پرداخت وام ازدواج برای تشویق جوانان به تشکیل خانواده لازم است اما برای ترغیب جوانان به تشکیل خانواده کافی نیست و باید عوامل و شرایط دیگر موثر در تسهیل ازدواج جوانان را نیز در نظر گرفت.

امان الله قرایی مقدم افزود: پرداخت وام ازدواج کار بسیار خوبی است که دولت‌ها برای تسهیل امور مالی ازدواج جوانان انجام می دهند اما در کنار آن باید اقدامات دیگری نیز در حوزه های مختلف اعم از فرهنگی و اجتماعی نیز پیگیری کنند تا در افزایش آمار ازدواج موثر باشد.

وی با بیان اینکه باید موارد دیگر را نیز برای تشویق بیشتر جوانان به ازدواج در نظر گرفت، یادآورشد: وام ازدواج برای آغاز یک زندگی مشترک در کنار هر نوع کمک دیگری به جوانان برای تشکیل خانواده بسیار موثر و پسندیده است که باید استمرار یابد.

این روانشناس اجتماعی اضافه کرد: دولت در سال های اخیر سعی کرده است که در کنار پرداخت وام ازدواج گامی برای تامین مسکن جوانان نیز بردارد اما باید به خاطر داشت که آنچه می تواند به جوانان دلگرمی دهد و امید به آینده آنان را بالا ببرد، ایجاد فضای شادی و نشاط در جامعه و چشم اندازی روشن از آینده است.

وی اظهار کرد: وام ازدواج و انواع حمایت های اقتصادی نه فقط در تشویق جوانان به ازدواج که در آینده آنان برای فرزندآوری نیز موثر است و نباید فراموش کرد که تشکیل خانواده ستون خیمه جامعه است از همین رو باید حمایت از تشکیل آن با جدیت دنبال شود.

قرائی مقدم خاطرنشان کرد: باید در کنار پرداخت وام ازدواج این مساله را نیز به خاطر داشت که ایجاد شادی و نشاط در جامعه، رفع بدبینی ها و یاس هایی که از ابعاد مختلف به جوانان تحمیل شده است، می‌تواند در تشویق آنان به ازدواج و تشکیل خانواده موثر باشد.

این روانشناس اجتماعی گفت: چشم انداز آینده که جوانان می‌بینند و به آن فکر می‌کنند، تاثیر بیشتری در تشویق آنان به ازدواج دارد و این چشم انداز متاثر از اشتغال، فرزندآوری و تامین آینده فرزندان است.

وی ادامه داد: مساله شادی و نشاط در جامعه، رفع بدبینی، یاس و ناامیدی که از همه جوانب به جوانان تحمیل می شود، ضرورت دارد و مساله ازدواج را دچار مشکل می کند، محدودیت‌ها و ممانعت‌هایی که جای چشم پوشی دارد اما هر روز بیشتر می شود نیز امر ازدواج را با مشکل روبرو می کند.

پرداخت وام ازدواج لازم، اما برای ترغیب جوانان به تشکیل خانواده ناکافی است

قرائی مقدم تاکید کرد: برخی از جوانان به دلیل اینکه تحت تاثیر رسانه‌های بیگانه و گروه‌های دوستان قرار گرفته‌اند، از مسئولیت پذیری و وظیفه مداری خودداری می کنند و این مساله اکنون حتی در بین آن دسته از جوانانی که مسکن، خودرو و درآمد مناسب دارند نیز دیده می شود به طوری که این افراد از ازدواج سر باز می زنند و تمایلی به تشکیل خانواده و زندگی مشترک ندارند.این روانشناس اجتماعی تصریح کرد: شکل گیری روابط ناسالم بین دختران و پسران و حتی مردان و زنان، امر ازدواج را با مشکل روبرو می کند؛ جوانان زمانی که در این شرایط هستند، حاضر نیستند مسئولیت بپذیرند و تن به تشکیل خانواده بدهند و دیگر ازدواج برای آنان جذاب نیست.

وی اعلام کرد: کاهش آمار ازدواج، مشکل اجتماعی است چون خانواده ستون خیمه جامعه است و وقتی ازدواج صورت نمی گیرد اقتصاد و فرهنگ با مشکل روبرو می شود و مشکلات روحی و روانی شکل می گیرد که می تواند ابعاد سیاسی نیز پیدا کند.

این روانشناس اجتماعی اذعان داشت: باید سعی کنیم چشم انداز آینده جامعه را که در ازدواج نقش بسیار زیادی دارد، روشنتر کنیم، امید جوانان را بالا ببریم و به آنان دلگرمی بدهیم.

وی به موضوع همباشی های سیاه اشاره و اظهارکرد: نامش را ازدواج سفید گذاشته‌اند در حالی که ازدواج نیست چون این امر یک پیوند شرعی، قانونی و عرفی است و سفید نیست چون پایان سیاه و دردناکی در انتظار اعضای آن است؛ تعهدی در آن نیست و هر لحظه امکان از هم پاشیدن زندگی وجود دارد و این برای افراد بسیار مضر است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۲۹۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن دادرس راسته کناری فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۵۶۷ کدملی ۲۶۴۹۱۴۷۵۴۷ در ششدانگ یک قطعه شالیزار با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۲۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۳۱۹ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است که برابر رای شماره ۱۴۰۲۸۵۶۱۸۰۰۲۰۰۰۱۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۰ قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از اصلی مذکور قید گردیده بود لذا جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد.

تاریخ انتشار نوبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

علی نصرتی فلاح کار- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک انزلی

از طرف سید جلیل هاشم زاده م الف ۳۰۶۴

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۳۸۳۹ – ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه رعیت باز قلعه فرزند حسین بشماره ملی ۰۳۲۲۱۶۹۱۷۸ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۰۰/۶۹ متر مربع مفروز از پلاک ۲۲۶ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قاضیان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۵۸۲ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی علی اکبر پسندیده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کاظمی پاکدل- رییس ثبت اسناد و املاک م الف ۳۰۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۴

****

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فتح اله گودرزی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۸۷/۵ متر مربع بشماره پلاک ۶۰۸۴ فرعی از ۱۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۸۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج بنام متقاضی ثبت و سند بشماره چاپی ۰۱۸۵۹۸ و دفتر الکترونیکی بشماره ۱۳۹۶۲۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۹۲۱ صادر و تسلیم شد که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی ست چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد

۱۶۴۵۰۱۸ شناسه

مسلم مرز آرا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۹۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مالکانه طلعت قاسمی داکدره فرزند عزیز اله مورد تایید قرار گرفت

۱–ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل با بنای احداثی مساحت ۱۴۷/۵۰مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۷۷ پلاک ۱۳۵ از اصلی ۹ واقع در گلورز بخش ۱۸ گیلان از مالکیت علیجان شفائی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – گلورز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

رییس ثبت اسناد رودبار- اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۱

م الف ۱۵۶۵

***

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۶۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمدرضا یگانی فرزند خسرو بشماره شناسنامه ۲۷۹ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بریکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۷۹۷ متر مربع پلاک ۸۲۲ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه اورده رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم یداله دولت پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

آرمان کاظمی –رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۹۱۳/۵۴۷

شناسه ۶۳۲۸۵۱

****

اداره ثبت اسناد و املاک استان گیلان آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل نظر به اینکه در اجرای مواد ۳و۱۵و۱۷و۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مشاعی در خواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در حیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عمومی آگهی می گردد

قریه لیش سیاهکل سنگ اصلی ۲۹ بخش ۱۶ گیلان

پلاک فرعی ۱۱۹۷ مفروز از ۱ در مالکیت آقای خانم مهدی علیمردانی از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۴۸/۸۶ متر مربع از مالکیت آقای حسن رحیم خواه لیش

لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق و اخواهی داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شهرستان سیاهکل تحویل و ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از تقاضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

تاریخ نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

م الف ۲۰۵۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل -قاسم زاده لالمی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۸۱۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مالکانه سید رحمان مفتی حویق فرزند میرموسی مورد تایید قرار گرفت.

۱ ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی بمساحت ۷۷۱/۸۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۰۶۲ مجزی از ۳۲۸ از اصلی ۳ واقع در وایه بخش ۱۸ گیلان از مالکی

پای «مدیریت» در ورشکستگی صندوق‌های بازنشستگی

ادغام کارساز نیست

یک اقتصاددان گفت: صاحب‌نظران متفق‌القول هستند ضعف مدیریتی، صندوق‌های بازنشستگی را به وضعیت موجود کشانده است. مسیر درستی طی نشده در حالی که دولت باید شخصیت حقوقی این صندوق‌ها را مستقل ببیند.

برخی از صندوق‌های بازنشستگی کشوری وضعیت خوبی نداشته و با مشکلات مالی بسیاری دست و پنجه نرم می‌کنند. یکی از راهکارهای دولت برای خروج این صندوق‌ها از وضعیت موجود انتقال و ادغام آنها در صندوق بازنشستگی کشوری است؛ البته وزیر اقتصاد عنوان کرده «ادغام صندوق‌های بازنشستگی در دستور کار دولت نیست. اصلاح مدیریتی صندوق‌های بازنشستگی حسب وظیفه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی پیگیری می‌شود، اما برنامه‌ای برای ادغام وجود ندارد».

امین دلیری، تحلیلگر مسائل اقتصادی و مدرس دانشگاه درباره وضعیت صندوق‌های بازنشستگی به طور اعم و ادغام آنها در یکدیگر به مهر گفت: درآمد صندوق‌های بازنشستگی از محل خود پس‌انداز یا کسور بازنشستگان و کارکنان در صندوق تأمین می‌شود؛ کسوراتی که از بیمه شده (کارمند یا کارگر) کم شده و با مقداری که دولت کمک می‌کند تا زمانی که به ۳۰ سال سقف کاری برسند، این پول به مرور وارد صندوق بازنشستگی می‌شود. البته در این زمان ۳۰ ساله تورم هم به آن می‌خورد.

وی با بیان اینکه تورم در ایران به طور متوسط بالای ۲۰ درصد بوده و این صندوق‌ها برای اینکه بتوانند منابع مالی بازنشستگان را حراست و امنیت آن را تأمین کنند و از نرخ تورم مصون بمانند باید سرمایه گذاری داشته باشند، ادامه داد: سرمایه گذاری با راه اندازی شرکت‌های تازه از طریق خود صندوق‌ها یا واگذاری شرکت‌های دیگر بود که از طریق دولت و سایر نهادها انجام می‌شد؛ گفتنی است بسیار از آنها سود ده بودند.

وی عنوان کرد: صندوق تأمین اجتماعی، صندوق بازنشستگی کشوری، صندوق نیروهای مسلح و صندوق کشاورزی ۴ صندوق عمده در بین ۸ صندوق بازنشستگی کشور بوده که بیشترین سهم را به لحاظ تعداد دارند. به عنوان مثال صندوق تأمین اجتماعی حدود ۵۳ درصد این سهم را در اختیار دارد. صندوق بازنشستگی کشوری در جایگاه بعدی قرار گرفته است.

این مدرس اقتصاد ادامه داد: صندوق‌های بازنشستگی از اموال دولت نبوده و موجودی این صندوق‌ها از حقوق کارکنان دولت یا کارگران کم می‌شود.

چرا مشکلات صندوق‌های بازنشستگی تشدید شد

دلیری با اشاره به تشدید مشکلات صندوق‌های بازنشستگی در ۱۰ سال اخیر ادامه داد: یکی از عوامل شدت گرفتن مشکلات به افزایش جمعیت سالمندی بر می‌گردد که نشان می‌دهد امید به زندگی در کشور بالا رفته است. مثلا پیش تر این سن ۴۶ سال بود و در حال حاضر به ۷۶ سال رسیده است. این امر خودش باعث شده تا درآمد صندوق‌ها هم بالاتر برود.

این اقتصاددان با بیان اینکه یکی از عواملی که معتقدم بیشترین آسیب را به این صندوق‌ها وارد کرده مساله نحوه مدیریت این صندوق‌ها است، گفت: اگر مدیران لایق در کنار این صندوق‌ها قرار گیرند و کارآفرین و مدبر باشند و بتوانند سرمایه‌های یک صندوق را در راه‌هایی که درآمدزا است سرمایه گذاری کنند و نیز شرکت‌هایی که در اختیار این صندوق‌ها است دارای مدیران توانمندی باشد وضعیت صندوق‌ها کاملا تغییر می‌کرد.

وی افزود: همه صاحب نظران اقتصادی متفق‌القول هستند که ضعف مدیریتی، این صندوق‌ها را به وضعیت موجود کشانده است. مسیر درستی طی نشده در حالی که دولت باید شخصیت حقوقی این صندوق‌ها را مستقل ببیند. حتی نظام استخدامی آنها

یا مقررات حاکم بر این صندوق‌ها باید با آن چیزی که در دولت می‌گذرد متفاوت باشد که بتوانند بهتر کار خود را انجام دهند. این نکته بسیار مهمی است که متأسفانه گریبانگیر این صندوق‌ها شده و در یک دهه اخیر بیشتر از گذشته نمود پیدا کرده است.

این مدرس دانشگاه با تاکید بر اینکه منابع مالی این صندوق‌ها باید در وهله اول توسط خود آنها تأمین شود، ادامه داد: نسبت‌های پشتیبانی برای صندوق‌ها به طور متوسط که تا حدودی رضایت بخش است ۳ بوده که می‌تواند منابع مصارفی آن را پشتیبانی کند. این عدد در صندوق‌های کشوری ۵ صدم از عدد ۳ است. برای صندوق بازنشستگی لشگری و نیروهای مسلح این عدد خیلی کمتر بوده و حدود ۸ هزارم درصد است. این مشکلاتی است که مصارف آنها نسبت به منابع صندوق‌ها بوده و ناپایداری آنها را نشان می‌دهد.

