روزنامه نسیم
روزنامه صبح ایران
www.nasimnews.com
یکشنبه۱۸ مرداد ۱۴۰۵-۲۵ صفر ۱۴۴۸-۱۰ آگوست ۲۰۲۶
سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی و ورزشی شماره ۷۸۰۹- سال بیست‌ونهم -تک شماره ۵۰۰۰۰تومان

سخنگوی قوه قضاییه عنوان کرد

احضار خرازی به دادگاه ویژه روحانیت

تشکیل ۷۰۰ پرونده تعهدات ارزی

در صفحه۲

رئیس جمهور: استعفاءِ نخواهم داد و می ایستم

جامعه را نمی‌توان با امر و نهی اداره کرد

در صفحه۸

شمال در محاصره سوداگران زمین؛ وقتی جنگل و ساحل قربانی ویلاسازی می‌شود

در صفحه۲

برنج همچنان در کانال ۵۰۰ هزار تومان؛ کاهش قیمت به بازار نرسید

در صفحه۲

در صفحه۸

وزیر دفاع پاکستان: جهان اسلام باید در برابر اسرائیل متحد شود

در صفحه۸

نسخه ترامپ برای ۲۰۲۸؛ حمایت محرمانه از نامزدی جی‌دی ونس

در صفحه۸

۱۱ سناتور آمریکا خواستار خروج نیروهای این کشور از جنگ با ایران شدند

گزارش

"توافق مکه" و معمای امنیت؛ چرا ائتلاف سازی به تنهایی کافی نیست؟

توافق دفاع مشترک مکه را باید یکی از مهم‌ترین تلاش‌های اخیر برای بازتعریف معماری امنیتی خاورمیانه دانست. عربستان سعودی، ترکیه و پاکستان روز جمعه در مکه مکرمه "توافق مکه برای دفاع مشترک" را امضا کردند؛ توافقی که بر اساس آن هرگونه حمله مسلحانه علیه یکی از سه کشور، حمله علیه تمامی اعضا تلقی خواهد شد. اگرچه طرف‌های امضاکننده تأکید کرده‌اند این توافق علیه هیچ کشور خاصی نیست و ماهیتی صرفا دفاعی دارد، اما ترکیب سه کشور، شرایط امنیتی منطقه و سطح حضور مقام‌های سیاسی و نظامی در مراسم امضا نشان می‌دهد که این توافق را نمی‌توان صرفا یک تفاهم دفاعی معمولی دانست.اهمیت توافق مکه بیش از آنکه در مفاد اعلام‌شده آن خلاصه شود، در تغییر رویکرد سه کشور نسبت به مفهوم امنیت منطقه‌ای نهفته است؛ رویکردی که می‌تواند نشانه‌ای از تلاش بازیگران منطقه‌ای برای کاهش وابستگی به ترتیبات امنیتی سنتی و ایجاد ظرفیت‌های بومی‌تر برای بازدارندگی باشد.

توافق مکه دقیقا چه چیزی را تغییر می‌دهد؟

بر اساس جزئیات منتشرشده، توافق جدید بر اصل دفاع جمعی استوار است. به این معنا که حمله مسلحانه به هر یک از سه عضو، حمله به کل مجموعه تلقی می‌شود و اعضا متعهد به حمایت از یکدیگر در برابر چنین تهدیدی هستند.این بند مهم‌ترین بخش توافق است؛ زیرا روابط امنیتی عربستان، ترکیه و پاکستان را از سطح همکاری‌های دوجانبه و رایزنی‌های سیاسی به چارچوبی سه‌جانبه منتقل می‌کند. با این حال، نباید از هم‌اکنون توافق مکه را با "ماده ۵ ناتو" یکسان دانست. هنوز جزئیات سازوکار اجرایی، نحوه تصمیم‌گیری در صورت وقوع حمله، میزان تعهد نظامی هر عضو، چگونگی فرماندهی مشترک و نحوه فعال شدن مکانیسم دفاع جمعی به صورت کامل منتشر نشده است.بنابراین در شرایط کنونی، اهمیت توافق بیشتر در ایجاد تعهد سیاسی و راهبردی برای دفاع مشترک است؛ تعهدی که در صورت توسعه نهادهای اجرایی آن می‌تواند در آینده به یک ساختار امنیتی منسجم‌تر تبدیل شود. طرف‌های امضاکننده همچنین تأکید کرده‌اند که این توافق هیچ‌یک از ائتلاف‌ها و توافق‌های موجود آنها را کنار نمی‌گذارد. ترکیه نیز تصریح کرده است که عضویت این کشور در ناتو و همکاری‌های منطقه‌ای دو ساختار متعارض نیستند، بلکه می‌توانند مکمل یکدیگر باشند. از همین رو، توافق مکه را باید در مرحله فعلی بیشتر یک چارچوب امنیتی در حال شکل‌گیری دانست تا یک پیمان نظامی کاملا عملیاتی.

پیام اصلی توافق؛ کاهش وابستگی به امنیت آمریکایی

یکی از مهم‌ترین پرسش‌ها درباره توافق مکه این است که آیا این توافق به معنای فاصله گرفتن عربستان و دیگر اعضا از آمریکا است؟ پاسخ در شرایط فعلی منفی است. هیچ نشانه‌ای وجود ندارد که ریاض، آنکارا یا اسلام‌آباد قصد قطع همکاری‌های امنیتی خود با واشنگتن را داشته باشند. برعکس، هر سه کشور به درجات مختلف با آمریکا روابط راهبردی، اقتصادی یا نظامی دارند. اما مسئله مهم‌تر، تغییر محاسبه آنها درباره میزان اتکاپذیری تضمین‌های خارجی است. تحولات سال‌های اخیر در خاورمیانه نشان داده است که کشورهای منطقه دیگر نمی‌توانند امنیت خود را صرفا بر پایه حضور یا تضمین یک قدرت خارجی بنا کنند. حملات به زیرساخت‌های نفتی، تحولات جنگ غزه، بحران دریای سرخ، حملات موشکی و پهپادی و همچنین تجربه جنگ‌های اخیر، این نگرانی را در میان کشورهای منطقه افزایش داده که در شرایط بحرانی، فاصله میان "تعهد سیاسی" و "مداخله نظامی واقعی" قدرت‌های بزرگ می‌تواند قابل توجه باشد. از این منظر، توافق مکه را می‌توان تلاشی برای ایجاد لایه دوم امنیتی دانست؛ یعنی کشورهای منطقه ضمن حفظ روابط خود با آمریکا، بخشی از ظرفیت بازدارندگی را میان خود ایجاد کنند. این نکته برای واشنگتن نیز اهمیت دارد. آمریکا ممکن است به جای مخالفت با چنین ترتیباتی، آن را بخشی از سیاست واگذاری بیشتر مسئولیت امنیت منطقه به متحدان و شرکای محلی تلقی کند؛ به ویژه اگر این ساختار علیه منافع مستقیم آمریکا شکل نگیرد. اما آنچه که مشخص است شکست امریکا در دفاع از متحدان منطقه ای خود در برابر حملات ایران یکی از مهمترین دلایل تغییر نگاه و اتکا به کمک های امریکا بوده است.

ایران؛ مخاطب توافق مکه است یا نه؟

یکی از مهم‌ترین پرسش‌های منطقه‌ای، نسبت این توافق با ایران است. طرف‌های امضاکننده رسماً تأکید کرده‌اند که توافق علیه هیچ کشور خاصی نیست و کانال‌های گفت‌وگو با سایر بازیگران منطقه را نمی‌بندد. بنابراین از نظر رسمی، نمی‌توان توافق مکه را یک پیمان ضدایرانی معرفی کرد. با این حال، واقعیت امنیتی منطقه پیچیده‌تر است.

عربستان طی سال‌های اخیر از سیاست تقابل مستقیم با ایران فاصله گرفته و به سمت کاهش تنش و گفت‌وگو حرکت کرده است. از سوی دیگر، پاکستان نیز به دلیل همسایگی با ایران و نقش خود در تحولات منطقه، نمی‌تواند وارد یک ساختار کاملا ضدایرانی شود. ترکیه نیز روابط پیچیده و چندلایه‌ای با تهران دارد و در عین رقابت، منافع مشترک گسترده‌ای با ایران دارد. به همین دلیل، احتمالاً یکی از محاسبات مهم طراحان توافق این بوده که ساختار جدید به گونه‌ای تعریف شود که بدون تبدیل شدن به ائتلاف ضدایرانی، ظرفیت بازدارندگی بیشتری برای اعضای آن ایجاد کند. در واقع، تفاوت مهم توافق مکه با یک ائتلاف صریحا ضدایرانی در همین نقطه است.

