

تورم بی پایان قیمت مصالح؛

زنگ خطر تابستان برای مستاجران

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد

آغاز عبور قطار روسیه – پاکستان از کریدور ریلی ایران

در صفحه ۲



صفحه ۲

تحریراتی

تحلیلی بر پیام نوردوزی رهبر انقلاب در سال ۱۴۰۴ در مسیر توسعه اقتصادی ایران

”تحول اقتصادی از میز کار تا میز مذاکره“



مرتبط به آن به طور مطلوب و شایسته به بار نشسته و مردم همچنان از بهره‌مندی مستقیم برخی از نتایج آن‌ها محروم مانده‌اند. یعنی به تعبیری متأسفانه باید گفت راهبردهای مد نظر ایشان که می‌تواند موتور محرک‌های برای ساختارهای اقتصادی کشور باشد، کماکان به دلایلی نظیر عدم هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی، نبود خط مشی اجرایی مشخص، تصدی گری دولت، نادیده انگاشتن نقش مردم در فرایندهای اقتصادی، ضعف در پیوست رسانه‌ای، فقدان نظارت اثربخش بر عملکرد نهاده‌ها و ... مورد غفلت واقع شده‌است و به نوعی شمار سال‌ها صرفاً به عنوانی نمادین تقلیل یافته که نشان آن را فقط در پیلووردها و تیرهای شهری می‌توان یافت، حال آنکه این مواضع صریح باید در سیاست‌گذاری کلان مورد مذاقه قرار گرفته و برای اجرا به بخش‌های مختلف ابلاغ شود.

قصور دستگاه‌های اجرایی

قصور دولت در اتخاذ سیاست‌های اجرایی در تحقق مطالبات رهبر انقلاب در عرصه اقتصادی، که آماج حملات روزافزون دشمنان قرار گرفته و شرایط معیشتی مردم و بازار کسب و کار را به چالش کشیده‌است . تا حدی به تاخیر افتاد که معظم‌له در بیانات خود به صراحت اذعان داشتند که شعارهای اقتصادی سال‌های گذشته، علی‌رغم اهمیت محتوایی، به دلیل فقدان زیرساخت‌های مالی و سرمایه‌ای کافی، نتایج ملموسی به همراه نداشته‌اند. البته نمی‌توان منکر مشکلات پیش روی مسئولان و نهادی ذی ربط در این خصوص شده و به اصطلاح ”همه کاسه کوزه‌ها را بر سر آنها شکست“ زیرا نگفته بیداست که اجرای شعارهای مرتبط با رشد اقتصاد، مهار تورم، حمایت از اقتصاد دانش بنیان و اشتغال آفرینی نیازمند سرمایه‌گذاری هدفمند و پایدار است و این مهم نیز بدون تزریق منابع مالی مناسب، نوسازی صنایع، ارتقا، فناوری، توسعه تحقیق و نوآوری و بهبود کیفیت محصولات امکان‌پذیر نیست، اما مسئولان نیز به سهم خود می‌توانند با انتخاب مدیران کارآمد و پاک دست، اصلاح قوانین دست و پاگیر، برهیز از آزمون و خطاهای تکراری و توجه به نقش مردم در امر سرمایه‌گذاری بخشی از گره اقتصاد کشور را باز کنند نه اینکه بعضاً به عنوان مجری، نظاره گر شوک‌های مداوم اقتصادی باشند و سرمایه مردمی را به سمت ارز و طول سواق داده و بر بحران‌های موجود بیفزایند.

فراز از اقتصاد

در این میان مسئله‌ای که نباید از آن غافل شد این است که متولیان امر نباید سرمایه‌گذاری مولد در صفا در ایجاد اقتصادی محدود کنند؛ همانگونه که رهبر انقلاب نیز اشاره فرمودند: ”رونی تولید از طریق سرمایه‌گذاری هدفمند، ارتباط مستقیمی به حل معضلات معیشتی مردم، افزایش فرصت‌های شغلی، جلوگیری از مهاجرت نخبگان و کاهش شکاف طبقاتی دارد. تحریم‌های اقتصاد ایران طی سال‌های گذشته تحت فشارهای متعددی قرار داشته است. تحریم‌های بین‌المللی، ناکارآمدی‌های مدیریتی و برخی سوءتدبیرهای اقتصادی، موجب کاهش سرمایه‌گذاری داخلی و خروج سرمایه شده‌اند. در چنین شرایطی احیای چرخ سرمایه‌گذاری در بخش تولید، نه یک انتخاب، بلکه یک ضرورت ملی برای حفظ و ارتقاء منافع کشور است. علاوه بر این، سرمایه‌گذاری می‌تواند به تقویت اعتماد عمومی و افزایش امید به آینده منجر شود. ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار، افزایش درآمد سرانه، توسعه زیرساخت‌های صنعتی و خدماتی و بهبود کیفیت زندگی، همگی در گرو تخصیص بهینه سرمایه‌ها به بخش‌های مولد اقتصاد است. سرمایه، اعم از سرمایه نقدی، دانش فنی، یا سرمایه اجتماعی، زمانی می‌تواند موتور محرکه توسعه باشد که در خدمت تولید قرار گیرد.

چند راهکار

تحقق شعار ”سرمایه‌گذاری برای تولید“ در سال ۱۴۰۴، نیازمند یک تحول بنیادین در رویکردها و اقدامات است و صرفاً با ابلاغ یک شعار محقق نخواهد شد. در شرایط کنونی، تأمین امنیت

در صفحه ۲



ورود تاکسی‌های برقی از چین در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، بر اساس تفاهم‌نامه‌ای میان شهرداری تهران و شرکت‌های خودروساز چینی صورت گرفت. در آغاز سال ۱۴۰۴، پروژه واردات تاکسی‌های برقی شهرداری تهران وارد فاز تازه‌ای از بهره‌برداری شده‌است. آنچه در ابتدا با ورود چند صد دستگاه خودرو آغاز شد، حالا به شبکه‌ای گسترده‌تر از حمل‌ونقل پاک در پایتخت انجمیده. با این حال، فضای مجازی و برخی رسانه‌ها همچنان تلاش دارند تا ردپای افراد چنجالی همچون بابک زنجانی را به این پروژه پیوند بزنند؛ شایعه‌ای که اسناد موجود و فرآیند شفاف اجرای پروژه، آن را رد می‌کند.

پروژه معیشتی بر توافق رسمی ایران و چین

تاکسی‌های برقی از چین در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، بر اساس تفاهم‌نامه‌ای میان شهرداری تهران و شرکت‌های خودروساز چینی، به‌صورت تدریجی به کشور وارد شده تا طی دو سال اخیر ناوگان فرسوده در مسیر نوسازی قرار گیرد. بدون واسطه‌های پر حاشیه؛ پاسخ به یک شایعه

برخلاف ادعاهای مطرح‌شده، هیچ کدام از شرکت‌های واردکننده یا طرف قرارداد با شهرداری تهران در این پروژه، وابستگی یا ارتباطی با بابک زنجانی یا مجموعه‌های مرتبط با پرونده‌های فساد اقتصادی نداشته‌اند. کلیه اسناد مالی و تجاری این پروژه در سامانه‌های رسمی کشور ثبت و با نظارت نهادهای بازرسی پیش رفته است. محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران، پیش‌تر اعلام کرده بود: ”ما با طرف چینی قرارداد مشخص، دولتی و قابل ردیابی داریم. مسیر واردات ، از ابتدا تا انتها، شفاف و تحت نظر نهادهای نظارتی انجام شده است. طبق اعلام رسمی شهرداری، روند واگذاری تاکسی‌های برقی به رانندگان از طریق بسته حمایتی شامل وام صفر درصدی، کمک بلاعوض از محل تبصره ۱۲؛ صرفه‌جویی در مصرف سوخت و مشارکت بانک شهر در حال اجراست. هیچ سرمایه‌گذار یا واسطه خاصی خارج از چارچوب‌های قانونی در این روند حضور ندارد و تمام تراکنش‌ها زیر ذره بین نهادهای نظارتی، بانک مرکزی و وزارت کشور ثبت و پیگیری می‌شود.

مسیر ادامه دار نوسازی ناوگان

در سال ۱۴۰۴، واردات دوم مرحله دوم این پروژه با هدف ورود حداقل ۳۰۰۰ تاکسی برقی جدید در دستور کار قرار دارد. هم‌زمان با آن، تجهیز زیرساخت شارژ شهری نیز با نصب بیش از ۱۵۰ ایستگاه شارژ سریع در مناطق پرتردد شهر در حال انجام است.

پایان یک حاشیه، آغاز یک جریان پاک

به گزارش سایت شهر، واردات تاکسی‌های برقی، نه پروژه‌ای رانتی، بلکه گامی ضروری در مسیر مقابله با آلودگی هوا و مدرن‌سازی ناوگان شهری است. نسبت دادن این حرکت به چهره‌هایی چون بابک زنجانی، تلاشی برای تخریب سرمایه اجتماعی در مسیر توسعه شهری است. امروز، تهران با هر کیلومتر جابجایی برقی، یک گام از دود فاصله می‌گیرد و به سمت آینده‌ای روشن‌تر حرکت می‌کند.

صدور گواهی حصر وراثت از ابتدای مردادماه الکترونیکی می‌شود

صدور الکترونیکی گواهی حصر وراثت توسط سازمان ثبت احوال از ابتدای مرداد ماه اجرایی می‌شود. نشست تعاملی اجرایی شدن آئین‌نامه اجرایی بند ث ماده ۱۱۳ قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران به ریاست امین حسین رحیمی وزیر دادگستری برگزار شد.

این نشست با حضور معاون راهبردی قوه قضائیه، معاون وزیر کشور و رئیس سازمان ثبت احوال و نمایندگان از واحدهای مختلف قوه قضائیه برگزار شد. وزیر دادگستری در ابتدای این نشست با اشاره به اهمیت گواهی حصر وزارت و نیاز وراث متوفی به گواهی مذکور اظهار داشت: تا پیش از این مرجع قضایی مسئولیت صدور گواهی حصر وراثت را به محضر داشته اما قانونگذار در برنامه هفتم پیشرفت کشور سازمان ثبت احوال کشور را متولی و مرجع صدور گواهی حصر وراثت تعیین کرده است.

رحیمی با تاکید بر لزوم هماهنگی بین دستگاه‌های ذیربط برای اجرایی شدن این قانون افزود: از ابتدای مرداد ماه سال جاری آئین‌نامه اجرایی بند ث ماده ۱۱۳ قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران اجرایی و سازمان ثبت احوال رسماً مرجع و متولی صدور گواهی حصر وراثت خواهد بود.

وی گفت: در قانون جدید و بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته برای دریافت گواهی حصر وراثت نیاز به ثبت درخواست نیست و گواهی مذکور ظرف بیست روز از فوت متوفی به صورت الکترونیکی صادر و از طرف سامانه به وراث ابلاغ می‌شود.

در این نشست همچنین رئیس سازمان ثبت احوال به تشریح مقدمات اجرایی شدن این قانون پرداخت و گفت: در حال رازینی و هماهنگی با همه دستگاه‌های ذیربط هستیم تا در موعد مقرر قانون مذکور ا اجرایی و گواهی حصر وراثت را بدون نیاز به ثبت درخواست و به صورت الکترونیکی به وراث ابلاغ نماییم.

اجرای طرح کالابرگ الکترونیک زیر ذره‌بین سازمان بازرسی

بازرس کل امور تعاون، کار و رفاه اجتماعی سازمان بازرسی کل کشور از روند اجرای طرح کالابرگ الکترونیک در محل شرکت فارا بازدید کرد. احمد حلی محمدی بازرس کل امور تعاون، کار و رفاه اجتماعی سازمان بازرسی کل کشور به همراه هیئت همراه و با حضور اساماعیل گرجی پور رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و جمعی از مدیران شرکت خدمات فناوری اطلاعات رفاه ایرانیان (فارا)، از روند اجرای طرح کالابرگ الکترونیک در محل شرکت فارا بازدید کرد.

در جریان این بازدید، مسئولان مربوطه ضمن ارائه گزارشی، به تشریح فرآیند اجرا و اقدامات صورت گرفته در راستای پیاده‌سازی طرح کالابرگ الکترونیک پرداختند. علی محمدی با اشاره به اهمیت این طرح در بهبود نظام توزیع یارانه‌ها، رهنمودها و تذکراتی را جهت ارتقای عملکرد و اثربخشی هرچه بیشتر آن به مسئولان ذی‌ربط ارائه کرد.

رمزگشایی از دور جدید

حملات به قاضی القضات

چرا فقط ”گرسنت“ باید

شفاف سازی شود نه ”جای

دبش“ و ”بابک زنجانی“؟!

کاتال‌دو



سوئد خود را برای وقوع جنگ احتمالی آماده می‌کند

یک رسانه غربی در مطلبی از تلاش‌ها و هزینه بالای دولت سوئد برای ارتقاء تسلیحات و آماده‌شدن برای وقوع سناریوی جنگ احتمالی خبر داد. نشریه فوکوس نوشت: استکهلم سوئد به‌طور فزاینده‌ای برای بحران یا جنگ احتمالی آماده می‌شود و می‌کند.به‌زعم رهبران و مقامات سوئدی در این میان بزرگترین خطر امنیتی برای به‌خصوص بانکداران استکهلم جنگ روسیه در اوکراین و حملات مرتبط با آن به زیرساخت‌های حیاتی و حملات سایبری ترکیبی است.به این ترتیب این بزرگترین کشور اسکاندیناوی مدتی است که سعی می‌کند برای وقوع سناریوی جنگ آماده شود.

آلمان فرانسه و انگلیس خواستار ورود کمک‌های بشردوستانه به غزه شدند

کشورهای آلمان، انگلیس و فرانسه از رژیم صهیونیستی خواستند تا اجازه ورود کمک‌های بشردوستانه به غزه را بدهد.این وزرا اعلام کردند: «کمک‌های بشردوستانه هرگز نباید به عنوان یک ابزار سیاسی استفاده شود و سرزمین فلسطین نباید کاشش یابد یا هدف تغییرات جمعیتی قرار بگیرد».این مقامات از تمام طرف‌ها خواستند تا به آتش بس یازگردند و حماسا خواستند تا فوراً اسرای باقی مانده را آزاد کند.

اولیانوف: موضع آمریکا در قبال ایران شفاف نیست؛ نمی‌توان زیاد صبر کرد

نماینده دائم روسیه در سازمان‌های بین‌المللی در وین، می‌گوید که موضع آمریکا در قبال ایران روشن نیست.میخائیل اولیانوف، نماینده دائم روسیه در نهادهای بین‌المللی مستقر در وین، پایتخت اتریش، با تأکید بر عدم شفافیت موضع آمریکا در قبال ایران، گفت که بهتر است تا زمان روشن شدن این موضع، منتظر ماند. اولیانوف در حساب کاربری خود در شبکه‌های اجتماعی نوشت: موضع ایران روشن است. متأسفانه، نمی‌توانیم از تعریفی مشابه درباره موضع آمریکا استفاده کنیم. بیایید منتظر بمانیم اما نمی‌توان زیاد انتظار کشید.

وزارت خارجه چین: از جنگ تجاری آمریکا نرسی نداریم

وزارت خارجه چین به جنگ تعرفه‌ای آمریکا علیه این کشور واکنش نشان داد.وزارت خارجه چین اعلام کرد که این کشور قصد ندارد وارد جنگ تجاری شود اما اگر چنین جنگی به چین تحمیل شود از آن نمی‌ترسد.این وزارت خانه اضافه کرد: آمریکا باید با ما بر اساس احترام و برابری مذاکره و گفتگو کند. این کشور از اهرم تعرفه‌های گمرکی برای از بین بردن نظام جهان به صورت خطرناکی استفاده کرده است.وزارت خارجه چین تأکید کرد: آمریکا نمی‌تواند از یک سو بگوید دنبال توافق با ما است و از سوی دیگر دست به اعمال فشار بزند.

جمهوری آذربایجان و چین توافقنامه همکاری استراتژیک امضا کردند

رئیس‌جمهور جمهوری آذربایجان که به چین سفر کرده، پس از دیدار با رئیس‌جمهور این کشور از آغاز یک همکاری جامع راهبردی میان یکن و یاکو خبر داد. «شی‌جین‌پینگ» رئیس‌جمهور چین با «الهام علی‌اف» همتای خود از جمهوری آذربایجان در یکن دیدار کرد و طرفین از آغاز یک همکاری جامع راهبردی میان یاکو و یکن خبر دادند.دفتر ریاست‌جمهوری جمهوری آذربایجان اعلام کرد: «الهام علی‌اف و شی‌جین‌پینگ، بیانیه مشترک درباره ایجاد مشارکت راهبردی جامع بین جمهوری آذربایجان و جمهوری خلق چین را امضا کردند».

لیبرمن: تشکیلات خودگردان هرگز به غزه باز نخواهد گشت

رئیس حزب «اسرائیل خانه ما» مدعی شد تشکیلات خودگردان هرگز به غزه باز نخواهد گشت و ارتباطی میان کرانه باختری و نوار غزه وجود نخواهد داشت. «اوئگدور لیبرمن» با حمله به کابینه این رژیم به ریاست «بنیامین نتانیاهو» گفت: کابینه هفتم اکثریت هنوز به غزه آب و پول می‌دهد و این در حالی است که بتسلیل اسموتریچ، وزیر دارایی آن در برابر این موضوع سکوت کرده است.لیبرمن در ادامه نیز از استمرار ارائه خدمات به نوار غزه با وجود آزاد نشدن اسرای صهیونیست انتقاد کرد و گفت: نباید تا زمانی که «برودهدگان» آزاد نشدند، هیچ کمکی وارد غزه شود.

نگرانی تل‌آویو از رزمایش مشترک مصر و چین و استقرار نظامی در سینا

در شرایطی که روابط قاهره و تل‌آویو به‌دلیل جنگ غزه با تنش‌های فزاینده روبروست، تحرکات نظامی بی‌سابقه مصر در سینا و برگزاری رزمایش هوایی با چین، مقامات صهیونیست را نگران کرده و ادعاهایی درباره نقض توافق کمپ‌دیوید از سوی مصر مطرح شده که از سوی کارشناسان مصری با استناد به رفتارهای تهاجمی تل‌آویو رد شده است. تل‌آویو این تحرکات را «نقض توافقنامه کمپ‌دیوید» تلقی کرده است. این در حالی است که از زمان آغاز جنگ غزه، تناسبات قاهره-تل‌آویو با افت محسوسی مواجه شده و رو به وخامت گذاشته است.

آمریکا برای نخستین بار موشک ضد کشتی در نزدیکی قنایون مستقر کرد

ایالات متحده در چارچوب یک رزمایش سالانه برای نخستین بار موشک‌های ضد کشتی را در نزدیکی جزیره تایوان مستقر کرده است. نشریه «نیوان نیوز»، وابسته به تیروی دریایی انگلیس گزارش داد ارتش آمریکا سامانه موشکی ضد کشتی NMESIS از راه هوایی به «چند جزیره» واقع در مجمع‌الجزایر «باتانس» فیلیپین که کمتر از ۱۲۰ مایل با جنوب تایوان فاصله دارد منتقل کرده است.این سامانه‌ها که به آنها لقب «قاتل کشتی» داده شده شامل پرتابگرهای موشکی متحرک زمینی هستند که برای حملات علیه کشتی‌ها تا برد ۱۱۵ مایل طراحی شده‌اند.

اروپا با به رسمیت شناختن حاکمیت روسیه بر کریمه مخالفت است

دیپلمات‌های اروپایی از مخالفت اروپا با به رسمیت شناختن حاکمیت روسیه بر شبه جزیره کریمه در جریان مذاکرات با آمریکا درباره اوکراین خبر دادند. دیپلمات‌های اروپایی گزارش دادند که اروپا در مذاکرات با آمریکا درباره اوکراین با به رسمیت شناختن حاکمیت روسیه بر کریمه و لغو تحریم‌ها مخالف است. این منابع اعلام کردند که هدف از مذاکراتی که هفته گذشته انجام شد، رسیدن به یک موضع مشترک برای حل و فصل درگیری در اوکراین بوده است. منابع مذکور افزودند که اروپایی‌ها و اوکراینی‌ها با برخی از پیشنهادات واشنگتن در این زمینه موافقت نکردند که منجر به بروز اختلاف نظر در میان طرف‌ها شد.