وی با بیان اینکه اگر کمک‌های دولت نبود این صندوق‌ها نمی‌توانستند به وظایف خود عمل کنند، اظهار کرد: کمک‌های دولت از سال ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۲ که به این صندوق‌ها شده ۸۵۱ درصد رشد داشته و این رشد برای صندوق بازنشستگی کشوری ۲۳۸۵ درصد و برای صندوق تأمین اجتماعی ۱۳۲۶ درصد و برای سایر صندوق‌ها کمتر بوده است.

وی اضافه کرد: شاخص منابع و مصارف هم بسیار ناامیدکننده است که نشان می‌دهد صندوق‌ها در وضعیت بسیار نامطلوبی قرار دارند.

زمان مناسب ادغام نیست

دلیری در ادامه ادغام و انتقال صندوق‌های بازنشستگی یادآور شد: کسورات و پرداختی برخی کارکنان به صندوق‌ها مانند کارکنان شرکت نفت یا هما نسبت به سایر مشاغل در سایر صندوق‌ها بیشتر بوده که در ادغام آنها مشکل ساز می‌شود. در هر صورت ادغام آنها به نظر من با توجه به اینکه میزان کسورات آنها از قبل متفاوت بوده و سهم این کسورات در منابع صندوق‌ها متفاوت است شاید این ادغام‌ها خیلی درست نباشد. در وضعیت فعلی که صندوق بازنشستگی کشوری در وضعیت بسیاری بدی قرار دارد یا صندوق تأمین اجتماعی که نسبت به سایر وضعیت بهتری دارد خیلی مناسب نیست؛ بهتر است چنین اقداماتی به زمان دیگری محول شود زیرا هم سبب نارضایتی بیمه شدگان می‌شود و هم روند فعلی را خیلی بهبود نمی‌بخشد؛ حتی شاید مشکلات را بیشتر کند.

افزایش سن بازنشستگی و کمک به صندوق‌ها

دلیری درباره افزایش سن بازنشستگی، اظهار کرد: افزایش سن بازنشستگی در برنامه هفتم برای کمک به این صندوق‌ها پیشنهاد شده که قبلا هم وجود داشت. پیش تر سن بازنشستگی کارکنان دولت حداقل ۳۵ سال خدمت و حداکثر بازنشستگی در سن ۶۵ سالگی بود. حتی کسانی که ۳۵ سال خدمت خود را پر می‌کردند به شرط اینکه مدرک آنها بالای فوق لیسانس بود می‌توانستند به ادامه خدمت بپردازند و اجباری هم در بازنشستگی آنها نبود. اما کسانی که مدرک کارشناسی داشتند تا ۳۰ سال مجاز به خدمت بودند و در ادامه به اجبار بازنشسته می‌شدند.

این تحلیلگر مسائل اقتصادی ادامه داد: یکی از شاخص‌هایی که وضعیت صندوق‌ها را بهبود می‌بخشد موضوع، شاخص ورودی به خروجی است. اگر ورودی‌ها نسبت به خروجی‌ها بیشتر باشد صندوق‌ها بارور تر شده و منابع آنها بیشتر می‌شود. در حال حاضر به دلیل اینکه استخدام در سازمان‌های دولتی کمتر شده منابع صندوق‌ها هم کاهش بیشتری داشته که این هم مشکلات دیگر این صندوق‌ها است.

سخن پایانی

دلیری در جمع بندی چالش‌های صندوق بازنشستگی عنوان کرد؛ نخستین پارامتر در وضعیت فعلی صندوق‌های بازنشستگی، ضعف مدیریت است. برخی مدیران بدون شایسته سالاری و تجربه مدیریتی به استخدام این صندوق‌ها درآمده‌اند.

مساله دوم، عدم برنامه راهبردی است که در این صندوق‌ها کمتر دیده شده است؛ یعنی باید بر اساس محاسبات و سود و زیان، منابع مالی آنها رصد همیشگی می‌شد. در این برنامه‌های راهبری میزان ریسک هم می‌تواند پیش بینی شود که متأسفانه در صندوق‌های ما کمتر سابقه دارد.

مساله سوم، به زیان دهی شرکت‌های تحت پوشش این صندوق‌ها بر می‌گردد. درآمد آنها باید از طریق سرمایه گذاری‌هایی که اشاره شد، انجام می‌گردید. زیان دهی این شرکت‌ها هم باری بوده بر دوش این صندوق‌ها که ناشی از همان ضعف مدیریتی است. مطلب دیگر، کسری‌های مالی زیادی است که این صندوق‌ها داشته و نحوه تأمین آن بیشتر بر عهده امور مالی دولت بود. اگر کمک‌های مالی دولت نباشد این صندوق‌ها ورشکسته بوده و نمی‌توانند به وظایف خود عمل کنند.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مثاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده اندو پرونده مورد نظر در هنیت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است . لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

ردیف ۱: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۸۰ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هانی فلاح نژاد کماچالی فرزند عزیزاله شماره شناسنامه ۵۲ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۶۲۸۸ صادره از آستانه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۲۸۹,۱) متر مربع بشماره (۱۲۱۳)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۳۷۹ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بهمن حسین دوست کماچالی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۱۶۱۶ و کد ملی ۲۷۳۸۵۶۴۳۴۸ صادره از آستانه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۵۴۴,۰۵) متر مربع بشماره (۱۷۱۴)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۳: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۷۸ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه خجسته کماچالی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۱۱۱ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۴۹۰۰ صادره از آستانه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۲۴۴۷,۸۱) متر مربع بشماره (۱۷۱۶)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۴: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۸۴ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی پرستار فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۲۸ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۰۲۲۰ صادره از آستانه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۳۸۳۰,۶۶) متر مربع بشماره (۱۷۱۷)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۵: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۸۶ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن توستانی کماچالی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۰۰۳ و کد ملی ۲۷۳۸۵۶۸۲۱۱ صادره از آستانه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۲۵۰۸,۰۱) متر مربع بشماره (۱۷۲۰)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۶: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۸۷ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فخری عمونی خوشحال فرزند علی بشماره شناسنامه ۹۸۶ و کد ملی ۲۷۲۱۱۶۲۲۴۱ صادره از لاهیجان بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۳۷۷۷,۰۵) متر مربع بشماره (۱۷۲۱)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۷: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۴۱۰ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی پورهادی کماچالی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۴ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۳۳۱۲ صادره از آستانه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۲۱۱۰,۴۲) متر مربع بشماره (۱۷۲۲)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۸: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۴۹۵ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدعلی علی پور فلاح رودبنه فرزند تراب بشماره شناسنامه ۱۸۵۵ و کد ملی ۲۷۲۱۰۵۲۲۳۳ صادره از لاهیجان بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۳۲۱۹,۸۳) متر مربع بشماره (۱۷۲۳)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۹: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۷۶ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه علی پور کماچالی فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۱۹ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۷۰۳۹ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۵۳۱,۸) متر مربع بشماره (۱۷۲۵)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۰: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۷۳ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی وحید محمدی کماچالی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۲۱۳۹ و کد ملی ۲۷۳۰۰۲۲۱۳۹ صادره از لاهیجان بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۳۹۶۰,۴۰) متر مربع بشماره (۱۷۲۶)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۱: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۷۵ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صغری تژه فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۵ و کد ملی ۲۷۳۹۴۸۲۵۵۸ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۲۸۸۲,۸۳) متر مربع بشماره (۱۷۲۷)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۲: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۶۳ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صغربیوزهای کماچالی فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۲۵ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۳۴۹۱ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۴۳۳۰,۲۵) متر مربع بشماره (۱۷۲۸)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۳: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۶۵ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهریانو حقیقت کماچالی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۳۳۰۰ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۶۳۱,۷۱) متر مربع بشماره (۱۷۷۰)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۴: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۶۹ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی پوررحیمی کماچالی فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۲۷۳۹۴۸۰۳۹۳ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۲۹۲۸,۰۱) متر مربع بشماره (۱۷۳۱)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۵: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۷۱ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اسماعیل نظرپور فرزند شکراله بشماره شناسنامه ۳۳۵۴ و کد ملی ۵۱۷۹۰۵۴۴۳۵ صادره از شاهکل بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۲۱۹۹,۶۹) متر مربع بشماره (۱۷۳۴)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۶: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۶۸ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه علی پور فلاح رودبنه فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۲۳۳ و کد ملی ۰۰۶۲۴۶۸۹۳۶ صادره از تهران بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۴۸۴,۳۴) متر مربع بشماره (۱۷۳۵)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۷: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۶۶ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه بهمنی کماچالی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۷ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۰۷۵۱ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۴۱۱۱,۶۳) متر مربع بشماره (۱۴۳۶)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۸: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۶۴ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریدون صفرپور کنفی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۱۱۱۳ و کد ملی ۲۷۲۱۱۶۳۵۱۵ صادره از لاهیجان بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۲۴۵۰,۹۴) متر مربع بشماره (۱۴۳۷)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۱۹: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۶۱ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی گل بهار علی پورکماچالی فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۱۸ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۲۶۹۱ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۹۰۵,۰۴) متر مربع بشماره (۱۷۳۸)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۰: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۴۴ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه خرسند نژاد کماچالی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱۳ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۳۸۳۱ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۴۳۰,۹۲) متر مربع بشماره (۱۷۵۹)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۱: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۵۹ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ساناز فلاح خوش قلب فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۳۴ و کد ملی ۲۷۳۲۶۸۷۱۴۳ صادره از لاهیجان بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۲۰۰۴,۱) متر مربع بشماره (۱۷۵۸)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۲: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۲۹ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مصطفی دلدار کماچالی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۵۴۰ و کد ملی ۲۷۳۸۵۶۹۱۰۳ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۸۲۸,۳۵) متر مربع بشماره (۱۷۶۰)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۳: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۲۷ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پونه مهدی پوراکبرآباد فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۲۷۱۰۱۹۷۰۵۷ و کد ملی ۲۷۱۰۱۹۷۰۵۷ صادره از لاهیجان بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۳۰۸۲,۰۲) متر مربع بشماره (۱۷۶۵)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۴: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۲۵ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد ریاحینی کماچالی فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۱۹۱۸ و کد ملی ۲۷۳۸۵۶۷۳۶۳ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۹۵۹,۳۲) متر مربع بشماره (۱۷۶۳)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۵: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۹۱ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پویه مهدی پوراکبرآباد فرزندحسن بشماره شناسنامه ۱۴ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۶۳۱۲ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۳۰۶۲,۲۶) متر مربع بشماره (۱۷۶۵)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۶: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۹۲ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم پورهادی کماچالی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۴ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۰۶۲۱ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۳۰۸۱,۰۷) متر مربع بشماره (۱۷۶۶)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۷: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۲۳ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجید بهمنی کماچالی فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۶۹ و کد ملی ۲۷۳۹۱۸۶۵۰۹ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۷۵۶,۰۸) متر مربع بشماره (۱۷۶۸)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۸: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۲۱ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین غلام نژاد لیچائی فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۷ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۸۲۶۴ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۴۰۲۴,۴۶) متر مربع بشماره (۱۷۶۹)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۲۹: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۱۷ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صغربیوزهای کماچالی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۶ و کد ملی ۲۷۳۹۴۱۳۳۰۰ صادره از آستانه اشرفیه بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۱۶۳۱,۷۱) متر مربع بشماره (۱۷۷۰)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۳۰: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۱۵ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حجت انصاری کماچالی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۵۴۳ و کد ملی ۰۰۷۳۰۳۲۹۷۲ صادره از تهران بصورت شدانتگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت (۳۱۸۴,۴۵) متر مربع بشماره (۱۷۷۵)فرعی از(۱۵۸) اصلی قسمتی از (۱۵۸) اصلی بخش ۱۴ گیلان واقع در آستانه –روستای کماچال

ردیف۳۱: برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۶۳۱۳ هنیت یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه اشرفیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجتبی حجت انصاری کماچالی فرزند حسن