اسرائیل و مسئله امنیت جدید منطقه

متغیر دیگر، اسرائیل است. تحولات پس از جنگ غزه نشان داده که نگاه کشورهای منطقه به امنیت دیگر صرفاً بر تهدیدهای سنتی متمرکز نیست. اقدامات نظامی اسرائیل، گسترش دامنه درگیری‌ها و نگرانی از سرایت جنگ به کشورهای دیگر، محاسبات امنیتی دولت‌های منطقه را تغییر داده است. از این منظر، حتی اگر توافق مکه رسما علیه اسرائیل نباشد، تشکیل یک چارچوب دفاعی

منطقه‌ای جدید می‌تواند برای تل‌آویو پیامدهای راهبردی داشته باشد. اسرائیل تاکنون از برتری نظامی و حمایت آمریکا به عنوان دو ستون اصلی قدرت خود در منطقه بهره برده است. شکل‌گیری ائتلاف‌های منطقه‌ای که تلاش می‌کنند بخشی از ظرفیت بازدارندگی را در داخل منطقه ایجاد کنند، می‌تواند به تدریج این معادله را پیچیده‌تر کند. در عین حال، نباید تصور کرد توافق مکه به معنای شکل‌گیری یک جبهه مشترک عربی ـ ترکی ـ پاکستانی علیه اسرائیل است. اختلاف منافع سه کشور و روابط متفاوت آنها با واشنگتن و تل‌آویو چنین برداشتی را فعلاً تأیید نمی‌کند.

یمن و دریای سرخ؛ حلقه‌ای که نباید نادیده گرفته شود

یکی از ابعاد کمتر مورد توجه توافق، ارتباط آن با تحولات یمن و دریای سرخ است. عربستان طی سال‌های اخیر تلاش کرده است با مجموعه‌ای از ترتیبات امنیتی، تهدیدهای متوجه خاک، زیرساخت‌های حیاتی و مسیرهای انرژی خود را کاهش دهد. هم‌زمان حملات نیروهای یمنی به کشتی‌های مرتبط با اسرائیل و تحولات دریای سرخ، امنیت خطوط کشتیرانی و تأسیسات حیاتی منطقه را به مسئله‌ای بین‌المللی تبدیل کرده است.از این منظر، متقدمان منطقه‌ای مانند عباس الضالعی معتقدند ریاض به جای ایجاد ائتلاف‌های امنیتی جدید باید ریشه‌های مناقشه یمن را حل کند و از مداخله در این کشور فاصله بگیرد. این دیدگاه نشان می‌دهد که یک مشکل اساسی برای راهبرد امنیتی جدید عربستان همچنان پابرجاست: امنیت را نمی‌توان صرفاً با افزایش تعداد شرکا تأمین کرد، اگر منبع اصلی تهدید از طریق راه‌حل سیاسی مدیریت نشود.

بنابراین توافق مکه می‌تواند ظرفیت بازدارندگی عربستان را افزایش دهد، اما لزوماً به معنای حل بحران‌های سیاسی و امنیتی پیرامون این کشور نیست.

آیا توافق مکه می‌تواند به یک ناتوی منطقه‌ای تبدیل شود؟

در کوتاه‌مدت، چنین برداشتی اغراق‌آمیز است. برای تبدیل شدن یک توافق سیاسی به یک ائتلاف نظامی واقعی، چند مرحله باید طی شود: ایجاد دبیرخانه دائمی، تدوین سازوکار فرماندهی، تعیین نحوه تصمیم‌گیری در بحران، برگزاری رزمایش‌های مشترک، تبادل اطلاعات، استانداردسازی تجهیزات، ایجاد شبکه‌های ارتباطی و مشخص شدن تعهدات هر کشور در صورت وقوع جنگ.گزارش‌ها از احتمال ایجاد دبیرخانه و مقر این سازوکار در ریاض حکایت دارد. اگر چنین نهادی ایجاد شود و همکاری‌ها از سطح سیاسی به سطح عملیاتی منتقل شود، توافق مکه می‌تواند به تدریج از یک پیمان سیاسی به یک ساختار امنیتی واقعی تبدیل شود. اما این مسیر ساده نیست.سه کشور از نظر جغرافیا، ساختار سیاسی، اولویت‌های امنیتی و حتی تعریف آنها از تهدید تفاوت‌های قابل توجهی دارند. ترکیه در ناتو حضور دارد، پاکستان با هند درگیر یک رقابت راهبردی طولانی‌مدت است و عربستان بیش از هر چیز دغدغه امنیت خلیج فارس، زیرساخت‌های انرژی و ثبات داخلی و منطقه‌ای خود را دنبال می‌کند. بنابراین بزرگ‌ترین آزمون توافق مکه نه امضای آن، بلکه توانایی سه کشور برای تبدیل تعهد سیاسی به سازوکار عملیاتی است.

توافق مکه چه پیامی برای آمریکا دارد؟

واشنگتن احتمالا نخستین بازیگری است که پیامدهای این توافق را با دقت بررسی خواهد کرد. اگر توافق مکه صرفا در سطح همکاری دفاعی باقی بماند، آمریکا دلیل چندانی برای مخالفت با آن ندارد. حتی ممکن است چنین ساختاری با سیاست تقسیم بار امنیتی و افزایش مسئولیت‌پذیری متحدان منطقه‌ای آمریکا همخوان باشد.

اما اگر این توافق در آینده به یک سازمان امنیتی منطقه‌ای مستقل تبدیل شود که توانایی تولید تسلیحات، تبادل اطلاعات، رزمایش مشترک و تصمیم‌گیری مستقل درباره بحران‌های امنیتی را داشته باشد، آنگاه معادله متفاوت خواهد شد. در چنین شرایطی، منطقه شاهد ظهور یک لایه امنیتی مستقل از معماری سنتی تحت رهبری آمریکا خواهد بود. این الزاما به معنای حذف آمریکا نیست؛ بلکه به معنای کاهش انحصار واشنگتن در مدیریت امنیت منطقه است.

مهم‌ترین نقطه قوت و ضعف توافق

نقطه قوت توافق مکه در ترکیب کم‌سابقه ظرفیت‌های سه کشور است: پول و بازار عربستان، فناوری و صنایع دفاعی ترکیه و تجربه نظامی و ظرفیت راهبردی پاکستان. اما نقطه ضعف آن نیز دقیقا در همین تفاوت‌هاست. این سه کشور هنوز یک تعریف واحد از تهدید ندارند و منافع آنها در همه پرونده‌های منطقه‌ای همسو نیست. ترکیه، پاکستان و عربستان ممکن است در موضوعی مانند توسعه صنایع دفاعی منافع مشترک داشته باشند، اما در پرونده‌هایی مانند سوریه، ایران، اسرائیل، هند، یمن و روابط با آمریکا الزاما دیدگاه واحدی ندارند. از این رو، آینده توافق مکه بیش از آنکه به قدرت نظامی سه کشور وابسته باشد، به میزان توانایی آنها برای مدیریت اختلافات سیاسی داخلی این ائتلاف بستگی خواهد داشت.

امنیت منطقه‌ای؛ از ائتلاف سازی تا فهم مشترک

در این میان، تجربه ایران در جنگ چهل‌روزه و تحولات پس از آن، یک واقعیت مهم را برای معادلات امنیتی منطقه آشکار کرد: امنیت عاریه‌ای و وارداتی، حتی اگر بر برخورداری از پیشرفته‌ترین تجهیزات نظامی و حمایت قدرت‌های بزرگ متکی باشد، در برابر بحران‌های واقعی با محدودیت‌های جدی مواجه است. آنچه در این جنگ و تحولات پس از آن رخ داد، نشان داد که کشورهای منطقه نمی‌توانند امنیت پایدار خود را صرفا به حضور قدرت‌های خارجی و تضمین‌های امنیتی آنها گره بزنند.

تا زمانی که قدرت‌های فرامنطقه‌ای مانند آمریکا در ساختار امنیتی منطقه نقش تعیین‌کننده داشته باشند، سخن گفتن از یک ثبات و امنیت پایدار و درون‌زا دشوار خواهد بود؛ زیرا حضور قدرت خارجی خود می‌تواند بخشی از رقابت‌های امنیتی و بی‌اعتمادی میان بازیگران منطقه‌ای را بازتولید کند. از این منظر، توافق مکه را می‌توان نشانه‌ای از تلاش برای عبور تدریجی از الگوی امنیت وارداتی دانست؛ اما این توافق نیز تنها در صورتی می‌تواند به امنیت واقعی منجر شود که با یک تحول عمیق‌تر در نگاه کشورهای منطقه همراه شود.