فواد حسین: هیچ جایگزینی برای گفت‌وگو با ایران وجود ندارد

وزیر خارجه عراق گفت که گزینه‌ای غیر از گفت‌وگو میان ایران و آمریکا نتایج خطرناکی برای منطقه دارد. «فواد حسین» اعلام کرد: «حمایت از ثبات سوریه برای عراق و اروپا مهم است، اما ما ثبات این کشور برای ایجاد فرایند سیاسی فراگیر حمایت می‌کنیم.»فواد حسین افزود: «هیچ جایگزینی برای گفت‌وگو با ایران وجود ندارد و نتایج گزینه دیگر بر منطقه خطرناک خواهد بود.»وی گفت: «از مذاکرات ایران و ایالات متحده آمریکا حمایت می‌کنیم؛ این تنها راه برای رسیدن به نتایج و تفاهات‌ها به صورت مسالمت‌آمیز است.»

در جلسه هیات دولت صورت گرفت

دستور رئیس‌جمهور برای برخورد و محاکمه خاطیان پروژه پتروشیمی میانکاله



رئیس‌جمهور در واکنش به گزارش رئیس سازمان حفاظت محیط زیست درباره تلاش مجدد برای تأسیس مجتمع پتروشیمی در منطقه میانکاله، در گفت‌وگوی تلفنی با استاندار مازندران، ضمن دستور توقف هر گونه عملیات در این زمینه، بر ضرورت برخورد و محاکمه با خاطیان تأکید کرد. جلسه هیئت دولت روز چهارشنبه ۳ اردیبهشت ۱۴۰۴ به ریاست «مسعود پزشکیان» برگزار شد و در این جلسه وزیر نفت گزارش مسبوطی از برگزاری همایش سرمایه‌گذاری در صنعت نفت با حضور شرکت‌های داخلی و خارجی و تعامل مثبت با کشورهای همسایه ارائه کرد.

بر اساس این گزارش، وزارت نفت ۱۳۵ میلیارد دلار پروژه آماده برای عرضه به سرمایه‌گذاران مهیا کرده و زمان عقد قراردادهای نفتی را از متوسط ۳۹ ماه به ۵ ماه تقلیل داده است. در این جلسه همچنین رئیس سازمان حفاظت محیط زیست،

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد

آغاز عبور قطار روسیه– پاکستان از کریدور ریلی ایران



آهن روسیه و باید برای این مشکل تصمیمی بگیریم. همچنین مشکل دیگر این است که کشتنده‌های پاکستان باید بار را جابه‌جا کنند یعنی باید منتظر کشتنده از طرف پاکستان باشیم.

ذاکری افزود: برای رفع این مشکلات باید در سال‌های گذشته خط را بازسازی می‌کردیم و خودمان به مرز میراجوه می‌رساندیم که این اقدام را انجام نداده‌ایم. الان برای جابه‌جایی هر باری منتظر این هستیم که پاکستانی‌ها کشتنده بیاروند و اختیار این موضوع با آنهاست و ما اختیاری نداریم.

تورم بی‌پایان قیمت مصالح؛ زنگ خطر تابستان برای مستاجران



دیبر انجمن انبوه سازان مسکن کشور با بیان اینکه قیمت مصالح همچنان در حال افزایش است، گفت: همچنین با تداوم تورم و نبود تعادل در بازار مسکن، تابستان سختی در انتظار مستاجران خواهد بود.

فرشید پورحاجت دیبر انجمن انبوه سازان مسکن کشور با اشاره به اینکه طی سال‌های اخیر، شاهد مشکلات و چالش‌های بزرگی در حوزه مسکن و قدرت خرید مردم بوده‌ایم، گفت: سال‌های گذشته، دو عامل اصلی برای تقویت قدرت خرید مسکن وجود داشته که یکی از آن‌ها بخش حقوق و دستمزد است. در گذشته، دولت‌ها از طریق افزایش حقوق‌ها تلاش می‌کردند قدرت خرید مردم را تقویت کنند.

وی ادامه داد: گزینه دیگر، مربوط به تسهیلات بانکی است که دولت از طریق بسته‌های مالی برای تقویت نقدینگی مردم ارائه می‌داد. متأسفانه، در سال‌های اخیر هیچ‌یک از این دو گزینه به طور مؤثر عمل نکرده است. همچنین در طول ۱۰ الی ۱۲ سال گذشته، نه تنها حقوق و دستمزد‌ها به طور قابل‌توجهی افزایش نیافته، بلکه با تورم شدید در اقتصاد کشور، قدرت خرید مردم به طور محسوسی کاهش یافته است.

دیبر انجمن انبوه سازان مسکن کشور افزود: همچنین میزان تسهیلات بانکی در حوزه خرید مسکن نیز نتوانسته پاسخگوی نیاز مردم باشد و این موضوع فشار زیادی به بازار مسکن وارد کرده است. این چالش تنها به مسکن محدود نمی‌شود.

ما در حوزه ساخت‌وساز نیز با مشکلات اساسی مواجه هستیم و برای اصلاح این وضعیت نیاز به اقدامات اساسی خواهیم داشت. ۳۸ درصد از جامعه در خانه‌های استیجاری زندگی می‌کنند و متأسفانه تولید مسکن در این بخش به‌طور قابل‌توجهی پایین

مدیرعامل شرکت توانیر :

اختیارات استان‌ها برای کاهش بار سرمایشی افزایش می‌یابد

احمر تا مبلغ ۳۰ هزار میلیارد ریال از محل بند (م) ماده ۲۸ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم مقررات مالی دولت به تصویب رسید.

در این جلسه همچنین تعدادی دیگر از آیین‌نامه‌های مربوط به برنامه هفتم پیشرفت نیز بررسی و تصویب شد.

قرا نیست کسی از خارج بیاید و کشور را بسازد

رئیس‌جمهور در همایش کشوری آموزش علوم پزشکی نیز گفت: باید نخبگان ما در کشور بمانند تا فردای کشور را بسازند؛ همه‌ی ما آینده را خواهیم ساخت و قرار نیست کسی از خارج بیاید و کشور را بسازد. هم‌افزایی در گرو همکاری است.

پزشکیان بیان کرد: باید به‌نحوی پیش برویم که نسل آینده که در حال تحصیل هستند، به‌خوبی تربیت شوند. تغییر نگاه آموزشی در مدارس و نوع تربیت، آینده‌ی ما را مشخص خواهد کرد.وی افزود: این قابل قبول نیست که سطح نوع آموزش نسل جدید از کشورهای پیرامونی ما کم‌تر باشد. باید طوری آموزش دهیم که نسل جدید برای رفع مشکلات، قدم بردارد و این مهم به باور او تبدیل شود. باید در مدارس این باور را ایجاد کنیم که می‌توان هر مشکلی را حل کرد.

رئیس‌جمهور گفت: ما مصمم هستیم که به مدارس رسیدگی کنیم؛ باید این نوع آموزش را به فرزندان‌مان داشته باشیم که بداندند برای حل مشکلات باید با دیگران تعامل داشته باشد و گوشه‌گیری نکند.

پزشکیان خاطرنشان کرد: باید نخبگان ما در کشور بمانند تا فردای کشور را بسازند؛ همه‌ی ما آینده را خواهیم ساخت و قرار نیست کسی از خارج بیاید و کشور را بسازد. هم‌افزایی در گرو همکاری است؛ من یک نفر، عقل مطلق نیستم و همه‌ی ما با هم، همه‌ف‌ن حرف هستیم و می‌توانیم مشکلات را حل کنیم.

وی تأکید کرد: برای حل این مشکل، تصمیم بر این شد که بوژی لکوموتیوها را با عرض ۱۶۶۷ خط پاکستان تغییر دهیم تا بتوانیم وارد خط آنها شویم و بار را به مرز برسانیم که این موضوع تا دو ماه زمان می‌برد اما بخشی از مشکلات حل خواهد شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به این سوال که آیا این مسیر با این مشکلات مرزی اقتصادی است؟ اظهار داشت: قطعاً این مسیر برای ایران اقتصادی است، اما در خاک پاکستان اقتصادی نیست به این دلیل که در پاکستان کنترل‌ی نسبت به وزن کامیون‌ها وجود ندارد و کامیون‌ها محدودیت تناژ ندارند و اینگونه نیست که مانند ایران کامیون‌ها بر روی باسکول بروند و وزن کنشی و بایت اضافه وزن جریمه و متوقف شوند و اغلب دو برابر وزن مناسب کامیون، بارگیری می‌کنند.

ذاکری با بیان اینکه ظرفیت این مسیر جابه‌جایی چه میزان بار است، گفت: ظرفیت برای بار ریلی بلاروس و روسیه نامحدود است، و به ۱۰-۱۵ میلیون تن هم می‌رسد اما گلوگاه ما در مرز پاکستان است. با وجود این، براساس پیش‌بینی‌ها امسال ۳۰۰ هزار تن بار در این مسیر جابه‌جا شود.

است. این ناترازی در حوزه مسکن و اجاره، فشار زیادی به مردم وارد خواهد کرد.

پورحاجت بیان کرد: بازار مسکن همچنان تحت تأثیر تورم است. همانطور که در سال گذشته شاهد بودیم، علی‌رغم تبلیغات زیاد مبنی بر عدم وجود تورم، در واقع بازار مسکن همچنان درگیر تورم بوده است و این روند در سال ۱۴۰۴ نیز ادامه خواهد داشت. مهم‌ترین نکته این است که مسکن تنها فعالیت اقتصادی است که امنیت سرمایه‌گذاری آن نسبت به سایر بازارها بهتر به نظر می‌رسد، اگرچه متأسفانه در حال حاضر این حوزه کمتر مورد توجه قرار گرفته است.

به گفته دیبر انجمن انبوه سازان مسکن کشور؛ اما اینکه چه زمانی قیمت مسکن افزایش خواهد یافت یا چه عواملی تعیین‌کننده‌اند، به شرایط مختلف کشور و جغرافیای مناطق بستگی دارد. در بعضی مناطق هزینه تمام‌شده مسکن متفاوت است؛ به طور مثال، هزینه ساخت مسکن در قالب شرایط عمومی پیمان در حال حاضر در ساختمان‌های مهندسی در گروه جی، حدود ۱۸ تا ۲۰ میلیون تومان است.

وی در پایان خاطرنشان کرد: قیمت مصالح کماکان در حال افزایش است؛ به‌عنوان مثال، قیمت سیمان که از منابع ملی خودمان تولید می‌شود، به میزان قابل‌توجهی افزایش پیدا کرده است. این موضوع مستقیماً بر هزینه تمام‌شده مسکن تأثیرگذار است. نمی‌توانم عدد دقیقی برای افزایش قیمت مصالح ارائه کنم، اما به طور کلی هر زمانی که قیمت دلار افزایش یافته، قیمت مصالح هم به تبع آن بالا رفته است. این مسئله واقعیتهی است که متأسفانه در کشور ما با آن روبرو هستیم و دلار نقش کلیدی در اقتصاد کشور ایفا می‌کند.

امروز ۱۶۲۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر به بهره‌برداری رسیده و از ابتدای دولت چهاردهم، ۵۰ درصد به ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر افزوده شده است.

سنگویی صنعت برق ادامه داد: از سال گذشته اقدامات خوبی برای ایلان شدن بازار گواهی صرفه‌جویی انجام شده و حدود ۲۰ قرارداد در حوزه روشنایی معابر، کولرهای آبی و گازی را در ۶ ماه اخیر به امضا رساندیم که کاهش مصرف قابل توجهی به همراه دارد.

وی افزود: یکی از برنامه‌های وزارت نیرو در قالب ۱۴ مگاپروژه، کاهش بار سرمایشی است. به همین دلیل اختیاراتی به استانها داده شده تا این اتفاق با استفاده از ظرفیتهای محلی و استانی بیافتد.

سیاسی ، فرهنگی ، اجتماعی و ورزشی

خبر

سیاست تازه برای جلوگیری از خودکشی رزیدنت‌ها؛ افزایش مراقبت از دانشجویان با تشکیل کمیته «آسیب به خود» در دانشگاه‌ها

رئیس دانشگاه علوم پزشکی تهران از افزایش مراقبت از دانشجویان علوم پزشکی با تشکیل کمیته «آسیب به خود» در دانشگاه‌ها خبر داد.

«سیدرضا رئیس کرمی» رئیس دانشگاه علوم پزشکی تهران در گفت‌وگو با ایلنا درباره تبعات و مضللات پذیرش ۱۶۵۰۰ دانشجوی علوم پزشکی در سال ۱۴۰۴ بدون تخصیص بودجه لازم، گفت: تعداد زیاد دانشجویان در حال حاضر مشکلات آموزشی و رفاهی بسیار زیادی ایجاد کرده است. از جمله کمبود خوابگاه که شرایط خوابگاهی دانشجویان شرایط خوبی نیست. همچنین کلاس‌ها شلوغ و پرجمعیت‌اند و آزمایشگاه‌ها بسیار شلوغ هستند.

با افزایش تعداد دانشجو، به اجبار به خوابگاه‌های استیجاری بی‌کیفیت روی آورده‌ایم و ی ادامه داد: از طرفی آن قوی که طی این سه سال داده شد که به ازای افزایش تعداد دانشجو، منابع لازم برای ایجاد زیرساخت‌ها نیز فراهم شود، تحقق نیافته است. در اینجا مجبور شدیم به خوابگاه‌های استیجاری متعدد روی بیاوریم که هیچ‌کدام شرایط مناسبی ندارند. ضمن اینکه هزینه‌های بسیار زیادی دارند و رضایت دانشجویان را نیز فراهم نمی‌کنند.

رئیس کرمی با اشاره به عدم زیرساخت آموزشی لازم برای این میزان دانشجو اضافه کرد: از لحاظ آموزشی نیز فشار بسیار زیادی بر اساتید وارد می‌شود، چرا که در تقسیم‌بندی کلاس‌ها، یک استاد در یک ترم مجبور است حجم زیادی از واحدها را تدریس کند. از طرف دیگر آزمایشگاه‌ها نیز زمان لازم و کافی را نمی‌توانند در اختیار دانشجو بگذارند که این مسئله منجر به کاهش کیفیت آموزش می‌شود.

هشدار نسبت به کاهش کیفیت آموزش؛ در درمانگاه‌ها به جای دو نفر، پنج دانشجو در کنار استاد حضور دارند!

او افزود: وضعیت در بیمارستان‌ها و آموزش بالینی نیز به همین صورت خواهد بود. ما فراگیرهای مختلفی از جمله فلوشیپ‌های فوق‌تخصص، رزیدنت، انترن و دانشجو داریم و در درمانگاه‌ها که باید دو نفر یا سه نفر کنار استاد حضور داشته باشند، الان به تعداد پنج نفر رسیده است.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی تهران در پاسخ به سوالی درباره تشکیل کمیته «آسیب به خود» در دانشگاه‌های علوم پزشکی توضیح داد: در راستای رصد مراقبت از دانشجویان است که با کمک مشاوره، مراقبت از دانشجویان را افزایش داده‌ایم. ما وضعیت دانشجویانی را که نیاز به مراقبت دارند، رصد می‌کنیم.

وی ادامه داد: چون در ابتدای کار، طرح سلامت برای دانشجویان انجام می‌شود و برخی زمینه‌ها شناسایی می‌گردد. افرادی که نیاز به مراقبت دارند، ویزیت می‌شوند و تحت نظر قرار می‌گیرند. باید در نظر داشت که از همان ابتدا آن‌ها را تحت نظر قرار دهیم، چرا که در این موارد هر چه سریع‌تر اقدام شود، بهتر می‌توان از وقوع اتفاقات ناگوار بعدی پیشگیری کرد.

اختیارات شورای معادن و ادارات کل صمت استان‌ها افزایش می‌یابد



معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: بزودی اختیاراتی به شورای معادن و ادارات کل صمت استانها تفویض خواهد شد.

وحیده الله جعفری ظهر چهارشنبه در میز ارتباط مردمی ویژه معدن و صنایع معدنی با اشاره به بررسی مشکلات معدنی در قالب سفرهای استانی افزود: به دلیل فاصله زمانی و پرسه طولانی بررسی مشکلات استان‌ها در وزارت صمت مقرر شد این مشکلات و پرونده‌ها در استان‌ها با هدف کاهش پروسه و زمان رسیدگی و تصمیم‌گیری، بررسی شود تا در سالی که با عنوان سرمایه‌گذاری برای تولید نامگذاری شده، مشکلات و موانع سریع‌تر مرتفع شود.

وی با اشاره به جزئیات برگزاری میز ارتباطات بخش معدن در آذربایجان غربی نیز گفت: پیش از سفر به آذربایجان شد، غربی، از طریق اداره کل صمت استان فراخوانی صادر شد تا واحدهای معدنی مشکل دار در نشستی به ارائه مشکلات بپردازند که طبق پیش‌بینی انجام شده امروز در قالب نشستی مشکلات نزدیک به ۱۰۰ واحد بررسی خواهد شد.

جعفری یادآور شد: در برخی موارد تصمیم‌گیری در حوزه مشکلات معادن از جمله اصلاح و الحاق محدوده، تمدید پروانه، کاهش و افزایش استخراج و مشکلاتی که در ابقای پروانه وجود دارد از اختیارات ملی است، اما با هدف کاهش فرایند رسیدگی، موارد اینچنینی را در استان با هدف کاهش فرایند، بررسی و تصمیم‌گیری می‌کنیم.

بزودی اختیاراتی به شورای معادن و ادارات کل صمت استان‌ها تفویض خواهد شد

معاون وزیر صمت با اشاره به اینکه بزودی اختیاراتی به شورای معادن و ادارات کل صمت استان‌ها تفویض خواهد شد، گفت: پس از بررسی‌ها چنانچه تکرر مشکلی در حوزه‌ای دیده شود تلاش بر این است تا اختیارات به شورای معادن و ادارات کل صمت استان‌ها داده شود تا مشکلات اینچنینی در استان حل شود که طی یکی دو ماه آینده چنین اختیاراتی تفویض خواهد شد.

وی با اشاره به تأکیدات مقام معظم رهبری و دولت نسبت به تأثیر ارتقای بخش معدن در تولید ناخالص ملی و رشد اقتصادی کشور افزود: در این راستا از سال گذشته برنامه‌های مختلفی از جمله احیای معادن غیرفعال، جذب سرمایه، گذار پشتیبان، هدایت نقدینگی از بخش‌های مختلف دنبال می‌شود، اما ضروری است بسترهای از جمله تأمین زیرساخت حوزه انرژی و تأمین مواد اولیه، تولید داده‌ها و اطلاعات شفاف به سرمایه‌گذاران فراهم شود.

گیلان

سرپرست اداره کل زندان های استان خبر داد راه اندازی سایت اشتغال زندانیان در غرب گیلان

سرپرست اداره کل زندان های گیلان از راه اندازی سایت اشتغال و حرفه آموزی در یکی از زندان های غرب استان خبر داد و گفت: فعالان اقتصادی با به کارگیری زندانیان در پروژه های تولیدی و خدماتی، برای بازگشت این افراد به جامعه مشارکت کنند.

مسجد و سکویی در جریان بازدید از زندان ضیابر و یکی از زندان های قدیمی غرب استان گیلان که سال ها بدون استفاده ها شده بود، اظهار کرد: سایت اشتغال و حرفه آموزی زندانیان را در غرب استان راه اندازی می کنیم. وی افزود: فضای گسترده این زندان در اختیار زندانیان و کارآفرینان قرار خواهد گرفت تا با هدف بازپروری و توانمندسازی گروه هدف، به مرکزی برای آموزش مهارت های شغلی تبدیل شود.

سرپرست اداره کل زندان ها و اقدامات تأمینی و تربیتی گیلان با اشاره به ظرفیت های این سایت، خاطرنشان کرد: با حمایت همیشگی دستگاه قضا و همکاری کارآفرینان و پیمانکاران، فضای این زندان قدیمی را دوباره احیا خواهیم کرد تا زندانیان ضمن گذراندن دوران محکومیت، فرصت یادگیری حرفه های متنوع را داشته باشند. این اقدام نه تنها به کاهش آسیب های اجتماعی کمک می کند، بلکه زمینه ساز اشتغال پایدار پس از آزادی مددجویان خواهد بود.