استان ها

اعتراض رئیس اتاق بازرگانی فارس به مصوبه افزایش یک درصدی مالیات بر ارزش افزوده

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان فارس با اشاره به به تصویب افزایش یک درصدی مالیات بر ارزش افزوده در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی گفت: با این اقدام به شدت مخالف هستیم و نسبت به این مصوبه اعتراض داریم و در این زمینه از نمایندگان فارس در مجلس برای رساندن صدا و مددخواهی بخش خصوصی یاری می‌طلبیم.
محمدصادق حمیدیان ، در این رابطه در گفت‌وگو با خبرنگاران افزود: در کمیسیون تلفیق افزایش یک درصدی مالیات بر ارزش افزوده به تصویب رسیده و این مصوبه به زودی در صحن مجلس مطرح خواهد شد که برای بررسی همه جوانب آن پیشنهاد حذف بند (س) تبصره (۶)، قانون بودجه سال ۱۴۰۳ را ارائه کردیم.وی افزود: بند (س) تبصره ۶ حاوی این نکته است که در سال ۱۴۰۳ نرخ مالیات بر ارزش افزوده موضوع ماده (۷) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۴۰۰ به میزان یک واحد درصد (۱درصد) افزایش یابد که منابع حاصل از این موضوع، جهت تامین اعتبار متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان لشگری و کشوری و والدین معظم شهدا در سقف منابع حاصل از این بند انجام می‌شود.حمیدیان با توضیح تفصیلی در خصوص نکات مهم این بند قانونی به وجود پدیده رکود تورمی در اقتصاد ایران و کاهش قدرت خرید خانوار اشاره کرد و گفت: با توجه به این شرایط افزایش نرخ مالیات بر ارزش‌افزوده منطقی به نظر نمی‌رسد. رئیس اتاق بازرگانی فارس اضافه کرد: همچنین به نظر می‌رسد هدف اصلی این بند، افزایش درآمدهای مالیاتی دولت از طریق بالا بردن نرخ مالیات بر ارزش‌افزوده است که بخش خصوصی با دلایل متقن با آن مخالفت می‌کند.وی گفت: مالیات بر ارزش‌افزوده ماهیتاً تنازلی بوده و بار مالیاتی بالاتر به طبقات آسیب‌پذیر و دهک‌های درآمدی پایین تحمیل می‌کند و این ادعا که بخشی از سبد هزینه خانوارهای فقیر معاف از مالیات است و فشاری متوجه آن‌ها نمی‌شود، کاملا اشتباه است. حمیدیان افزایش نرخ مالیات بر ارزش‌افزوده را تشدید کننده شرایط رکود تورمی خواند و گفت: هم‌اکنون سهم مالیات بر ارزش‌افزوده و واردات در ایران در حدود ۵۵ درصد است در حالی‌که در کشورهای OECD (سازمان همکاری اقتصادی و توسعه) حدود ۴۶ درصد و در کره جنوبی ۴۴ درصد است. کشورهای پیشرفته دنیا به خوبی می‌دانند که اهداف توزیع عادلانه درآمد چقدر حائز اهمیت است که تمرکز کمتری روی مالیات‌های غیرمستقیم و تمرکز بیشتری بر وصول مالیات‌های مستقیم دارند.حمیدیان با تاکید بر اینکه ظاهراً اهداف و فلسفه اصلی از قانون مالیات بر ارزش‌افزوده به دست فراموشی سپرده شده است افزود: در زمان تصویب این قانون قرار بود یک مالیات اندک ۳ درصدی برقرار شود تا دولت از طریق شفاف‌سازی زنجیره‌های تولید، مالیات به‌حق و عادلانه‌ای را بتواند در حوزه مالیات بر درآمد، وصول کند.رئیس اتاق بازرگانی فارس بیان کرد: این در حالی است که یک درآمد بدون زحمت پس از اعمال این مالیات عاید دولت شد که باعث افزایش آن به ۹ درصد شد که هر چند درآمدهای اسمی دولت به دلیل تورم‌های ۵۰ درصدی و افزایش نرخ مالیات، بالاتر رفت اما دستاورد آن، بعضا ظهور شرکت‌های صوری و کاغذی، کدفروشی، تقلب و اجتناب بیشتر مالیاتی و مهاجرت تولیدکننده‌ها از بخش رسمی به بخش غیررسمی بود.
وی با بیان اینکه به فراموشی سپردن منطق صحیح اعمال مالیات بر ارزش‌افزوده، صحیح نیست، ادامه داد: انتظار داریم اعتراض فعالان بخش خصوصی استان و کشور نسبت به این موضوع مدنظر نمایندگان مجلس و تصمیم‌گیران قرار گیرد.

اشتراک پذیری رایگان ۷۷۴ خانواده تحت پوشش نهادهای حمایتی در ایلام

مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام در نشست مجازی اصحاب رسانه استان در گروه کار، کرامت و پاسخگویی از اشتراک پذیری رایگان ۷۷۴ مورد خانواده تحت پوشش کمیته‌امداد، بهزیستی، خانواده‌های معظم شهدا و جانبازان، مراکز آموزشی و مذهبی و غیره در نقاط مختلف شهری و روستایی این استان در ۹ ماهه نخست امسال خبر داد.محمود کشاورز افزود: از این تعداد ۱۸۷ مورد مددجویان بهزیستی، ۳۶۹ مورد مددجویان کمیته امداد حضرت امام (ره) و ۲۱۸ مورد خانواده های معظم شهدا،ایثارگران،اماکن مذهبی و آموزشی، مساجد در سطح استان بوده است.وی اظهار داشت: این اقدام در راستای مسئولیت‌های اجتماعی و کمک به نیازمندان در اقصی نقاط شهری و روستایی استان ایلام انجام شده است.وی همچنین تصریح کرد: در ۹ ماه نخست امسال برای اشتراک‌پذیری رایگان به خانواده‌های تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی(ره) ، بهزیستی، خانواده‌های معظم شهدا و جانبازان، اماکن مذهبی و غیره، مبلغ یک میلیارد و ۶۶۶ میلیون و ۳۵۷ هزارو ۷۳۰ ریال معاف و از اشتراک پذیری رایگان برخوردار شده‌اند.کشاورز به اشتراک پذیری رایگان مشترکین تحت پوشش نهادهای حمایتی کمیته امداد و بهزیستی اشاره کرد و گفت: در طول ۹ ماهه نخست امسال مبلغ یک میلیاردو ۱۷۵ میلیون و ۵۰۶ هزارو ۳۲۰ ریال بخشودگی اشتراک پذیری رایگان برای مشترکین تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی استان منظور شده است.وی گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون برای مدارس، مساجد و سایر مراکز دارای معافیت قانونی نیز، مبلغ ۴۹۰ میلیون و ۸۵۱ هزار و ۴۱۰ ریال مشمول معافیت از پرداخت اشتراک پذیری رایگان اعمال شده است.مدیرعامل شرکت گاز استان از بخشودگی مبلغ ۱۸ میلیارد و ۳۶۳ میلیون ۲۲۳ هزار و ۸۱۲ ریال گازبها برای خانواده های تحت حمایت پوشش کمیته امداد، بهزیستی، خانواده های معظم شهدا و جانبازان، مراکز آموزشی و مذهبی در ۹ ماهه نخست امسال در ایلام خبر داد.وی افزود: از این تعداد مبلغ ۱۷ میلیارد و ۶۶۶ میلیون و ۸۶۳ هزارو ۷۲۶ ریال بابت بخشودگی گاز بها خانواده های تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی استان و مبلغ ۶۹۶ میلیون و ۳۶۰ هزارو ۸۶ ریال مربوط به سایرین بوده است.وی همچنین اظهار داشت: این شرکت در راستای انجام وظایف قانونی و مسئولیت‌های اجتماعی و کمک به رفع محرومیت‌های استان، طبق مواد ۸۰/ج/۲ و ۸۸/ث/۵ قانون برنامه‌ی ششم توسعه کشور، این مهم را در دستور کار خود قرار داده است.کشاورز در پایان خاطرنشان کرد: اقدامات و فعالیت‌های این مجموعه در راستای توسعه‌ی متوازن نعمت گاز در جامعه به ویژه افراد کمتر برخوردار است و مددجویان نهادهای حمایتی که تاکنون از امتیاز و انشعاب گاز بهره‌مند نشده‌اند، می‌توانند با دریافت معرفی‌نامه از نهاد مربوطه و ارائه‌ی آن به شرکت گاز صرفاً یکبار از امتیاز کنتور و اشتراک رایگان گاز استفاده کنند.

ایلام خبرنگار نسیم، مریم نوری

روایتی متفاوت از شیوع بیماری‌های غیرواگیر در مازندران

اجرای پویش ملی سلامت زوایای دیگری از وضعیت ابتلای مازندرانی ها به بیماری های جدید را روشن کرده چراکه در گذشته تصور و یا شاید بیان بیشتر کارشناسان حوزه بهداشت درمان بر ابتلای بیشتر مردم این دیار به دیابت بود اما این برنامه سراسری نشان داد شیوع فشار خون هم دستکمی از این بیماری ندارد.
، همواره در سال‌های اخیر از مازندران به عنوان استان رتبه اولی در ابتلای مردمانش به بیماری قند خون یا دیابت نام برده می شود به طوریکه متهم اول و آخر بروز نارسایی های کلیه، چشم و قلب در بخشی از مردم این خطه از شمال کشور به این بیماری گره خورده است.
در کشور ما بیش از ۷.۵ میلیون نفر از افراد بالای ۲۵ سال مبتلا به دیابت هستند و به عبارت دیگر حداقل بیشتر از ۱۴ درصد جمعیت بالای ۲۵ سال از بیماری دیابت رنج می برند و حداقل ۷۵ درصد آنان از بیماری خود آگاه هستند.
مازندرانی ها به دلیل اینکه گرفتار دیگر عوامل تاثیرگذار در ابتلا به این بیماری از جمله چاقی و اضافه وزن، بالا رفتن سن و سالمندی جمعیت قرار دارند از نظر میزان شیوع ابتلا حدود ۶ درصد بالاتر از میانگین کشوری قرار دارند.
معاون سابق بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران ۲۵ آبان امسال با اعلام وضعیت ابتلای بالای مازندرانی ها به دیابت گفت که چاقی به همراه پیری جمعیت و سالمندی استان باعث شده در زمینه شیوع این بیماری رتبه اول در کشور را داشته باشیم.
عباس علیپور افزود: مازندران از نظر میزان شیوع دیابت رتبه اول کشور را دارد و ۱۹.۸ درصد جمعیت بالای ۲۵ سال به این بیماری مبتلا هستند و البته وضعیت ناخوشایند این بیماری در استان به همین جا ختم نمی شود.
وی ادامه داد: همچنین مازندران به دلیل دارا بودن رتبه دوم چاقی و اضافه وزن کشور رتبه ششم شیوع پیش‌دیابتی کشور دارد و ۲۹ درصد جمعیت بالای ۲۵ سال استان در معرض ابتلا به این بیماری در آینده قرار دارند.
البته اظهار نظر کارشناسان و مسوولان امر در خصوص وخیم بودن وضعیت شیوع بالای دیابت در مازندران به همین سال خلاصه نمی شود و در آبان سال ۱۳۹۹ نیز معاون بهداشتی وقت دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران به رتبه ششم استان در ابتلا به این بیماری اشاره کرد.

محسن اعرابی در آنزمان با اشاره به اینکه ۷۰ درصد جمعیت این استان اضافه وزن دارند و چاق هستند، گفته بود : چاقی یکی از دلایل بیماری دیابت به شمار می رود که مازندران رتبه ششم در ابتلا به این بیماری در کشور را دارد.
اما داده های جدید آماری برگرفته از نتایج پویش ملی سلامت که با هدف غربالگری ۲ بیماری شایع جامعه امروز یعنی دیابت و فشار خون انجام شده است نشان می دهد که وضعیت فشار خون مردم مازندران دستکمی از شرایط ناخوشایند دیابت ندارد و به نظر می رسد این ۲ بیماری در رقابت تنگاتنگ در شکار قربانیان و جان گیری از افراد استان هستند.به پویش ملی سلامت با هدف غربالگری ۲ بیماری فشار خون و دیابت از ۲۰ آبان ماه آغاز شد و تا ۳۰ دی ماه ادامه دارد که در آن افراد با مراجعه به مراکز مشخص شده به صورت رایگان فشار و قند خون آنها اندازه گیری می شود و موارد مشکوک مبتلا به این بیماری ها برای تشخیص دقیق تر به آزمایشگاه ها ارجاع داده می شوند.
برای این منظور افراد می بایست مدت زمان هشت ساعت ناشتایی خود را رعایت کنند تا مراحل صحیح اندازه گیری قند و فشار خون آنها انجام شود.
مازندران سه میلیون و ۴۰۰ هزار نفر جمعیت دارد که این جمعیت زیر پوشش ۲ دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران و بابل قرار دارند که جمعیت ۲ میلیون و ۱۵۵ هزار نفری ۱۸ سال و بالاتر زیرپوشش دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران هستند یعنی این تعداد افراد در محدوده «پویش ملی سلامت» قرار دارند.

روایتی متفاوت از شیوع بیماری‌های غیرواگیر در مازندران

براساس آخرین آمار ارائه شده از سوی معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران یک میلیون و ۶۳۰ هزار نفر از مردم این استان در این پویش شرکت کردند که ۷۵.۷ درصد از جمعیت مورد هدف است و بیشتر از ۶۳ هزار مورد جدید ابتلا به دیابت و فشار خون شناسایی شدند.
سرپرست معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران روز سه شنبه به خبرنگار ایرنا گفت:از این تعداد موارد جدید شناسایی مبتلایان به دیابت و فشار خون در استان به طور تا حدودی مساوی و برابر افراد مبتلا به این بیماری هستند.
رضا صفری عربی افزود:به طوریکه حدود ۳۲ هزار نفر مبتلا به دیابت و حدود ۳۱ هزار نفر نیز به بیماری فشار خون مبتلا هستند.وی ادامه داد: در این میان ۳۵۰ هزار نفر پیش فشارخون و ۲۱۰ هزار نفر پیش دیابت در مازندران شناسایی شدند که خوشبختانه شناسایی در این مرحله شانس جلوگیری از ابتلا افراد به بیماری را بیشتر می کند.
به گفته سرپرست معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران از بین این افراد نیز تعداد مبتلایان به دیابت و فشار خون در هریک از آنها به طور مساوی است و این نشان دهنده شیوع هر ۲ بیماری در استان است که می بایست برای کنترل آن برنامه ریزی در سطح زندگی و تغذیه ای افراد ایجاد شود.
وی از چاقی ۶۵ درصد جمعیت مازندران به عنوان یکی از فاکتورهای اثرگذار در ابتلای افراد به این ۲ بیماری غیرواگیر در استان نام برد و گفت: تا زمانی که سبک زندگی مردم استان به همین شکل کم تحرکی باشد همواره بالا بودن شیوع بیماری های غیر واگیر فشار خون و دیابت بالا خواهد بود.
به گفته صفری عربی، تا پیش از اجرای پویش ملی سلامت مازندران از نظر میزان شیوع دیابت در کشور رتبه اول و از نظر شیوع بیماری فشار خون رتبه پنجم کشور را داشت که در پایان اجرای این پویش می توان آمار دقیقی از میزان شیوع و ابتلا افراد به این بیماری ها بدست آورد.
پیشتر نیز کارشناسان حوزه بهداشت مازندران از افزایش تعداد فوتی های استان براثر ابتلا به این ۲ بیماری خبر دادند به طوریکه عنوان شد:دیابت و فشارِ خون بیشتر از سرطان در مازندران جان می‌گیرد.
این مطلب براساس داده های آماری معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران در خصوص تعداد فوتی ها در یک برهه زمانی طی سالهای اخیر ذکر و اعلام شد از ۵۱ هزار نفر فوتی از اسفند ۱۳۹۸ تا پایان ۱۴۰۱ در این استان ۹ هزار و ۱۷۹ نفر براثر عوارض ناشی از ابتلا به دیابت و پُرفشاری خون بود در حالی که فوتی ها براثر ابتلا به انواع سرطان در این بازه زمانی یک هزار و ۳۰۰ نفر کمتر از این میزان است.
با تشریح وضعیت ابتلا و فوت براثر این ۲ بیماری غیر واگیر در مازندران ساده انگاری جامعه نسبت به هر یک از این بیماری ها می تواند به قیمت جان هر مازندران تمام شود.