در مورد عربستان، یک نکته اساسی همچنان پابرجاست: هیچ ائتلاف دفاعی، صرفا با افزایش تعداد اعضا نمی‌تواند امنیت پایدار ایجاد کند، اگر هم‌زمان سیاست مداخله در امور داخلی دیگر بازیگران منطقه ادامه داشته باشد یا حمایت از نیروها و جریان‌هایی که از نگاه طرف مقابل عامل بی‌ثباتی هستند، تداوم یابد. امنیت را نمی‌توان تنها از طریق پیمان‌های نظامی تأمین کرد؛ امنیت پایدار زمانی شکل می‌گیرد که عوامل تولید ناامنی نیز مورد توجه قرار گیرند.از این منظر، راه‌حل نهایی را باید در شکل‌گیری یک فهم مشترک منطقه‌ای از امنیت جست‌وجو کرد؛ فهمی که در آن کشورهای منطقه مسئولیت اصلی تأمین امنیت خود را بر عهده بگیرند، اختلافات از مسیر گفت‌وگو مدیریت شود و قدرت‌های غیرمنطقه‌ای نقش تعیین‌کننده در معماری امنیتی غرب آسیا نداشته باشند.

توافق مکه اگر در چنین مسیری حرکت کند، می‌تواند گامی به سوی یک نظم امنیتی جدید باشد؛ اما اگر صرفا به ابزاری برای صف‌بندی‌های جدید و افزایش توان مقابله با یکدیگر تبدیل شود، نه تنها امنیت پایدار ایجاد نخواهد کرد، بلکه ممکن است به دور تازه‌ای از رقابت تسلیحاتی و ائتلاف‌سازی در منطقه منجر شود. مسئله اصلی خاورمیانه کمبود ائتلاف نیست؛ فقدان یک توافق مشترک بر سر مفهوم امنیت منطقه‌ای است.

جمع بندی

توافق دفاع مشترک مکه را باید یکی از مهم‌ترین تلاش‌های اخیر برای بازتعریف معماری امنیتی خاورمیانه دانست. این توافق از یک سو نشان‌دهنده افزایش تمایل کشورهای منطقه به اتکای بیشتر به ظرفیت‌های بومی برای تأمین امنیت است و از سوی دیگر نشان می‌دهد که مدل سنتی اتکای کامل به قدرت‌های خارجی برای تأمین امنیت منطقه دیگر برای همه بازیگران کافی نیست.با این حال، هنوز برای سخن گفتن از "ناتوی خاورمیانه" زود است. توافق مکه فعلا بیشتر یک چارچوب سیاسی ـ دفاعی برای ایجاد بازدارندگی مشترک است. آزمون واقعی آن زمانی آغاز می‌شود که سه کشور بخواهند این تعهد را به ساختارهای دائمی، فرماندهی مشترک، رزمایش، تبادل اطلاعات، تولید دفاعی و در نهایت سازوکار مشخص واکنش به حمله تبدیل کنند.اگر این مرحله محقق شود، توافق مکه می‌تواند فراتر از یک پیمان سه‌جانبه عمل کرده و به هسته اولیه یک معماری امنیتی جدید در غرب آسیا تبدیل شود؛ معماری‌ای که در آن عربستان، ترکیه و پاکستان می‌کوشند بخشی از مسئولیت امنیت منطقه را از قدرت‌های خارجی به بازیگران منطقه‌ای منتقل کنند.

در غیر این صورت، توافق مکه نیز ممکن است مانند بسیاری از ائتلاف‌های پیشین منطقه، در سطح بیانیه‌های سیاسی و همکاری‌های محدود باقی بماند. در نهایت، مهم‌ترین سؤال درباره توافق مکه این نیست که "چه کسی علیه چه کسی ائتلاف کرده است؟"؛ بلکه این است که آیا سه کشور می‌توانند از ظرفیت‌های متفاوت خود یک "قدرت بازدارنده مشترک" بسازند یا خیر. پاسخ به این سؤال می‌تواند یکی از نشانه‌های مهم جهت‌گیری نظم امنیتی جدید خاورمیانه در سال‌های آینده باشد.همچنین توافق مکه می‌تواند گامی به سوی امنیت بومی منطقه باشد، اما امنیت پایدار صرفا با ائتلاف‌سازی حاصل نمی‌شود. تجربه جنگ چهل‌روزه نشان داد امنیت وارداتی شکننده است. عربستان نیز بدون کاهش مداخلات منطقه‌ای و حمایت از عوامل بی‌ثبات‌کننده، نمی‌تواند صرفا با پیمان‌های دفاعی به امنیت پایدار دست یابد.

یادداشت

همه چیز درباره سهم ایران از دریای خزر؛ ۵۰٪ یا ۱۱٪ ؟!

در دوره شوروی، یعنی زمانی که فقط ۲ کشور در دریای خزر ساحل داشتند هم مالکیت خزر ۵۰-۵۰ نبود؛ چراکه ساحل شوروی تا جنوب دریای خزر، یعنی آذربایجان کنونی امتداد داشت و منطقا ایران نمی‌توانست مالک دریایی باشد که ساحل آن برای کشور دیگری است!

با فروپاشی شوروی، کشورهای ساحلی به ۵ کشور افزایش یافتند.

مشکل اصلی سهم از آب نیست. کشتی‌های ایرانی برای تردد با هیچ مانع حقوقی روبه‌رو نیستند. دعوای اصلی سر بستر دریا و منابع زیر آن است.

ایران سال‌ها قبل پیشنهاد داد سهم همه مساوی و ۲۰ درصد باشد، اما بقیه کشورها قبول نکردند.

از طرفی، چون ایران کمترین طول خط ساحلی را دارد، سهمش بر این اساس حدود ۱۳ درصد می‌شود که ایران زیر بار آن هم نرفته است.

گره کار کجاست؟

دولت ایران در سال ۲۰۱۸ کنوانسیون آکتائو را امضا کرد. اما چون مجلس هنوز آن را تصویب نکرده، هیچ تعهد اجرایی ایجاد نشده است.

در این کنوانسیون هم فعلا هیچ اشاره‌ای به حدود مرزی نشده و مواردی مثل برداشت از منابع همچنان مورد توافق قرار نگرفته است.

طبق مفاد این کنوانسیون، حضور شناورهای مسلح بیگانه ممنوع و رفت‌وآمد هر شناوری صرفا با پرچم ۵ کشور ساحلی مجاز است.

شرط اجرای این کنوانسیون، پذیرش همه ۵ کشور است.

اتفاقا عدم تصویب آن توسط ایران فعلا یک اهرم قدرت است و قدرت چانه‌زنی به ایران داده.

اگر کنوانسیون با تفاهمات جدید اجرا شود، ترکمنستان و آذربایجان می‌توانند بدون رضایت ایران، در بستر دریا خط لوله گاز بکشند.

این اتفاق کریدور زنگزور و طرح "جهان ترک" را تقویت می‌کند.

نکته جالب و خلاف روایت سلطنت‌طلبان اینجاست که روسیه هیچ‌گاه فشاری برای تصویب موارد جدید این کنوانسیون به ایران نیاورده. چون صادرات گاز این کشورها به اروپا، سهم روسیه را در بازار انرژی کم می‌کند.

مجلس ایران هم با توجه به همین آثار سیاسی و امنیتی، بعید است به این راحتی‌ها آن را تصویب کند.

۲۰۲۶، سالی پرچالش برای گردشگری آسیا

افزایش هزینه سوخت، افت ورود گردشگران و تنش‌های سیاسی، روند احیای صنعت گردشگری آسیا را کُند کرده است.

چهار سال پس از آغاز بازگشایی مرزهای کشورهای آسیایی پس از همه‌گیری کرونا، صنعت گردشگری این قاره با موج تازه‌ای از چالش‌های اقتصادی و ژئوپلیتیکی روبه‌رو شده است؛ چالش‌هایی که از افزایش هزینه سوخت و اختلال در حمل‌ونقل هوایی گرفته تا تنش‌های مرزی و درگیری‌های منطقه‌ای، روند احیای این صنعت را با ابهام مواجه کرده است.

بر اساس این گزارش، نخستین روز آوریل ۲۰۲۶ همزمان با چهارمین سالگرد بازگشایی تدریجی مرزهای کشورهای جنوب شرق آسیا پس از محدودیت‌های کرونایی بود؛ دوره‌ای که بسیاری انتظار داشتند آغازگر رونق دوباره گردشگری در آسیا باشد، اما تشدید درگیری‌ها در خاورمیانه و پیامدهای اقتصادی آن، شرایط متفاوتی را رقم زد.

جنگ خلیج فارس هزینه سفر را افزایش داد

با آغاز حملات نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران و لبنان و پاسخ متقابل ایران، بخشی از زیرساخت‌های حمل‌ونقل هوایی منطقه خلیج فارس با اختلال مواجه شد.