و سکویی با تأکید بر لزوم همراهی بخش خصوصی با این برنامه، ادامه داد: از تمامی فعالان اقتصادی دعوت می کنیم در چارچوب قوانین، با به کارگیری زندانیان در پروژه های تولیدی و خدماتی، همگام با ما در مسیر بازگشت این افراد به جامعه مشارکت کنند.

وی با اشاره به سیاست های کلان سازمان زندان ها در جهت بازپروری مددجویان، گفت: حمایت از خانواده های زندانیان و تقویت اشتغال، دو محور اصلی مورد تأکید ریاست سازمان زندان ها ست لذا با راه اندازی این سایت، زندانیان علاوه بر کسب درآمد برای تأمین معاش خانواده های خود، از مهارت های پرخوردار می شوند که امکان بازگشت شایسته تر آنها به جامعه را فراهم می کند.

خبرنگار : سید چاوش میر باقری

سرپرست فرمانداری رشت: بخشداران و دهیاران برای پیشبرد طرح «جی نف» فعالانه مشارکت کنند

سرپرست فرمانداری رشت بااشاره به اجرای طرح جی نف در روستاهای رشت با مشارکت دهیاران و بخشداران گفت: برای پیشبرد طرح «جی نف» و تسهیل ارائه خدمات به مردم، نیازمند مشارکت فعالانه بخشداران و دهیاران هستیم.

سیداسماعیل میرغضنفری در نشست با محمدحسین هوشنگی، مدیرکل پست استان گیلان با اشاره به خدمات گسترده شرکت ملی پست در سراسر کشور، پست را یکی از دستگاه های اجرایی تأثیرگذار در فرآیندهای ارتباطی، خدماتی و توسعه ای دانست و اظهار کرد: امروز رقابت میان شرکت های مختلف در حوزه خدمات رسانی، به ارتقاء کیفیت و کمیت خدمات شرکت پست منجر شده و این روند، اتفاقی مثبت در راستای رشد و به روزرسانی این مجموعه است.

وی با بیان اینکه پست در سال های اخیر گام های موثری در راستای تحول دیجیتال برداشته، افزود: در گذشته ارسال یک نامه از شهری به شهر دیگر ممکن بود هفته ها زمان ببرد، اما امروز با سیستم رهگیری پستی، مشتری می تواند دقیقاً موقعیت مرسوله خود را از مبدا تا مقصد مشاهده کند، این نشانه ای از تحول و توسعه یافتگی این مجموعه است.

وی تعهد سازمانی، امانت داری و تلاش شبانه روزی کارکنان پست را شایسته تقدیر دانست و خاطرنشان کرد: در ایام کرونا که کشور به حالت نیمه تعطیل درآمده بود، این کارکنان پست بودند که با تلاش شبانه روزی و در سخت ترین شرایط، نقش بی بدیلی در تداوم خدمات رسانی به مردم ایفا کردند.

سرپرست فرمانداری رشت با اشاره به نقش کلیدی پست در استانداردسازی نشانی ها و جانمایی دقیق اماکن، تصریح کرد: این اقدام نه تنها به تسهیل خدمات پستی کمک می کند، بلکه در زمینه هایی همچون گردشگری، فروش اینترنتی، سرمایه گذاری و خدمات هوشمند شهری، زیرساختی مؤثر به شمار می رود.

میرغضنفری با تأکید بر نقش راهبردی پست در تحقق اهداف دولت و حاکمیت گفت: دستگاه های اجرایی، شهرداری ها و شوراها و دهیاران در سطح شهرستان مکلف هستند برای اجرای طرح های مرتبط با نشانی گذاری، جانمایی و تسهیل خدمات با شرکت پست همکاری کامل داشته باشند.

وی در پایان با اشاره به اهمیت پروژه «جی نف»، گفت: طرح ملی سرویس مدیریت نشانی مکان محور «جی نف» یکی از دغدغه های اصلی دولت چهاردهم است لذا برای پیشبرد این طرح و تسهیل و تسریع ارائه خدمات به مردم، نیازمند همکاری بخشداران و دهیاران و شهرداران هستیم.

خبرنگار : سید عارف میر باقری

هزار و ۳۷۲ تن کالا از گیلان صادر شد

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان از صادرات هزار و ۳۷۲ تنی کالا در سال ۱۴۰۳ از استان خبر داد و گفت: این میزان طی پارسال نسبت به هزار و ۲۵۵ تن سال قبل از آن از نظر وزنی ۹ درصد و ارزشی یک درصد افزایش داشت.

۷۸۸ میلیون دلار ارزش کالاهای صادر شده را طی پارسال حدود ۷۶۲ میلیون دلار بود.

وی تصریح کرد: از کل صادرات پارسال ۳۷۸ میلیون دلار مربوط به تولیدات بخش کشاورزی، ۳۳۷ میلیون دلار در بخش صنعت، ۹۳ میلیون دلار در حوزه مواد و صنایع معدنی و ۶۰ میلیون دلار شامل: مواد پتروشیمی و پایه نفتی بوده است.

به گفته وی، محصولات غذایی و دامی با ۴۳۷ میلیون و ۷۵۵ هزار دلار و روغن های حیوانی با ۲۲۲ دلار بیشترین و کمترین اقلام صادراتی را در این سال تشکیل می دهند.

پورحیدری اضافه کرد: همچنین در این مدت ۲ هزار و ۲۳۱ تن کالا نیز به ارزش هزار و ۹۹۱ میلیون دلار وارد شده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل به لحاظ وزنی ۱۳ درصد و ارزشی ۲۵ درصد کاهش داشت.

وی افزود: از کل این واردات ۸۳۹ میلیون دلار در حوزه صنعت، ۵۶۸ میلیون دلار در بخش کشاورزی، ۷۲ میلیون دلار مواد معدنی و صنایع معدنی، ۶ میلیون دلار مواد پتروشیمی و پایه نفتی و بخشی هم سایر اقلام بوده است.

وی تصریح کرد: همچنین ۳۳۶ کارت بازرگانی صادر، ۴۳۵ کارت تمدید و ۲۰ کارت باطل شده است.

خبرنگار : پری پرده خرم

استاندار گیلان:

توسعه شبکه فاضلاب در کاهش بیماری های گوارشی موثر است



استاندار گیلان با بیان اینکه بیماری های گوارشی و کبدی ناشی از سبک زندگی و یا عوامل محیطی است، گفت: تغییر سبک زندگی راهکار پیشگیری از بیماری های گوارشی و کبدی است و توسعه شبکه جمع آوری و تصفیه فاضلاب هم عامل کاهنده شیوع آن در استان است.

هادی حق شناس در دومین سمینار جامع بیماری های گوارشی و کبد شمال کشور در رشت اظهار کرد: سبک زندگی در جهان به سمت صنعتی شدن رفته و نوع غذاها دچار تحول و دگرگونی شده و در میان وجود آلودگی های محصولات

کشاورزی به سموم و کود؛ رشد مصرف غذاهای فرآوری شده، فست فودی و غیرسالم، سلامت غذایی مردم به ویژه جوانان را در زمینه گوارش و کبد به خطر انداخته است.

وی با بیان اینکه در این میان توسعه شبکه تصفیه خانه فاضلاب و کاهش آمار بیماری های گوارشی در گیلان کمک می کند، اضافه کرد: زیرساخت های فاضلاب در گیلان مناسب نیست،

رئیس پارک علم و فناوری گیلان:

اقتصاد دانش بنیان مانع خروج نیروی کار ماهر می شود

مزیت گیلان در حوزه «IT»



رئیس پارک علم و فناوری گیلان یکی از مهمترین چالش ها در حمایت از شرکت های دانش بنیان را کوچک و متوسط بودن آنها دانست و یادآور شد: شرکت های دانش بنیان نسبت

به صنایع بزرگ ستنی، کوچک و متوسط (SME) هستند و نیاز به جذب سرمایه گذار دارند لذا اقدام به ارائه آموزش های لازم در حوزه سرمایه گذاری و جذب سرمایه گذار برای شرکت ها می کنیم، زیرا یک سرمایه گذار خوب می تواند ارزش افزوده ایجاد کند و بازار محصول را توسعه دهد.

وی از ارزیابی سالانه شرکت های دانش بنیان و پایش وضعیت رشد این شرکت ها خبر داد و بیان کرد: شرکت های فناور فعال در پارک در مرحله پیش رشد، مرحله رشد و مرحله پسارشد ارزیابی و حمایت می شوند. در مرحله پیش رشد به هسته های ابتدایی و استارت آپ ها می پردازیم و مرحله رشد نیز شامل

عوامل محیطی ایجاد بیماری های گوارشی و کبدی به تمامی دستگاه های اجرایی و حاکمیتی مربوط می شود از اینرو باید این عامل را کاهش دهیم.

رئیس مرکز تحقیقات بیماری های گوارش و کبد گیلان و دبیر علمی دومین سمینار جامع بیماری های گوارش و کبد هم در ابتدای این نشست گفت: این رویداد با هدف تبادل آخرین دستاوردها و دانش علمی در زمینه بیماری های گوارش و کبد به صورت تخصصی با مشارکت دانشگاه علوم پزشکی استان در حال برپا شده است.

دکتر منصور قناعی هم با بیان اینکه این رویداد برای گروه های هدف امتیاز بازآموزی دارد، اظهار کرد: بیش از ۴۰ نفر از اساتید بیماری های گوارش و کبد کشور در این سمینار حضور دارند.

وی در ادامه با بیان اینکه سرطان معده، مری، روده بزرگ و کبد از جمله انواع سرطان های دستگاه گوارش است، اضافه کرد: ورزش، تغذیه سالم، پرهیز از استعمال دخانیات در پیشگیری از سرطان های دستگاه گوارش موثر است.

دکتر قناعی با اشاره به نقش مهم کبد در بدن بیان کرد: کبد بزرگترین عضو داخلی بدن وظایف مهمی از جمله سوخت و ساز پروتئین، دفع سموم، تنظیم قند خون و ... را برعهده دارد بنابراین برای پیشگیری از بیماری های کبدی باید تغذیه سالم و تحرک بدنی به طور جدی مورد توجه قرار گیرد.

این فوق تخصص بیماری های گوارش و کبد گیلان بیان کرد: افراد دارای بیماری کبدی بدون علائم هستند؛ بیماری این افراد در آزمایش و بیشتر در انجام سونوگرافی شناسایی می شود از اینرو باید مرتب در بازه زمانی مشخص کنترل شوند.

دومین سمینار جامع بیماری های گوارش و کبد شمال کشور امروز (چهارشنبه) از سوی دانشگاه علوم پزشکی گیلان و همراهی دانشگاه های شمال کشور با هدف تبادل آخرین دستاوردها و دانش علمی در زمینه بیماری های گوارش و کبد با حضور جمعی از اساتید برجسته، پزشکان متخصص، پژوهشگران و سایر دست اندرکاران حوزه سلامت در رشت برگزار شد.

در این سمینار با حضور استاندار گیلان سه نفر از نخبگان متخصص حوزه گوارش و کبد تجلیل شدند.

خبرنگار : محمد بهمنی جلالی



فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت با بیان اینکه بسیجیان آیینہ مجسم مظلومیت ها و رشادت های ملت بزرگ ایران اسلامی، در صحنه نبرد هستند، گفت: قدرت آفرینی و نمایش قدرت حقیقی جبهه حق در مقابل قدرتهای پوشالی مدعیان و زورگویان جهان از دستاوردهای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی است.

سرهنگ پاسدار حسن امینی به مناسبت سالروز تشکیل سپاه در جمع خبرنگاران با اشاره به اهمیت جایگاه سپاه در پیشبرد اهداف انقلاب اسلامی اظهار کرد: تشکیل یک نیروی منسجم به جهت پاسداری از ارزش های انقلاب و خنثی کردن توطئه دشمنان با توجه به شرایط خاص زمان انقلاب که ضرورت حفظ و حراست مراکز حساس جامعه به شدت به چشم می خورد، فرمان تشکیل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی توسط امام خمینی (ره) صادر شد.

وی با بیان اینکه تداوم انقلاب و مراقبت از قیام مردم ایران برای استقرار حکومت الهی تا رسیدن به ظهور از دیگر عوامل تشکیل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به فرمان امام خمینی (ره) بود، گفت: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با اراده ای الهی از بدو تشکیل این نهاد انقلابی تا امروز به مقابله با راهبرد بی ثبات سازی، آشوب آفرینی، برپایی فتنه ها و اقدامات تجزیه طلبانه نظام سلطه پرداخته است.

فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت با اشاره به دستاوردهای سپاه پاسداران برای انقلاب اسلامی در ابعاد مختلف گفت: یکی از مهمترین دستاوردهای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در مقابله با تهدیدات امنیتی، نظامی، فرهنگی و اجتماعی گسترش نیروهای نظامی تلاش در جهت تحقق فرمان بنیانگذار انقلاب اسلامی مبنی بر ایجاد بسیج بیست میلیونی است.

سرهنگ امینی با بیان اینکه خود کفایی و توسعه علمی تسلیحاتی از دیگر دستاوردهای بزرگ سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تصریح کرد: سپاه و بسیج همواره به عنوان بازوی پرتوان ملت، حضوری کارآمد و تأثیرگذار در عرصه ها و صحنه های مورد نیاز کشور به منظور محرومیت زدایی و یاری

رسانی به مردم در بحران ها و حوادث طبیعی داشته است. فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت با بیان اینکه سپاه با ارائه خدمات بسیار گسترده و وسیع به ملت بزرگ ایران اسلامی با هدف رفع مشکلات مردم و پاسخ گویی به نیازمندی ها گام های موثری برداشته است، گفت: سپاه مظهر خدمت رسانی و محرومیت زدایی است.

وی افزود: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی مسیر تمدن نوین اسلامی تحت فرمان ولی امر مسلمین برای تشکیل حکومت مهدوی همواره در عرصه های مختلف مورد نیاز انقلاب را در دستور کار قرار داده و برای تحقق آرمان های انقلاب اسلامی تا پای جان ایستادگی می کند.

سرهنگ امینی با بیان اینکه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی را باید مصداق بارز مردم محوری دانست تصریح کرد: سپاه در همه عرصه ها در وقت نیاز در کنار مردم بوده و خالصانه به خدمت پرداختن از این رو، بسیج به عنوان حلقه واسط مردم و سپاه به عنوان محوری ترین نهاد مردمی همواره نقش آفرین بوده و بنا به فرمایش رهبر معظم انقلاب «مظهر عظمت ملت» و «شاخص پیشرفت اسلامی» هستند.

معاون حفاظت و بهره برداری آب گیلان خبر داد رها سازی آب سد سفیدرود از نیمه اردیبهشت ماه



معاون حفاظت و بهره برداری از منابع آب شرکت سهامی آب منطقه ای گیلان از رها سازی آب سد سفیدرود از نیمه اردیبهشت سال جاری خبر داد و گفت: ۵۰۰ کیلومتر انهار اصلی دارای اولویت لایروبی در گیلان هستند.

«محمد جواد خانی پور» معاون حفاظت و بهره برداری از منابع آب شرکت سهامی آب منطقه ای گیلان اظهار کرد: هم اکنون حجم ذخیره آب در مخزن سد سفیدرود ۷۳۹ میلیون متر مکعب، متوسط دبی ورودی ۵۶ متر مکعب بر ثانیه و دبی خروجی سد ۶ متر مکعب بر ثانیه است که در مقایسه با سال گذشته و همین زمان نشانگر این است که اسسال وضعیت ذخیره آب استان گیلان اندکی بهتر از سال قبل می باشد.

خانی پور با اشاره به اینکه در خصوص میزان ذخیره آب مصرفی شرب استان نگرانی ای نداریم، افزود: آب ذخیره شده در پشت سد سفیدرود بر اساس پیش بینی انجام شده در نیمه اردیبهشت سال زراعی منطبق با تقویم زراعی رها سازی خواهد شد که متعاباً روز دقیق آن نیز به طور رسمی اعلام خواهد گردید.

معاون حفاظت و بهره برداری آب گیلان با اشاره به اینکه از ۵۰۰ کیلومتر انهار اصلی دارای اولویت لایروبی در گیلان تاکنون به طول ۴۲۰ کیلومتر توسط این شرکت لایروبی شده است، از کشاورزان گیلان خواست: از هم اکنون عملیات پاکسازی و لایروبی انهار بین مزارع خود را آغاز نمایند تا پس از رها سازی از نیمه های اردیبهشت ماه جاری، آب با سرعت و هدر رفت کمتر به منظور صرفه جویی به مزارع آنان برسد.

مدیر دفتر حفاظت و بهره برداری از منابع آب شرکت سهامی آب منطقه ای گیلان افزود: همچنین دارندگان پروانه بهره برداری آب سطحی مکلفند با در دست داشتن کارت ملی و یک نسخه پروانه بهره برداری و مراجعه به امورهای آب در سطح شهرستانهای استان درخواست کتبیه تمدید پروانه بهره برداری را ارائه نمایند تا امورهای این پس از عقد قرارداد تحویل آب خام برای مشترکین آب سطحی نسبت به تمدید قرارداد اقدام کنند.

از اتمام مدت اعتبار پروانه بهره برداری درخواست تمدید پدخواست تمدید آن را ثبت نمایند.

تعلیمیان تصریح کرد: دارندگان پروانه بهره برداری از منابع آب زیرزمینی می باید درخواست تمدید پروانه خویش را با مراجعه به دفاتر پستی سراسری استان و از طریق سامانه ساماب ثبت نمایند که برای انجام این مهم داشتن کارت ملی و کد اشتراک یا شماره آخرین پروانه بهره برداری صادره ضروری می باشد.

حماسه

«راهیان قدس، حامیان طوفان‌الاقصی» به یادمان «بازی‌دراز» رفتند

کاروان «راهیان قدس، حامیان طوفان‌الاقصی» متشکل از پیشکسوتان دوران دفاع مقدس سپاه محمد رسول‌الله (ص) برای حضور در سالروز عملیات بازی‌دراز به کرمانشاه رفتند. کاروان «راهیان قدس، حامیان طوفان‌الاقصی» برای حضور در مراسم سالگرد عملیات بازی‌دراز به کرمانشاه اعزام شدند. یانای، مسوول کاروان «راهیان قدس، حامیان طوفان‌الاقصی» بیان اینکه این کاروان متشکل از ۴۰۰ عضو هیئت‌های رزمندگان و خانواده‌های شهدای لشکر ۲۷ محمد رسول‌الله (ص) است، اظهار داشت: آغاز مراسم و برنامه‌های کاروان عصر امروز بر مزار شهید حاج حسین همدانی از فرماندهان دوران دفاع مقدس و فاتحان بازی‌دراز در همدان خواهد بود.

مسوول کاروان «راهیان قدس، حامیان طوفان‌الاقصی» افزود: لشکر انصارالحسین (ع) همدان از لشگرهای مهم و تاثیرگذار دوران دفاع مقدس است که آشنایی با مجاهدت‌های صورت گرفته در این لشکر ضروری است لذا بازدید از موزه دفاع مقدس و مقاومت استان همدان در برنامه این کاروان قرار گرفته است.

وی در تشریح دیگر برنامه‌های این کاروان تصریح کرد: حضور و بازدید از یادمان‌های عملیات مرصاد، شهید شیرودی و پادگان ابوزر از دیگر برنامه‌های این کاروان است که روز پنج‌شنبه پیش‌بینی شده است و در نهایت روز جمعه کاروان با صعود به قله بازی‌دراز به برنامه‌های خود خاتمه می‌دهد.

براساس این گزارش، ارتفاعات بازی‌دراز از جمله نقاط راهبردی در منطقه سرپل‌ذهاب در غرب کشور است که در ابتدای جنگ به اشغال دشمن درآمد. این منطقه پس از چندین بار دست‌به‌دست‌شدن بین نیروهای خودی و دشمن، پس از فتح خرمشهر آزاد شد.