متروپل‌های خاموش قزوین در چه وضعیتی به سر می‌برند

موضوع مقاوم سازی ساختمان های بلند مرتبه که با جان، مال و اموال شهروندان سر و کار دارد چند وقتی است که به یک از مهمترین دغدغه مردم تبدیل شده به طوری که مسوولان امروز بیش از گذشته بایستی عینک خوش بینی را از چشمانشان بردارند و نگاه ویژه تری به این موضوع داشته باشند. حالا که حدود یک سال و اندی از حادثه‌ای می‌گذرد که تل خاک، جان‌های عزیزانی را در خود دفن و هوا را از خاک و خون پر کرد و آهن و میلگردهای ساختمان، همراه با آوار بر سر عابر پیاده یا سواره، فروشنده یا خریدار در مغازه‌های پایین ساختمان متروپل آبادان فروریخت، حساسیت‌ها در فرایندهای جاری صنعت احداث ساختمان بیش از پیش افزایش یافت و در ادامه نیز مدیران و مسوولان در جلسات خود بر ایمنی و نظارت بیشتر در ساخت و سازها تاکید داشته اند.
گویی متروپل تلنگری بود برای عبرت‌اندوزی در خصوص آسمان‌خراش‌هایی که در سطح شهرها کج‌دار و مریز ساخته می‌شوند و سایه‌شان بر سطح شهر سنگینی می‌کند، تا جایی که مسوولان استان قزوین هم وضعیت ساختمان‌های بلند مرتبه را به لحاظ استحکام بنا و قرار گرفتن موضوع در شرایط بحرانی و وقوع حادثه، مورد بحث و بررسی قرار دادند و چند سازه ناایمن در استان را شناسایی کردند که برخی از آنها نیز متاسفانه بدون پایان کار به بهره‌برداری رسیده و بحث ایمن‌سازی را دچار چالش کرده است.اما سوالی که در بین اقشار عمومی جامعه مطرح می‌شود این است که با بررسی این ساختمان‌های ناایمن در استان و شناسایی ساختمان‌های پرخطر چه اقدامات پیشگیرانه‌ای توسط مسوولان و متولیان موضوع در حوزه ساختمان استان صورت گرفته است؟خبرگزاری جمهوری اسلامی (ایرنا) مرکز قزوین در این رابطه به سراغ برخی از مسوولان مرتبط با مساله ساختمان‌های ناایمن رفته تا به آخرین وضعیت این بناها در استان قزوین بپردازد.

ساختمان‌های بدون پایانکار در حال بهره‌برداری هستند

مدیرکل راه و شهرسازی استان قزوین در این رابطه اظهار کرد: در دستورالعمل جدیدی که توسط وزارت کشور برای شناسایی ساختمان‌های پرخطر ابلاغ شد؛ ساختمان‌های ناایمن پس از شناسایی توسط کارگروه پایش برج‌های پرخطر، برای رفع خطرات به شهرداری معرفی می‌شوند و این سازمان پس از پیگیری و سه مرتبه صدور اخطار در صورت رفع خطر جهت تصمیم‌گیری به کارگروه برای خروج از لیست ارسال می‌شود و این ساختمان‌ها پس از تایید مرکز تحقیقات آماده بهره‌برداری هستند.سیدعلی هاشمی افزود: در صورتی که تا سه مرتبه اخطار شهرداری، رفع خطر ساختمان‌های ناایمن صورت نگیرد موضوع به دادستانی ارجاع داده می‌شود و دستگاه قضا نیز تصمیمات لازم را در این خصوص صادر می‌کند.
این مسوول با اشاره به ضرورت اخذ پایان کار توسط مالکان برای ساخت و سازها، اظهار کرد: ساختمان‌هایی که دارای پایان کار هستند، در ساخت و ساز آنها همه مباحث مقررات ملی ساختمان رعایت شده و آماده بهره برداری هستند، از این رو موارد مرتبط با ایمنی و پایان کار ساختمان ها باید هنگام بهره‌برداری توسط مدیر ساختمان پیگیری شود اما متاسفانه در قزوین تعداد زیادی از ساختمان‌ها بدون پایان کار در حال بهره‌برداری هستند.مدیرکل راه و شهرسازی استان قزوین در خصوص اقدامات بعد از شناسایی ساختمان‌های ناایمن توسط کارگروه پایش برج‌های پرخطر، خاطرنشان کرد: پیشنهاد ما این است که این ساختمان‌ها اجازه بهره‌برداری از ملک خود را نداشته باشند و دستگاه‌های متولی مانند آب، برق و گاز نیز اجازه استفاده از خدمات خود را به ساختمان‌های ناایمن ندهند تا با ارجاع مالکان آن به دادستانی توسط شهرداری، مراحل قانونی را طی کنند.

۱۳ ساختمان ناایمن در استان قزوین وجود دارد

برای واکاوی هر چه بیشتر موضوع ناایمنی ساختمان‌های استان سراغ رییس اداره نظام مهندسی ساختمان استان قزوین رفتیم تا نظر وی را نیز در این زمینه جویا شویم.
مهدی کریم با تاکید بر اینکه اولویت سازمان نظام مهندسی ساختمان جان، مال و دغدغه شهروندان است، گفت: در حال حاضر ۱۳ ساختمان ناایمن در سطح استان قزوین وجود دارد که ۹ ساختمان در حال ساخت و چهار ساختمان نیز دارای سکنه هستند که باید تعیین تکلیف و ساختمان‌هایی که در نوبت هستند نیز وارد کارگروه پایش برج‌های پرخطر شوند.
وی افزود: سازمان نظام مهندسی پیگیر اصلاحات ساختمان‌های در حال ساختی است که ضوابط در آنها رعایت نشده اما بیشترین مباحث مربوط به ناایمنی ساختمان‌ها در قزوین مربوط به ساختمان‌های قدیمی و مسایل مرتبط با سازمان‌های آتش‌نشانی و بحث پدافند غیرعامل است که ربطی به ساختمان‌های نوساز بدون پایان کار، ندارند.

همه ساختمان‌های قزوین ناایمن مطلق نیستند

اما قدیر موسی‌خانی، مدیر سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قزوین به خبرنگار ایرنا گفت: می‌شود از چند جنبه به مشکلات ساختمان‌های ناایمن قزوین پرداخت اما مهمترین آنها بحث سازه و دیگری ایمنی داخلی ساختمان از جمله مسایل مرتبط با حریق و لوازمی است که برای ساخت و ساز به کار می‌رود.
وی افزود: بعضی از ساختمان‌های ناایمن قزوین یا این سیستم‌ها را ندارند یا بعد از اخذ پایان کار، سرویس ساختمان به طور مناسب نگهداری نشده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۲۵۵ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم عصمت پورفیضی به شناسنامه شماره ۷۲۰۰۴ کدملی ۰۳۱۵۸۷۶۸۹ صادره فرزند اسماعیل از مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۱۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۲/۱۱/۰۸
حسن ابو ترابی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۷۹۹۲
****
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۰۳۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید سالاری فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۸۸۲۹ صادره از مشهد در یک یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۲۵۵۱۸.۳۸ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۲۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای خادم علی حسن زاده نظر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۷
م الف ۷۹۸۴
محمد رضا رجایی مقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک

استان ها

سازش ۲۱۴ پرونده طلاق در مراکز مشاوره خانواده در استان قزوین

رییس کل دادگستری استان قزوین از سازش ۲۱۴ فقره پرونده طلاق با ارجاع به مراکز مشاوره خانواده در ۹ ماهه سال جاری در استان قزوین خبر داد.
علی شعبانی افزود: با توجه به اینکه اختلافات خانوادگی و میزان ورودی پرونده های مربوط به حوزه خانواده در سال های اخیر با هجمه رسانه های بیگانه و تغییر سبک زندگی افزایش یافته است باید اقدامات موثری جهت پیشگیری و مواجه با این پرونده ها در دستور کار قرار بگیرد.
وی ادامه داد: به همین منظور باید دستگاههای فرهنگی و اجتماعی نسبت به آگاه سازی خانواده ها با بهره گیری از آموزه های اسلامی برای استحکام بنیان خانواده تلاش کنند.
وی یادآور شد: قوه قضاییه در راستای وظایفی که مطابق قانون حمایت از خانواده بر عهده دارد و با بهره مندی از مراکز مشاوره خانواده و استفاده از مشاوران با تجربه نسبت به ارایه خدمات به مراجعین اقدام نموده و دادگاه های خانواده را موظف کرده تا پرونده های طلاق توافقی را به این مراکز ارجاع دهند.شعبانی بیان کرد: در ۹ ماهه سال جاری ۲۱۴ پرونده بعد از ارجاع به مشاوران و برگزاری جلسات مشاوره در زمینه مذهبی، روانشناسی، مددکاری و حقوقی به صلح وسازش ختم شده است.وی اضافه کرد: در حال حاضر ۶ مرکز مشاوره در مجموعه قضایی استان پرونده های ارجاعی از دادگاه های خانواده را بررسی می کنند که ۲ مرکز با سامانه مسیر و مجوز مرکز امور مشاوره قوه قضاییه و ۴ مرکز نیز با سامانه تصمیم با مجوز بهزیستی و سازمان نظام روانشناسی در حال فعالیت هستند.رییس کل دادگستری استان قزوین در پایان تصریح کرد: با توجه به اینکه مهم ترین علت درخواست طلاق در بین زوجین کمبود های عاطفی، کمبود های مهارت های سازگارانه، اعتیاد و خیانت است باید دستگاه ها و نهاد های فرهنگی و اجتماعی با اجرای برنامه های آموزشی و پیشگیرانه برای جلوگیری از شکل گیری عوامل تهدید کننده بنیان خانواده تلاش کنند و اگر این نهاد ها به درستی به وظایف خود عمل کنند قطعا از میزان طلاق در جامعه کاسته خواهد شد

HSE نشست روسای و پدافند غیرعامل صنایع مستقر در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس برگزار شد

نشست روسای HSE و پدافند غیرعامل شرکت های صنعتی مستقر در منطقه ویژه انرژی پارس با برگزاری نخستین جلسه، کار خود را به صورت رسمی آغاز کرد. نخستین جلسه هم اندیشی روسای HSE شرکت های صنعتی مستقر در منطقه ویژه پارس با حضور مسئولان و کارشناسان HSE مستقر در این منطقه در مرکز همایش های سازمان منطقه ویژه برگزار شد. بهره گیری از پتانسیل ها و ظرفیت های منطقه ای، بررسی چالش ها و مشکلات مشترک شرکت های صنعتی، تقویت سیستم یکپارچه نظام مدیریت شرایط اضطراری از اهداف تشکیل این جلسه بود که مقرر شد این جلسات به صورت منظم با محوریت سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس برگزار شود.مهرزاد غیبی رئیس بهداشت، ایمنی، محیط زیست، پدافند غیرعامل و مدیریت بحران منطقه ویژه انرژی پارس در این جلسه بر اهمیت موارد ایمنی، بهداشت و محیط زیست تاکید کرد و گفت: اهمیت مباحث ایمنی ، بهداشت و محیط زیست که با سلامت کارکنان و مردم در ارتباط است بر کسی پوشیده نیست و این اهمیت در منطقه ای که هاب انرژی کشور است دوچندان می شود. وی افزود: بررسی چالش ها و تدوین استراتژی و چشم انداز منطبق بر استانداردهای روز جهانی و در کنار آن هم افزایی تمام صنایع مستقر در منطقه می تواند نقطه اتکایی برای کاهش چشم گیر حوادث در محیط خطرناک صنعتی و همینطور مدیریت شرایط بحرانی باشد.
در این جلسه درباره مواردی همچون زیرساخت های منطقه در حوزه بهداشت و درمان تبادل نظر و به برنامه جاری منطقه ویژه پارس به عنوان بخش حاکمیتی برای اطمینان در عملکرد سیستم ها پرداخته شد. جانشین اول فرماندهی ارشد پدافند غیرعامل منطقه ساخت زمین آموزش آتش نشانی با اختصاص زمینی به مساحت ۱۳ هکتار مجهز به تجهیزات استاندارد و به روز دنیا برای ارتقا توان علمی و عملی آتش نشانان منطقه را به عنوان یکی از برنامه های اصلی این سازمان عنوان کرد.
همچنین مقرر شد که جلسات روسای HSE و پدافند غیرعامل صنایع مستقر در منطقه ویژه انرژی پارس به صورت فصلی برگزار شود و در قالب زیرمجموعه این نشست ، کارگروه‌های تخصصی ایمنی، فرماندهان حادثه و افسران آتش نشانی به صورت ماهانه تشکیل جلسه دهند.