بسته شدن مراکز مهم هوایی دبی، ابوظبی و دوحه و همچنین محدود شدن عبور نفت از تنگه هرمز، موجب افزایش شدید قیمت سوخت جت شد؛ موضوعی که بسیاری از شرکت‌های هواپیمایی آسیایی را ناچار به کاهش پروازها و افزایش قیمت بلیت کرد.

بر اساس این گزارش، شرکت‌های هواپیمایی کم‌هزینه از جمله ایرآسیا، سبو پاسیفیک و باتیک ایر بخشی از پروازهای خود را کاهش داده‌اند و افزایش هزینه سوخت همچنان فشار قابل توجهی بر صنعت هوانوردی آسیا وارد می‌کند.

زیان شرکت‌های هواپیمایی

افزایش قیمت سوخت به عملکرد مالی شرکت‌های هواپیمایی نیز آسیب زده است.

شرکت هواپیمایی کره در نیمه نخست سال ۲۰۲۶ زیان خالص ۴.۱۴۵ میلیارد وون را ثبت کرد؛ در حالی که در مدت مشابه سال قبل سودده بود.

همچنین سه شرکت بزرگ هواپیمایی چین شامل "ایر چاینا"، "چاینا ساترن" و "چاینا ایسترن" نسبت به ثبت زیان خالص ۳.۸ تا ۹.۹ میلیارد یوان در نیمه نخست سال هشدار داده‌اند.

شرکت هواپیمایی سنگاپور نیز با وجود ثبت درآمدهای بی‌سابقه، به دلیل رشد نزدیک به ۷۹ درصدی هزینه سوخت، زیان خالص فصلی را تجربه کرده است.

تایلند؛ قربانی افت گردشگران

تایلند که یکی از مهم‌ترین مقاصد گردشگری آسیاست، در سال ۲۰۲۶ با کاهش پیش‌بینی ورود گردشگران خارجی روبه‌رو شد.دولت این کشور برآورد خود از تعداد گردشگران سال جاری را از ۷.۳۶ میلیون نفر به ۳۳ میلیون نفر کاهش داده است؛ رقمی که همچنان حدود ۱۷ درصد کمتر از رکورد ثبت‌شده پیش از همه‌گیری کرونا در سال ۲۰۱۹ محسوب می‌شود. همزمان اختلافات مرزی میان تایلند و کامبوج نیز بر صنعت گردشگری دو کشور سایه انداخته است.ادامه تنش‌ها و بسته ماندن مرز مشترک باعث شده ورود گردشگران تایلندی به کامبوج در پنج ماه نخست سال ۲۰۲۶ بیش از ۹۶ درصد کاهش یابد و شمار کل گردشگران خارجی کامبوج نیز نسبت به مدت مشابه سال قبل افت محسوسی را تجربه کند.

میانمار همچنان از چرخه گردشگری منطقه دور است

بر اساس این گزارش، میانمار نیز همچنان با پیامدهای جنگ داخلی، بحران سیاسی، مشکلات اقتصادی و خسارت‌های ناشی از زلزله سال ۲۰۲۵ دست‌وپنجه نرم می‌کند.

بانک جهانی اعلام کرده است این کشور با چالش‌های گسترده‌ای برای احیای صنعت گردشگری روبه‌روست و امنیت گردشگران همچنان یکی از مهم‌ترین دغدغه‌ها به شمار می‌رود.

رقابت گردشگری در شرق آسیا

در شرق آسیا نیز تنش‌های سیاسی میان چین و ژاپن بر جریان سفرهای بین دو کشور اثر گذاشته است. در نیمه نخست سال ۲۰۲۶، ورود گردشگران خارجی به ژاپن دو درصد کاهش یافت، اما کاهش ۴.۵۶ درصدی گردشگران چینی با افزایش سفر گردشگران کره‌جنوبی و تایوانی تا حدی جبران شد.

در مقابل، کره‌جنوبی از تغییر مسیر بخشی از گردشگران چینی بهره برد و در شش ماه نخست سال بیش از ۱۰ میلیون گردشگر خارجی جذب کرد.

چین نیز در قالب برنامه پنج‌ساله جدید گردشگری خود، هدف جذب سالانه ۱۹۰ میلیون گردشگر خارجی تا سال ۲۰۳۰ و دستیابی به ۱۵۰ میلیارد دلار درآمد از محل گردشگری ورودی را تعیین کرده است.

ینتام؛ توسعه زیرساخت‌ها با وجود چالش‌ها

ویتنام نیز با وجود تداوم رشد صنعت گردشگری، همچنان توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل خود را دنبال می‌کند.دولت این کشور با مشارکت ارتش در تلاش است فرودگاه بین‌المللی "لانگ تان" را تا پایان سال ۲۰۲۶ تکمیل کند. همچنین مطالعات مربوط به پروژه راه‌آهن سریع‌السیر هانوی-هوشی‌مین ادامه دارد، هرچند زمان‌بندی اجرای این طرح با ابهام‌هایی روبه‌رو شده است.در همین حال، شرکت هواپیمایی "ویت‌جت" نیز برای راه‌اندازی یک شرکت هواپیمایی داخلی در استرالیا درخواست مجوز ارائه کرده است؛ اقدامی که نشان می‌دهد برخی شرکت‌های منطقه، همزمان با چالش‌های موجود، همچنان به دنبال توسعه بازارهای جدید هستند.

گردشگری آسیا در مسیر تازه

این گزارش نشان می‌دهد صنعت گردشگری آسیا در سال ۲۰۲۶ دیگر تنها تحت تأثیر تقاضای سفر قرار ندارد، بلکه بیش از گذشته از تحولات ژئوپلیتیکی، امنیت انرژی، هزینه‌های حمل‌ونقل و روابط سیاسی میان کشورها تأثیر می‌پذیرد؛ موضوعی که می‌تواند روند احیای این صنعت پس از همه‌گیری کرونا را با چالش‌های تازه‌ای مواجه کند.

خبر

سخنگوی قوه قضاییه عنوان کرد

احضار خرازی به دادگاه ویژه روحانیت؛ تشکیل ۷۰۰ پرونده تعهدات ارزی

سخنگوی قوه قضاییه از احضار محمدباقر خرازی به دادگاه ویژه روحانیت خبر داد و گفت: اتهامات وی پس از حضور در دادگاه و تفهیم اتهام اعلام خواهد شد.اصغر جهانگیر در نشست خبری درباره آخرین وضعیت پرونده خرازی اظهار کرد: با توجه به روحانی بودن وی، رسیدگی به اتهاماتش در صلاحیت دادگاه ویژه روحانیت است و این دادگاه پس از اظهارات اخیر وی، اقدام به احضارش کرده است. در صورت عدم حضور، وی جلب خواهد شد.وی همچنین درباره پرونده‌های تعهدات ارزی گفت: ۵۸۳ گزارش از سوی سازمان بازرسی به دادسرای جرایم اقتصادی تهران ارسال و ۱۱۷ پرونده نیز از استان‌ها به این دادسرا ارجاع شده است.جهانگیر افزود: در مجموع ۷۰۰ پرونده در سه حوزه عدم رفع تعهدات ارزی، تراستی‌ها و بازنگشتن ارز حاصل از صادرات تشکیل شده است. در این پرونده‌ها ۲۸ نفر بازداشت و برای متهمان ۱۴۸ فقره قرار جلب صادر شده است.

سخنگوی قوه قضاییه ادامه داد: بیش از ۸۰ درصد تعهدات ارزی شرکت‌های بررسی‌شده رفع شده و تاکنون ۷.۵ میلیارد یورو از بدهی‌های ارزی نیز رفع تعهد شده است.

شمال در محاصره سوداگران زمین؛ وقتی جنگل و ساحل قربانی ویلاسازی می‌شود

شمال ایران سال‌هاست با پدیده‌هایی همچون زمین‌خواری، تغییر کاربری و ساخت‌وسازهای غیرمجاز دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ تخلفاتی که جنگل‌های هیرکانی، اراضی ملی و نوار ساحلی را در معرض تهدید قرار داده است.

در تازه‌ترین اقدام، اداره‌کل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران ـ منطقه نوشهر از رفع تصرف ۱۸ هزار و ۵۰۰ مترمربع از اراضی ملی و محدوده‌های ساحلی در شهرستان‌های غرب استان خبر داده است؛ اراضی‌ای که با اجرای احکام قطعی قضایی از تصرف خارج و به بیت‌المال بازگردانده شدند.

بازگشت اراضی ملی به بیت‌المال

مهرداد خزائی‌پول، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران ـ منطقه نوشهر، گفت: این عملیات در راستای صیانت از عرصه‌های ملی و اجرای احکام قطعی قضایی انجام شده و بناها، سازه‌های فلزی و بتنی و ساخت‌وسازهای غیرمجاز موجود در این اراضی نیز جمع‌آوری شده است.