این کوه با ارتفاع ۱۱۵۰ متر در هشت کیلومتری جنوب غربی شهرستان سرپل‌ذهاب واقع در استان کرمانشاه است. بازی‌دراز ارتفاعاتی صعب‌المور و حساس با قله‌های بلند و شیب‌های تند و بریدگی‌های ممتد است که دامنه‌های شمالی آن بر شهرهای سرپل‌ذهاب، قصرشیرین و همچنین دشت ذهاب، پادگان ابوزر و منطقه ریخک و دامنه جنوبی آن بر محور مواصلاتی گیلان‌غرب – قصر شیرین، دشت قلعه شاهین و دیره تسلط کامل دارد.

بلندترین قله‌های بازی‌دراز که شامل قلل ۱۱۵۰، ۱۱۰۰، شمالی یا صخره‌ای و ۱۱۰۰ جنوبی یا گچی و ۱۰۵۰ است، در شرق این ارتفاعات قرار دارند و به سمت غرب شیب این ارتفاعات ملایم‌تر می‌شود. در روزهای اول هجوم عراق، محمد بروجردی، فرمانده سپاه منطقه ۷، برای حفظ این ارتفاعات تعدادی از رزمندگان را روی آن مستقر کرد، اما به دلیل نداشتن جاده تدارکاتی و کمبود مهمات و غذا، ارتش عراق در ۱۵ مهر ۱۳۵۹ این ارتفاعات را اشغال کرد.

ارتش عراق در روزهای آغازین جنگ از بازی‌دراز برای دیده‌بانی استفاده می‌کرد. ویژگی این ارتفاعات موجب شد ارتش بعث، روی این ارتفاعات جاده بسازد تا یگان‌های عراق با استفاده از این جاده‌ها در آنجا مستقر شوند و ضمن افزایش تسلط بر قصرشیرین، سرپل‌ذهاب را نیز زیر دین خود بگیرند. عراق در قتل مرتفع ۱۰۵۰ و ۱۱۰۰ شمالی و جنوبی و ۱۱۵۰، به دلیل مزیت و برتری که به لحاظ دیده‌بانی و هدایت آتش‌های توپخانه داشت، جاده آسفالتی به طول شش کیلومتر در مسیر جاده قصرشیرین – گیلان‌غرب به دامنه غربی قله ۱۱۵۰ بازی‌دراز احداث کرد و ضمن استقرار یگان‌هایی به استعداد یک تیپ و یک گروهان تانک بر روی آن، استحکاماتی نیز برای دیده‌بانی ایجاد کرد که به «دیدگاه صدام» معروف شد.

نظر به برتری نسبی نیروهای عراق در آغاز جنگ، نیروهای ایران نتوانستند آنان را از ارتفاعات بازی‌دراز جگ برانند. از اوایل سال ۱۳۶۰، نیروهای مسلح ایران تصمیم گرفتند اقدامات جدی‌تری برای عقب‌راندن نیروهای متجاوز انجام دهند.

پس از سه ماه شناسایی، قرارگاه مقدم سپاه و لشکر ۸۱ زرهی ارتش نخستین عملیات نیمه‌گسترده را در این منطقه در قالب «طرح عملیاتی محسن» طرح‌ریزی کردند که یکی از اولین تجربه‌های همکاری مشترک سپاه و ارتش بود که با نام «عملیات بازی‌دراز» در بامداد ۲ اردیبهشت ۱۳۶۰ در چهار محور به وسعت سی کیلومترمربع آغاز شد و هفت روز به طول انجامید و طی آن نیروهای خودی و دشمن بارها به تک و پاتک متقابل پرداختند.

دشمن با استفاده از پشتیبانی هوایی و جاده‌های مواصلاتی، یگان‌های خود را حمایت می‌کرد، اما رزمندگان ایران از جاده و حمایت هوایی کافی و پشتیبانی آتش محروم بودند، درنتیجه نتوانستند روی تمام اهداف مستقر شوند. با وجود آزادسازی قتل جنوبی بازی‌دراز شامل ۱۰۵۰ و ۱۱۰۰ گچی، در تثبیت قله ۱۱۵۰ و قله ۱۱۰۰ شمالی ناکام ماندند. در این عملیات هوانیروز ارتش نیز نقش بسزایی داشت که طی آن خلبان علی‌اکبر شیرودی به شهادت رسید.

در ادامه عملیات‌های محدود سال ۱۳۶۰ و به منظور تکمیل اهداف عملیات بازی‌دراز، منطقه بازی‌دراز بار دیگر مورد بررسی قرار گرفت. با افزایش قدرت رزمی یگان‌های سپاه و ورود این نیروها به میدان‌های نبرد، توان رزمی نیروهای مستقر در منطقه غرب افزایش یافت و به فرماندهان منطقه این امکان را داد تا طرح‌های عملیاتی حساب‌شده‌تری تهیه کنند و ضمن تحکیم مواضع پدافندی، طرح‌های آفندی مناسب را بررسی و برای اجرا آماده کنند.

براین‌اساس، فرماندهی قرارگاه مقدم سپاه و ارتش در غرب، طرح‌ریزی و اجرای مرحله دوم عملیات بازی‌دراز را که «شهید رجایی و باهر» نام گرفت، در دستور کار خود قرار دادند و منطقه وسیع‌تری شامل ارتفاعات فراویز، بنه دُستک و کوره‌موش را به محدوده عملیات افزودند تا امکان مانور برای تسهیل در آزادسازی مرتفع‌ترین قله بازی‌دراز ممکن شود. این عملیات با شرکت یگان‌های سپاه پاسداران و

تیپ ۳ لشکر ۸۱ زرهی ارتش در ۱۱ شهریور ۱۳۶۰ در سه محور به اجرا درآمد. در این عملیات پنج‌روزه، بخشی از کوره‌موش و چند قله از فراویز آزاد شد و ارتفاع ۱۱۵۰ چند بار دست‌به‌دست شد، اما دشمن با پاتک سنگین مانع از تثبیت منطقه شد.سرانجام این ارتفاعات در پی عقب‌نشینی دشمن پس از فتح خرمشهر آزاد شد. آزادسازی ارتفاعات بازی‌دراز به سنبلی از شهادت و اقتدار رزمندگان ایران در غرب تبدیل شد.یادمان شهدای گمنام بازی‌دراز در سال ۱۳۹۰ در ارتفاع ۱۱۰۰ متری سرپل‌ذهاب ساخته شد. هرساله اردوهای راهیان نور و مراسم گرامیداشت عملیات بازی‌دراز در این نقطه برگزار می‌شود و صعود ۱۵هزار نفری به این ارتفاعات صورت می‌گیرد.یادمان شهید شیرودی نیز در حاشیه روستای زرین‌جوب سرپل‌ذهاب قرار دارد که روبه‌روی آن ارتفاعات بازی‌دراز نیز قابل مشاهده است. این یادمان در سال ۱۳۹۴ ساخته شد.

شهید «امیر حسین اکبری»؛ از فعالیت انقلابی در ارتش تا شهادت در زبیدات



سروان شهید «امیرحسین اکبری» از اعضای نیروی هوایی ارتش بود که با شروع جنگ تحمیلی به صورت داوطلبانه به جبهه‌های نبرد اعزام شد و سوم بهمن سال ۱۳۶۱ در عملیات «بیت المقدس ۶» در زبیدات عراق بر اثر اصابت ترکش خمپاره به شهادت رسید.

سروان شهید «امیرحسین اکبری» در ۲۲ مهرماه سال ۱۳۲۹ در تهران دیده به جهان گشود. آذر ماه سال ۱۳۵۶ به استخدام نیروی هوایی ارتش درآمد و در همان حین فعالیت‌های انقلابی خود را نیز دنبال می‌کرد؛ بعد از پیروزی انقلاب اسلامی و شروع جنگ تحمیلی به صورت داوطلبانه به جبهه‌های نبرد اعزام شد و سوم بهمن سال ۱۳۶۱ در عملیات «بیت المقدس ۶» در زبیدات عراق بر اثر اصابت ترکش خمپاره به شهادت رسید.

در زمان شهادت سه سال از ازدواجش می‌گذشت، اما فرزندی نداشت؛ اولین اعزام او به جبهه نیز تنها چند ماه بعد از ازدواجش بود؛ با این کار پیام مهمی به نسل‌های بعدی داد: «برای دفاع از کشور و ناموس باید از همه چیز گذشت». آخرین توصیه او به گفته نزدیکان و همکارانش این بود که «ما باید از اسلام و خون شهدیان پاسداری کنیم تا به ذلت و خواری نفتیم». توصیه‌ای که این روزها و در شرایط حساس کنونی کشور ما راهگشای بسیاری از مشکلات داخلی و خارجی است. در ادامه گفت‌وگوی خبرنگار حماسه و جهاد دفاع‌پرس را با «علی‌اصغر اکبری» پدر بزرگوار این شهید می‌خوانید.

حاج آقا، خودتان را معرفی کنید.

من علی‌اصغر اکبری، متولد سال ۱۳۱۱ در شهرستان دماوند هستم. تقریباً ۴۰ سال پیش ازدواج کردم و حاصل آن ۴ فرزند (۲ دختر و ۲ پسر) است. یکی از دخترها و یکی از پسرهایم الان تهران زندگی می‌کنند و در کنارم هستند، اما دختر دیگرم که همسر مرحومش از همافران نیروی هوایی ارتش بود، خارج از کشور زندگی می‌کند. داماد من با نزدیک شدن به انقلاب اسلامی و فرمان امام خمینی (ره) مبنی بر خروج نظامیان از پادگان‌ها خود را بازخرید کرد که دیگر در خدمت رژیم شاهنشاهی نباشد. **از فرزند شهیدتان امیر حسین تعریف کنید.** امیرحسین درشس را خوب می‌خواند، تابستان‌ها هم برای این‌که بیکار نباشد پیش برادرش می‌رفت در یک کارگاه قالب‌سازی کار می‌کرد. درشس که تمام شد و دیپلمش را گرفت، قصد داشت به خدمت سربازی برود. به توصیه من برای استخدام در نیروی هوایی تقاضا داد و نهایتاً، سال ۱۳۵۶ به استخدام نیروی هوایی ارتش درآمد.

قصد بازگشت از مواضع دشمن را داشتیم یکی از دوستان ما احتمالاً به دلیل سرمای هوا عطسه بلندی کرد. چون منطقه در تاریکی و سکوت مطلق یود و از طرف دیگر نیروهای دشمن هم به دلیل شلیک منور حساس شد بودند. متوجه حضور ما شدند و منطقه را زیر آتش شدید خمپاره گرفتند. «حسین منصوری» از سربازان لشکر ۱۶ زرهی قزویں در دوران هشت سال دفاع مقدس با اشاره به عطسه ددرساز یکی از همزمانش در نزدیکی مواضع دشمن روایت می‌کند: یک شب دستور انجام مأموریت گشتی شناسایی به ما ابلاغ شد و من به همراه چند نفر دیگر از برادران دیگر مأمور شدیم تا برای شناسایی سنگرها و موقعیت دشمن به گشتی برویم. بلافاصله بعد از ابلاغ دستور راه افتادیم و بعد از یک راهپیمایی طولانی که در سکوت کامل و هر از گاهی به صورت سینه‌خیز با پنهان شدن‌های مکرر همراه بود به حدود ۵۰ متری خاکریز دشمن رسیدیم. در واقع آن قدر به دشمن نزدیک شدیم که اگر کسی حتی سرفه‌ای می‌کرد دشمن متوجه ما می‌شد و ما را به اسارت درمی‌آورد یا زیر آتش خمپاره می‌گرفت.

از طرف دیگر این امکان که جلوتر هم برویم وجود نداشت، زیرا ۱۰ متر جلوتر میدان مین دشمن بود که عملاً امکان هرگونه

شهید «امیر حسین اکبری»؛ از فعالیت انقلابی در ارتش تا شهادت در زبیدات

از فعالیت‌های انقلابی شهید امیرحسین اکبری بگویید.

امیر حسین بچه خیلی زرتگی بود، قبل از انقلاب و زمانی که مجرد بود، در مسجد محل خیلی فعال بود. آن زمان آیت‌الله موحدی کرمانی در مسجد مسلم بن عقیل (ع) همه‌کاره بود و امیرحسین هم مرید ایشان بود و فعالیت‌های انقلابی‌اش را زیر نظر او انجام می‌داد. شب‌ها اعلامیه پخش می‌کردند، سخنرانی‌های امام خمینی (ره) را پیاده‌سازی می‌کردند و خلاصه هر کاری که از دستش بر می‌آمد انجام می‌داد.

خاطره‌ای از آن دوران با پسران در ذهن دارید؟

در گیر و دار پیروزی انقلاب و آن زمانی که مجسمه شاه را می‌خواستند پایین بکشند، من و امیرحسین در میدان توپخانه حضور داشتیم، البته آن هم به اصرار امیرحسین. مردم مجسمه را پایین آوردند و تکه تکه کردند، امیرحسین رفت و یک تکه از آن را همراه خود آورد و می‌خواست که نگه دارد. مردم یک طناب انداختند دور مجسمه و آن را تا سرچشمه بردند. یک مجسمه هم در میدان راه آهن بود، آنجا هم رفتیم و دیدیم که آن را هم پایین کشیده‌اند.

خیلی خسته شده بودم و دیگر توان همراهی با امیرحسین جوان را نداشتم، به خانه دخترم در سلسبیل رفتیم تا کمی استراحت کنیم. آن زمان حکومت نظامی بود، شب و در راه بازگشت نزدیک سه راه سلیمانیه در خیابان پیروزی ما را دستگیر کردند و داخل ماشین انداختند و بردند کلاتری شماره ۲۱. شانسى که آوردیم این بود که دختر کوچکم هم همراه ما بود. تا صبح ما را نگه داشتند و صبح خانمم آمد کلاتری و با هر زحمتی که بود دخترم را توانست با خود به خانه ببرد. من و امیرحسین را هم بردند درپادگان نیروی هوایی برای بازجویی.

من در صنایع دفاع کار می‌کردم و به بازجوها نیز گفتم که خودم ارتشی هستم، به امیرحسین هم گفتم که بگوید در صنایع دفاع پیش من کار می‌کند. خلاصه دخترم را بهانه کردم و گفتم، چون ندانم دخترم درد می‌کرد داشتیم می‌رفتیم دکتر که ما را دستگیر کردند. در نهایت تعهد از ما گرفتند و ما را آزاد کردند.

امیر حسین کجا به شهادت رسید؟

در منطقه زبیدات عراق.

از نحوه شهادت امیرحسین اطلاع دارید؟

یک ترکش خمپاره خورده بود به سفیدران او و، چون خون زیادی از دست داد تا زمانی که بخوانند او را برگردانند، شهید شده بود.

چه کسی به شما خبر شهادتش را داد؟

از طرف نیروی هوایی چند نفر آمدند محل کار من. از نگهبانی خبر دادند که چند نفر با شما کار دارند، وقتی آمدم، خبر شهادت فرزندم را به من دادند. من هم مرخصی گرفتم و به خانه برگشتم تا مقدمات مراسم امیرحسین را فراهم کنم. دفعه آخری که اعزام شد می‌دانستم که برنمی‌گردد، به من الهام شده بود که پسرم شهید می‌شود، به همین خاطر خیلی بی‌تابی نکردم.

یک روز بعد هم مراسم باشکوهی از طرف نیروی هوایی برای تشییع امیرحسین برگزار و در بهشت زهرا (س) به خاک سپرده شد.

حضور امیرحسین در خانه شما به نظر من خیلی پر رنگ است، از عکس‌ها و لوح‌های این شهید که به دیوار منزل نصب کرده‌اید معلوم است.

فصل، امیرحسین پسر بزرگ من بود، هیچ‌گاه خوبی‌ها و فداکاری‌های او را از یاد نمی‌برم، نه تنها من بلکه همه خانواده و اهل محل و بچه‌های مسجد همیشه به یادش هستند، تازگی‌ها هم یک مفاتیح با اسم و عکس امیرحسین چاپ کردم و در چند تا مسجد محل پخش کردم.

یادم هست امیرحسین همه اولین حقوقی که گرفته بود را برای یک مسجدی در محله «خانی‌آباد نو» صرف کرد و برای آن‌جا مقدار زیادی آجر خرید. از آن به بعد من هم سعی می‌کنم برای شادی روح امیرحسین و این‌که کار خیری انجام داده باشم، به هر طریقی که می‌شود به آن مسجد کمک کنم.

خطر لو رفتن عملیات با عطسه بی‌موقع

مواضع مقدم آنها را مشاهده کردیم و اطلاعات ویژه‌ای به دست آوردیم.

بعد از چند ساعت که شناسایی با موفقیت انجام شد و قصد بازگشت داشتیم یکی از دوستان ما احتمالاً به دلیل سرمای هوا عطسه بلندی کرد. چون منطقه در تاریکی و سکوت مطلق بود و از طرف دیگر نیروهای دشمن هم به دلیل شلیک منور حساس شده بودند، متوجه حضور ما شدند و منطقه را زیر آتش شدید خمپاره گرفتند.

در آن شرایط بحرانی هر کدام سعی می‌کردیم یک راهی پیدا کنیم و هر طوری که هست از آن جهنم بیرون برویم بالاخره هم به هزار زحمت خودمان را عقب کشاندم. وقتی به منطقه خودی رسیدیم و یک بار دیگر دور هم جمع شدیم، دیدیم دو نفر از برادران ما به شدت زخمی شده‌اند و با همان وضعیت خود را به عقب رسانده‌اند که بلافاصله آمبولانس آمد و آنها را به بهداری برده.به هر صورت گشت شناسایی ما در آن شب بسیار موفقیت‌آمیز بود و اطلاعات فراوانی از مواضع دشمن و امکانات آنها به دست آوردیم، اما آن سر و صدای ناخواسته در اختفا کرده بودیم که منور، آسمان منطقه را روشن کرد. با آن گونه که باید از موفقیت‌مان خوشحال و خوشنود نشویم.

اثبات توانمندی‌های سپاه نوپای انقلاب در عملیات «بازی‌دراز»

شدند. الحمدلله در آن وضعیت، نیروهای ما راه را پیدا کردند و فهمیدند باید دنبال تکمیل سازمانشان بروند و اقدامات لازم را انجام بدهند؛ یعنی سازمان رزمشان را تشکیل بدهند، روی زمین گسترش یابند، خودشان را بر دشمن تحمیل کنند و مناطق اشغال‌شده کشور را آزاد کنند.این اتفاق در عملیات بازی دراز افتاد و عملیاتی وسیع و تلفیقی از سپاه و ارتش که بسیار موفق بود، اجرا شد. عملیات بازی دراز، اولین گام سپاه شد و نیروها آن محدوده‌و را آزاد کردند. سپس محدوده گیلان غرب را آزاد شد و بعد نوبت به نفت شهر رسید.هم‌زمان با نفت شهر، در سوامر هم می‌بایست عملیات می‌شد، چون ارتفاعات آنجا به هم وصل بودند. این کار در عملیات مسلم بن عقیل(ع) انجام شد. پس از آن، سپاه در غرب، عملیات‌هایی انجام داد که بتواند بقیه مناطق اشغال‌شده آنجا را از عراق پاک بگیرد.

حماسه

مرد گمنام فتح فاو

این روزها سالگرد شهادت یکی از سرداران رشید اسلام و در عین حال، از چهره‌های گمنام دفاع مقدس است؛ دلاورمردی که در جریان عملیات والفجر ۸ و فتح فاو نقش تعیین‌کننده‌ای در لشکر ویژه ۲۵ کربلا داشت.

این روزها سالگرد شهادت یکی از سرداران رشید اسلام و در عین حال، از چهره‌های گمنام دفاع مقدس است؛ دلاورمردی که در جریان عملیات والفجر ۸ و فتح فاو نقش تعیین‌کننده‌ای در لشکر ویژه ۲۵ کربلا داشت.