افزایش ۷۱درصدی نوسازی واحدهای مسکونی در روستاهای استان قزوین

رویدادامروز،مدیرکل بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان قزوین از بهسازی و نوسازی ۷۱ درصد واحدهای مسکونی روستایی این استان خبر داد.
فرهاد سبحانی یکی از سیاست‌های بنیاد مسکن را نوسازی و بهسازی واحدهای مسکونی روستایی اعلام کرد و با بیان اینکه میانگین کشوری برای بهسازی و نوسازی مسکن روستایی ۵۲ تا ۵۴ درصد است، افزود: تاکنون بیش از ۷۱ درصد مسکن روستایی در استان قزوین بهسازی شده است.
مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قزوین تاکید کرد: فرهنگ نوسازی در روستاهای استان قزوین وجود دارد و امیدواریم به زودی جشن نوسازی همه واحدهای روستایی را بگیریم.وی تاکید کرد: برای رسیدن به این هدف بزرگ در سال جاری باید ۸ هزار واحد روستایی نوسازی و مقاوم سازی شود که امیدواریم با همراهی مردم این مهم محقق شود.سبحانی با بیان اینکه برای بهسازی و نوسازی مسکن در روستا ۳۵۰ میلیون تسهیلات پرداخت می‌شود، خاطرنشان کرد:درهمین راستا خود اهالی روستا نیز باید آورده مالی داشته باشند.

ورزش

بیابانی:

عاشق ایرانم و با رضایت فدراسیون برای کانادا کشتی می‌گیرم

قهرمان پیشین کشتی آزاد جوانان جهان گفت که برای تحصیل به کانادا آمده، عاشق ایران است و با رضایت فدراسیون برای کانادا کشتی خواهد گرفت.

پیمان بیابانی درخصوص همراهی تیم ملی کانادا در مسابقات پیش‌رو اظهار داشت: عاشق کشورم و خاک پای مردم هستم، من برای تحصیل به کانادا آمدم، در کنارش فرصتی فراهم شد که اینجا کشتی هم بگیرم.

دارنده مدال برنز آسیا که در چرخه مسابقات جهانی ۲۰۲۳ نفر منتخب وزن ٦٥ کیلوگرم بود و به دلیل آسیب‌دیدگی حضور در مسابقات قهرمانی آسیا را از دست داد، تأکید کرد: تمام تلاشم را کردم که در ایران ملی‌پوش شوم و بتوانم مدال جهانی بگیرم. چه افتخاری از این بالاتر بود که برای کشورم کشتی گرفته و افتخار کسب کنم ولی به هرشکل اتفاقاتی رخ داد که این افتخار نصیبم نشود و تصمیم گرفتم مسئله تحصیلم را دنبال کنم. در کنار تحصیل، کشتی را هم دنبال می‌کنم اما هرجای دنیا که باشم، ایرانی‌ام و به این موضوع افتخار می‌کنم.

بیابانی با اشاره به اینکه تمریناتش را در ایران انجام خواهد داد، گفت: با رضایت فدراسیون کشتی آمدم و برای تمرین به ایران می‌آیم و با اجازه فدراسیون، همراه بچه‌ها در کمپ تیم‌های تیم ملی تمرین خواهم کرد. بهترین جا برای تمرین کشتی، ایران است. امکاناتی که کمپ تیم‌های ملی دارد را هیچ جای دنیا ندارد. زمانی که بعد از مدت‌ها به خانه کشتی رفتم دیدم آنجا چه تغییراتی کرده و همه امکانات لازم برای تیم ملی، مهیاست.

کشتی‌گیر ۲۷ ساله تهرانی با اشاره به زحماتی که مربیان پایتخت برایش در این سال‌ها کشیدند، عنوان کرد: از مربی سازنده‌ام ابراهیم خیرالله‌زاده بابت زحمات زیادی که برایم کشید، ممنونم. از اکبر فلاح و تمام مربیان باشگاه کارگران که در این مدت آنجا تمرین کردم و خیلی به من کمک کردند، متشکرم. در این سال‌ها خیلی زحمت کشیدم. تلاشم را کردم که جواب محبت مربیانم را بدهم و امیدوارم بعد از این شرایط به گونه‌ای پیش رود که نتیجه لازم را بگیرم.

بیابانی که قرار است در روزهای آینده در گرندپری هنری دوگلان برای کانادا کشتی بگیرد، درباره میزان آمادگی‌اش گفت: در کانادا حریف تمرینی ندارم، به همین خاطر مجبورم بیشتر کار بدنسازی انجام دهم تا کار فنی و کشتی؛ با آمادگی نسبی ۵۰ درصدی که دارم می‌خواهم خودم را پیش از شرکت در انتخابی تیم ملی کانادا محک بزنم.

این کشتی‌گیر درباره اینکه آیا شانس همراهی کانادا در بازی‌های المپیک را دارد، تصریح کرد: خیلی احتمالش کم است، اما در مسابقات جهانی ۲۰۲۵ حتماً می‌توانم کشتی بگیرم.

بیابانی یادآور شد: بعد از حضور در مسابقات انتخابی تیم ملی کانادا که در ماه مارس (اسفند و فروردین) برگزار می‌شود، به ایران برمی‌گردم. در انتخابی هم در ٦٥ کیلوگرم کشتی خواهم گرفت. تمام هدفم آماده شدن برای شرکت در مسابقات جهانی ۲۰۲۵ است.

کرمانی مقدم:
رویایی‌ترین تیم را داریم

پیشکسوت فوتبال می‌گوید: امسال بهترین و رویایی‌ترین تیم را در جام ملت‌ها داریم و اگر قهرمان نشویم دیگر امکان قهرمانی در جام ملت‌ها را نخواهیم داشت.

مرتضی کرمانی مقدم در ارزیابی از عملکرد تیم ملی ایران برابر فلسطین در جام ملت‌های آسیا اظهار کرد: همیشه در اولین بازی به خاطر هماهنگی نبودن بازیکنان با مشکل مواجه می‌شدیم اما در این بازی گل زودهنگام به تیم کمک کرد که با آرامش و بدون دغدغه بازی را دنبال کند. در حالی که بازیکنان فلسطین استرس زیادی داشتند و بازی خوبی را به نمایش نگذاشتند.

او گفت: این ۳ دیدار قبل از مرحله حذفی فرصت خوبی است تا قلعه‌نویی با محک و ارزیابی بازیکنان خود بتواند ۱۱ بازیکن اصلی‌اش را برای آن مرحله انتخاب کند. قلعه‌نویی برای این که بتواند شناخت بهتری نسبت به بازیکنان پیدا کند در مرحله مقدماتی در هر بازی تغییراتی را اعمال خواهد کرد تا بهترین بازیکنان خود را برای حذفی شناسایی کند که البته کار درستی است.

این پیشکسوت فوتبال تصریح کرد: این ۳ بازی حکم بازی تدارکاتی را برای تیم‌ملی دارد و کمک می‌کند که بازیکنان با تمام قدرت، خود را برای مرحله حذفی آماده کنند. در این مرحله (مرحله حذفی) جای هیچ گونه اشتباه و خطا وجود ندارد و با کوچکترین اشتباه جام ملت‌ها را از دست خواهیم داد.

کرمانی مقدم با بیان این که ایران بهترین و قویترین تیم در این دوره از بازی‌های جام ملت‌ها است، گفت: با توجه به مهره‌های خوبی که داریم اگر این دوره قهرمان نشویم با توجه به سرمایه‌گذاری و رشد خوب تیم‌های ژاپن، کره و عربستان دیگر امکان قهرمانی در جام ملت‌ها را نخواهیم داشت و با مشکل مواجه می‌شویم.

او همچنین درباره بازی بعدی تیم ملی برابر هنگ‌کنگ اظهار کرد: بازیکنان هنگ‌کنگ سرعتی هستند اما فکر نمی‌کنم برابر این تیم دچار مشکل شویم. تیم ما در مرحله مقدماتی با تیم‌های خوبی همگروه است و بازی به بازی قلعه‌نویی می‌تواند ارزیابی درستی نسبت به عملکرد بازیکنان داشته باشد. ضمن این که چون تیم ملی بازی دوستانه زیادی نداشته، این ۳ دیدار به تیم ملی کمک می‌کند که بازیکنان در کنار هم به هماهنگی لازم برسند تا در مرحله حذفی بهترین عملکرد را داشته باشیم. این دوره به اعتقاد من شانس زیادی برای قهرمانی داریم.

کرمانی مقدم در پاسخ به این پرسش که آیا تیم ملی در پستی دچار ضعف است، توضیح داد: در بازی برابر فلسطین تیم به هیچ وجه از نظر موقعیت‌سازی مشکل نداشت و در خط دفاع تحت فشار نبود و بازی راحتی را به نمایش گذاشت. در حال حاضر تیم ملی فوق العاده است و در هر پست ۲ بازیکن خوب داریم که کار را برای قلعه‌نویی از نظر ارنج سخت می‌کند. در این دوره رویایی‌ترین تیم را داریم و باید قهرمان شویم.

وی در پایان گفت: تلاش قلعه‌نویی بر این است که با ارزیابی و محک بازیکنان در این ۳ دیدار تاثیرگذارترین مهره‌ها را برای مرحله حذفی انتخاب کند. بنابراین هر گونه اشتباه در گزینش بازیکنان شرایط سختی را برای تیم ملی در حذفی رقم خواهد زد و شانس قهرمانی در جام ملت‌ها را برای همیشه از دست خواهیم داد.

سهم کم ایران از المپیک پاریس
۴ رشته قطعی بقیه در انتظار

کاروان ایران در فاصله ۱۹۳ روز تا بازی‌های المپیک پاریس تنها ١٤ سهمیه قطعی دارد و اکثر رشته‌ها هنوز باید برای رسیدن به سهمیه المپیک بجنگند.

پیش‌بینی کمیته ملی المپیک بر این است که تعداد سهمیه های ایران در المپیک پاریس ۳۵ نفر باشد. با توجه به اینکه شانس گرفتن سهمیه تیمی خیلی کم است، از این رو تعداد نفراتی که راهی المپیک پاریس می‌شوند کمتر از المپیک توکیو خواهد بود.

ایران در فاصله حدود هفت ماه مانده به بازی‌های المپیک پاریس ١٤ سهمیه قطعی گرفته و ۲۱ نفر دیگر باید جواز حضور در المپیک را به دست آورند تا پیش‌بینی کمیته ملی المپیک درست از آب در بیاید.

البته اینکه سهمیه‌ها نسبت به المپیک توکیو کمتر شود، اتفاق خوشایندی برای ورزش ایران نخواهد بود. به هر حال در فاصله چهارساله تا برگزاری المپیک کشورها برنامه ریزی می‌کنند تا علاوه براینکه سهمیه بیشتری در این رویداد بزرگ داشته باشند، سهم بیشتری هم از مدال ها به دست آورند اما در مورد ایران حتی تعداد سهمیه‌ها کمتر است.

کاروان ایران ٦٥ نفر را در المپیک توکیو داشت. والیبال و بسکتبال سهمیه‌های تیمی را گرفتند و هر کدام ۱۲ ورزشکار داشتند. شمشیربازی هم با سهمیه تیمی که گرفت چهار نفر را در المپیک داشت.

برای المپیک پاریس بسکتبال موفق به گرفتن سهمیه نشد و این اتفاق برای فوتبال و هندبال هم رخ داد. والیبال هم لیگ ملت‌ها را خرداد سال آینده در پیش دارد و برای گرفتن سهمیه المپیک باید بجنگند که البته شانس بسیار کمی برای آن قائل هستند تا بتواند مسافر پاریس شود. در نهایت به نظر می‌رسد شمشیربازی تنها رشته تیمی ایران در المپیک پاریس باشد.

چهار رشته سهمیه قطعی گرفته‌اند:

دوچرخه سواری: یک سهمیه در بخش جاده مردان

تیراندازی: چهار سهمیه (سه سهمیه زنان و یک سهمیه مردان)

تکواندو: دو سهمیه در مردان و زنان

کشتی: هفت سهمیه در مردان (چهار سهمیه در فرنگی و سه سهمیه در آزاد)

رشته‌هایی که سهمیه دارند اما هنوز رسمی اعلام نشده است:

در برخی رشته‌ها ایران سهمیه المپیک دارد اما به دلیل پایان نیافتن دوره انتخابی المپیک هنوز به صورت رسمی و قطعی اعلام نشده است.

وزنه‌برداری: در حال حاضر در رنکینگ المپیک سه سهمیه مردان (مصطفی جوادی، علی داودی و رضا دهدار) را دارد و پس از پایان جام جهانی تایلند در فرودین اعلام رسمی می‌شود.

شمشیربازی: سهمیه تیمی (چهار ورزشکار) را در حال حاضر در اختیار دارد و سه جام جهانی دیگر باقی مانده است که اگر در دو جام جهانی جزو هشت تیم قرار بگیرد، سهمیه قطعی خواهد بود. همچنین پاکدامن هم در انفرادی سهمیه دارد.

رشته‌هایی که انتظار می رود صاحب سهمیه شوند:

تنیس روی میز: مسابقه قهرمانی تیمی قهرمانی جهان را در پیش دارد اما شانس گرفتن سهمیه تیمی کم است. در بخش انفرادی امکان گرفتن یک سهمیه آسیا میانه وجود دارد. نوشادعالمیان هم شانس این را دارد که از طریق رنکینگ جهانی بتواند سهمیه المپیک پاریس را بگیرد.

دوومیدانی: تیر سال آینده رنکینگ نهایی اعلام می‌شود و ایران شانس گرفتن حداقل سه سهمیه از طریق رنکینگ را دارد. در حال حاضر شش نفر (حسن تفتیان، فرزانه فصیحی، حسین رسولی، مهدی پیرجهان، حمیده اسماعیل نژاد و مهدی صابری) در رنکینگ قرار دارند.