وی همچنین از آزادسازی اراضی ملی به ارزش حدود ۶ هزار و ۱۵۰ میلیارد تومان از ابتدای سال جاری تاکنون خبر داد؛ رقمی که ابعاد اقتصادی زمین‌خواری و اهمیت حفاظت از این سرمایه‌های عمومی را نشان می‌دهد.

سودای ویلاسازی در شمال

غرب مازندران به دلیل برخورداری از جنگل، دریا و کوهستان، یکی از مناطق جذاب برای سرمایه‌گذاری و ساخت‌وساز است؛ ظرفیتی که در کنار افزایش قیمت زمین و تقاضای ویلاسازی، زمینه فعالیت سوداگران را نیز فراهم کرده است.تغییر کاربری باغ‌ها، تجاوز به عرصه‌های ملی و ساخت‌وساز در مناطق حساس، علاوه بر خسارت اقتصادی، پیامدهای زیست‌محیطی همچون تخریب پوشش گیاهی، تغییر اکوسیستم و افزایش خطر سیلاب را به دنبال دارد.

اگرچه رفع تصرف و برخورد قضایی با متخلفان ضروری است، اما مقابله مؤثر با زمین‌خواری تنها با برخورد پس از وقوع تخلف ممکن نیست و تقویت نظارت‌های میدانی، پایش مستمر و شناسایی تخلفات در مراحل اولیه نیز ضرورت دارد.

حفاظت از شمال؛ مطالبه‌ای برای آینده

آزادسازی ۱۸ هزار و ۵۰۰ مترمربع از اراضی ملی و ساحلی اقدامی مثبت برای حفاظت از منابع طبیعی است، اما تداوم این روند نشان می‌دهد فشار بر اراضی شمال همچنان جدی است.حفاظت از جنگل، ساحل و اراضی ملی تنها صیانت از چند قطعه زمین نیست، بلکه حفاظت از سرمایه‌های طبیعی و زیست‌محیطی نسل‌های آینده است؛ موضوعی که برخورد با زمین‌خواری را از یک اقدام مقطعی به ضرورتی مستمر تبدیل می‌کند.

برنج همچنان در کانال ۵۰۰ هزار تومان؛ کاهش قیمت به بازار نرسید

در حالی که برخی فعالان بازار از کاهش ۲۰ تا ۲۵ درصدی قیمت برنج همزمان با آغاز فصل برداشت خبر می‌دهند، بررسی میدانی ایسنا نشان می‌دهد بسیاری از ارقام پرمصرف برنج ایرانی همچنان در محدوده ۴۵۰ تا ۵۵۰ هزار تومان عرضه می‌شوند و کاهش قیمت هنوز به‌طور ملموس در بازار خرده‌فروشی دیده نمی‌شود.به رضا کنگری، رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی تهران، با اشاره به افزایش عرضه و آغاز فصل برداشت، قیمت برنج هاشمی را حدود ۴۳۰ تا ۴۴۰ هزار تومان اعلام کرده است؛ در حالی که این رقم پیش‌تر تا حدود ۵۱۰ هزار تومان رسیده بود.با این حال، کاهش قیمت در همه ارقام یکسان نیست؛ برای نمونه، برنج دودی از حدود ۴۳۰ هزار تومان به ۵۹۵ هزار تومان افزایش یافته و طارم هاشمی معطر همچنان حدود ۴۶۰ هزار تومان قیمت دارد. طارم کشت دوم نیز از ۴۸۵ هزار تومان به حدود ۴۵۰ هزار تومان رسیده است.برنج‌های ممتاز و برندهای شناخته‌شده نیز همچنان بالای ۵۰۰ هزار تومان قیمت دارند.

فعالان بازار معتقدند با افزایش عرضه برنج برداشت جدید در هفته‌های آینده، اثر واقعی فصل برداشت بر قیمت‌ها مشخص خواهد شد.