این شهید، مصداق بارزی از فرماندهان کلیدی لشکری است که حضرت آیت‌الله خاتمه‌ای فرمانده معظم کل قوا در باره آن فرموده‌اند: «لشکر ۲۵ کربلا لشکری قوی، قدرتمند، خط‌شکن و خطنگهدار (در دوران دفاع مقدس) بوده»این شهید کسی نیست جز «سید منصور نبوی»؛ مسئول طرح و عملیات لشکر ۲۵ کربلا، متولد سوم اردیبهشت سال ۱۳۴۳ در روستای «بالا هولار» شهرستان ساری که از همان نخستین سال‌های پیروزی انقلاب تا زمان شهادت، مردانه پای آرمان‌های بزرگ انقلاب و اسلام ایستاد و از مردم و کشورش دفاع کرد.سردار «احمد نوریان» رئیس ستاد لشکر ویژه ۲۵ کربلا در دوران دفاع مقدس درباره این شهید گفته است: سید منصور در جریان حوادث سال‌های اول دهه ۶۰ به عنوان یک بسیجی فعال، عضو گردان رزمی قرارگاه حضرت ابوالفضل (ع) سپاه منطقه ۳ گیلان و مازندران بود و در مبارزهای بی‌امان با گروهک‌های چپ وکمونیستی و منافقین شرکت داشت؛ مزدورانی که در خط شمال جنگ‌های مازندران، گیلان و گیلان به زعم باطل خود، می‌خواستند انقلاب را ساقط کنند.

اوج این درگیری‌ها در آمل موسوم به «شهر هزار سنگ» اتفاق افتاد که با قیام مردم، در روز ششم بهمن ۱۳۶۰ و حضور پرشور آنان در خیابان‌ها و سبک‌رندی مقابل منازل، ضدانقلاب را سرکوب و از شهر بیرون کردند.

پس از آن سید منصور در جبهه‌های دفاع مقدس حضور یافت، شرکت در عملیات‌های والفجر مرقماتی، والفجر ۴، والفجر ۶ و پشت سر گذاشتن دوره‌های آموزشی و تخصصی از او، فرمانده‌ای دلاور و مدبری کارکنشنگ است.

از عملیات قدسی (ع) که با ابلاغ فرماندهی کل سپاه، تیپ احمد بن موسی (ع) استان کهگیلویه و بویر احمد و تیپ زرهی ۲۸ صفر اصفهان در لشکر سابق کربلا ادغام شدند و این لشکر تحت عنوان لشکر ویژه ۲۵ کربلا به یگان عملیاتی در اختیار فرماندهی کل ارتقا یافت، تغییراتی نیز در سازماندهی لشکر به وجود آمد که در آن، شهید سید منصور نبوی به عنوان مسئول طرح وعملیات تیپ دوم معرفی شد. اشراف اطلاعاتی، شناخت دقیق و هوشمندانه از دشمن، ارتباط تنگاتنگ با نیروهای اطلاعات و عملیات، مشاهده دقیق، بررسی میدانی در کنار حضور مستقیم سید منصور در شناسایی معابر وصولی به سمت دشمن و مناطق عملیاتی باعث شد ارائه طرح‌های عملیاتی جامع و نظرات صائب او مورد توجه قرار گیرد.

علاوه بر اینها، سید منصور فردی مخلص و غیرتمند بود. در انجام مأموریت، شب و روز نمی‌شناخت، در هر موقعیتی همپای نیروهای عمل کنند در صحنه حضور داشت و با کارش را به صورت تمام وکمال انجام نمی‌داد، آن را رها نمی‌کرد. این خصوصیت‌ها موجب شده بود بسیار مورد وثوق و اعتماد فرماندهی کل ارتقا قرار گیرد.ایشان در عملیات والفجر ۵ و کربلای ۱ و ۴ جانشین طرح و عملیات لشکر و از کربلای ۵ تا زمان شهادت (در عملیات کربلای ۸) به عنوان مسئول طرح و عملیات لشکر، مخلصانه و غیرتمندانه انجام وظیفه کرد.

فرماندهائی که در طول سال‌های دفاع مقدس با سید منصور کار کردند، همگی بر هوش و ذکاوت، تیزبینی و درایت او تأکید دارند. اینکه سید منصور فردی اهل فکر و تدبیر بود و سنجیده عمل می‌کرد، شجاع و تیرس بود، صبر و متانت خاصی داشت. ماخوذ به حیا، کم حرف و بی ادعا بود و اقداماتش را به رخ دیگران نمی‌کشید. اهل ورزش بود روحیه‌ای باشاش، شاداب و با نشاط داشت. گاهی با دوستان و هم‌زمان، شوخی و مزاح می‌کرد و در عین حال، بسیار منضبط بود.او ویژگی‌ها موجب شده بود تا همه، او را به عنوان فردی خوش برخورد، دوست داشتنی، متواضع و در عین حال، قاطع بشناسند به گونه‌ای‌که هنگام مأموریت با کسی تعارف نداشت و بسیار جدی و محکم عمل می‌کرد. او که همواره چشیه به گردن داشت، در حوادث و شرایط سخت، خم به ابرو نمی‌آورد. مردی مومن، متوکل، با اخلاص و با تقوا بود. بسیار به نماز اول وقت اهمیت می‌داد. اهل نماز شب، دعا، روضه و توسل بود، همیشه قرآن کوچکی به همراه داشت و در هر فرصتی آیات الهی را تلاوت می‌کرد.به‌خاطر دارم قرار بود عملیات والفجر ۸ را در منطقه عملیاتی فاو انجام دهم. به همراه فرمانده لشکر و فرماندهان تیپ‌ها از جمله برادر سید محمد کاسیان فرمانده تیپ ۲ مستقر در هور الهویزه (این سردار رشید اسلام، سال گذشته به دلیل جراحت‌ها و عوارض ناشی از ۸ سال جنگ تحمیلی به شهادت رسید)

و سید منصور نیز مسئول طرح و عملیات یگان به منظور شناسایی منطقه، در پوشش نیروهای جهاد سازندگی به پاسگاه ژاندارمری «فرخ بی» ارونند کنار رفتیم.

آنجا با نظر فرماندهی، برادر کاسیان فرمانده تیپ دوم لشکر به عنوان مسئول احیای نخلیات معرفی شد تا مانع خشک شدن نخلستان‌ها شود، اما در واقع، مأموریت اصلی ایشان آماده سازی و فراهم کردن مقدمات عملیات بزرگ والفجر ۸ بود. به همین دلیل، مسئولیت آقا سید منصور که در طرح و عملیات تیپ ۲ بود، در فرماندهی و حفظ خط پدافندی هور بسیار سنگین‌تر شد. او در این مسئولیت، باید به واحدهای پشتیبانی که عموماً در جادرهای گروهی میان نزارها استقرار داشتند و رزمندگان که در سنگرهای شاخ بزی و استوانه‌ای روی سطح آکاسیو (سازه‌های یونولیتی) به صورت شااور روی آب قرارداشتند و به عنوان مدافعان خط پدافندی فعالیت و سرکشی می‌کرد.ایشان همچنین بر انتقال آب و غذای رزمندگان و امر مهمات رسائی به آنان که کار سختی در شرایط هور بود، نظارت و پیگیری می‌کرد که مجروحان و شهدا بموقع به پشت جبهه منتقل شوند. علاوه بر آن، او باید به آموزش‌های غواصی نیروهای رزمنده نیز کمک می‌کرد، جابجایی‌ها و تحرکات دشمن را در منطقه استحضائی کاملاً تحت رصد داشت و مراقبت می‌کرد تا دشمن به مواضع خودی رخنه نکند و اسیر نگردد.در کنار همه این اقدامات، سید منصور باید به عقبه یگان در هفت تپه رفته و برای نیروهای بسیجی اعزامی جدید سخنرانی می‌کرد. مهمتر اینکه، فرماندهان گردان‌ها و ارکان تیپ را برای شناسایی و توجیه با محور عملیاتی لشکر به منطقه عملیاتی والفجر ۸ می‌برد. او نه تنها همه این وظایف را به‌خوبی انجام می‌داد بلکه با کار بزرگی که در کنار برادر شریعتی فر دستیار فرماندهی و لشکر و شهید غفاری مسئول محور اطلاعات در هور و با تدبیر «حاج مرتضی قربانی» فرمانده لشکر ۲۵ کربلا انجام دادند، موجب غافلگیری دشمن در عملیات والفجر ۸ شدند. آنها در کنار حفظ با صلابت خط پدافندی گسترده لشکر در منطقه هورالهویزه و رعایت دستور العمل‌های حفاظتی، طرح عملیات فریب قرارگاه را نیز همراه با سایر یگان‌ها اجرا کرده و توانستند مجموعه اقدامات برنامه ریزی شده را به خوبی انجام دهند. این فعالیت‌ها موجب شد دشمن یعنی تواناد بموقع تصمیم بگیرد و در زمان و مکان عملیات به تردید یفتند.برادر شریعتی فر در باره اجرای عملیات فریب که به غافلگیری دشمن در والفجر ۸ انجامید، تعریف می‌کرد: «به چه به روزهای عملیات نزدیک‌تر می‌شدم، فشار دشمن روی نیروهای ما در هور زیادت‌ر می‌شد.

توسعه نیروگاه های مقیاس کوچک با کمک بورس انرژی



مدیرعامل شرکت توانیر با بیان ثبت رکورد معاملات برق نیروگاههای مقیاس کوچک در تابلو برق آزاد بورس انرژی از افزایش مشارکت نیروگاههای مقیاس کوچک در ایام اوج بار سال ۱۴۰۴ خبر داد.

مصطفی رجبی مشهدی ایجاد جذابیت سرمایه‌گذاری برای بخش خصوصی را یکی از اقدامات مهم صنعت برق در جهت کاهش ناترازی عنوان کرد و گفت: در سالی که «سرمایه‌گذاری برای تولید» نامگذاری شده است، وزارت نیرو مصوبات جدیدی در خصوص جلب مشارکت نیروگاههای مقیاس کوچک و عرضه برق این نیروگاه‌ها داشته است، به طوری که این نیروگاهها بر اساس نوع قرارداد، امکان عرضه ۵۰ تا ۷۰ درصد برق تولیدی خود در تابلو برق آزاد بورس انرژی را دارند.

به گفته سخنگوی صنعت برق، بر اساس مقررات وزارت نیرو، خریداران برق در این تابلو به میزان برق خریداری شده، مشمول برنامه‌های مدیریت بار در ایام ناترازی نمی‌شوند.

رجبی مشهدی در ادامه با اشاره به آمار معاملات برق بورس انرژی در روز ۳۰ فروردین ۱۴۰۴ نیز گفت: در این روز بورس انرژی ایران شاهد ثبت یک رکورد تاریخی در ارزش معاملات برق بود و معاملات برق برای تحویل اردیبهشت به ارزش ۱۸ هزار میلیارد ریال به ثبت رسید که معاملات نیروگاههای مقیاس کوچک در تابلو برق آزاد بورس انرژی با ارزشی بیش از ۸ هزار میلیارد ریال، سهم به سزایی در ثبت این رکورد تاریخی در صنعت برق کشور داشت.

وی متوسط قیمت فروش برق نیروگاه‌های تولید پرانکده در تابلوی برق آزاد را ۶٫۳۰۰ تومان اعلام کرد و این مهم را بیانگر تقاضای بالای صنایع بزرگ و مشترکین برای خرید برق از این نیروگاه‌ها دانست و گفت: انتظار می‌رود با توجه به رونق این معاملات، میزان تولید برق نیروگاههای مقیاس کوچک در ایام اوج بار سال ۱۴۰۴ شاهد ثبت یک رکورد جدید باشد.مدیرعامل توانیر در پایان ابراز امیدواری کرد توسعه ابزارهای مالی بتواند به اصلاح اقتصاد برق و افزایش تمایل سرمایه‌گذاران برای حضور و سرمایه‌گذاری در صنعت برق کمک قابل توجهی کند.

قانون موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات فرخنده محسنی استغفای فرزند هادی مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه زمین با پناى احدائی به مساحت ۱۷۹/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک فرعی ۲۵۰۰ مجری از پلاک ۳۶۰ فرعی از اصلی ۱۹ واقع در کلوزز بیش از ۲۰ کیلان ثبت است مالکیت همسر بزرگ و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلوزز - مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۰
م الف ۲۲ رتس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات سیده قلندری شامی فرزند داود مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه فایغ به مساحت ۱۱۰/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک فرعی ۱۷۱۲ مجری از پلاک ۲۲۲ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در فشم بیش از ۲۰ کیلان از مالکیت صند معدنایی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شام - مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۰الف ۲۰رتس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه فایغ به مساحت ۲۶۱/۲۷ متر مربع که رشت نههر در حد جنوبی واقع شده است که رعایت حريم یک متری از اراضی است به شماره پلاک فرعی ۱۱۹۶ مجری از پلاک ۲۸۵ فرعی از اصلی ۱۰ واقع در دوگاه بیش از ۲۰ کیلان از مالکیت سید علی اکبر نوری دو گاه‌ها و غیره به آدرس شهرستان رودبار - دو گاه‌ها - مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۰الف ۶

رتس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه فایغ به مساحت ۲۶۱/۲۷ متر مربع که رشت نههر در حد جنوبی واقع شده است که رعایت حريم یک متری از اراضی است به شماره پلاک فرعی ۱۱۹۶ مجری از پلاک ۲۸۵ فرعی از اصلی ۱۰ واقع در دوگاه بیش از ۲۰ کیلان از مالکیت سید علی اکبر نوری دو گاه‌ها و غیره به آدرس شهرستان رودبار - دو گاه‌ها - مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۰الف ۶

رتس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سر- بداله شهزای

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات موضوع قانون

نظام بانکی ایران سالهاست که از بیماری مزمن ناترازی رنج می برد که آثار این بیماری خود را در بخش های دیگر اقتصادی از جمله رشد پایه پولی و نقدینگی، نداشتن منابع لازم برای پرداخت تسهیلات و سرمایه گذاری و نوسان در شاخص های کلانی چون تورم نشان داده است.ناترازی بانک‌ها دمه‌هاست که بخش پولی و به دنبال آن اقتصاد کشور را با خود درگیر کرده است؛ بانک‌های ناتراز نه تنها از ایفای تعهدات و وظایف خود بر نمی آیند، بلکه به دلیل نقش آفرینی در رشد پایه پولی، سبب رشد نقدینگی شده و با تشدید تورم، اقتصاد کشور را با بحران مواجه می کنند.

اگرچه در نگاه عمومی ناترازی بانک‌ها در ترازنامه و یا در سود و زیان سالانه بروز می باید، اما مهمترین ناترازی شبکه بانکی مربوط به نقدینگی بانکهاست که از طریق اضافه کردن پولش نمی دهد و بانک مجبور است نقدینگی خود را از طریق بانک مرکزی تأمین کند. یعنی در این شرایط بانک

مرکزی از نقش نظارتی خود بر شبکه بانکی خارج شده و به عنوان یک وام دهنده مستمر به بانک‌ها، سعی در پوشش ناترازی آنها می کند.این رویه سالهاست که در شبکه بانک کشور پیش گرفته شده و بانک‌ها حتی با اجرای سیاست‌های تبییی بانک مرکزی باز هم راغب هستند، با نرخ های بالا از بانک مرکز استراض کنند.یکی از شاخص های ارزیابی ناترازی بانک ها، نسبت کفایت سرمایه بانک است که نشان می دهد که سرمایه بانک تاجه میزان پاسخگوی تسهیلات و نیازهای مردم است؛ بانک مرکزی اکنون ۸ درصد را در عنوان کفایت سرمایه استاندارد برای بانک ها در نظر گرفته در حالی که در استانداردهای جهانی این شاخص حتی به بیش از ۱۶ نیز می رسد.

بر اساس آخرین ارزیابی که بانک مرکزی از ناترازی شبکه بانکی داشته است، ۱۰ بانک دارای نسبت کفایت سرمایه ۸ درصد هستند؛ ۱۰ بانک زیر ۸ درصد و ۵ بانک نزدیک ۶ درصد هستند و ۹ بانک هم کفایت سرمایه منفی دارند.

فرشاد محمدپور معاون نظارت بانک مرکزی در صوص بانک‌های کشور گفتش سرمایه منفی دارند.گفته است: دو بانک دولتی ملی و سپه و سه بانک سرمایه ایران زمین و آینده از جمله مهم‌ترین بانک‌های با کفایت سرمایه منفی هستند.این مقام مسئول با بیان اینکه در بودجه اسمال پیش بینی شده است که بانک‌های دولتی ۲۰۰ هزار میلیارد تومان افزایش سرمایه داشته باشند، توضیح داده است که طبق مصوبه هیات وزیران این سرمایه از محل سود انباشته تجدید ارزیابی دارایی‌ها و چند محل دیگر تأمین می شود.به گفته وی، در حال حاضر ۱۲ بانک برنامه افزایش سرمایه خود را ارائه داده‌اند که بانک مرکزی برخی از این برنامه‌ها را ابلاغ کرده است. برخی دیگر باید در مجامع برنامه خود را ارائه کنند.اما رفع ناترازی بانکی به بهبود کفایت سرمایه امل محدود نمی شود؛ بلکه باید عواملی که باعث بروز این ناترازی می شود را شناسایی و کنترل کرد تا این مشکل دامنه دار نباشد. برای همین کارشناسان امور بانکی چند راهکار را برای بهبود و تعدیل ناترازی در شبکه بانکی پیشنهاد می کنند که از کاهش بدهی بخش دولتی به شبکه بانکی تا اصلاح روه های بانکی را در بر می گیرد.

کاهش بدهی دولت به شبکه بانکی

مهمترین و نخستین راهکار برای جلوگیری از تشدید ناترازی در شبکه بانکی، جلوگیری از افزایش بدهی دولت و شرکت‌های دولتی به بانک‌ها و نیز پرمیز از تحمیل تسهیلات تکلیفی به شبکه بانکی است.

بر این اساس برای کند شدن و متوقف کردن رشد دارایی های منجمد و کم بازده در ترازنامه بانک ها، توجه به جلوگیری از افزایش بدهی های دولت به بانک ها بسیار مهم است. به یاد داریم که در دهه های گذشته دولت برای تسویه‌های خود از بانک مرکزی استراض می‌کرد که بعدها به دلیل ممنوعیت های

و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک
احسان ششانی دریاوارسری
م الف ۵

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه زمین با پناى احدائی به مساحت ۱۷۹/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک فرعی ۲۵۰۰ مجری از پلاک ۳۶۰ فرعی از اصلی ۱۹ واقع در کلوزز بیش از ۲۰ کیلان ثبت است مالکیت همسر بزرگ و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلوزز - مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۰
م الف ۵ رتس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه فایغ به مساحت ۱۱۰/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک فرعی ۱۷۱۲ مجری از پلاک ۲۲۲ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در فشم بیش از ۲۰ کیلان از مالکیت صند معدنایی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شام - مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۰الف ۲۰رتس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه فایغ به مساحت ۲۶۱/۲۷ متر مربع که رشت نههر در حد جنوبی واقع شده است که رعایت حريم یک متری از اراضی است به شماره پلاک فرعی ۱۱۹۶ مجری از پلاک ۲۸۵ فرعی از اصلی ۱۰ واقع در دوگاه بیش از ۲۰ کیلان از مالکیت سید علی اکبر نوری دو گاه‌ها و غیره به آدرس شهرستان رودبار - دو گاه‌ها - مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۰الف ۶

رتس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۲ هیات اول موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه فایغ به مساحت ۲۶۱/۲۷ متر مربع که رشت نههر در حد جنوبی واقع شده است که رعایت حريم یک متری از اراضی است به شماره پلاک فرعی ۱۱۹۶ مجری از پلاک ۲۸۵ فرعی از اصلی ۱۰ واقع در دوگاه بیش از ۲۰ کیلان از مالکیت سید علی اکبر نوری دو گاه‌ها و غیره به آدرس شهرستان رودبار - دو گاه‌ها - مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۰الف ۶

رتس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سر- بداله شهزای

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات موضوع قانون

قانونی ایجاد شده در این زمینه، شرکت های دولتی در این زمینه پیشقدم شدند.با این کار اگرچه در ترازنام بانک مرکزی مشکل حل شده بود اما بدهی دولت به بانک ها به مرور رو به فزونی نهاد و خود را در اضافه برداشت بانک ها نشان داد.