قایقرانی: مسابقات قایقرانی انتخابی المپیک در آب‌های آرام و رویینگ فروردین و اردیبهشت سال آینده برگزار می شود. در رویینگ انتظار می رود که دو سهمیه (یک نفره و دونفره زنان) گرفته شود. در کایاک و کانو هم احتمال گرفتن سهمیه المپیک وجود دارد.

تیروکمان: در این رشته به دنبال گرفتن سهمیه تیمی و انفرادی مردان و زنان هستند.

سنگ‌نوردی: در این رشته رضا علیپور، مهیا دارابیان و الناز رکابی بهار سال آینده در دو کشور چین و مجارستان در انتخابی المپیک شرکت می کنند. ایران در این رشته علاوه بر سهمیه المپیک، امید به گرفتن مدال المپیک هم دارد.

شنا: در این رشته در تلاش هستند که یک سهمیه گروه B را به دست آورند و اگر این سهمیه کسب نشد، امید به گرفتن یک سهمیه وایلد کارت وجود دارد.

بوکس: در این رشته به دنبال این هستند حداقل دو سهمیه دوره قبل گرفته شود و مسابقات انتخابی المپیک از ۱۰ اسفند آغاز می‌شود و ١٤ خرداد به پایان می‌رسد.

تکواندو: به دنبال این است که یک سهمیه زنان و یک سهمیه دیگر در مردان بگیرد.

کشتی: این رشته می تواند ۱۲ سهمیه داشته باشد و به دنبال گرفتن دو سهمیه در کشتی فرنگی و سه سهمیه دیگر در کشتی آزاد است.

ژیمناستیک: دو ورزشکار دنبال گرفتن سهمیه المپیک هستند و مسابقات از ۲٦ بهمن آغاز می‌شود.

جودو: گفته می شود این رشته هم امیدوار است بتواند از طریق وایلد کارت در المپیک پاریس باشد.

تیراندازی: یک مسابقه دیگر در برزیل دارد که سال آینده برگزار می‌شود و آخرین فرصت تیراندازان برای گرفتن سهمیه است.

تعداد سهمیه ایران در چهار دوره اخیر بازی‌های المپیک:

۲۰۰۸ پکن: ۵۵ سهمیه (۵۲ مرد و ۳ زن)

۲۰۱۲ لندن: ۵۳ سهمیه (٤٥ مرد و ۸ زن)

۲۰۱٦ ریو: ٦۳ سهمیه (٥٤ مرد و ۹ زن)

۲۰۲۰ توکیو: ٦٥ سهمیه (۵۵ مرد و ۱۰ زن)

سامان قدوس؛ ترکیبی از ستاره‌های فانتزی قدیم با گلادیاتورهای امروزی!
خداداد عزیزی این جمله مهم را گفت و از تیم ملی رفت...

خداداد عزیزی به دلیل گفتن یک جمله بعد از بازی با ازبکستان از جمع تیم ملی جدا شد و درستی آن جمله در بازی اول جام ملتها مشخص شد!

حضور خداداد عزیزی به عنوان مشاور فنی کنار امیر قلعه نویی در راس کادرفنی تیم ملی منتقدان و مخالفان زیادی داشت. رفتار خداداد در طول مدت زمانی که کنار تیم بود، کلی بحث برانگیز شد اما اوج ماجرای کوتاه او در تیم ملی، نحوه جدا شدنش بود! پس از بازی ایران و ازبکستان در مسیر جام جهانی ۲۰۲٦ و در بازگشت تیم ملی به تهران، خداداد در فرودگاه مصاحبه ای کرد که اهل فن از همان به عنوان دلیل جدایی او یاد می‌کنند. ایران در نیمه اول آن بازی ۲-۰ پیش افتاد و در نیمه دوم با خروج سامان قدوس بازی مساوی شد. خداداد در آن مصاحبه گفت که قدوس بازیکن بدون جانشین تیم است و در نبودن او تیم ضربه بزرگی می‌خورد. گفته شد که بازیکنان دیگر تیم ملی از این جمله او دلخور شده‌اند که چرا نقش بقیه نادیده گرفته شده است.

در سیستم مورد علاقه امیر قلعه نویی و روشی که برای تیم ملی انتخاب کرده - یعنی ٤٤۲ لوزی - یک هافبک پلی میکر به سبک فوتبال قدیم جلوی یک هافبک دفاعی بازی می‌کند. این هافبک باید تمام ویژگی‌های بازیکنان بزرگ گذشته را داشته باشد. هم تکنیک، هم سرعت و هم قدرت شوت زنی و از همه مهمتر توانایی دادن پاس‌های طلایی برای گل! او باید درها را به خوبی ببیند و بشناسد و تصمیمش را قبل از رسیدن توپ بگیرد. اما همزمان این هافبک باید ویژگی‌های فوتبال مدرن را هم داشته باشد. یعنی دوندگی و پرس بالا و حضور موثر در کارهای دفاعی، جنگیدن بر سر تصاحب توپ و برتری در نبردهای یک به یک، جمع کردن توپ‌های سرگردان وسط زمین و تبدیل فشار دفاعی به ضد حمله! چون در سال‌های اخیر چنین فوتبالیست‌هایی در کل دنیا کم شده‌اند، خیلی از تیم‌ها این پست را حذف کرده‌اند. در فوتبال خودمان بعد از محرم نوید کیا و مجتبی جباری دیگر چنین هافبکی نداشتیم و سامان قدوس انتخاب قلعه نویی برای این پست بود.

یک نگاه به بازی‌های دوران امیر قلعه نویی و لیست فعلی تیم در جام ملت‌ها نشان می‌دهد که سامان قدوس تنها بازیکن بدون جانشین تیم ماست. در پست او هیچ ذخیره‌ای نداریم و اگر به هر دلیلی سامان نباشد، تیم ملی باید به بازی با دو هافبک دفاعی برگردد. سامان در بازی برابر فلسطین در شروع جام ملت‌ها به خوبی ارزش خود را نشان داد. تنها بازیکن ایرانی لیگ جزیره - به عنوان بالاترین سطح فوتبال - در شروع بازی یک تنه نتیجه را تغییر داد. به صحنه گل اول ایران نگاه کنید؛ گلی بسیار سریع که روحیه تیم فلسطین را در هم شکست، سامان از وسط زمین با یک تک ضرب، گوش چپ را راه انداخت و سپس خود را به محوطه جریمه رساند و پاس گل نهایی را به کریم انصاری فرد داد.

حالا به گل دوم نگاه کنید؛ خطا روی سامان قدوس باعث اعلام یک ضربه کاشته در سمت راست برای ایران شد، خود سامان آن را روی تیر ۲ فرستاد، جایی که شجاع خلیل‌زاده بدون هیچ مراقبی، بدون زحمت با یک بغل پا کار را تمام کرد. اوج هنر سامان در صحنه گل چهارم بود؛ با یک حرکت رونالدینیویی و در حالی که به سمتی دیگر نگاه می‌کرد، با هوش بالا «در» باز در خط دفاعی فلسطین را دید و با یک پاس تک ضرب، صادق محرمی را راه انداخت تا او هم پاس گل بدهد. فقط به همین پاس بارها و بارها می‌شود نگاه کرد. چیزی که در فوتبال امروز دنیا نایاب است. سامان قدوس یک تنه بیشترین نقش را در پیروزی تیم ملی داشت و ستاره بلامنازع زمین بود.

علی موسوی مطرح کرد
حریف دوم تیم ملی «خطرناک» است

مشکل نگران‌کننده همچنان پابرجاست

کارشناس فوتبال با بیان اینکه هنگ‌کنگ به مراتب از فلسطین خطرناک‌تر است گفت: عملکرد خط دفاع تیم ملی ایران مقابل فلسطین نشان داد مشکلی که از قبل وجود داشت و همه نگرانش بودند پابرجاست.

علی موسوی در خصوص پیروزی ٤ بر ۱ برابر فلسطین گفت: واضح بود که فلسطین برابر ما شکست خواهد خورد و حرفی برای گفتن نخواهد داشت این دیدار برای تیم ملی ما یک بازی تدارکاتی خوب بود که باعث شد کادر فنی نفرات خود را بهتر بشناسد و عملکرد آنها را بخوبی آنالیز کند.

مشکل دفاعی تیم ملی پا برجاست

وی در خصوص عملکرد خط دفاع تیم ملی و گلی که از فلسطین دریافت کردیم گفت: مشکل خط دفاع تیم ملی به طور کامل حل نشده گلی که دریافت کردیم به خاطر اشتباه مدافعان تیم ملی بود و نباید به این راحتی دروازه ما باز می‌شد. این اتفاق یک تجربه خوب برای تیم ملی خواهد بود، هر چه از بازی‌ها می‌گذرد تیم‌ها سخت‌تر خواهند شد و یک اشتباه می‌تواند برای تیم ملی درد سر ساز شود، دیدار هنگ کنگ مقابل امارات را دیدم و اعتقاد دارم این تیم به مراتب از فلسطین خطرناک‌تر است بنابراین باید مقابل این تیم هوشیارتر بازی کنیم تا بتوانیم برنده از زمین خارج شویم.

هماهنگی بین بازیکنان باید بیشتر شود

موسوی در خصوص عملکرد مهاجمان تیم ملی هم تاکید کرد: مهاجمان فوق‌العاده‌ای داریم که هرکدام یک وزنه محسوب می‌شوند، طارمی، قایدی، جهانبخش، انصاری فرد، آزمون و مغانلو برای هر خط دفاعی خطرناک هستند به طور حتم در بازی‌های بعد مهاجمان ما با مدافعان محکم‌تر و با تجربه تری روبرو خواهند شد و باید تلاش بیشتری انجام دهند تا بتوانند گل‌های بیشتری به ثمر برسانند. در دیدار فلسطین خط حمله ما هماهنگ بود و باید این هماهنگی در دیدارهای بعدی بیشتر هم شود.

قلعه نویی ترکیب خوبی برای دیدار با فلسطین انتخاب کرد

کارشناس فوتبال در خصوص ترکیب نیمه اول و تغییرات در نیمه دوم گفت: سرمربی تیم ملی با ترکیبی خوب به مصاف فلسطین رفت، حریف را دست کم نگرفت و هجومی تیمش بازی کرد. در بین دو نیمه هم تغییراتی که صورت گرفت خوب بود تا بیشتر بازیکنان تیم ملی بازی کنند تا آمادگی خود را حفظ کرده باشند. با شناختی که کادر فنی از ملی پوشان دارد باید در دیدار هنگ کنگ هم با یک ترکیب ایده آل به میدان برویم تا پیروز میدان شویم.

هنگ کنگ را نباید دست کم بگیریم

وی در خصوص دیدار دوم ایران برابر هنگ‌کنگ که روز جمعه ۲۹ دی ماه و از ساعت ۲۱ برگزار خواهد شد، گفت: هنگ کنگ مقابل امارات خوب بازی کرد و حتی موفق به گلزنی هم شد، این تیم فوتبال بهتری از فلسطین انجام می‌دهد، بنابراین باید هوشیارانه تر تیم ملی بازی کند. هنگ کنگ چند بازیکن سرعتی دارد که باید به خوبی مهار شوند و باید کم اشتباه باشیم و اجازه ندهد مهاجمان حریف به راحتی صاحب توپ شوند. برای اینکه از مرحله مقدماتی به عنوان صدر نشین به مرحله بعد صعود کنیم باید هنگ کنگ را با گل‌های زیاد شکست دهیم. هرچند حریف اصلی ما در این گروه امارات است اما نباید هنگ کنگ را دست کم بگیریم و خود را از پیش برنده بدانیم.

ورزش

خیرآبادی:

هدایتی یک پدیده در کشتی فرنگی است

مربی کشتی فرنگی معتقد است فردین هدایتی پدیده کشتی فرنگی است که می‌تواند سالیان سال برای کشتی ایران مدال‌آوری کند. وی همچنین تاکید کرد که گرفتن مدال در المپیک کار سختی است.

جمشید خیرآبادی درباره عملکرد تیم ملی کشتی فرنگی در مسابقات رنکینگ‌دار زاگرب گفت: کیفیت مسابقات زاگرب خیلی خوب بود، باید به مسوولان کشتی ایران تبریک بگوییم که کشتی‌گیری مثل فردین هدایتی را کشف کردند. با برنامه‌ریزی درست کادر فنی این کشتی‌گیر به مسابقات زاگرب اعزام شد تا مسابقات بین‌المللی را تجربه کند و نقاط قوت و ضعفش مشخص شود. قطعاً او در آینده یکی از مدعیان این وزن و رقیب جدی برای قهرمانان المپیک و جهان خواهد بود.

وی گفت: حضور فردی مثل فردین هدایتی نوید خوبی بود و نشان داد بیشه کشتی‌گیران هیچ زمانی خالی از شیر نمی‌شود. او با سن ۲۰ سال، می‌تواند سالیان سال برای کشتی ایران افتخارآفرینی کند. او پدیده این مسابقات بود. علیرضا مهمدی هم می‌تواند یکی از مدال‌آوران کشتی ایران در المپیک باشد به شرطی که تغییر وزن دهد. خدا را شکر با هوشمندی مربی‌اش این تغییر وزن رخ داد و امیدوارم در وزن جدید جا بیفتد و بتواند سهمیه کسب کند و در المپیک بدرخشد.