خبر

پارادوکس سدهای پر و دشت‌های تشنه؛ چرا آمار آبی ۱۴۰۵ فریبنده است؟

حجم آب موجود در مخازن سدهای کشور تا ۱۱ مرداد به ۳۰ میلیارد و ۹۰ میلیون مترمکعب رسیده که ۳۷ درصد بیشتر از سال گذشته و ۱۱ درصد بالاتر از متوسط ۱۰ ساله است؛ با این حال، ۱۴ استان همچنان با تنش آبی مواجه‌اند.بر اساس آخرین آمار، ورودی آب به سدهای کشور از ابتدای سال آبی تا ۱۱ مرداد ۴۵ میلیارد و ۹۲۰ میلیون مترمکعب بوده که نسبت به سال گذشته ۷۲ درصد و نسبت به متوسط ۱۰ ساله ۱۳ درصد افزایش داشته است. خروجی سدها نیز با رشد ۱۹ درصدی به ۳۴ میلیارد و ۵۶۰ میلیون مترمکعب رسیده است.این ارقام نشان می‌دهد افزایش ورودی و ذخایر سدها به معنای پایان بحران آب نیست؛ چراکه کاهش بارش در ۱۴ استان نسبت به میانگین بلندمدت و تداوم کسری منابع آب زیرزمینی و سطحی، همچنان تنش آبی را پابرجا نگه داشته است.در واقع، پرشدگی بخشی از سدها نباید به‌عنوان نشانه پایان بحران آب تلقی شود و مدیریت مصرف و تقاضا همچنان یکی از مهم‌ترین چالش‌های آبی کشور است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۳۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حمید ایزدی به شماره شناسنامه ۲۶۶۰۲۰۴۰۰۴ صادره از فومن فرزند بازعلی در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۳۰۴/۷۱ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۲ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ وغیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۱۸۳ م الف: ۹۱۰/۲۶۰۲ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حمید ایزدی به شماره شناسنامه ۲۶۶۰۲۰۴۰۰۴ صادره از فومن فرزند بازعلی در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۲۵۸/۳۷ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۳ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ و غیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۴۲۴ م الف: ۹۱۰/۲۶۱۶ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۳۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حمید ایزدی به شماره شناسنامه ۲۶۶۰۲۰۴۰۰۴ صادره از فومن فرزند بازعلی در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۳۴۵/۸۱ متر مربع پلاک فرعی ۷۹۷ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ وغیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۳۲۳ م الف: ۹۱۰/۲۶۱۵ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۷۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عباس محمدزاده مهربانی به شماره شناسنامه ۷۴۸۴ صادره از تهران فرزند نادر در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۲۶۴/۲۶ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۹ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ و غیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۰۸۰ م الف: ۹۱۰/۲۶۰۸ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۷۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عباس محمد زاده مهربانی به شماره شناسنامه ۷۴۸۴ صادره از تهران فرزند نادر در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۳۳۷/۸۴ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۵ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ وغیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۳۲۳ م الف: ۹۱۰/۲۶۱۰ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۷۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عباس محمد زاده مهربانی به شماره شناسنامه ۷۴۸۴ صادره از تهران فرزند نادر در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۳۴۲/۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۸۱۱ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ وغیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۳۲۶ م الف: ۹۱۰/۲۶۲۰ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۷۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عباس محمدزاده مهربانی به شماره شناسنامه ۷۴۸۴ صادره از تهران فرزند نادر در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۳۴۶/۶۹ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۴ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ وغیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۲۲۶ م الف: ۹۱۰/۲۶۱۱ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حمید ایزدی به شماره شناسنامه ۲۶۶۰۲۰۴۰۰۴ صادره از فومن فرزند بازعلی در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۳۰۵/۳۴ متر مربع پلاک فرعی ۷۹۶ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ وغیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۳۳۱ م الف: ۹۱۰/۲۶۱۲ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۷۵۷ مورخ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عباس محمد زاده مهربانی به شماره شناسنامه ۷۴۸۴ صادره از تهران فرزند نادر در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۳۵۹/۶۸ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۶ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ و غیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۳۳۳ م الف: ۹۱۰/۲۶۱۳ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۷۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عباس محمد زاده مهربانی به شماره شناسنامه ۷۴۸۴ صادره از تهران فرزند نادر در شنداتک یک قطعه زمین بمساحت ۳۳۹/۳۲ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۸ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ وغیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق آقاجتکل غیرتی مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۹۲۳۱۲ م الف: ۹۱۰/۲۶۰۹ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا- رضا خانجانی جفرودی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
قطعه یک (ایلام)
قطعه نه (جوار)
۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۱۴۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موسسه آموزش عالی باختر ایلام به شناسه ملی ۱۰۳۰۰۰۰۲۳۰ در شنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۹۵/۳۴ متر مربع پلاک شماره ۳۳۹۹ فرعی ۲/۲۴۵/۸۳۵ از اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - بلوار پژوهش جنب انتقال برق منطقه، خریداری شده از نوحد بانقلانی و غیره و متنسب به مالکیت نوحد بانقلانی و غیره محرز گردید.
۲- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۱۹۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جمشیدی به شماره شناسنامه ۱۱۴۵ کد ملی ۴۵۰۰۶۲۷۲۷۸ فرزند قاسم در شنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۱۳/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۲۴۵ فرعی از ۳۷/۱۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - چوار اراضی گنجوان، خریداری شده از محمد و محمود جمشیدی و متنسب به مالکیت قاسم جمشیدی محرز گردید.
قطعه سه بدره
۳- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۱۴۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماشالله کردجایروند به شماره شناسنامه ۵۸ کد ملی ۵۸۲۹۸۸۶۶۸۸ فرزند مصطفی در شنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۸/۰۸ متر مربع پلاک شماره ۱۰۰ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - روستای بلبین، خریداری شده از محمد الله‌دادی و متنسب به مالکیت صیدعباس الله‌دادی محرز گردید.
۴- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۱۹۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ هیأت اول / هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام جعفری به شماره شناسنامه ۳۷۸ کد ملی ۴۵۱۹۶۶۱۴۴۷ فرزند سعیدبک در ده دانگ مشاع از شنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۸/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۲۲۸ فرعی از ۴۸/۴ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - اراضی شاتکبود، خریداری شده از - برابر سند انتقال از وراث مرحوم صیدبک جعفری و متنسب به مالکیت زارعانه خود متقاضی محرز گردید.
۵- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید برنجی به شماره شناسنامه ۳۷۲۲ کد ملی ۴۵۰۱۱۹۹۱۶۴ فرزند عباس در شنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۶/۶۹ متر مربع پلاک شماره ۲۱۱۵ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - چشمه کبود بلوار فرودگاه خریداری شده از علیرضا برنجی و متنسب به مالکیت رستم طاهو محرز گردید.
۶- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۱۷۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدامراد میرزائی به شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۴۵۰۰۹۶۵۷۷۷ فرزند مراد در شنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۴/۳۱ متر مربع پلاک شماره ۲۱۲۰ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - اراضی چشمه کبود، خریداری شده از خدامراد میرزائی و متنسب به مالکیت مراد میرزائی محرز گردید.
۷- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۲۲۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد امیدی به شماره شناسنامه ۳۷۸ کد ملی ۴۵۲۰۰۵۶۲۱۷ فرزند صید محمد در شنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۵/۵۴ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴۱ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - اراضی چشمه کبود، خریداری شده از وراث مرحوم صیدمحمد امیدی و متنسب به مالکیت صید محمد امیدی محرز گردید.
۸- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۲۲۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین امیدی به شماره شناسنامه ۳۷۸ کد ملی ۴۵۲۰۰۵۶۲۱۷ فرزند عباس در شنداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۸/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - اراضی چشمه کبود، خریداری شده از وراث مرحوم صیدمحمد امیدی و متنسب به مالکیت صیدمحمد امیدی محرز گردید.
۹- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۲۲۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ هیأت اول/ه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات حامد عالمی شمامی فرزند قاسم مورد تایید قرار گرفت.شدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۷۰/۱۰ متر مربع، به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۰ مجزی از پلاک ۵۸۴ و ۵۸۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شیرمحمد شیر سوار و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۷۱
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۸۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات وحید عالمی شمامی فرزند قاسم مورد تایید قرار گرفتشدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۹۰/۶۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۲ مجزی از پلاک ۵۸۴ و ۵۸۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شیر محمد شیر سوار و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۷۲
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۸۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اآگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات وحید عالمی شمامی فرزند محمود مورد تایید قرار گرفت.شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۶/۳۹ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۲ مجزی از پلاک ۴۷ و ۴۸ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت ابوالفضل مرادی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۶۹
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات حامد عالمی شمامی فرزند قاسم مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۷۰/۱۰ متر مربع، به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۳ مجزی از پلاک ۵۸۴و۵۸۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شیرمحمد شیرسوار و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۷۳
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۴۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات زهرا طاوسی فرزند الهیار مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۰۴/۷۳ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۲۷۴۲ مجزی از پلاک ۳۵۵ اصلی ۱۹ واقع در کلورز بخش ۲۰ گیلان از مالکیت اولیا فریدی کلورزی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلورز - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۶۷
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اآگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات وحید عالمی شمامی فرزند قاسم مورد تایید قرار گرفتشدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۹۰/۶۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۲ مجزی از پلاک ۵۸۴ و ۵۸۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شیر محمد شیر سوار و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۶۵
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۸۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات نرگس کربلائی موسی خان فرزند محمد ابراهیم مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۴۳/۱۳ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۶۴۵ مجزی از پلاک ۹۷ اصلی ۲۴ واقع در خاصکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت صادق محمد پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - خاصکول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۶۸
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۴۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات زهرا طاوسی فرزند الهیار مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۰۴/۷۳ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۲۷۴۲ مجزی از پلاک ۳۵۵ اصلی ۱۹ واقع در کلورز بخش ۲۰ گیلان از مالکیت اولیا فریدی کلورزی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلورز - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۶۷
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اآگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات وحید عالمی شمامی فرزند محمود مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۶/۳۹ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۲ مجزی از پلاک ۴۷ و ۴۸ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت ابوالفضل مرادی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۸۴
شماره شناسه: ۲۲۴۶۴۵۰
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
گهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۷۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات بید مرتضی رسولی تکلیمی فرزند سید قاسم مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین مشجر جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۷۰/۸۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۲۳ مجزی از پلاک ۵۳۵ اصلی ۱۵ واقع در دارستان ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت حاج میر حسام سلیمانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار دارستان ییلاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۷۰
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۶۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۰۰۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه غلامی فرزند هیت اله در شدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۸۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۶ فرعی از سنگ اصلی ۶ واقع درگشت بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۷۶
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اآگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۰۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات محمد مرادی شمامی فرزند محمود مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۶/۳۹ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۲ مجزی از پلاک ۴۷ و ۴۸ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت ابوالفضل مرادی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۸۴
شماره شناسه: ۲۲۴۶۴۵۰
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
گهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۸۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات نرگس کربلائی موسی خان فرزند محمد ابراهیم مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۴۳/۱۳ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۶۴۵ مجزی از پلاک ۹۷ اصلی ۲۴ واقع در خاصکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت صادق محمد پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - خاصکول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۶۹
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۴۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات وحید عالمی شمامی فرزند قاسم مورد تایید قرار گرفتشدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۹۰/۶۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۲ مجزی از پلاک ۵۸۴ و ۵۸۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شیر محمد شیر سوار و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۷۱
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۸۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۷۴۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات وحید عالمی شمامی فرزند قاسم مورد تایید قرار گرفت. شدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۹۰/۶۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۲ مجزی از پلاک ۵۸۴ و ۵۸۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شیر محمد شیر سوار و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۷۰
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۶۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۰۰۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه غلامی فرزند هیت اله در شدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۸۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۶ فرعی از سنگ اصلی ۶ واقع درگشت بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخی انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
م الف: ۸۷۶
شماره شناسه: ۲۲۴۶۵۷۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۶۹۸ - ۱۴۰۵/۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای امیر حبیب مسگر فرزند رضا در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی در حال ساخت به مساحت ۲۵۴ متر مربع به شماره پلاک ۳۴۴۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۶۹ فرعی از سنگ اصلی ۶۲ واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۵۵۲۳
م الف: ۲۷۷۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۴۰۹۱ - ۱۴۰۵/۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زینب فخرائی گشتی فرزند رضا در شدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۵۶/۶۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۹۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۴ فرعی از سنگ اصلی ۱۳ واقع در رودبارچیره بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
شماره شناسه: ۲۲۲۶۴۷۲
م الف: ۲۷۷۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۴۰۹۱ - ۱۴۰۵/۲/۲۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زینب فخرائی گشتی فرزند رضا در شدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۵۶/۶۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۹۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۴ فرعی از سنگ اصلی ۱۳ واقع در رودبارچیره بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فا

روزنامه نسیم

www.nasimnews.com

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ – تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲
آدرس: خیابان شهدا– نبش خیابان پاستور

سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی و ورزشی

یکشنبه ۱۸مرداد ۱۴۰۵ –۲۵ صفر ۱۴۴۸ –۹آگوست ۲۰۲۶ – شماره ۷۸۰۹

nasimgilan۷۶@yahoo.com

یکشنبه ۱۸مرداد ۱۴۰۵
اذان صبح : ۰۴:۳۱
طلوع آفتاب : ۰۵:۴۷
اذان ظهر : ۱۲:۰۷
غروب آفتاب : ۱۸:۲۸
اذان مغرب : ۱۸:۴۷
نیمه شب : ۲۳:۲۵

آفتابی

رئیس‌جمهور : استعفاء نخواهم داد و می‌ایستم

جامعه را نمی‌توان با امر و نهی اداره کرد

رئیس جمهور در بخش سوم گفت‌وگوی تلویزیونی خود با مردم ضمن ارائه گزارشی از اقدامات انجام شده توسط دولت در حوزه مشارکت داخلی و سیاست خارجی، تأکید کرد: استعفاء نخواهم داد و می‌ایستم :ما نوکر مردم و در خدمت آنان هستیم.مسعود پزشکیان گفت: وقتی ما می‌توانیم از طریق گفت‌وگو حق و حقوقمان را بگیریم، چرا این کار را نکنیم؟ در همین تفاهم‌نامه‌ای که انجام دادیم، توانستیم جنگ لبنان را متوقف کنیم. هر روز در آنجا ۱۰۰ یا ۲۰۰ نفر از مسلمانان شهید می‌شدند، اما این روند متوقف شد.