تشدید نظارت بر بانک های ناتراز
در دهه هشتاد شاهد رشد قارچ گونه موسسات مالی و اعتباری فاقد مجوز از بانک مرکزی در تراز نام پولی کشور بودیم که بعدها با تشدید خطر آنها، قانون تنظیم بازار غیرمشتکل پولی تصویب شد تا



این موسسات غیربانکی سامان یافتند.

دهه نود خورشیدی، دهه ساماندهی این موسسات بود که سبب شد چند ده هزار میلیارد تومان از منابع بانک مرکزی به سپرده گذاران این موسسات پرداخت شود که خود تأثیر منفی بر شاخص های پولی گذاشت و منجر به ایجاد نقدینگی بی کیفیت شد.البته در قانون برنامه هفتم و قانون جدید بانک مرکزی فرصت هایی برای کمک به تعدیل ناترازی ترازنامه بانک ها از طریق ایجاد صندوق ضمانت سپرده ها و شرکت مدیریت دارایی در نظر گرفته شده است و از این رو بانک مرکزی مدیریت و نظارت برخی از بانک های ناتراز را در اختیار گرفته تا هزینه ها و منابع خود را بازایی کنند.

بازنگری در نرخ ذخیره قانونی
یکی از راهکارهایی که کارشناسان پیشنهاد می دهند، تغییر نرخ ذخیره قانونی بانک ها برای کمک به بانکهاست؛ اکنون نرخ ذخیره قانونی بانکها بین ۱۰ تا ۱۵ درصد است که بانک ها بابت آن وصولی ندارند یعنی در بانک مرکزی جیس می شود در حالی که می‌تواند روی سودآوری بانک ها موثر باشد.

از آنجا که هزینه تسهیلات بانکی در کشور بالاست و این موضوع همواره مورد نقد قرار گرفته است، تعدیل نرخ ذخیره قانونی بانک ها می‌تواند به کاهش هزینه پول در شبکه بانکی و بازایی بانک ها کمک کند.این نرخ در حالی است که در صورت اضافه برداشت بانک ها از بانک مرکزی، بانک باید جریمه ۳۴ درصدی را بپردازند که این نرخ نیز در شرایط کنونی نیازمند اصلاح و تعدیل است.

یکی دیگر از پیشنهاداتی که برای اصلاح ناترازی در نظام بانکی داده می شود، تعدیل تفکر نرخ بهره دستوری است زیرا تسهیلات در شبکه بانکی به دو دسته تسهیلات مابدهای با نرخ ثابت و تسهیلات مشارکتی با نرخ شناور تقسیم بندی می شوند.

تا سال ۱۴۰۰ نرخ تسهیلات مشارکتی بر سفق ۱۸ درصد تثبیت شده بود یعنی حتی اگر یک کسب و کار بازدهی ۳۵ درصد داشت، سقفی برای سود مشارکتی تعیین شده بود که بانک را از اخذ سود بیشتر منع می کرد در حالی که تسهیلات مشارکتی اغلب بلندمدت و حتی ۱۰ ساله است اما بانک مکلف بود با نرخ ۱۸ درصد وام

برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه زمین با پناى احدائی به مساحت ۱۷۹/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک ۲۵۰۰ فرعی واقع در قریه کیوان پشته از ۲۴ اصلی پشته ۲۹ کیلان خریداری از مالک رسی مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک
احسان ششانی دریاوارسری
م الف ۲۸

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه زمین با پناى احدائی به مساحت ۱۷۹/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک ۲۵۰۰ فرعی واقع در قریه کیوان پشته از ۲۴ اصلی پشته ۲۹ کیلان خریداری از مالک رسی مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک
احسان ششانی دریاوارسری
م الف ۲۸

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه زمین با پناى احدائی به مساحت ۱۷۹/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک ۲۵۰۰ فرعی واقع در قریه کیوان پشته از ۲۴ اصلی پشته ۲۹ کیلان خریداری از مالک رسی مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک
احسان ششانی دریاوارسری
م الف ۲۸

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه زمین با پناى احدائی به مساحت ۱۷۹/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک ۲۵۰۰ فرعی واقع در قریه کیوان پشته از ۲۴ اصلی پشته ۲۹ کیلان خریداری از مالک رسی مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک
احسان ششانی دریاوارسری
م الف ۲۸

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات غلامی فرزند سردار مورد تأیید قرار گرفت.

۱- ششادک یک قطعه زمین با پناى احدائی به مساحت ۱۷۹/۲۳ متر مربع، به شماره پلاک ۲۵۰۰ فرعی از ۲۴ اصلی پشته ۲۹ کیلان خریداری از مالک رسی مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک
احسان ششانی دریاوارسری
م الف ۲۸

قانون و موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۸۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات موضوع قانون

بدهد اما از سوی دیگر مکلف بود با نرخ هایی که سالانه تعیین می شود، به مردم سود پرداخت کند و همین امر به ناترازی بانک‌ها دامن می برد.

از این رو فاصله گرفتن از نرخ بهره دستوری بویژه در تسهیلات مشارکتی می تواند به کاهش ناترازی بانک ها کمک کند.

استان ها

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان

کهگیلویه و بویراحمد:

کهگیلویه و بویراحمد مرکز

جراحی قلب ندارد

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان کهگیلویه و بویراحمد گفت: این استان به دلیل نداشتن متخصص جراح قلب هم اکنون مرکز جراحی قلب ندارد. سید رقیه پناهی به مناسبت هفته سلامت افزود: تجهیزاتی برای مرکز جراحی قلب استان کهگیلویه و بویراحمد خریداری شده اما هم اکنون به دلیل نبود متخصص جراح قلب این استان فاقد مرکز جراحی قلب است. وی اظهار کرد: رسانه می تواند تأثیر بسزایی در سلامت روان جامعه داشته باشد از این رو ایجاد امیدواری نقش مستقیم در سلامت مردم جامعه دارد. سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان کهگیلویه و بویراحمد با اشاره به اهمیت موضوع سلامت به عنوان عمده‌ترین موضوع زندگی انسان خاطرنشان کرد: از یکم تا هفتم اردیبهشت به عنوان هفته سلامت نامگذاری شده است که به همین مناسبت در طول هفته برنامه های مختلفی در سطح استان تدارک دیدیم.

پناهی، سخنرانی رؤسای شبکه بهداشت استان پیش از خطبه های نماز جمعه، پیاده روی کارکنان حوزه سلامت، نواختن زنگ سلامت، تقدیر از فعالان عرصه سلامت، برپایی چادر سلامت، افتتاح پروژه‌های بهداشتی و درمانی را از مهمترین برنامه‌های هفته سلامت در این استان عنوان کرد.

وی تصریح کرد: البته به این معنی نیست که تنها یک هفته به این موضوع بپردازیم بلکه تمرکز باید بر پیشگیری باشد، همه ابعاد مختلف سلامت از جمله سلامت جسمی، روانی، اجتماعی و اقتصادی باید در نظر گرفته شود.

مردم کهگیلویه و بویراحمد از بیماری‌های قلبی و عروقی و سرطان رنج می برند

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان کهگیلویه و بویراحمد با بیان اینکه شایع‌ترین بیماری‌هایی که خانواده‌های استان از آن رنج می‌برند بیماری‌های قلبی عروقی و سرطانی است، ادامه داد: بیماری‌های قلبی عروقی با تغییر سبک زندگی و رژیم غذایی مناسب، تحرک و ورزش قابل پیشگیری است و در زمینه بیماری‌های سرطانی اگر تمرکز بر سلامت روان و ذهن باشد، بعضی بیماری‌ها کنترل می شوند، هر چند عوامل مختلفی تأثیر دارند.

پناهی در خصوص تغییر مدیریت و معیارهای انتخاب معاونان و مدیران حوزه بهداشت و درمان استان کهگیلویه و بویراحمد عنوان کرد: دانشگاه گوشت قربانی نیست بنابراین مدیران و معاونان این دانشگاه براساس تخصص انگیزه دانش و قبول داشتن سیاست‌های دولت وفاق ملی انتخاب خواهند شد.

چالش‌های دانشگاه علوم پزشکی کهگیلویه و بویراحمد

وی اظهار کرد: در سطح استان با کمبود پزشک متخصص بیهوشی، داخلی و طب اورژانس مواجهیم و همچنین با کمبود آمبولانس در سطح استان روبرو هستیم که از جمله چالش های ما در سطح استان هستند.

وی با بیان اینکه از مهم‌ترین چالش‌های دانشگاه علوم پزشکی استان بدهی‌ها و قراردادهای غیررسمی و بلا تصدی بودن ۲۷.۵ درصد پست‌های این مجموعه است، تأکید کرد: ماهانه ۵۳ میلیارد تومان از درآمد اختصاصی دانشگاه علوم پزشکی استان برای حقوق پرداخت می‌شود بنابراین تلاش سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان بهیود قرار دهیم. سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان کهگیلویه و بویراحمد گفت: عملیات اجرایی ساخت دانشکده دندانپزشکی از سال ۹۲ و دانشکده بهداشت و پرستاری از سال ۹۴ شروع شده اما همچنان کمیل نشده و نیمه تمام مانده‌اند که تلاش خواهیم کرد این دو دانشکده را تکمیل و به بهره‌برداری برسانیم. پناهی در رابطه با ساخت بیمارستان‌های کوچک در سطح استان افزود: به نظر می رسد در صورت که یک بیمارستان با امکانات و تجهیزات لازم و مناسب جهت خدمات رسانی به مردم استان داشته باشیم بهتر از احداث چند بیمارستان کوچک و فاقد امکانات لازم است. وی بیان کرد: معتمد مدیریت باید در اتاق‌های شیشه‌ای انجام شود تا مردم از همه امور اطلاع داشته و آگاه باشند.

تاکید مدیر مخابرات منطقه گلستان بر نقش موثر زیرساخت‌های مخابراتی در توسعه گردشگری استان

در دیدار مدیر مخابرات منطقه گلستان با مدیرکل میراث فرهنگی و گردشگری استان بر نقش موثر زیرساخت‌های مخابراتی در توسعه گردشگری تأکید شد. در این دیدار که با هدف ارتقاء سطح همکاری‌ها و بهره‌مندی از ظرفیت‌های ارتباطی در راستای توسعه گردشگری استان برگزار شد مه‌ندس بهرام عبدی معاون شبکه مخابرات منطقه گلستان حضور داشت و اقدامات انجام شده در توسعه زیرساخت‌ها بر بستر فیبر نوری که از فناوریهای نوین محسوب می شود را تشریح کرد.

مدیر مخابرات منطقه گلستان در جریان این نشست، استفاده از سرویس‌های نوین مخابراتی به‌ویژه فیبر نوری در اماکن و مراکز گردشگری را توصیه کرد و افزود: مخابرات منطقه گلستان آمادگی دارد با ارائه خدمات پیشرفته و پایداری همچون اینترنت پرسرعت بر بستر فیبر نوری، زیرساخت‌های ارتباطی مورد نیاز صنعت گردشگری استان را تأمین کند و این همکاری می‌تواند نقش مهمی در رونق این حوزه ایفا کند. فعالی مدیر کل میراث فرهنگی و گردشگری نیز با ابراز خرسندی از اقدامات انجام شده در توسعه شبکه مخابراتی و زیرساخت‌های ارتباطی گفت: همکاری با مخابرات استان می‌تواند گام مؤثری در هوشمندسازی اماکن گردشگری و ارتقاء تجربه بازدیدکنندگان باشد و ما از این تعامل استقبال می‌کنیم و آماده‌ایم ظرفیت‌های موجود را در این مسیر به‌کار بگیریم

گرگان - خبرنگار روزنامه نسیم

مرهم توسعه زیرساخت‌ها بر زخم ناترازی‌های به ارث رسیده در مازندران



از الزامات مهم برای رشد اقتصادی و ایجاد اشتغال پایدار، ایجاد زیرساخت‌های مختلف توسعه در کشورمان و از جمله در مازندران است که بدون شک در تحقق منویات رهبر معظم انقلاب در سالی که به عنوان «سرمايه‌گذاری برای توليد» نامگذاری شده می تواند با رفع مشکلات ناترازی های به ارث رسیده نقش ایفا کند.

ایجاد زیرساخت‌های توسعه همواره مورد توجه دولتمردان بوده است و در این بخش راه‌های ارتباطی که یکی از ارکان اصلی توسعه را شامل می شود همواره نقش تعیین کننده ای در تحقق این مهم داشته است و دولت چهاردهم نیز با درک این واقعیت مهم و اساسی، با توسعه راه‌های ارتباطی در مرکز مازندران، در صدد استتتت علواه بر افزایش و تقویت روابط با کشورهای همسایه و همجوار، رفاه عمومی را نیز برای مردم این استنا به ارمغان آورد.

سرمايه گذاری مستقیم بر روی زیرساخت‌ها باعث فراهم شدن امکانات تولیدی شده و فعالیت‌های اقتصادی را تحریک می کند و با کاهش هزینه های تجارت و نقل و انتقال باعث بهبود رقابت پذیری می شود و در نهایت به رشد اقتصادی ایران و از جمله در مازندران کمک شایانی می کند.

از دهه‌های اخیر، با پیشرفت فناوری و افزایش نیازهای جمعیت، زیرساخت‌ها به یکی از عوامل اصلی تعیین کننده سطح توسعه شهری و اقتصادی تبدیل شده‌اند. این واقعیت به خصوص در کشورهایی که به دنبال توسعه شهری به عنوان اولویت اساسی هستند بسیار واضح است و در این مواقع، زیرساخت‌ها به عنوان تسهیل‌کننده‌های اصلی برای تحقق رشد و توسعه شهری شناخته می‌شوند.

زیرساخت‌های عمرانی، به خصوص جاده‌ها و پل‌ها، علاوه بر تسهیل حرکت افراد و کالاها، ارتباطات فیزیکی بین مناطق را تقویت می‌کنند. ایجاد جاده‌ها علاوه بر تسهیل تجارت، به توسعه اقتصادی مناطق نیز منجر می‌شود و با بهبود امکانات شهری و روستایی، زندگی اجتماعی و اقتصادی را سروسامان می دهد و این زیرساخت‌ها مهمترین عامل در شکل گیری یک توسعه پایدار و یکنواخت هستند.

پایدار بودن ظرفیت های ممتاز تولیدی، کشاورزی، صنعتی و گردشگری یکی از مقاصد اصلی برای سرمايه گذاری بخش خصوصی محسوب می شود که دولت چهاردهم فراهم سازی زیرساخت های لازم برای مشارکت هر چه بیشتر فعالان اقتصادی در این خطه از شمال را یکی از برنامه های راهبردی مهم خود می داند.

کمبود زیرساخت‌ها به ویژه در حوزه راه‌های ارتباطی مازندران از جمله چالش‌های اساسی برای ایجاد سرمايه گذاری و رشد اقتصادی است که دولت چهاردهم با ورود به این بخش در تلاش است تا موانع فراوری این استان شمالی کشورمان را برطرف کند که نمونه عینی آن را می توانم در تکمیل محور ساری به تاکام به عینه مشاهده کرد.

مازندران با توجه به ظرفیت‌های ممتازی گردشگری، کشاورزی و تولیدی از جمله استان‌های پیش رو برای جذاب برای سرمايه گذاران محسوب می شود که دولتمردان با درک درست از این مهم برای رونق زیرساخت‌های این خطه از شمال تأکید ویژه دارند.

گردشگری یکی از مهم‌ترین و پویاترین صنایع اقتصادی جهان محسوب می‌شود، که در بسیاری از کشورها به عنوان موتور محرک توسعه اقتصادی و اشتغال زایی شناخته می شود اما بدون تردید فراهم سازی زیرساخت‌ها به ویژه در بخش راه یکی از ابزارهای مهم در این حوزه است. رشد سریع این صنعت

رییس دامپزشکی کاشان گفت:سال قبل ۹ هزار تن تخم‌مرغ از شهرستان صادر شد که نسبت به سال ۱۴۰۲، ۳۰ درصد رشد داشته است.

دکتر سیامک رضوان افزود: مقصد صادرات محصولات دامی شهرستان کشورهای حوزه قفقاز، عراق و حوزه خلیج فارس است، تخم مرغ، ماهی زیتنی، شیر، خامه و کره بیشتر محصولات دامی صادراتی هستند.

وی اظهار کرد:سال قبل پنج هزارو ۷۶۰ گواهی بهداشتی داخل کشوری و ۲۰۰ گواهی صادراتی ثبت شد و تعداد هشت هزارو ۱۰۰ گواهی حمل ظرفیتهای داخل کشوری و ۶ هزارو ۲۵ گواهی ظرفیتهای وارداتی به مقصد شهرستان کاشان در سامانه ظرفیتهای سازمان دامپزشکی ثبت شد. رئیس شبکه دامپزشکی کاشان بیان کرد: سال گذشته ۳۰۰ فقره

خطه شدن جاده ساری- تاکام در کاهش بار ترافیکی و همچنین آمار مرگ و میر مربوط به تصادفات رانندگی نقش بسزایی دارد. این مقام مسوول ابراز امیدواری کرد نواقص موجود در طرح تعریض و چهار خطه شدن محور ساری - تاکام از جمله شامل احداث دور برگردان، روگذر و زیرگذر با اهتمام و تلاش شبانه روزی مسئولان دستگاه‌های اجرایی و دولتمردان رفع شود تا با تکمیل یکمتر کیلومتر باقی مانده، این محور چهار خطه به طور کامل زیر بار ترافیک قرار گیرد.

جاده ساری- تاکام یکی از شریان‌های اصلی و برون‌شهری ساری است که محور اصلی تردد مازندران با سمتان نیز محسوب می‌شود و در تعطیلات پایان هفته به ویژه ایام تابستان بار ترافیکی بالایی دارد و همین امر نیز باعث بروز تصادفات جرحی زیادی در این محور ارتباطی شده است.

قطعه دوم محور ساری به تاکام آماده افتتاح
فرماندار ساری با بیان اینکه طرح چهار خطه شدن محور ساری- تاکام از جمله مصوبات سفر اول رئیس جمهور، ۲۱.۳ کیلومتر طول دارد که تاکنون ۱۷ کیلومتر از این محور به بهره برداری رسیده است، گفت: قطعه یک محور ساری- تاکام به طول ۱۳.۳ کیلومتر با هزار و ۲۵۲ میلیارد ریال اعتبار و قطعه دوم این محور نیز به طول ۳.۷ کیلومتر با ۲ هزار و ۷۹۴ میلیارد ریال اعتبار در دست اقدام است و هم اکنون سه پیمانکار در قالب چهار قرارداد در حال تکمیل این طرح به طول چهار کیلومتر هستند.

محمدعلی نوخت در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: با اهتمام دولت مردمی چهاردهم در تأمین منابع مالی مورد نیاز این طرح و پیگیری‌های جدی مدیران دستگاه‌های ستادی و اجرایی مربوط به استان، قطعه دوم محور ساری- تاکام به طول ۲.۹ کیلومتر قابل افتتاح است.

وی با بیان اینکه تکمیل ۲.۹ کیلومتر از قطعه دوم جاده ساری تاکام با تلاش شبانه‌روزی دستگاه‌های اجرایی و همراهی مسئولان استانی و ملی امکان پذیر شد و پیگیری‌های لازم برای تکمیل ادامه این طرح با جدیت در دستور کار است، خاطرنشان کرد: این مسیر یکی از مهم‌ترین محورهای مواصلاتی مرکز استان مازندران است که نقش بسزایی در تسهیل تردد مردم، کاهش ترافیک و توسعه ارتباطات جاده‌ای دارد که با حمایت‌های بی‌دریغ استاندار مازندران و اهتمام دولت وفاق ملی با برگزاری جلسات مکرر، بازدیدهای میدانی و پیگیری‌های مستمر، روند اجرای این طرح تسریع شد و امروز شاهد بازگشایی بخشی از این مسیر هستیم. وی با اشاره به نقش موثر وزارت راه و شهرسازی و نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی در پشتیبان این طرح، افزود: همواره در مسیر توسعه، سختی‌ها و محدودیت‌هایی وجود دارد که ممکن است باعث ایجاد مشکلاتی در زندگی روزمره مردم شود. اما همراهی و صبر مردم در کنار تلاش مسئولان، زمینه‌ساز تکمیل طرح‌ها و بهبود شرایط خواهد شد. بی‌تردید، هدف ما رفاه و آسایش مردم است و در همین راستا، نه‌تنها ادامه این طرح، بلکه سایر طرح‌های نیمه‌تمام شهرستان نیز با جدیت دنبال خواهد شد تا سریع‌ترین زمان ممکن به بهره‌برداری برسند.