کارشناس کشتی فرنگی در مورد حذف زودهنگام امیر عبدی اظهارداشت: من خودم در مسابقات قهرمانی کشور در قم بودم، عبدی در آن مسابقات با هر شرایطی که بود برنده میدان شد؛ او کشتی‌گیر خوب و آینده‌داری هست اما هنوز کم تجربه است. شاید سرمربی تیم ملی هم با برنامه‌ریزی او را به این مسابقات اعزام کرد تا حرف و حدیث پیش نیاید. در وزن ۷۷ کیلوگرم ما دو مهره خوب داریم که می‌توانیم روی آن‌ها حساب باز کنیم.

وی ادامه داد: امین کاویانی نژاد و محمدعلی گرایی دو مهره خوب این وزن هستند که البته گرایی با توجه به اتفاقاتی که در جریان مسابقات جهانی برای او افتاد و حکم سنگین اتحادیه جهانی تکلیفش برای حضور در المپیک مشخص نیست، اما کاویانی نژاد از کشتی‌گیران خوب این وزن است، او از لحاظ قدرت بدنی بسیار فوق‌العاده است و تنها چیزی که نیاز دارد توجه کادر فنی است. ما در ۷۷ کیلوگرم دستمان خالی نیست و امیدوارم بتوانیم سهمیه را در این وزن بگیریم.

خیرآبادی با اشاره به حواشی که در مسابقات قهرمانی کشور بین عبدولی و عبدی اتفاق افتاد، گفت: عبدولی هم کشتی‌گیر قابل قبولی است و در جریان مسابقات قهرمانی با امیر عبدی رقابت تنگاتنگی داشت که پس از حواشی زیاد عبدی پیروز شد و به مسابقات زاگرب اعزام شد. به نظرم هر دو این کشتی‌گیر در یک سطح هستند؛ هر دو جوان و کم تجربه‌اند. عبدولی از نظر فنی و تجربه با عبدی تفاوت زیادی ندارد. در مسابقات مهم حرف اول را تجربه می‌زند. کاویانی نژاد نسبت به این دو کشتی‌گیر تجربه بیشتری دارد.

مربی کشتی فرنگی با اشاره به اینکه حضور فردین هدایتی به امین میرزازاده هم کمک زیادی می‌کند، گفت: ما اگر در هر وزنی چند کشتی‌گیر داشته باشیم قطعاً می‌توانیم به مدال‌آوری در آن وزن امیدوار باشیم. حضور هدایتی یک نعمت بسیار بزرگی برای امین میرزازاده است؛ چرا که این دو می‌توانند با هم رقابت کنند و حریف تمرینی خوبی برای یکدیگر باشند. هر دو کشتی‌گیر خصوصیات فنی خوبی دارند و رقابت بسیار حساس و سرنوشت‌سازی بین این دو نفر در نهایت به کسب مدال المپیک منتهی می‌شود.

خیرآبادی در پاسخ به این سوال که شانس کشتی فرنگی را برای کسب مدال طلا در المپیک چقدر می‌بیند، عنوان کرد: کار کشتی فرنگی در المپیک بسیار سخت است ولی با این حال می‌توانیم کارهای بزرگی در المپیک انجام دهیم. در وهله اول باید شناخت خوبی از حریفان داشته باشیم و با آنالیز و برنامه درست و حسابی به مصاف با حریفان برویم. همچنین کادر فنی اوج برنامه‌های تمرینی را باید به گونه‌ای تنظیم کند که نزدیک المپیک باشد. ما الان هم سهمیه المپیک و هم کسب مدال را پیش رو داریم. بنابراین کسانی که موفق به کسب سهمیه شدند باید از حالا تمرینات را شروع کنند و منتظر کشتی‌گیرانی که هنوز موفق به کسب سهمیه نشدند، نباشیم.

وی گفت: باید برنامه‌ریزی این دو گروه متفاوت از یکدیگر باشد؛ نوع تمرینات و اعزام کشتی‌گیرانی که موفق به کسب سهمیه المپیک شدند باید متفاوت‌تر از گروه دیگر باشد. در چنین شرایطی ما می‌توانیم به کسب مدال در المپیک امیدوار باشیم. کشتی‌گیران و اعضای کادرفنی لیاقت درخشش در المپیک را دارند. بدون هیچ اغراقی باید بگوییم بهترین فدراسیون را هم در اختیار داریم چرا که همه امکانات را در اختیار کشتی‌گیران قرار داده است.

گیلرمه مادروگا برنده جایزه پوشکاش ۲۰۲۳ شد

گیلرمه مادروگا، بازیکن بوتافوگو، برنده جایزه پوشکاش شد.

مراسم بهترین های فیفا در سال ۲۰۲۳ برگزار شد. نامزدهای نهایی کسب عناوین برتر از ١٤ سپتامبر سال جاری مشخص شده بودند. جایزه زیباترین گل سال (پوشکاش) با انتخاب فوتبالیست ها و ۹۱ هزار هوادار فوتبال به برنده داده می شود و جولین مادروگا توانست جایزه را برای گل قیچی برگردان از خارج از محوطه جریمه که با تیم بوتافوگو در لیگ دسته دوم برزیل در ۲۷ ژوئن ۲۰۲۳ به ثمر رساند برنده شود.

او در این راه با خولیو سزار انسیسو از برایتون برای گلش مقابل منچسترسیتی و نونو سانتوس از اسپورتینگ برای گلش در بازی مقابل بوناویستا رقابت کرد. این ستاره ۲۳ ساله جایزه اش را از نتیجه فرانتس پوشکاش دریافت کرد. او برای اولین گلش برای باشگاهش نامزد و برنده جایزه پوشکاش شده است.

او در مراسم همراه خانواده اش حضور داشت و در سخنرانی بعد از کسب جایزه اش به برزیلی سخنرانی نسبتا طولانی ای کرد و در طول آن احساساتی شد و به گریه افتاد. تیری آنری از دیدن گل او تحت تاثیر قرار گرفت و تبریک ویژه ای به او گفت.

روزنامه نسیم گیلان
www.nasimnews.com
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ - تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲
آدرس: خیابان شهدا- نبش خیابان پاستور
سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی و ورزشی
چهارشنبه ۲۷ دی ۱۴۰۲ - ۵ رجب ۱۴۴۵ - ۱۷ ژانویه ۲۰۲۴ - شماره ۷۰۹۰
nasimgilan۷۶@yahoo.com

چهار شنبه ۲۷ دی ۱۴۰۲
اذان صبح : ۰۵:۴۵
طلوع آفتاب : ۰۷:۱۳
اذان ظهر : ۱۲:۱۴
غروب آفتاب : ۱۷:۱۶
اذان مغرب : ۱۷:۳۵
نیمه شب : ۲۳:۳۰

ابری

قالیباف در بیست و ششمین گردهمایی سراسری ائمه جمعه کشور :

مردم باید شاهد تحولات مثبت باشند

رییس مجلس شورای اسلامی گفت: باید با نقشه راه به گونه‌ای عمل کنیم که مردم شاهد و شریک تغییرات و تحولات مثبت در جامعه باشند. محمدباقر قالیباف در بیست و ششمین گردهمایی سراسری ائمه جمعه کشور گفت: در ابتدا شهادت حضرت امام هادی (ع) را به یکایک شما محبان اهل بیت (ع) و سنگربانان عقیده و اعتقاد و باورهای جامعه اسلامی تسلیت عرض می‌کنم، همچنین ماه مبارک رجب را عرض تبریک و تهنیت دارم و ان‌شاءالله در این ماه که ماه بندگی، آمرزش و رحمت خداوند است توفیق داشته باشیم از فرصت ماه‌های رجب و پس از آن شعبان برای آماده شدن در ضیافت الهی و دعوت به این ضیافت استفاده کنیم.رئیس قوه مقننه ادامه داد: امروز بیش از هر زمان دیگری نیازمند خودسازی و نیازمند جامعه‌پردازی با نگاه تمدنی و تحولی که مقام معظم رهبری بارها بر آن تأکید فرمودند هستیم، طبیعتاً هرچه مسؤولیت من و امثال من سنگین‌تر می‌شود بدون شک به همین نسبت باید خودسازی و توجه بیشتری داشته باشیم و من شخصاً از یکایک شما ملتمس دعا هستم.

قالیباف با بیان اینکه امروز که در آستانه انتخابات هستیم بیش از هر زمان دیگر به تقوای جمعی در جامعه برای پیشرفت نیاز داریم و باید در این خصوص تلاش کنیم، گفت: امیدوارم به برکت ولایت حضرت امیرالمومنین (ع) بیش از پیش نور ایشان بر زندگی مردم ایران عزیز و مسلمین در اقصی نقاط کشور و دنیا تابیده شود تا بتوانیم بهتر مسیر سعادت و موفقیت را طی کنیم.

مهمترین رسالت نماز جمعه مستحکم کردن پیوند امام و امت است

وی با اشاره به اینکه یکی از عطیه‌های الهی و ثمرات انقلاب اسلامی و خون شهدا، نهاد نماز جمعه است که عبادتی جمعی، هفتگی و همچنین متوالی و بزرگترین فرصت است، گفت: مهمترین رسالت نماز جمعه مستحکم کردن پیوند امام و امت است.رئیس نهاد قانونگذاری کشور با بیان اینکه باید بتوانیم انسجام اجتماعی داشته باشیم و تعادل بین روشنگری معنوی و مسؤولیت اجتماعی برقرار کنیم، گفت: یکی از این سنگرها و نهادهای مهم و اساسی نهاد نماز جمعه و امام جمعه است.

وی افزود: در جهاد تبیین که از سوی مقام معظم رهبری به عنوان تکلیف اول ما مشخص شده باید بتوانیم آگاهی‌بخشی دقیقی در حوزه مسائل تاریخی و سیاسی برای نسل جدید داشته باشیم تا آنها را به سمت امیدبخشی و انگیزه‌بخشی سوق دهیم و این از رسالت‌های مهم در نهاد نمازجمعه است.

برای امیدبخشی در جامعه به‌گونه‌ای عمل کنیم که مردم شاهد تحولات مثبت باشند

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه باید با نقشه راه به گونه‌ای عمل کنیم که مردم شاهد و شریک تغییرات و تحولات مثبت در جامعه باشند، گفت: اگر این نقشه راه بر زندگی آنها ملموس باشد و آثار آن را به شرط آنکه بر اساس آرمان‌گرایی واقع‌بینانه عمل کنیم در ابعاد مادی و معنوی در زندگی خود و جامعه حس کنند، امیدبخشی و انگیزه‌بخشی در جامعه ایجاد می‌شود و جهاد تبیین مؤثرتر عمل می‌کند.وی با اشاره به اینکه در بیانیه گام دوم انقلاب بحث مهم و جدی با محور حلقه‌های میانی وجود دارد و در مجلس و در قانون برنامه هفتم توسعه به حلقه‌های میانی توجه شده است و بر اساس توصیفات مقام معظم رهبری اگر دو شبکه اصلی در کشور وجود داشته باشد، یکی شبکه مردمی و دیگری شبکه حکمرانی است، گفت: تحول زمانی رخ می‌دهد که این دو شبکه به درستی به یکدیگر وصل شوند و کار کنند، به همین دلیل نهاد نماز جمعه یکی از مهمترین اجزای حلقه‌های میانی است زیرا برای تحول به این حلقه نیاز داریم.رئیس قوه مقننه گفت: اگر ما قوانین خوب بنویسیم و دولت نیز در سطح عالی برای اجرای آن تلاش کند اما قوه چهارم یعنی دیوان‌سالاری و بروکراسی اداری اجازه کار ندهد، نمی‌توان کار کرد؛ به همین دلیل است که باید جوانان و مردم را پای کار بیاوریم و همگرایی ایجاد کنیم.

رئیس قوه مقننه با تأکید بر اینکه امروز جنگ نابرابر رسانه‌ای وجود دارد، ادامه داد: از سوی دیگر نیز جامعه ما نیازمند انسجام و همبستگی است و نباید قطبی‌سازی را دنبال کنیم. رُحَماءُ بَینَهُم است که پایه قدرت برای أَشِدّاءُ عَلَی الکُفّار می‌شود، این از وظایفی است که ما در جهاد تَبیین باید به آن توجه کنیم.

قالیباف با بیان اینکه به تعبیر شهید سلیمانی اگر شهید باشیم شهید می‌شویم، افزود: شهید سلیمانی در حالی که چهره‌ای انقلابی است، همین فرد و عزیز ما یک چهره ملی نیز محسوب می‌شود. حتی افرادی که روزگاری شعار «نه غزه، نه لبنان» سر می‌دادند بر پیکر مطهر این شهید اشک ریختند و میلیون‌ها نفر در تشییع پیکر وی حاضر شدند، او یک نماد و قهرمان ملی در کشور ما شد، همزمان شهید سلیمانی یک نماد امتی نیز در جهان اسلام شد، همچنان نیز یک فرد مبارز و یک قهرمان در مقابل ظلم برای آزدی‌خواهان دنیا نیز محسوب می‌شود، همه این موارد جمع اضداد است.

مأموریت اصلی مجلس قانون‌گذاری است

وی گفت: بین قانون‌گذاری و نظارت، مأموریت اصلی مجلس قانون‌گذاری است. نظارت مجلس، نظارت فردی یک نماینده بر موضوعی نیست، بلکه نظارت مجلس بر کلیت کار است به این معنا که تذکر می‌دهیم، سوال می‌کنیم و تحقیق و تفحص می‌گذاریم و تک تک این موارد تا به تأیید تک تک نمایندگان نرسد اجرا نمی‌شود. استیضاح نیز چنین شرایطی دارد. نظارتی که مدنظر شما قرار دارد که باید به جز توجه کند که آیا قانون به درستی انجام می‌شود یا خیر وظیفه و رسالت و مأموریت سازمان بازرسی کل کشور است. آنها هستند که می‌توانند جلوی کاری را بگیرند و فرد را متهم کنند و برای وی پرونده تشکیل دهند و به قوه قضائیه معرفی کنند.رئیس قوه مقننه عنوان کرد: مردم هیچ تفکیکی بین ما مسؤولان قائل نیستند و زمانی که در بین مردم حاضر می‌شوم و مسائلی در حوزه اجرا مطرح می‌کنند حق را به آنها می‌دهم و به آنها قول می‌دهم که مسائل را پیگیری کنم اما مسؤولیت من در حوزه قانونگذاری است.