اگر کمک حال مردم باشیم، مردم ما را باور می‌کنند

مسئله فقط یک موضوع خاص نیست؛ بلکه همه آن چیزهایی است که می‌توان در یک منطقه ایجاد و مدیریت کرد. مسجد یک پایگاه است، اما باورهای ما باید در عمل اثبات شوند. به‌جای اینکه فقط دستور بدهیم مردم چه کاری انجام دهند، باید خودمان برویم و کمک‌حال آنان باشیم. اگر کمک‌حال مردم باشیم، مردم ما را باور می‌کنند.

این کمک نیز باید مستقل از هر توقعی و بدون چشمداشت انجام شود. در قرآن آمده است: «انما نطعمکم لوجه الله لا نرید منکم جزاء ولا شکورا، انا نخاف من ربنا یوما عبوسا قمطریرا». یعنی این کار را انجام نمی‌دهم که شما از من تشکر کنید یا قدر مرا بدانید؛ بلکه به‌خاطر حسابی که فردا باید در پیشگاه خدا پس بدهم، این کار را انجام می‌دهم.

خدمت بی‌منت به مردم، باور یک مسلمان است. اگر کسی بتواند چنین عمل کند، می‌تواند بگوید مسلمان است؛ اما وقتی قیافه می‌گیرد، منت می‌گذارد و فقط امر و نهی می‌کند، رفتارش با این باورها همخوانی ندارد؛ هرچند برای خودش هر ادعایی که می‌خواهد داشته باشد.

جامعه را نمی‌توان با امر و نهی اداره کرد

ما می‌گوییم جامعه را نمی‌توان با امر و نهی اداره کرد. این روند پیامدهای فاسدی دارد؛ «فان ذلک ادغال فی القلب، ومنهکه للدین، وتقرب من الغیر»؛ یعنی موجب سیاهی قلب، تضعیف دین و نزدیک‌شدن به تغییر و دگرگونی می‌شود. این یک دستور است.

با وجود همه این مسائل، با پشتیبانی مقام معظم رهبری شهید و اکنون نیز با پشتیبانی رهبر معظم انقلاب، تمام تلاش بر وحدت و انسجام است. امروز وضعیت روابط ما با همسایگان خارجی بسیار بهتر از گذشته است.

*** یکی از نقاط مهم دوره مسئولیت شما در سیاست خارجی این است که ایران دو بار، با واسطه، وارد گفت‌وگو با ایالات متحده شد؛ یک‌بار پیش از جنگ ۱۲روزه و بار دیگر پس از آن، که در نهایت به جنگ انجامید. منتقدان می‌گویند این مذاکرات از ابتدا یک فریب بود. برخی جریان‌های تندروتر نیز مدعی‌اند آقای پزشکیان و دولت، رهبر معظم شهید را برای پذیرش مذاکره تحت فشار قرار دادند؛ اما در نهایت دیدیم که تصمیم نظام بر انجام این مذاکرات قرار گرفت. چه اتفاقی افتاد که نظام به این جمع‌بندی رسید و این دو دور مذاکره را پذیرفت؟**

زیر بار زور نمی‌رویم، اما به‌دنبال جنگ و تجاوز هم نیستیم

جهالت انسان همین کافی است که نداند قدرت و توانش چقدر است. ما می‌خواهیم کسی به ما زور نگوید و قرار هم نیست زیر بار زور برویم. بنابراین بهترین راه این است که آن‌ها دست از سر ما بردارند و ما هم دست از سر آن‌ها برداریم. مسئله این نیست که ما می‌خواهیم با آن‌ها بجنگیم؛ مسئله این است که آن‌ها ما را ذلیل می‌خواهند و به همین دلیل این روند ادامه پیدا کرده است.

در این گفت‌وگوها، آن‌ها می‌خواستند ما را به‌طور کامل خلع ید کنند. خلع یدشدن یعنی سرنوشتی شبیه غزه؛ بیایند آب‌وخاک ما را شخم بزنند و ما هیچ کاری نتوانیم انجام دهیم. آیا درست است بپذیریم تمام اختیارات نظامی و قدرت دفاعی ما را بگیرند و در برابرشان سر خم کنیم؟ چنین کاری را نمی‌کنیم.

با تمام قدرت پشت رهبری ایستاده‌ایم

بینید، من بارها و در همه مجامع گفته‌ام؛ حتی در انتخابات، اگر خاطرتان باشد، در دانشگاه تهران تنها نامزدی که محکم از مقام معظم رهبری دفاع کرد، من بودم. بنده نه‌تنها از نظر اعتقادی به رهبری باور دارم، بلکه از نظر علمی نیز معتقدم در نهایت باید یک نفر حرف آخر را بزند و برای این موضوع می‌توانم دلایل فراوانی ارائه کنم.

استعفاء نخواهم داد و می‌ایستم

*** برخی می‌گفتند در فضای مجازی شما موضوع استعفاء را مطرح کردید تا در داخل فشار ایجاد کنید و زمینه برای پذیرش توافق فراهم شود. پاسخ شما به این ادعا چیست؟**

من هیچ‌وقت به‌صورت رسمی چنین کاری نکردم. من استعفا بدهم رسماً اعلام می‌کنم استعفا دادم. استعفاء نخواهم داد؛ می‌ایستم و در برابر کارشکنی‌هایی که انجام می‌شود، با مردم صحبت می‌کنم و توضیح می‌دهم روند چیست و چگونه پیش می‌رود.ما نوکر مردم و در خدمت آنان هستیم. در این دو سال بگردند و ببینند آیا برای خودمان، قوم‌وخویشمان یا دارودسته‌مان کاری کرده‌ایم یا نه. کسانی که دنبال چنین مواردی هستند، بگردند و پیدا کنند. ما صادقانه می‌خواهیم خدمتگزار مردم باشیم و از ایستادن و جنگیدن هم باکی نداریم؛ اما بالاخره عقل هم چیز خوبی است.

از قالیباف خواهش کردیم که رئیس تیم مذاکره‌کننده شود/ عراقچی علیرغم توهین‌ها، شبانه‌روز کار می‌کند

*** بعد از جنگ ۴۰ روزه وقتی تیم مذاکره‌کننده قرار شد که مذاکرات را شروع کند آقای قالیباف به عنوان مسئول تیم انتخاب شد. آقای قالیباف انتخاب شما بود و یا انتخاب شعام بود یا نهادهای بالادستی این انتخاب را انجام دادند؟**

ما از آقای قالیباف خواهش کردیم و ایشان هم پذیرفتند. بالاخره اگر با یکدیگر هماهنگ و همکار باشیم، راحت‌تر می‌توانیم امور را پیش ببریم تا اینکه تصور شود فقط دولت این کار را انجام می‌دهد. قوه قضائیه، مجلس، نیروهای مسلح و دیگر مجموعه‌ها همگی در این مسیر همکاری می‌کنند. برای اینکه نشان دهیم همه با هم هستیم، گفتیم نمایندگانی از همه این مجموعه‌ها در این تیم حضور داشته باشند.این تصمیم صرفاً تصمیم دولت نبود. همه با یکدیگر تفاهم کردیم و بر اساس داده‌ها، اطلاعات، واقعیت‌های میدان، وضعیت دولت و شرایط مردم تصمیم گرفتیم. واقعاً هم از آقای دکتر قالیباف قلباً قدردانی می‌کنم؛ ایشان جانانه و مردانه وارد میدان شدند و همکاری می‌کنند. خبرنگار:پری پرده خرم

نسخه ترامپ برای ۲۰۲۸؛ حمایت محرمانه از نامزدی جی‌دی ونس

گزارش‌ها حاکی از آن است که دونالد ترامپ به‌صورت خصوصی از جی‌دی ونس برای انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۸حمایت می‌کند. گزارش‌ها حاکی از آن است که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، به‌صورت خصوصی از جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور، به عنوان گزینه مورد حمایت خود برای انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۸ حمایت می‌کند.به گزارش رسانه‌های آمریکایی، ترامپ در دیداری با گروهی از اهداکنندگان مالی جمهوری‌خواه در کاخ سفید گفته است: «در نهایت ما باید جی‌دی را انتخاب کنیم».