فرماندار ساری تصریح کرد: طرح تعریض محور ساری به تاکام که یکی از مسیرهای حیاتی و پر اهمیت مرکز استان محسوب می‌شود با حمایت‌ها و پیگیری‌های ویژه استاندار و برگزاری جلسات متعدد برای رفع موانع و تسریع در عملیات اجرایی، ۲.۹ کیلومتر از این طرح مهم به بهره‌برداری رسید.

مرهم توسعه زیرساخت‌ها بر زخم ناترازی‌های به ارث رسیده در مازندران

تکمیل طرح تعریض جاده ساری- تاکام نیازمند ۶ هزار میلیارد ریال اعتبار

نوخت، اعتبار مورد نیاز تکمیل طرح تعریض و چهار خطه شدن محور ساری - تاکام را ۶ هزار و ۲۵۰ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: عملیات اجرایی این طرح به طول ۲۱ کیلومتر از سال ۸۸ آغاز شد و تاکنون ۱۷ کیلومتر از این مسیر با میانگین پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی افتتاح و بهره‌برداری شد. وی خاطرنشان کرد: قرارداد تکمیلی قطعه یک محور ساری- تاکام (پل اسفیورد و عبوری علوی کلا) و شش خطه داخل مجموعه هشت کیلومتر قطعه دوم حد فاصل عبور سرکت تا سه راه تاکام با ۲ هزار و ۷۹۴ میلیارد ریال اعتبار و با پیشرفت فیزیکی ۱۰ درصدی در حال انجام است.

نوخت ادامه داد: بخش سوم قرارداد تکمیلی شامل احداث پل روستای گلورد به طول ۷۲ متر در سه دهنه با ۱۷۱ میلیارد ریال اعتبار و با میانگین پیشرفت فیزیکی ۲۶.۳ درصدی در حال انجام است و به گفته پیمانکار، هفته آینده نسبت به اسفالت مسیر ورودی روستای «ستکنه لته» اقدام خواهد شد. وی قرارداد چهارم تکمیلی با پیمانکار را نیز شامل قرارداد تهیه و نصب بلوک‌های بتنی مفصلی و لولایی جدا کننده ترافیک (نیوجرسی) به طول ۱۰ کیلومتر از محور ساری - تاکام به مبلغ ۵۸۰ میلیارد ریال اعتبار عنوان کرد و گفت: این طرح نیز با میانگین پیشرفت فیزیکی ۵۳ درصدی در حال انجام است.

مصرف در شهر جعفریه نیز ۱۳ مترمکعب و الگوی مصرف در شهر قنوت نیز ۱۵ مترمکعب تعیین شده است. وی با بیان اینکه این الگوها با هدف مدیریت بهینه منابع آبی و جلوگیری از مصرف بی‌رویه تدوین و ابلاغ شده‌اند، تأکید کرد: مشترکیتی که مصرفی بیش از الگوی تعیین‌شده داشته باشند، متناسب با رشد مصرف‌شان، مشمول تعرفه‌های بیشتری خواهند شد.

پیرحاجی در پایان با تأکید بر اینکه خشکسالی‌های متوالی در چندین سال گذشته که منجر به محدودیت منابع آبی استان شده است، اصلاح رفتار مصرفی را ضروری دانست و خاطرنشان کرد: توقع ما از مردم صرفی استان این است که با رعایت الگوی مصرف، ضمن کاهش هزینه‌های ماهیانه خود، در مسیر حفظ منابع ارزشمند آبی و تأمین پایدار آب در آینده نیز نقش مؤثری ایفا کنند.

مجوز جوجه‌ریزی صادر شد، همچنین اقدام نظارتی بر هفت میلیون قطعه جوجه یک روزه گوشتی و سه میلیون قطعه مرغ پولت و تخمگذار انجام شد. در شهر پرورش مرغ تخمگذار، به صورت کلی به دو بخش پولت و تولید تخم مرغ، تقسیم می‌شود، به مرحله اول پرورش مرغ‌های تخمگذار که تولیدشان برای مصرف انسانی مد نظر گرفته می‌شود، پولت می‌گویند. رضوان گفت: پایش مرتب واحدهای پرورش طیور در دستور کار قرار دارد، ورود و خروج هرگونه طیور به واحدهای پرورشی با مجوز و تحت نظارت شبکه دامپزشکی انجام می‌شود. شهرستان کاشان با جمعیت افزون بر ۳۶۴ هزار نفر در فاصله نزدیک به ۲۰۰ کیلومتری شمال اصفهان قرار دارد.



استان ها

در دیدار استاندار و سفیر چین تأکید شد:

گسترش همکاری‌های گردشگری و

اقتصادی استان فارس و چین



در دیدار سفیر چین با استاندار فارس، بر توسعه و تداوم تناسبات سیاسی، اقتصادی و گردشگری میان استان فارس و کشور چین تأکید شد. حسینعلی امیری در دیدار با زونگ پی‌وو، سفیر چین که در شیراز انجام شد، با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی) در خصوص تحکیم روابط با کشورهای منطقه و سیاست‌های دولت چهاردهم در این زمینه و همچنین با یادآوری وسعت و جمعیت استان فارس، زمینه‌های متعدد همکاری را میان فارس و چین بر شمرد.

وی با اشاره به سفر مقامات عالی چین به فارس در ادوار متعدد تاریخی به ظرفیت‌های موجود در استان فارس برای تعمیق روابط دوستانه با چین اشاره کرد. استاندار فارس خواهرخواندگی شهرهای شیراز و نانچینگ را که با اعضای شهرداران دو شهر انجام شده است و گامی موثر در نزدیک شدن هرچه بیشتر دو کشور ایران و چین به یکدیگر دانست. وی همچنین تأسیس کنسولگری در شیراز را از اقداماتی برشمرد که می‌تواند زمینه همکاری‌های مشترک و تحکیم هرچه بیشتر روابط چین را با استان فارس فراهم کند. امیری با بیان اینکه گردشگری به عنوانی یکی از مهم‌ترین محورهای توسعه فارس تعریف شده است، اظهار کرد: استان فارس محل تلاقی چند دوره تمدنی است و واجد آثار متعدد تاریخی از دوره‌های گوناگون از هخامنشیان، ساسانیان تا دوره‌های اسلامی شامل زنده و قاجاریه است. وی اضافه کرد: بیشترین آثار تاریخی ثبت جهانی متعلق به ایران، در استان فارس موجود است و این آثار ارزشمند تاریخی از جمله تخت جمشید، پاسارگاد، نقش رستم و آثار تاریخی مربوط به دوره زندیه در شیراز می‌توانند میزبان گردشگران چینی باشند. وی همچنین وجود دانشگاه‌های شیراز و علوم پزشکی شیراز را یکی از زمینه‌های تبادل دانشجو میان ایران و چین برشمرد. در این دیدار زونگ پی وو، سفیر چین، با ابراز خرسندی از حضور در استان فارس، این خطه را شگفت انگیز و واجد ظرفیت‌های متعددی دانست که می‌تواند همکاری‌های دو طرفه را میان دو کشور ایران و چین قوت بخشد. سفیر چین فارس را دروازه تمدنی ایران خواند و با اشاره به همکاری‌های مشترکی که در زمینه پروژه‌های باستان‌شناسی و مرمت آثار تاریخی میان چین و ایران وجود دارد، به حضور یک گروه مرمت چینی در تخت جمشید اشاره و آن را نمونه‌ای از علاقه‌مندی چین به حضور در استان فارس و همکاری با مدیران و متولیان آثار تاریخی دانست.

وی همچنین نقش سرمایه‌گذاری اقتصادی را در تعمیق روابط میان دو کشور موثر توصیف و بیان کرد: استان فارس با وجود زیرساخت‌های توسعه اقتصادی، گردشگری و فرهنگی می‌تواند نماینده شایسته‌ای برای ایران در زمینه همکاری‌های عملی با چین باشد.

انتصابات جدید در شهرداری کرج رقم خورد



با صدور احکامی جداگانه از سوی شهردار کرج، سرپرست اداره کل بازرسی، مدیر کل هسته گزینش و سرپرست مدیریت منطقه ۵ شهرداری تمیین و معرفی شدند. بر اساس این احکام، حسین کمالی‌دهقان به‌عنوان مدیر کل هسته گزینش معرفی شد. همچنین حمیدرضا هاشمی سرپرستی اداره کل بازرسی و مهار حسینی سرپرستی منطقه ۵ را عهده‌دار شدند. این احکام امروز از سوی افراسیاب شجاعی، قائم‌مقام شهردار به مسئولان اعطاء شد.

خبرنگار البرز

صدور ۴۰۰ پروانه بهره‌برداری واحدهای صنعتی در استان قزوین

مدیر کل صمت استان قزوین گفت: سال گذشته برای ۴۰۰ واحد صنعتی در استان قزوین پروانه بهره‌برداری جدید، توسعه ای و اصلاح خطوط صادر شده است.

که زمینه اشتغال ۱۷ هزار نفر را فراهم کرد. محسن رستمی با بیان اینکه با راه اندازی ۴۰۰ واحد تولیدی در استان زمینه اشتغال ۱۷ هزار نفر در استان فراهم می شود افزود: همچنین در این مدت ۳۹۴ جواز اشتغال بیش از ۱۹ هزار نفر صادر شد.

وی در مورد حل مشکلات واحدهای تولیدی و صنعتی در سال گذشته اضافه کرد: ۶۸ جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید با ۳۵۳ مصوبه برگزار شد که بیش از ۹۶ درصد مصوبات تحقق یافت.

رستمی تأکید کرد: با برنامه ریزی صورت گرفته اسمال ۳۰ طرح بزرگ صنعتی با سرمایه گذاری بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان به مرحله بهره برداری خواهد رسید که با افتتاح آنها زمینه اشتغال ۶۶۵۷ نفر فراهم می شود.

قزوین - خبرنگار نگار نسیم

روزنامه

ورزش

عادل غلامی:

صبور باشیم، تیم ملی والیبال را تحت فشار نگذاریم

مربی تیم ملی والیبال نوجوانان گفت: برنامه فدراسیون و آقای پیاتزا حضور تیم ملی در المپیک است، برای این اتفاق باید صبور باشیم و تیم را خیلی روی نتایج کوتاه مدت تحت فشار قرار ندهیم.

مرحله مقدماتی لیگ ملت‌های والیبال ۲۰۲۵ با حضور ۱۸ تیم برگزار می‌شود و تیم ایران در هفته نخست مرحله مقدماتی (۲۱ تا ۲۵ خرداد) به مصاف برزیل، آمریکا، اسلونی و لیتوانی می‌رود. در هفته دوم و در شهر بلغراد (۴ تا ۸ تیر) مقابل صربستان، آرژانتین، آلمان و هلند صف آرای خواهد کرد و در آخرین هفته مرحله مقدماتی (۲۴ تا ۲۹ تیر) مقابل لهستان، چین، فرانسه و بلغارستان به میدان خواهد رفت. اردوی آماده سازی تیم ملی والیبال ایران از ششم فروردین ماه آغاز شده است و روبرتو پیاتزا در مجموع ۴۱ بازیکن را به این اردو دعوت کرده است که با توجه به مصدومیت میثم صالحی، تعداد نفرات دعوت شده به ۴۰ بازیکن می‌رسد. در حال حاضر عبدالرضا علیزاده، علیرضا نادى، کامییز یعقوبی، محمدرضا تندروان، توحید اصغری، عیسی سنگدوبی و مهدی هادی به عنوان مربیان ملی برنامه‌های پیاتزا را اجرا می‌کنند.

عادل غلامی در مورد بازیکنان دعوت شده به تیم ملی و اینکه آیا لیگ پدیده‌ای داشته که به تیم ملی دعوت نشده است، به ایسنا گفت: به نظرم بازیکنان اصلی‌ی دعوت شدند. مطمئنا در هر لیستی جای یک سری خالی است اما درهای تیم ملی به روی آنها بسته نیست و می‌توانند در آینده خود را نشان بدهند و دعوت شوند.

او ادامه داد: نگرش آقای پیاتزا تمرکز روی جوانان است تا تیم ملی قوی‌تر بسازند. چند بازیکن بانجربه هم داریم که در تورنمنت‌های مهم احتمالا از آنها استفاده شود. غلامی در مورد کادر ایرانی تیم ملی گفت: برخی مثل آقای علیزاده جوان هستند که در یکی، دو سال اخیر خوب کار کرده و در تیم ملی هم حضور داشته‌اند. آقای تندروان هم تجربه بسیار خوب و ارتباط خوبی با آقای توتولو دارد. تمرینات خیلی خوبی انجام شده و اتفاقاتی که می‌افتد، می‌تواند در آینده با کم کمک کند.

او با بیان اینکه تیم ملی می‌خواهد پوست اندازی کند و باید صبور باشیم، تأکید کرد: برنامه فدراسیون و آقای پیاتزا حضور تیم ملی در المپیک است، برای این اتفاق باید صبور باشیم و تیم را خیلی روی نتایج کوتاه مدت تحت فشار قرار ندهیم. اجازه بدهیم برنامه‌ریزی بلند مدت دنبال شود. به نظرم آقای پیاتزا آنقدر مربی بزرگی است که به همراه همکارانشان این اتفاق را رقم بزنند.

غلامی و واکنش به اطلاعیه فدراسیون در خصوص ممنوعیت مذاکره باشگاه‌ها با ملی‌پوشان بیان کرد: ممکن است مذاکره پنهان انجام شود اما به صورت رسمی امکان این کار نیست. تیم ملی وترین والیبال است و هر چه خوب نتیجه بگیرد، سودش را جامعه والیبال می‌برد. همه باید کمک کنند که تیم ملی همیشه در بهترین شرایط باشد و حتما همه مربیان به تصمیمی که گرفته شده است، احترام می‌گذارند. این مربی والیبال در مورد حضور در لیگ برتر به عنوان سرمربی سایا گفت: وقتی سایپا را تحویل گرفتیم مشکلات زیادی داشت و تمرکز بر حفظ تیم در لیگ برتر بود. اتفاقات بسیار خوبی در آن مدت برای تیم افتاد و توانستیم شرایطی را ایجاد کرد که در لیگ ماندگار شود.

او در مورد لیگ برتر والیبال در فصلی که گذشت، بیان کرد: تا وقتی شرایط اقتصادی درست نشود تا همه بازیکنان ملی‌پوش در لیگ بازی کنند، این وضعیت لیگ حتی به تیم ملی هم ضربه می‌زند. همه بازیکنان ملی‌پوش در گذشته در لیگ بازی می‌کردند و این رقابت را در لیگ بیشتر می‌کرد. بازیکنی که می‌خواست به تیم ملی اضافه شود باید با رقبایش رودرو می‌جنگید که این امتیاز مثبتی بود اما اکثر بازیکنان سطح بالای ما اکنون در ایران بازی نمی‌کنند. تیم سرمربی تیم ملی نوجوانان در مورد وضعیت این تیم نیز گفت: دو اردو را پشت سر گذاشتیم و قرار است اردوی سوم برگزار شود. بعد از این اردو منتظریم در کاوا آسیا یا تورنمنت تدارکاتی دیگری شرکت کنیم تا تیم آماده شود. در دوره بدنسازی سنگین هستیم و می‌خواهیم تیم را از نظر بدنی به شرایط ایده‌آل برسانیم تا در زمان اعزام به مسابقات با آمادگی برویم.

پیروز قربانی: فضای مجازی جامعه و استقلال را بیچاره کرد!

پیروز قربانی اشتباهات ساختاری و تأثیر مخرب فضای مجازی بر تصمیم‌گیری‌ها را علت مشکلات تیم استقلال عنوان کرد. پیروز قربانی، سرمربی فجر سپاسی و چهره پیشکسوت استقلال، در واکنش به عملکرد ضعیف و شرایط نامساعد استقلال در فصل جاری، مواضع تندی علیه مدیریت این تیم گرفت و ریشه آن را فضای ناسالم مجازی فوتبال ایران عنوان کرد. قربانی با اشاره به روند نزولی استقلال در این فصل، به یک خطای راهبردی از همان ابتدای فصل اشاره کرد و گفت: «استقلال از اول فصل مسیر درستی را طی نکرد. وقتی شما پایه کار را اشتباه می‌گذارید، طبیعی است که تا آخر فصل نتایج بدتر می‌شود. اینجا دقیقا همان ضرب‌المثل معروف است: دیوار کج کار ثرا می‌رودا و متأسفانه استقلال اسمال نمونه بارز این موضوع بوده است.»

او با انتقاد از نقش مخرب شبکه‌های اجتماعی در تصمیم‌گیری‌های مدیریتی استقلال افزود:

«برای استقلال آرزوی موفقیت می‌کنم اما باید این را قبول کنیم که فضای مجازی محیطی ایجاد کرده که جامعه ایرانی را بیچاره کرده است. چون افراد بی‌سواد که در هیچ رشته‌ای تخصص ندارند، تربیون پیدا کرده‌اند و به خودشان اجازه اظهار نظر می‌دهند.»

پیشکسوت استقلال هشدار داد:

«گاهی یک اقدام اشتباه، به‌صورت تصادفی جواب می‌دهد. آن وقت برخی فکر می‌کنند راه درست را رفته‌اند! این بزرگترین خطر است. فاجعه وقتی است که مدیران ما بر اساس آنچه در فضای مجازی می‌چرخد می‌آیند تصمیم می‌گیرند. اگر کار غلط به نتیجه برسد، آن روز باید بر سرمان بزنیم و گرنه استقلال مگر از اول فصل مسیر درستی را طی کرده؟»

او در ادامه گفت: «فوتبال یک ورزش جمعی است که همه عوامل باشگاه در آن نقش دارند. ما دخیل هستیم. طبیعتا هر یک از این عوامل در کار آن کی باگذاردن و کارشان را درست انجام ندهند نتیجه‌ای هم به همراه نخواهد داشت.»

قربانی در پایان با بیان امیدواری نسبت به آینده تأکید کرد:

«فوتبال ما زمانی رشد می‌کند که همه بخش‌ها حرفه‌ای و اصولی کار کنند. امیدوارم روزی برسد که همه تیم‌های ما کارهای درست انجام دهند. آن موقع تفاوت‌ها مشخص خواهد شد.»

از تهران تا ناگویا با سرمربی ترک‌تبار تیم‌ملی شنا



به خوبی بهره‌مند شویم و از نظر تکنیکی و رکوردی شرایط خوبی را تجربه کنیم. برای شناگران بزرگسال نیز در بازی‌های آسیایی و قهرمانی آسیا باید نتایج خوبی کسب و از این مسابقات به عنوان سکوی پرتابی برای المپیک استفاده کنیم و بتوانیم ورودی اصلی سهمیه المپیک را بدست آوریم و با حضور در المپیک با استفاده از وایلدکارت، خداحافظی کنیم.

تیم ملی شنای ایران در بازی های آسیایی ناگویا چقدر شانس کسب مدال دارد؟

بر اساس شرایطی که وجود داشته نمی‌توانم آینده را پیش‌بینی کنم و بهتر است قدم به قدم پیش برویم و مسابقه به مسابقه، حرکت کنیم. طبق صحبت‌های مطرح شده اگر بر اساس حمایت‌های فدراسیون و وزارت ورزش و جوانان پیش برویم و برنامه‌های کلی تدوین شده تا بازی‌های آسیایی به خوبی اجرایی شود، به طور حتم شانس خوبی برای یکی دو نفر در رشته‌های انفرادی داریم و می‌توانیم در رشته‌های تیمی، نتایج خیره‌کننده‌ای کسب کنیم. ممکن است این اتفاق رخ دهد اما باید شرایط آن فراهم شود و ارزیابی‌های صورت گرفته نشان می‌دهد که امکان کسب مدال در بازی های آسیایی ناگویا، وجود دارد.