برنامه هفتم می‌تواند برای جامعه بسیار امیدبخش باشد

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: دولت و مجلس در زمینه برنامه هفتم دو سال کار کردند، اکنون نیز ایرادات آن از شورای نگهبان به مجلس ارجاع داده شده، این برنامه می‌تواند برای جامعه بسیار امیدبخش و انگیزش‌زا باشد و به نقشه راه ما تبدیل شود. احتمالاً تا یک ماه دیگر قانون برنامه هفتم توسعه ابلاغ و سال آینده اولین سال اجرای آن باشد. همه باید دست در دست یکدیگر قرار دهیم زیرا این قانون می‌تواند در موضوعاتی مانند معیشت و سلامت اثرگذار باشد.

رئیس قوه مقننه افزود: نظارت در دستور کار مجلس قرار دارد و با استناد به ماده ۱۰۷ آئین‌نامه داخلی مجلس که ابتکار مجلس یازدهم است، سه‌شنبه‌های نظارتی را در صحن علنی برگزار و با حضور مسؤولان مربوطه مشکلات را مطرح و بررسی می‌کنیم اما آن نوع نظارتی که در میدان محکم بایستد و با مدیران برخورد کند، بر اساس قانون اساسی وظیفه سازمان بازرسی کل کشور است اما اگر مدیرانی که امین و قوی باشند را از سازمان بازرسی، دیوان محاسبات و مجلس بترسانیم کار را رها می‌کنند و نباید این اتفاقات رقم بخورد. یک وزیر در شرایط سخت باید احساس کند هر سه رئیس قوه پشت او هستند تا زمانی که امین و قوی باشد. اما اگر خدای نکرده مدیر امین نباشد و توان کافی نداشته باشد باید طبق قانون با او برخورد کرد.

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: اگر امروز از کارنامه مجلس دفاع می‌کنیم، حرف در حوزه قانونگذاری بوده و در حوزه اجرای قانون نیست. اجرای قانون کار بسیار سخت و پررنجی است که بر روی دوش قوه مجریه قرار دارد. باید کمک کنیم تا کارها پیش بروند، با مچ‌گیری جز اینکه بر مشکلات افزوده شود اتفاق دیگری رخ نمی‌دهد.

قالیباف بیان کرد: مطمئن باشید من به عنوان یک خدمتگزار در مجلس اعلام می‌کنم که کارنامه مجلس در حوزه قانونگذاری قابل دفاع و قابل قبول بوده و همان‌گونه که مقام معظم رهبری در بیانات خود فرمودند این مجلس انقلابی است.

وزارت اقتصاد:

مقابله با فرارهای مالیاتی تهدیدی برای «ریال» نیست

دولت افزایش درآمدهای مالیاتی را با شناسایی دانه‌درشت‌های اقتصاد غیررسمی و به تور انداختن فرارهای مالیاتی پیگیری کرده است نه با افزایش نرخ‌های مالیاتی و هیچ متخصصی تأیید نمی‌کند که مقابله با فراریان مالیات به حاکمیت پول ملی یک کشور ضربه بزند.

وزارت امور اقتصادی و دارایی در پاسخ به گزارشی با تیتر «چرخه تهدید ریال» توضیح داد: رشد درآمدهای مالیاتی در بودجه سال آینده و همچنین تحقق درآمدهای مالیاتی امسال و سال گذشته به‌هیچ‌وجه با افزایش نرخ‌های مالیاتی محقق نشده است و دولت قائل به این نیست که در شرایط رکود تورمی به‌سمت افزایش نرخ‌های مالیاتی برود و به‌عکس در دو سال گذشته به‌سمت کاهش نرخ‌های مالیاتی بخش مولد اقتصاد پیش رفته است.

در همین راستاست که طی دو سال متوالی در سال ۱۴۰۱ به‌میزان ۵ درصد و در سال جاری ۷ درصد نرخ مالیات فعالیت‌های تولیدی در کشور کاهش پیدا کرد و از این محل بالغ بر ۷۰ هزار میلیارد تومان درآمدهای مالیاتی کشور کم شده است اما به‌دلیل حمایت از تولید، دولت خود این پیشنهاد را در بودجه‌های سنواتی ارائه داد و حتی پیش‌بینی دولت این است که در صورت تصویب و قانونی شدن لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم و اجرای مالیات بر مجموع درآمد، مالیات بر فعالیت‌های تولیدی به ۱۰ درصد کاهش پیدا کند.

آنچه دولت در افزایش درآمدهای پایدار مالیاتی دنبال کرده، جلوگیری از فرار مالیاتی و شناسایی مؤدیان جدید است و به‌واسطه تمرکز بر دانه‌درشت‌ها و فراریان مالیاتی که شناسنامه اقتصادی یا پرونده مالیاتی نداشته‌اند و شناسایی ۲,۷ میلیون مؤدی جدید، اتکای بودجه به درآمدهای مالیاتی را دنبال می‌کند.

بنابراین ادعای فشار مالیاتی بر مردم، بخش‌های مولد اقتصاد و فعالیت‌های اقتصادی شناسنامه‌دار با اصلاحات دولت بر نظام مالیاتی کاملاً نادرست است.

نکته‌ای که در این میان وجود دارد، بخش غیرمولد اقتصاد، بخش‌های زیرزمینی و غیرشفاف اقتصاد قطعاً در وضعیت جدید شناسایی می‌شوند و جالب اینکه پیش‌بینی شده است که معاملات این بخش با دور زدن ریال برای استمرار فرار مالیاتی انجام می‌شود، پس یعنی دولت باید چشم بر فراریان مالیاتی ببندد تا حاکمیت ریال تضعیف نشود.

شفاف شدن بخش‌های غیرشفاف اقتصاد، معاملات غیررسمی، جلوگیری از سفته‌بازی و دلالی پیش‌نیاز یک اقتصاد سالم و روبه‌پیش است.

این‌که فراریان مالیاتی مستقیم و غیرمستقیم به تورم دامن می‌زنند هم موضوعی نیست که در این دولت صرفاً مطرح شده باشد بلکه کاملاً یک بحث کارشناسی اقتصادی و از الزاماتی است که اقتصاددانان به آن اذعان داشته‌اند و هیچ‌گاه در هیچ منبع علمی و اقتصادی نمی‌توان به این نکته رسید که مقابله با فراریان مالیات به حاکمیت پول ملی یک کشور ضربه زده و یا خواهد زد و به‌عکس حتی در گزارش جامع صندوق بین‌المللی پول از ۲ دهه تورم بالا در ایران و راهکارهای مهار آن به‌صراحت عنوان شده است که یکی از راهکارها، بسیج درآمدهای غیرنفتی از طریق افزایش پایه‌های مالیاتی، حذف معافیت‌های مالیاتی، مبارزه با فرار مالیاتی و مدیریت بهتر دارایی‌های عمومی عنوان شده است که فرصت‌های مالی مناسبی را در اختیار دولت قرار می‌دهد تا اولویت‌های هزینه‌ای خود را پوشش دهد.

دولت سیزدهم همین راهکارها را دنبال کرده است و از برنامه‌های جدی دولت، جلوگیری از فرارهای مالیاتی و نیز شناسایی مؤدیان جدید با درآمدهای نجومی اما گریزان از پرداخت مالیات بوده است، که در صورت تحقق کامل برنامه دولت در خصوص سامانه مؤدیان و درآمدهای مالیاتی بخش قابل‌توجهی از کسری بودجه دولت جبران و به‌تبع آن خلق پول کاهش و در نهایت نیز تورم مهار می‌شود و مهار تورم خود به تقویت ارزش پول ملی و تقویت ریال می‌انجامد.

اشتغال غیرقانونی ۳ میلیون اتباع خارجی در ایران

معاون اشتغال وزارت کار گفت: مطابق مصوبه شورای‌عالی امنیت در ۱۵ استان اشتغال اتباع خارجی ممنوع است. حدود یک‌ونیم میلیون نفر از اتباع خارجی پروانه کار دارند و حضور قانونی دارند که جمعیت افراد فاقد پروانه دوبرابر این رقم برآورد می‌شود. کشور در چند دهه اخیر به‌ویژه بعد از دهه ۶۰ با حضور یکباره صدها هزار نیروی کار خارجی مواجه شده است که عموماً به‌راحتی در کشور فعالیت می‌کنند و بسیاری از فرصت‌های شغلی را تصاحب کرده‌اند، به‌راستی وجود کارگران خارجی در کشور تهدید است یا فرصت؟

نه اینکه باید درب‌های کشور را به‌روی خارجیان و کارجویان سایر کشورها بست و نه اینکه هیچ کشور دیگری با این پدیده مواجه نیست اما نکته حائز اهمیت این است که اشغال موقعیت‌های شغلی در بازار کار داخلی از سوی خارجیان باعث از دست رفتن فرصت اشتغال برای کارجویان ایرانی در موارد بسیاری می‌شود.تاکنون قوانین و مقررات در کشور در مورد پدیده اشتغال اتباع بیگانه در ایران در حد جریمه کارفرمایان متخلف استفاده‌کننده از نیروی کار خارجی غیرمجاز و یا تذکراتی در این زمینه‌ها بوده است و کاربرد دیگری که بتواند شرایط بازدارندگی کارفرمایان در استفاده از نیروی کار خارجی و افزایش انگیزه برای به‌کارگیری کارجویان داخلی را فراهم کند، نداشته است.

محمود کریمی بیرانوند، معاون اشتغال وزارت کار گفت: سامانه رصد اشتغال ما درباره شهروندان ایرانی است، زیرا مأخذ آمار کد ملی هر فرد است. اکنون فرآیند ثبت شغل اتباع خارجی الکترونیکی شده است و در دولت جدید از ایجاد صفوف طویل جلوگیری شد. اکنون در ۱۵ استان طبق مصوبه شورای‌عالی امنیت ملی حضور اتباع خارجی ممنوع است.بیرانوند ادامه داد: در مابقی استان‌ها ظرفیت برآوردی پذیرش اشتغال اتباع را سنجیدیم. قاعدتاً ما فقط برای اتباع قانونی پروانه کار خواهیم داد و بررسی خود را در اختیار وزارت کشور و سازمان ملی مهاجرت ارائه دادیم، قاعدتاً هماهنگی برای اتباع خارجی باید توسط یک سازمان ملی مثل سازمان ملی مهاجرت سامان یابد.معاون اشتغال وزارت کار افزود: حدود یک‌ونیم میلیون نفر از اتباع خارجی پروانه کار داشته و حضور قانونی دارند که جمعیت افراد فاقد پروانه دوبرابر این رقم برآورد می‌شود.کریمی بیرانوند اظهار داشت: در شورای‌عالی اشتغال سه بحران کمبود نیروی کار که کارفرمایان معترف به آن هستند و عدم اشتغال دانش‌آموختگان تحصیل‌کرده دانشگاهی و تغییر مدل و فرهنگ اشتغال بررسی شده است. با دستور وزیر کار کمیته ملی ویژه برای اشتغال فارغ التحصیلان مراکز دانشگاهی تشکیل شده و دستگاه به دستگاه عملکردها بررسی می‌شود و درحال اخذ مصوبه حمایت دولت از اشتغال فارغ التحصیلان در هیئت وزیران هستیم.

سخنگوی وزارت امور خارجه اعلام کرد

موشک‌باران مقر موساد و تروریست‌ها بخشی از پاسخ ما به اقدام کنندگان علیه امنیت ملی بود

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: تروریسم یک تهدید فراگیر جهانی است و ایران در عزم خود برای مبارزه با تروریسم در چارچوب همکاری های مشترک منطقه ای و بین المللی مصمم است.

به گزارش ایرنا، ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه در خصوص اقدام نظامی جمهوری اسلامی ایران علیه مرکز وابسته به موساد در اربیل و مقر وابسته به تروریست‌ها در ادلب گفت: اقدام صورت گرفته، در راستای دفاع مقتدرانه از حاکمیت و امنیت کشور، مقابله با تروریسم و بخشی از مجازات عادلانه جمهوری اسلامی علیه متجاوزان به امنیت کشور بود.

وی گفت: جمهوری اسلامی ایران همواره حامی صلح، ثبات و امنیت منطقه است و به رعایت حاکمیت و تمامیت سرزمینی کشورها پایبند است، در عین حال در استفاده از حق مشروع و قانونی خود برای برخورد بازدارنده با منابع تهدید کننده امنیت ملی و نیز دفاع از امنیت شهروندان خود و تنبیه جنایتکاران تردید نخواهد کرد.کنعانی تصریح کرد: در حالیکه دشمن با محاسبات غلط خود، دست به جنایت علیه دولت و ملت جمهوری اسلامی ایران زد، جمهوری اسلامی با توان بالای اطلاعاتی خود، در یک عملیات دقیق و هدفمند، مقرهای جنایتکاران را شناسایی و با استفاده از پرتابه های دقیق و نقطه زن، آنها را هدف قرار داده است و این بخشی از پاسخ جمهوری اسلامی ایران به اقدام کنندگان علیه امنیت ملی ایران و امنیت شهروندان ایرانی بود.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی کشورمان ادامه داد: تروریسم یک تهدید فراگیر جهانی است و ایران در عزم خود برای مبارزه با تروریسم در چارچوب همکاری های مشترک منطقه ای و بین المللی مصمم است.