این اظهارنظر در حالی مطرح شده که ترامپ در فضای عمومی همچنان از جی‌دی ونس و مارکو روبیو، وزیر خارجه آمریکا، به‌عنوان گزینه‌های احتمالی جانشینی خود تمجید می‌کند.

ترامپ پیش‌تر درباره احتمال حضور هر دو نفر در انتخابات ۲۰۲۸ گفته بود که آنها افراد توانمندی هستند و حتی حضور مشترک آنها می‌تواند «یک تیم بزرگ» ایجاد کند.

با این حال، روزنامه واشنگتن‌پست گزارش داده است که ترامپ در محافل خصوصی، ونس را وارث سیاسی خود می‌داند هرچند چند منبع دیگر به این روزنامه گفته‌اند که رئیس‌جمهور هنوز تصمیم نهایی خود را نگرفته است.

یکی از منابع نزدیک به ترامپ هشدار داده است که تصور قطعی بودن نامزدی ونس زودهنگام است و کسانی که چنین برداشتی دارند، شناخت دقیقی از شیوه تصمیم‌گیری ترامپ ندارند

وزیر دفاع پاکستان:

جهان اسلام باید در برابر اسرائیل متحد شود

وزیر دفاع پاکستان با اشاره به توافق دفاعی جدید میان پاکستان، عربستان سعودی و ترکیه گفت: این سازوکار می‌تواند به بستری برای اتحاد گسترده‌تر کشورهای اسلامی تبدیل شود و تأکید کرد که از نظر او، رژیم صهیونیستی یک تهدید مشترک برای جهان اسلام است که باید به‌صورت جمعی با آن مقابله شود.

خواجه محمد آصف، وزیر دفاع پاکستان در گفت‌وگویی درباره توافق دفاعی جدید میان پاکستان، عربستان سعودی و ترکیه، با اشاره به رژیم صهیونیستی گفت همه کشورهای مسلمان باید در برابر آن متحد شوند.

وی تأکید کرد: «جهان اسلام باید روی همین بستری که ما ایجاد کرده‌ایم متحد شود. این آغاز اتحاد جهان اسلام است.»

آصف در پایان بار دیگر رژیم صهیونیستی را «تهدید مشترک» برای کشورهای اسلامی توصیف کرد و گفت: جهان اسلام باید برای مقابله با چنین تهدیدی در یک چارچوب واحد گرد هم بیاید.

۱۱ سناتور آمریکا خواستار خروج نیروهای این کشور از جنگ با ایران شدند

۱۱ سناتور دموکرات آمریکایی خواستار خروج نیروهای نظامی این کشور از جنگ با ایران شدند. ۱۱ سناتور دموکرات آمریکا با ارائه قطعنامه‌ای در کنگره، خواستار خروج نیروهای مسلح این کشور از هرگونه درگیری یا عملیات نظامی علیه جمهوری اسلامی ایران شدند که مجوز آن از سوی کنگره صادر نشده باشد.در این قطعنامه تأکید شده است که ادامه عملیات نظامی آمریکا علیه ایران بدون مجوز کنگره، با اختیارات قانونی این نهاد در زمینه اعلام جنگ و نظارت بر اقدامات نظامی دولت مغایرت دارد.

این اقدام در حالی صورت می‌گیرد که اختلافات میان کاخ سفید و شماری از نمایندگان کنگره درباره اختیارات رئیس‌جمهور در استفاده از نیروی نظامی، افزایش یافته است.

سناتورهای حامی قطعنامه خواستار آن هستند که دولت آمریکا برای ادامه هرگونه عملیات نظامی علیه ایران، مجوز رسمی کنگره را دریافت کند.

سنای آمریکا طرح تشدید تحریم‌ها علیه روسیه را تصویب کرد

قانون‌گذاران آمریکایی در فکر تشدید تحریم‌های ضدروسی هستند و اتحادیه اروپا نیز فهرست تحریم‌ها را گسترش داد.

مجلس سنای کنگره آمریکا روز جمعه طرح تشدید تحریم‌های این کشور علیه روسیه را تصویب کرد. سناتورهای آمریکایی پیش از ترک واشنگتن و آغاز تعطیلات تابستانی این رأی‌گیری را برگزار کردند. وقفه در فعالیت قانون‌گذاران پنج هفته ادامه خواهد داشت.

اکنون این سند به مجلس نمایندگان کنگره ارسال شده و بررسی آن ممکن است در پاییز امسال از سر گرفته شود.

اکثریت سناتورهای آمریکا در تاریخ ۲۸ جولای در جریان رأی‌گیری مقدماتی از طرح تحریم‌ها علیه روسیه، مهم‌ترین میراث سناتور لیندسی گراهام حمایت کردند.

در آن زمان ۸۶ قانون‌گذار به این طرح رأی مثبت داده بودند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۷۱۹۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سالار گل محمدی فرزند سعید بشماره شناسنامه ۰۰۱۶۰۹۱۵۱۵ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۸/۹۱ متر مربع پلاک ۸۰۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در رودپشت خریداری از مالک رسمی آقای / خانم رمضانعلی ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۳۳۸۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۷۱۹۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سعید گل محمدی فرزند رکابعلی بشماره شناسنامه ۱۳۱۱ صادره از تهران در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۸/۹۱ متر مربع پلاک ۸۰۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در رودپشت خریداری از مالک رسمی آقای / خانم رمضانعلی ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۳۳۸۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۴۱۳۷ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم غلامرضا ابراهیم زاده فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۷۴ صادره از آمل ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که میزان ۴۱۰ مترمربع کاربری مسکونی و ۵۴۰ مترمربع کاربری تجاری مافی آن کاربری معبر می باشد به مساحت ۱۰۲۶/۱۹ متر مربع پلاک ۲۶۴ فرعی از ۱ فرعی از ۹ اصلی بخش ۲ واقع در احمدآباد کلیج خریداری از مالک رسمی آقای / خانم حمید عباسپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۳۳۸۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۷۵۰۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم رقیه کمیزی فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۱۶۹۳۹ صادره از کرج ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی که میزان ۴۰ سیر از ۲۴۰ سیر عرصه مشاع آن وقف می باشد به مساحت ۲۳۸/۲۱ متر مربع پلاک ۹۰ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ واقع در تلارم خریداری از مالک رسمی آقای / خانم محمد فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۳۳۸۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۷۸۵۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم رضا ایوبی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۷۰۵ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۵۰/۰۰ متر مربع پلاک ۱۱۹۲ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۱۰ واقع در ترسیاب خریداری از مالک رسمی آقای / خانم ذبیح اله حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۳۳۸۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۷۱۸۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سید هادی علوی فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۱ صادره از محمودآباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۳۸۵/۵۹ متر مربع پلاک ۸۰۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در رودپشت خریداری از مالک رسمی آقای / خانم علی عباسی معلمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۳۳۸۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۴۳۴۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سیدمهدی علوی فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۱۳۸۱۹۹ صادره از تهران در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۲۱۷ متر مربع پلاک ۸۵۸۰ کدملی ۰۹۰۹۴۳۳۱۹۹ صادره وازمیان فرزند نادعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۱۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۷۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قزوین بخش حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۸

شناسه ۲۲۲۷۱۲۶

سیروس محمد بیگی

سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان البرز

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مهران قائع صومعه سرائی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۶ صادره رشت از ششدانگ یک قطعه زمین با انباری احداثی بمساحت ۲۵۸/۸۵ متر مربع پلاک ۱۳۳۰۴ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱۶ واقع در عربان بخش ۲۳ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

شماره شناسه: ۲۲۲۳۹۸۹ م الف: ۹۱۰/۲۳۳۳

رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا– رضا خانجانی جنرودی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۵۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم غلام دهنوئی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از ری بخش ۲۲ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۰۳۷ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵ واقع در مردخه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸شماره شناسه: ۲۲۲۳۵۰۳۳ م الف: ۹۱۰/۲۴۱۷ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا– رضا خانجانی جنرودی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۵۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم جعفر نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

شماره شناسه: ۲۲۲۵۹۳۳ م الف: ۹۱۰/۲۴۸۸ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا– رضا خانجانی جنرودی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۷۱۷۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ضمیری حبیب زاده شمرزمع به شماره شناسنامه ۲ صادره از صومعه سرا فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و ۵۶۸۶/۹۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۹ از ۷ اصلی واقع در قریه ثمر زمخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸ بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق اسماعیل حبیب زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

شماره شناسه: ۲۲۲۶۹۶۰ م الف: ۹۱۰/۲۵۰۹ رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا– رضا خانجانی جنرودی

****

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قان