با توجه به فعالیت سازمان تیم‌های ملی، مشخصا مسئولیت کسب نتایج شنای ایران، با چه کسی است؟
ما کار تک نفره انجام نمی‌دهیم. کار ما تیمی است و هر کسی باید فعالیت خود را انجام دهد. نفرات مختلفی در کادر فنی داریم، یک نفر داده‌ها را وارد می‌کند، یک نفر آنالیز می‌کند، یک نفر درون استخر فعالیت می‌کند و در مجموع همه با هم کار می‌کنند تا به نتیجه دلخواه برسیم.

از تهران تا ناگویا با سرمربی ترک‌تبار تیم‌ملی شنا

سازمان تیم‌های ملی و کمیته فنی در فدراسیون ورزش‌های آبی ایران فعالیت می‌کنند و هر کسی مسئولیت خاص خودش را دارد. این مهم است که هر کسی مسئولیت خود را به بهترین شکل انجام دهد و از برنامه‌های تدوین شده تیم ملی حمایت کند و در نهایت، مسئولیت نتایج تیم‌ملی بر عهده بند است. **آیا وضعیت سامیار عبدلی به عنوان شناگر المپیکی ایران که در کشور آلمان زندگی می‌کند، ارزیابی می‌شود؟ آیا او نیز تیم‌ملی را همراهی خواهد کرد؟**
سامیار یک شناگر با استعداد است و خوب تمرین می‌کند. باشگاه و مربی خوبی دارد. او طی این چند ساله در مسابقات مختلفی حضور یافته و توانسته سریع‌تر شود و شرایط خوبی داشته باشد. برای مسابقات اسمال با توجه به برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، سرمایه‌گذاری خوبی روی رشته تیمی صورت گرفته و به این شناگر نیاز داریم و باید عضوی از تیم ملی

فهرست نقل و انتقالاتی پرسپولیس

حضور این بازیکن در پرسپولیس دور از انتظار نخواهد بود.
وینگر ۲۸ ساله آلمونیوم یک فصل دیگر با این باشگاه قرارداد دارد و باید دید مسیر توافق طرفین به چه شکل خواهد بود.

تیوی ییغما – استقلال خوزستان

ستاره‌ای که می‌گوید با تصور حضور در استقلال و بازی در لیگ نخبگان با احتمال تقابل با کریس رونالدو به عنوان بازیکن محبوبش به ایران آمد و ناگهان سر از خوزستان و آبی‌های جنوب درآورد
دیگر گزینه نزدیک به باشگاه پرسپولیس است. ییغما که بدون شک عامل مهمی در بقای استقلال خوزستان در این فصل بوده، در تیم فصل نیز موردتوجه دو باشگاه پرسپولیس و استقلال قرار داشت اما در نهایت این موضوع نهایی نشد. طبق بند قراردادی این بازیکن با استقلال خوزستان، باشگاه پرسپولیس در صورت پرداخت ۵۰۰ هزار دلار بند آزادسازی این بازیکن را فعال خواهد کرد و مانعی برای این انتقال وجود نخواهد داشت.

پیام نیازمند– همون پیام سپاهان!

درحالی که شایعه نزدیک به مذکره باشگاه پرسپولیس با پیام نیازمند شکل گرفته، اما رضا درویش به شکلی عجیب شب گذشته این مسئله را کتمان کرد و مدعی شد که آنها اکنون الکسیس گوندوز را در اختیار دارند.
روانشناسی واکنش رضا درویش و مقایسه آن با دیگر تکذیب‌های نزدیک به واقعیت اما نشان می‌دهد که این مسئله دور از ذهن نیست که پرسپولیس خواهان انتقال دروازه‌بان ملی‌پوش سپاهان که به پایان قراردادش با این باشگاه رسیده، باشد.
درویش اما در واکنش به انتقال پیام نیازمند با این جمله واکنش نشان داد: «پیام نیازمند؟ کدوم پیام نیازمند! همون سپاهان!»
مگر چند پیام نیازمند در فوتبال ایران و هر نقطه‌ای داریم؟

علی قلی‌زاده – خیلی دور خیلی نزدیک

وینگر ملی‌پوش لخ پوزنان لهستان مثل همیشه محبوب نقل و اتقالات فوتبال ایران محسوب می‌شود. او در فصل گذشته نیز مسیر مذکره با پرسپولیس را دنبال کرد و البته بعد از ناکامی پرسپولیس در این انتقال، قلی‌زاده خیلی برای مدیرعامل سابق خود در سایپا معرفت به خرج داد و در پیاپی از تلاش وی برای این به نتیجه رسیدن این انتقال قederاتی کرد و آن را به فرصتی دیگر موکول کرد.

علی قلی‌زاده طبیعی است که در این فصل هم موردتوجه باشگاه پرسپولیس قرار داشته باشد و تمایل او برای پوشیدن پیراهن این تیم نیز بر کسی پوشیده نیست.
قلی‌زاده یک فصل دیگر البته با لخ پوزنان قرارداد دارد و شایعات

از تهران تا ناگویا با سرمربی ترک‌تبار تیم‌ملی شنا

باشد تا بهترین نتیجه را کسب کنیم چرا که سامیار، یکی از بهترین‌ها است.

در مورد وضعیت قرارداد خود با تیم‌ملی بگویید، آیا این قرارداد به امضا رسیده و مدت زمان این همکاری چقدر است؟

مقداری این مسئله شخصی است و شاید اخلاقی نباشد در مورد آن صحبت کنیم اما شرایط خوب است. صرفا در مورد اینکه با فدراسیون ورزش‌های آبی ایران قرارداد خود را امضا کرده‌اید یا خیر بگویید.
باز هم می‌گویم این مسئله شخصی و اصل موضوع توافق و ارتباطی است که با فدراسیون در راستای توسعه و پیشرفت شنای ایران مدنظر قرار داده‌ام.

درباره حضور خود در ایران بگویید؟ شرایط با توجه به دوری از خانواده چگونه پیش می‌رود؟

در ایران به دلیل عشقی که به من ورزیده شده و میزبانی خوبی که از بنده صورت گرفته و مردم مهمان نوازی که وجود دارد، همه مسائل برایم راحت شده است. خانواده‌ام قیلا یکبار به ایران سفر کرده‌اند و دخترم هم اکنون در ترکیه درس می‌خواند. تحصیلش که تمام شود به ایران می‌آیند. همسرم نیز ریشه ایرانی دارد و یکی از اقوامش در سفارت ایران در ترکیه فعالیت می‌کند. برخی مواقع در هتل و بعضا در اردو هستم، برخی مواقع نیز برای ارتباط با شناگران و مربیان، در کمپ مستقر می‌شویم.

مشکل اصلی و اساسی شنای ایران چیست؟ به چه علت شنای ایران با شنا در کشورهای توسعه یافته، فاصله پیدا کرده و به طور مثال کسب مدال المپیک دست نیافتنی به نظر می‌رسد؟

تعداد استخرها در ایران نسبت به کشورهای اروپایی، خیلی بیشتر است. به طور مثال استخر ۹، استخر خیلی خوبی است و شرایط مطلوبی دارد اما مسئله‌ای که در ایران با آن مواجه هستیم به استخرهای خصوصی مربوط می‌شود چرا که این استخرها در حوزه توسعه شنا، استفاده نمی‌شوند و برای کسب درآمد مدنظر قرار گرفته‌اند که اگر در راستای توسعه شنا و پیشرفت شنای ایران از آن‌ها استفاده شود، قطعاً شرایط خیلی فرق می‌کند.

بنابراین به صورت کلی باید بگویم در ایران هر آن چه برای توسعه و بهتر شدن شنا نیاز است را داریم اما همه چیز به نحوه و کیفیت استفاده باز می‌گردد که از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است.

از تهران تا ناگویا با سرمربی ترک‌تبار تیم‌ملی شنا

اگر بخواهید به وزیر ورزش و جوانان، رئیس کمیته ملی المپیک و رییس فدراسیون ورزش‌های آبی ایران در مورد شنا توضیح‌ای داشته باشید به آن‌ها چه می‌گویید؟
شنا بازی نیست بلکه یک ورزش منحصصر به فرد و انفرادی است و نیاز به زمان دارد. شناگران برای اینکه بتوانند در مسابقات نتیجه بگیرند باید حداقل ۱۶ هفته در اردو و تمرینات مستمر حضور داشته باشند که این موضوع کار را خیلی سخت می‌کند؛ آن‌ها باید صبح و عصر حدود ۵ ساعت در آب تمرین کنند و این مدت زمان تمرین روزانه، جدا از تمرینات بدنسازی روزانه است، بنابراین مسئولان باید با حمایت خوب خود، کمک به شناگران و شنای ایران و دادن فرصت کافی، شرایط مناسبی را فراهم کنند.

تیم ملی ما در نهایت تیرماه بسته می‌شود و امیدوارم هستیم بتوانیم پله پله پیش برویم و نتایج خوبی کسب کنیم.

و صحبت پایانی…

خوشبختانه رفته رفته فهم خوبی بین مربیان و مسئولان با برنامه‌ها و ساختار تیم ملی شکل گرفته است که کمک شایانی به تیم ملی خواهد کرد و شرایط را تسهیل می‌کند.
شاید باور نکندیم که قهرمانان زیادی در کنار من هستند و به من کمک می‌کنند تا این برنامه‌ها به بهترین شکل اجرایی شود. امیدواریم مسئولان صبور باشند تا بتوانیم برنامه‌های خود را پیش ببریم و به نتیجه مطلوب برسیم.

درباره درخواست ۲ میلیون دلاری این باشگاه برای صدور رضایتنامه باهاش شکل گرفت. اما با ادعای رضا درویش منی بر بی‌توجهی به سقف قرارداد و جذب ستاره‌های مدنظر، شاید دور از انتظار نباشد که باشگاه به شکلی جدی پای مذاکره با باشگاه لهستانی بنشیند.

هاپک خارچی مدنظر پرسپولیس لو نرفته!

باشگاه پرسپولیس با یکی از هاپک‌های میانی خارجی نیز به مذاکره پرداخته و گفته می‌شود این بازیکن ۹۰ درصد مراحل انتقال احتمالی‌اش به جمع سرخپوشان را طی کرده است. با این حال نام این بازیکنان همچنان به بیرون درز نکرده و باید منتظر ماند و دید در نهایت چه زمانی مذاکرات به نتیجه نهایی منتهای نهایی می‌شود.

پرسپولیس برای بزنین سوپر هزینه می‌کند

در بخش اصلی نقل و اتقالات اما باشگاه پرسپولیس قصد دارد توجه ویژه‌ای به جذب بازیکنان جوان داشته باشد تا اشتباه فصل گذشته‌اش تکرار نشود و مانگینن سنی تیم نیز کاهش یابد. رضا غندی‌پور گزینه اصلی این باشگاه است و آنها نمی‌خواهند همانند فصل گذشته با از دست دادن استعدادی که برای جذب آن مشتریان زیادی وجود دارد، قافیه را به رقیبا باخته و بار دیگر تحت فشار قرار گیرند. غندی‌پور اما هنوز تکلیف خود را مشخص نکرده و گفته می‌شود بحث حضورش در فوتبال خارج از ایران و لژیونر نشدنش بیشتر از ادامه بازی در لیگ برتر است.

محمد خلیفه دروازه‌بان جوان و اسبق این باشگاه نیز که اکنون در آلمونیوم حضور دارد و توانسته به پیراهن تیم ملی دست یابد، دیگر بازیکن جوان مدنظر این باشگاه قرار دارد و البته خیلی بعید و دور از ذهن است که اراکی‌ها به این انتقال تن دهند!

منتظر یک ملی‌پوش ویژه هم باشید

باشگاه پرسپولیس قصد دارد برای افزایش سهمیه خود در جام جهانی بازی‌کنان ملی‌پوش‌را را نیز به تیم باز کنند. در این رابطه علاوه بر علی قلی‌زاده آنها دو هدف دیگر را نیز زیر سر دارند و بحث ابتدایی نیز با آنها صورت گرفته است. هرچند یکی از آنها کاملاً بعید و دور از انتظار است که پاسخی به این انتقال بدهد (مهدی طارمی نیست). با این حال سرخ‌ها ضمن اینکه به دنبال جوارجرابی و کاهش مانگینن سنی تیم خود هستند، سخت به دنبال جلب رضایت هواداران سابق این هجهمه روی سکو‌ها و فضای مجازی را به پایین‌ترین حد ممکن برسانند.

شنبه ۶ اردیبهشت ۱۴۰۴- ۲۶ آوریل ۲۰۲۵ - ۲۷ شوال ۱۴۴۶ - شماره ۷۴۳۹

ورزش

افشاری:

چهار رشته به یونیورسیاد اعزام می‌شوند تکرار رتبه قبل سخت است



سرپرست فدراسیون ملی ورزش‌های دانشگاهی گفت: در این دوره از یونیورسیاد دو رشته مدال آور تیراندازی و ووشو را در اختیار نداریم و به همین خاطر تکرار رتبه و تعداد مدال‌های دوره قبل سخت است.

مصطفی افشاری درباره جزئیات اعزام رشته‌های ورزشی به یونیورسیاد ۲۰۲۵ آلمان گفت: از آذر ماه که به عنوان سرپرست فدراسیون ورزش‌ها دانشگاهی انتخاب شده ام جلسه آنالیز رشته‌های اعزامی را برگزار کردم، برای انتخاب رشته‌ها ملاحظات داشتیم که در نهایت با بررسی همه جوانب انتخاب کردم. از بهمن ماه هم اردوهای انتخابی برگزار شد.

۴ رشته به یونیورسیاد اعزام خواهند شد

وی گفت: در رشته تیراندازی با کمان دو مرحله انتخابی برگزار کردیم که در پایان مرحله دوم ۶ ورزشکار تیراندازی با کمان (۳ دختر و ۳ پسر) انتخاب شدند. سه مرحله اردوی انتخابی والیبال پسران را برگزار کردیم که در پایان مرحله چهارم که در اردیبهشت ماه برگزار می‌شود لیست نفرات نهایی قطعی خواهد شد. در رشته دوومیدانی هم یک مرحله مسابقه انتخابی را برگزار کردیم و در مسابقه انتخابی دوم که در اردیبهشت ماه برگزار می‌شود، لیست نفرات و ماده‌ها قطعی می‌شود. برای مسابقات یونیورسیاد چهار رشته اعزام خواهیم کرد که تا به الان در رشته‌های تکواندو و تیراندازی با کمان لیست نفرات اعزام قطعی است و در دو رشته والیبال و دوومیدانی هم در روزهای آتی لیست قطعی خواهد شد.

دو رشته مدال آور دوره گذشته غایب هستند

افشاری در مورد پیش‌بینی‌اش از عملکرد کاروان ایران در مسابقات المپیک دانشجویان اظهار داشت: پیش‌بینی در مورد عملکرد کاروان ایران براساس هوش مصنوعی و آنالیز فنی انجام شده است. ورزش غرقابیل پیش‌بینی است و دو رشته که سار دارد، برنامه‌ریزی‌ها و هدف گذاری‌ها انجام می‌شود اما میدان ورزش غرقابیل پیش‌بینی است. متأسفانه دو رشته مدال آور دوره گذشته، تیراندازی و ووشو را در این دوره از مسابقات نداریم. در دوره گذشته کاروان ایران از این دو رشته ۸ مدال کسب کرده که در این دوره این ۸ مدال را نداریم. در دوره قبل، کاروان ایران با کسب ۲۳ مدال در جایگاه یازدهم قرار گرفت. با توجه به حذف این دو رشته احتمال این جایگاه و کسب ۲۳ مدال بسیار سخت به نظر می‌رسد.

پیش‌بینی تا ۱۰ مدال را برای کاروان کیفی داریم

سرپرست فدراسیون ملی ورزش‌های دانشگاهی تأکید کرد: با توجه به این شرایط کار سختی پیش‌رو داریم البته که غیرممکن نیست اما تکرار کسب مدال و رتبه دوره قبل با توجه به ترکیب رشته‌ها و کاروان کیفی بسیار سخت است. طبق برآوردها پیش‌بینی تا ۱۰ مدال را برای کاروان کیفی ایران در این دوره داریم. این مسابقات در اروپا برگزار می‌شود و سطح بسیار بالایی دارد. برای حضور در مسابقات یونیورسیاد ۱۵۰ کشور اعلام آمادگی کردند در صورتی که در دوره گذشته ۱۱۱ کشور حضور داشتند. با توجه به برآوردی که آلمان به عنوان میزبان این مسابقات داشته بیش از ۱۰ هزار ورزشکار و مربی در این دوره از مسابقات شرکت می‌کنند. تلاش شده کاروان ایران منسجم‌تر و هماهنگ‌تر از دوره قبل در این رقابت‌ها شرکت می‌کند اما کار سختی پیش رو داریم.

تکرار کسب مدال و رتبه دوره قبل سخت است

افشاری عنوان کرد: تا به الان ۱۱ مرحله اردوی انتخابی برای رشته‌های اعزامی به این مسابقات را تشکیل دادیم تا شایسته‌ترین نفرات در اردوهای تیم ملی و کاروان ایران حضور داشته باشند. یک برنامه مدونی اردویی تا زمان اعزام در نظر داریم و در ابعاد مختلف برنامه‌ها را دنبال می‌کنیم. امیدوارم با توجه به شرایط آماده سازی که در نظر گرفتیم بهترین عملکرد را داشته باشیم.

با فدراسیون والیبال تعامل بسیار خوبی داریم

سرپرست فدراسیون ملی ورزش‌های دانشگاهی در پاسخ به این سوال که با توجه به همزمانی مسابقات یونیورسیاد با هفته سوم لیگ ملت‌های والیبال چه هماهنگی با تیم ملی والیبال و حضور ملی‌پوشان دارند، گفت: سه مرحله اردوی انتخابی برای تیم ملی والیبال دانشجویان درنظر گرفتیم و آخرین اردو با حضور ملی‌پوشان خواهد بود که در نهایت ترکیب نهایی تیم ملی والیبال دانشجویان مشخص می‌شود. برای معرفی نفرات به فیزو (FISU) یک زمان مشخص داریم و دانشجویان حاضر در اردوهای انتخابی و کسانی که شرایط حضور در مسابقات را دارند اولویت اصلی ماست. هفته گذشته با آقای تقوی جلسه بسیار خوبی داشتیم و تعامل خیلی خوبی بین دو فدراسیون برقرار شده است.

افشاری تأکید کرد: برای انتخاب نفرات تیم ملی والیبال دانشجویان تا نیمه دوم اردیبهشت ماه تصمیم نهایی را خواهیم گرفت. ما با احتساب جلو نمی‌رویم و تا چند روز دیگر یک تصمیم میانه‌گیرانه در زینس فدراسیون با توجه به شرایطی که هر دو تیم دارند خواهیم گرفت که هیچکدام از دو تیم متضرر نشوند. در هر حال با ترکیبی از برترین دانشجویان والیبالیست سعی داریم در این مسابقات حضور داشته باشیم.

بودجه فدراسیون در سال ۱۴۰۴

وی همچنین در مورد بودجه فدراسیون ورزش دانشگاهی گفت: ما هم مثل همه فدراسیون‌های دیگر بزرگترین ملاحظه ما درگیری‌مان تأمین منابع مالی است. جا دارد از کمیته ملی المپیک و وزارت ورزش تشکر کنم که به ما قول کمک دادند، ضمن اینکه تأمین کننده اصلی بودجه فدراسیون ورزش دانشگاهی، سازمان امور دانشجویان و وزارت علوم است. تمام تلاشمان این است که از منابع مختلف، بودجه فدراسیون را تأمین کنیم اما شرایط بسیار سخت است. یونیورسیاد یک رویداد ملی و بسیار مهم است، به طوری که امتیاز سهمیه المپیک برای رشته تکواندو در این رویداد توزیع می‌شود، همچنین امتیاز مسابقات یونیورسیاد در رنکنینگ جهانی ورزشکاران تیراندازی با کمان و دوومیدانی تأثیرگذار است. بنابراین یونیورسیاد برای همه ورزشکاران اهمیت زیادی دارد و سطح بسیار بالایی هم دارد.

